



## Népjóléti Iroda

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

1535 Budapest, Pf. 925.

**Tárgy:** Kérelem a szociális lakbérre való jogosultság feltételeinek vizsgálatához, valamint lakbértámogatás megállapításához

### 1. Személyes adatok

Név: \_\_\_\_\_

Születési név: \_\_\_\_\_

Születési hely, év, hónap, nap: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Családi állapota: \_\_\_\_\_

TAJ száma: \_\_\_\_\_

Lakóhely (bejelentett): \_\_\_\_\_

Tartózkodási hely (bejelentett): \_\_\_\_\_

Egyéb elérhetőség (cím, telefon): \_\_\_\_\_

**Aláhúzással jelölje, ahol életvitelszerűen lakik!**

**A kérelmezővel együtt lakó családtagok:**

Név (születési név)	Családi kapcsolat megnevezése	Születési hely, idő
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

### 2. Lakásra vonatkozó adatok

Milyen jogcímen lakik a lakásban (főbérelő, családtag...stb.)\_\_\_\_\_

Lakbér jelenlegi típusa (*Kérjük aláhúzni!*): szociális költségelvű (piaci esetén - nem állapítható meg)

Lakbér összege: \_\_\_\_\_, Lakás alapterülete: \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>



### 3. Jövedelmi adatok

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a saját, valamint a velem együtt lakó családtagjaim – a kérelem beadását megelőző – havi nettó jövedelme az alábbi:

(A jövedelmekről minden esetben igazolást kell csatolni!)

A jövedelem típusa	Kérelmező	Együtt lakó családtagok					
		Házastárs/ Élettárs	2.	3.	4.	5.	6.
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem (ebből: közfoglalkoztatásból származó jövedelem)							
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem							
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások (gyed, gyes, gyet, családi pótlék, tgyás, stb.)							
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
6. Egyéb jövedelem(pl. ösztöndíj, értékpapírból származó, ingatlan eladásból származó jöv.)							
<b>Összes nettó jövedelem</b>							
7. Összes nettó jövedelmet csökkentő tényezők (tartásdíj összege)							

**Az ügyintéző tölti ki!**

A család egy főre jutó havi nettó jövedelme:

\_\_\_\_\_ Ft/hónap

A család havi nettó összjövedelme:

\_\_\_\_\_ Ft/hónap

ennek 10 %-a:

\_\_\_\_\_ Ft



4. Nyilatkozatok *(Kérjük a megfelelő részt aláhúzni)*

- A saját, valamint a velem életvitelszerűen együtt lakó családtagjaim tulajdonában, hasznélvezetében, bérletében másik lakás

van  nincs

- A lakást részben vagy egészben nem lakás céljára használom, vagy használatát másnak átengedtem

igen  nem

- A lakást részben vagy egészben másnak \_\_\_\_\_ Ft ellenében kiadom.

igen  nem

- Lakbérhátralékom, illetve bármely közüzemi szolgáltató felé, a lakás fenntartási költségeivel kapcsolatos tartozásom

van  nincs

- Amennyiben lakbér-, vagy közüzemi tartozásom van, az önkormányzat adósságkezelési szolgálatával együttműködöm

igen  nem

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kijelentem, hogy kérelmem pozitív elbírálása esetén fellebbezési jogomról lemondok.

*(Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzni!)*

Budapest Hegyvidék, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

\_\_\_\_\_  
nagykorú együttlakó családtagok aláírása



## Vagyonyilatkozat

a kérelmező bérlő és a vele együtt lakó családtagjainak vagyonára vonatkozóan

### A. Ingatlanok

#### 1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ út/utca \_\_\_\_\_ hsz.,  
alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, szerzés ideje: \_\_\_\_\_ év, becsült forgalmi érték<sup>1</sup>: \_\_\_\_\_ Ft,  
tulajdonos neve: \_\_\_\_\_, tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

Haszonélvezeti joggal terhelt (a megfelelőt kérjük, húszra alá): igen nem

#### 2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ út/utca \_\_\_\_\_ hsz.,  
alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, szerzés ideje: \_\_\_\_\_ év, becsült forgalmi érték<sup>1</sup>: \_\_\_\_\_ Ft,  
tulajdonos neve: \_\_\_\_\_, tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

Haszonélvezeti joggal terhelt (a megfelelőt kérjük, húszra alá): igen nem

#### 3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület/épületrész tulajdon (vagy állandó használat):

címe: \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ út/utca \_\_\_\_\_ hsz.,  
alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, szerzés ideje: \_\_\_\_\_ év, becsült forgalmi érték<sup>1</sup>: \_\_\_\_\_ Ft,  
tulajdonos neve: \_\_\_\_\_, tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

#### 4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat):

címe: \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ út/utca \_\_\_\_\_ hsz.,  
alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, szerzés ideje: \_\_\_\_\_ év, becsült forgalmi érték<sup>1</sup>: \_\_\_\_\_ Ft,  
tulajdonos neve: \_\_\_\_\_, tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

### B. Egyéb vagyontárgyak

#### 1. Gépjármű:

a) személygépkocsi: \_\_\_\_\_, típus \_\_\_\_\_,  
rendszer: \_\_\_\_\_, a szerzés ideje: \_\_\_\_\_, a gyártás éve: \_\_\_\_\_,  
becsült forgalmi érték<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_ Ft, Tulajdonos neve: \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

<sup>2</sup> Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.



## Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal

b) személygépkocsi: \_\_\_\_\_, típus \_\_\_\_\_,  
rendszer: \_\_\_\_\_, a szerzés ideje: \_\_\_\_\_, a gyártás éve: \_\_\_\_\_,  
becsült forgalmi érték<sup>3</sup>: \_\_\_\_\_ Ft, Tulajdonos neve:  
\_\_\_\_\_

c) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: \_\_\_\_\_  
típus \_\_\_\_\_ rendszer: \_\_\_\_\_, a szerzés ideje: \_\_\_\_\_, a gyártás éve:  
\_\_\_\_\_ Becsült forgalmi érték<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_ Ft

Tulajdonos \_\_\_\_\_ neve:  
\_\_\_\_\_

### 2. Egyéb – 5.700.000 Ft értéket meghaladó – ingó vagyontárgy, vagyoni értékű jog, értékpapír:

Megnevezése: \_\_\_\_\_

Forgalmi értéke: \_\_\_\_\_ Ft

Tulajdonos neve: \_\_\_\_\_

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Dátum: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

\_\_\_\_\_  
nagykorú együttlakó családtagok  
aláírása

Megjegyzés: Ha a kérelmező vagy háztartásának tagja bármely vagyontárgyból egynél többet rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

### Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez

**Családi állapot:** házas, élettársi viszonyban élő, egyedülálló.

Egyedülálló az, aki: hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van.

**Együttlakó családtagként** a bérlő házastársa, élettársa, gyermeke, befogadott gyermekének a gyermeke, szülője, továbbá a bérbeadó hozzájárulásával a lakásba befogadott más személyek vehetők figyelembe.

<sup>3</sup> Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.



### A havi jövedelem kiszámításakor

- rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap,
- nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.

**A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj** címén kapott összeget annak a személynek jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

### A kérelemhez szükséges melléletek

**A jövedelemről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.**

- *vagyonyilatkozat (a nyomtatvány része)*
- igazolás a megállapított lakbér összegéről *(a GESZ által kiállított lakbérközlő lap)*
- a kérelem benyújtását megelőző utolsó három hónap befizetett lakbért igazoló csekkek másolata
- lakbérhátralék esetén igazolás annak időtartamáról és összegéről
- a közüzemi szolgáltatók igazolásai arról, hogy van vagy nincs közüzemi tartozás *(a szolgáltatók által kiküldött utolsó havi számlaértesítő elfogadható)*
- hitelt érdemlő jövedelemigazolások
  - A rendszeres jövedelmeknél a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelem igazolása:
    - a Magyar Államkincstár, az állami foglalkoztatási szerv, az önkormányzat, a kormányhivatal által folyósított ellátásoknál postaszelvény/bankszámlakivonat,
    - kereső tevékenységből származó, illetve egyéb rendszeres jövedelmeknél a munkáltató által kiállított hiteles jövedelemigazolás vagy fizetési jegyzék,
    - nyugdíj igazolására a NYUFIG által kiadott bármely, a nyugdíjas törzsszámot tartalmazó hivatalos dokumentum, valamint a postaszelvény/bankszámlakivonat nyújtható be.
  - Vállalkozásból származó jövedelem esetén a könyvelő által kiállított dokumentum nyújtható be (a kérelem benyújtását megelőző 12 havi nettó jövedelem havi bontásban).
- 16. életévet betöltött gyermek esetén az oktatási intézmény igazolása a nappali oktatás munkarendje szerint fennálló tanulói vagy hallgatói jogviszonyról
- egyetemi, főiskolai hallgató esetén az oktatási intézmény igazolása az ösztöndíj összegéről
- egyedülálló, különélő szülő esetén:
  - a gyermek elhelyezésére, ideiglenes hatályú elhelyezésére vonatkozó bírósági, illetve gyámhatósági döntés; a gyámrendelés tárgyában hozott gyámhatósági határozat; a gyermek elhelyezésére és a szülői felügyelet gyakorlására vonatkozó gyámhivatali jegyzőkönyv,
  - a gyermektartásdíj megállapításáról rendelkező vagy az egyezséget jóváhagyó bírósági ítélet, vagy végzés másolata, ennek hiányában a szülők közös nyilatkozata, valamint a
  - gyermektartásdíj utolsó havi összegének igazolása (bankszámlakivonat, postaszelvény).
  - Ha tartásdíjat nem kap: a tartásdíj megállapítása iránti bírósági kereset másolata, vagy a tartásdíj bírói úton történő végrehajtása iránti kérelem igazolása, vagy az állam általi megelőlegezését kezdeményező iratok másolata.
- munkánélküli esetében:
  - Amennyiben a szociális ellátást kérelmező személy jövedelemmel nem rendelkezik, a kérelemhez mellékelni kell az állami foglalkoztatási szerv által kiadott dokumentumot arról, hogy szerepel az álláskereső nyilvántartásában.
  - Amennyiben a szociális ellátást kérelmező személy családjában nagykorú jövedelem nélküli személy él, mellékelni kell az állami foglalkoztatási szerv által kiadott dokumentumot arról, hogy szerepel az álláskereső nyilvántartásában.



**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal**