



**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat  
Képviselő-testület  
részére**

**Módosító javaslat**

Tisztelt Képviselő-testület!

A „A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. működésének racionalizálásával kapcsolatos lehetséges jogi konstrukciók bemutatása” tárgyú, a Képviselő-testület 2026. április 26-i ülésének napirendi javaslatában 13. pont alatt szereplő előterjesztéshez 2026. április 25-én módosító javaslatot terjesztettem elő. Ezt a módosító javaslatomat visszavonom, és az alábbi, azzal tartalmilag megegyező, de az utolsó fordulatát kiegészítő módosító javaslatot terjesztem elő.

Az előterjesztés 1. számú határozati javaslata a következőképp módosul:

„A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy a Budapest XII. kerület 7911/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest XII. kerület, Csörsz utca 14–16. szám alatti ingatlan vagyonkezelésbe adása és a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1123 Budapest, Csörsz u. 14., cégjegyzékszáma: 01-09-997890, a továbbiakban: MOM Sport Kft.) értékesítése érdekében készítsen elő nyilvános pályázatot és 2026. június 30-ig terjessze azt a Képviselő testület elé, **azzal a feltétellel, hogy a pályázaton résztvevők körét úgy határozza meg, hogy azon a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény alapján működő alapítvány, valamint ennek tényleges tulajdonában álló gazdasági társaság nem indulhat.**

**Indokolás**

A vagyonkezelő alapítványok, valamint az alapítványi struktúrák Európai Uniói megfelelése az elmúlt években kiemelt politikai és jogi vita tárgyai. A Magyarországon használt jelenlegi modellt az Európai Bizottság több ponton kifogásolta, elsősorban a fenntarthatóság, az átláthatóság és az összeférhetetlenségi szabályok hiányosságai miatt.

Az Egyetem, illetve az azt fenntartó, a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény alapján működő alapítvány esetében kijelenthető, hogy a tervezett vagyonkezelési és hasznosítási konstrukció alapján egy olyan joggalanyal kerülne sor tárgyalások lefolytatására, amelynek politikai függetlensége kétségbe vonható, továbbá az is kérdéses, hogy biztosítja-e a közpénzekkel és közvagyonnal való felelős, átlátható és elszámoltatható gazdálkodás követelményeit. Ez vonatkozik az ilyen joggalanyok tulajdonában álló gazdasági társaságokra is.

A Magyarországot érintő aktuális politikai folyamatokra, konkrétan a kétharmados ellenzéki győzelemre és ezáltal az alapítványi fenntartású intézmények jogállásának várható újraszabályozására, valamint az európai uniós joggal való jogharmonizáció hiányából eredő kockázatokra figyelemmel indokolt az általam előterjesztett módosítási javaslat elfogadása. Egyrészt ez biztosítja, hogy olyan pályázók indulhassanak, amelyeket nem számol fel egy esetleges uniós jogharmonizáció érdekében végrehajtott revízió, másrészt pártpolitikai befolyástól függetlenek.

Budapest Hegyvidék, 2026. április 29.

**Kovács Gergely s. k.**  
polgármester