

100/2021. (IX. 29.), 106/2021. (XI. 10.), 234/2023. (XI. 22.), 127/2024. (VI. 25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

(A listában nem szerepelnek azok az ingatlanok, melyekről időközben bizottsági határozat vagy képviselő-testületi döntés született.)

### Értékvizsgálati folyamat megindítása

<i>Cím</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Objektum megnevezése vagy rendeltetése</i>
Acsády Ignác utca 5/a	10119/3	Családi ház és kerítése
Acsády Ignác utca 9.	9941/4	Neobarokk villa és kertje, kerítése
Agárdi út 7.	8320/8	Neobarokk családi ház
Agárdi út 14/b	8385/1	Családi ház
Alkony út 25. / Mátyás király út 44.	10473/2	Historizáló villa
Alma utca 5.	10107	Villa és kerítése
Alma utca 7.	10106	Villa és kerítése
Alma utca 11. / Határőr út 25.	9949/5	Családi ház és kerítése
Alma utca 13.	9949/6	Villa, kertje és kerítése
Alsó Svábhegyi út 26/b / Diós árok 23/b	10225/2	Nyaráló villa
Árnyas út 6.	10860/8	Lakóház
Árnyas út 9/b	10869/4	Villa és kertje és kerítése
Beethoven utca 4.	7754	Villa
Béla király út 25/a / Galgóczy út 67.	9550/2	Villa és kertje
Béla király út 36. / Alkony út 1.	10444/1	Dollinger-villa és melléképülete
Bíró utca 6/a	10092	Villa és kertje, kerítése (Árkay Aladár)
Bíró utca 6/c	10094	Villa
Bíró utca 6/e	10096	Szecessziós kovácsoltvas kerítés
Böszörményi út 21.	8259	Volt Csendőr Laktanya együttese (a régi épületek), és kerítés
Böszörményi út 31.	8252	Szecessziós lakóház, kerítés
Csaba utca 11/b	6889/1	Szecessziós lakóház és kerítése
Csaba utca 13.	6888	Lakóház és kerítése
Dániel út 52.	10784/4	Családi ház és kertje, kerítése
Diana utca 7.	9610	Klasszicista villa és kertje
Diana utca 9.	9609	Villa és kertje, kerítése
Diós árok 2.	9933	Villa és kerítése
Diós árok 24/a	9896/5	
Eötvös út 13-15.	9418/1	Villa és kertje
Eötvös út 23.	9410/2	Historizáló villa
Eötvös út 25.	9409/2	Historizáló villa
Eötvös út 30.	9364	Neobarokk villa és kertje
Eötvös út 32.	9366	Neobarokk villa és kertje
Felhő utca 3/a, 17.	9616/1, 9616/2, 9619/5	Ürményi-, majd Wagner-féle nyaráló és kertje
Felhő utca 4.	9630/1	"Svábhegyi Köztisztasági Pavilon", majd Fővárosi Kertészet
Fészek utca 5.	10715/6	Villa, kert
Fészek utca 7.	10715/5	Villa, kert, kerítés
Galántai utca 6.	8343	Modern családi ház (Árkay Bertalan)

<i>Cím</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Objektum megnevezése vagy rendeltetése</i>
Galántai utca 9.	8321/1	Villa és kerítése
Galántai utca 11.	8321/2	Villa
Galántai utca 16.	8318/4	Villa
Gébics utca 4/b	7966/4	Villa, kert
Goldmark Károly utca 15. / Csemegi utca 13.	10070	Szeccsziós családi ház és kerítése (Árkay Aladár)
Goldmark Károly utca 17.	10071	Villa, kert, kerítés
Goldmark Károly utca 30.	9969/1	Modern családi ház
Gyimes utca 7.	8365/2	Családi ház
Határőr út 14.	6840/3	Modern családi ház és kerítése
Határőr út 17. / Acsády Ignác utca 7.	9941/1	Neobarokk villa és kertje, kerítése
Határőr út 56. / Csaba u 30.	10077	szeccsziós kerítés és kovácsoltvas kapu (Árkay Aladár)
Hegyhát út 19.	9384	Historizáló villa
Istenhegyi út 7/c	10011/10	Társasház, kerítés, garázs
Istenhegyi út 76/a-b	9692/2, 9692/1	Neobarokk villa, melléképület, kert, kerítés
Istenhegyi út 78/a	9691/2	Villa melléképülete
Istenhegyi út 82/a	8689/2	Modern villa és kertje
Istenhegyi út 93/a	9780/7	Villa és kertje
Istenhegyi út 103/b	9879/1	Historizáló villa és kőpilléres kovácsoltvas kertkapu
Jagelló út 28.	7953	
Janka út 5-9. / Szilassy út 6.	10513	Villa és kertje, egykor magánszanatórium
Kálló esperes utca 5. / Somorjai utca 16.	8056	Családi ház
Kiss Áron utca 12.	10643	Lakóház és kertje, kerítése
Költő utca 7. / Mátyás király út 2.	9576	Emeletes nyaraló és melléképülete, kertje
Költő utca 9. / Diana u 2.	9577/1	Historizáló lakóház, egykor vendéglő
Költő utca 13.	9580/1	Lakóház ("sváb falu" része)
Költő utca 16.	9607	Lakóház
Kútvölgyi út 13/b	10728/2	Modern lakóház
Kútvölgyi út 57/a	10594/2	Családi ház és kertje, kerítése
Kútvölgyi út 97-99.	10542/2	Villa és melléképület, kert, kerítés
Lejtő út 5.	8191	Neobarokk családi ház és kerítése
Lejtő út 28.	8086	Volt szálloda épület
Lejtő út 29. / Sashegyi út 35.	8128/1	Villa és kertje, kerítése
Levendula utca 20. / Nárcisz utca 28.	8398/10	Modern lakóház
Lóránt út 15.	9663/1	Villa és kertje, kerítése
Mártonhegyi út 6/a / Költő utca 27.	9596/1, 9596/2	Steindl-, majd Dreher-villa és kertje
Mártonhegyi út 65.	8552/3	Villa
Melinda út 14.	9216	Modern villa
Meredek utca 15. / Sasfiók utca 10.	8070/16, 8070/17	Modern ikervilla
Mese utca 7. / Mese köz 2.	10757/34	Modern családi ház

<i>Cím</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Objektum megnevezése vagy rendeltetése</i>
Muskátli utca 10/a-b	8553/11	Ikerház
Nagy Jenő utca 8.	7885/2	Villa
Nagysálló utca 4. / Koszta József utca 18.	8137/1	Bérvilla és kertje
Napos út 6/a	10742/1	Villa, kert
Nárcisz utca 44. / Muskátli utca 13.	8553/13	Villa
Németvölgyi út 5.	8282	Neobarokk villa, kert, kerítés
Németvölgyi út 17. / Orbánhegyi út 1/a	8296/2	Villa
Németvölgyi út 29.	8301/2	Historizáló villa
Németvölgyi út 65.	8553/20	Villa, kerítés
Németvölgyi út 68. / Szendi utca 16. / Szendi árok 11.	8206	Villa
Németvölgyi út 81.	8579/2	Társasház
Normafa út 30.	9451	Historizáló villa, jelenleg óvoda
Óra út 7/a	9678	Historizáló nyaralóépület és kerítése
Orbánhegyi út 3/b	8297	Villa
Orbánhegyi út 11.	8332	Villa
Orbánhegyi út 13.	8331	Villa
Orbánhegyi út 16.	8312/2	Társasház és kerítése
Orbánhegyi út 19.	8328/1	Villa és kerítése
Orbánhegyi út 51.	8357/5	Villa
Ordas köz 1.	9352/4	Erdőőri lak
Sirály utca 11/b	8007/2	Neobarokk villa
Stromfeld Aurél út 14. és 16.	8398/2, 8398/3	Bajor Gizi színmúzeum épülete és kertje
Szarvas Gábor út 10. / Dániel út 1/a	10673	Családi ház, kert, kerítés
Szarvas Gábor út 19.	10700/1	Villa, kert
Szarvas Gábor út 50.	10819/32	Angolkisasszonyok rendháza, kert, kerítés
Szendi utca 4. / Apor Vilmos tér 10.	8212	Családi ház
Szendi utca 14. / Szendi árok 9.	8207	Szeccsziós villa és kerítése
Szendrő utca 18/b	8446/26	Modern villa
Szilágyi Erzsébet fasor 26. / Napos út 1/a	10745	Szeccsziós villa és kertje, kerítése
Tamási Áron utca 23. / Tamás köz 2.	8519/31	Modern villa
Tamási Áron utca 34.	8530/3	Villa
Tamási Áron utca 39.	8519/3	Villa, kert, kerítés, kerti szobrok
Tarpatak utca 1. / Patkó utca 13.	10185	Villa, kert
Tóth Lőrinc utca 4.	10023	Villa
Tóth Lőrinc utca 12. / Ügyész utca 8.	10011/5	Bérvilla
Tusnádi utca 39.	9832/12	Modern családi ház, kerítés
Tündér utca 22.	9601	Klasszicista nyaraló, későbbi bővítéssel
Ugocsa utca 8/b	7742/15	Villa
Varázs utca 3.	10748/2	Villa, kert
Varázs utca 5. / Monda utca 8.	10757/14	Villa, kert
Városmajor utca 26/a	6986/8	Neobarokk lakóház
Városmajor utca 54.	6874	Kallina-Árkay villa és melléképülete, kertje, kerítése

<i>Cím</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Objektum megnevezése vagy rendeltetése</i>
Városmajor utca 73.	6835/14	Volt pénzügyőr laktanya, ma lakóház
Vas Gereben utca 14.	8117/1	Villa és kertje, kerítése
Vércse utca 22/c / Vas Gereben utca 11/c	8012/1	Villa és kert
Vilma út 5/a	9501/1	Villa
Virányos út 6/a	10727	Modern családi ház
Virányos út 11/a	10743/2	Villa és kertje
Virányos út 16. / Fészek utca 1/a	10715/8	Családi ház
Virányos út 18.	10714/1	Neobarokk villa, kert, kerítés
Virányos út 32.	10702/1	Villa és kertje
Virányos út 38/b	10696	Családi ház és kertje
Zólyomi lépcső 4.	8182/4	Neobarokk villa
Zugligeti út 89.	10834	Villa és kertje
Zsámbéki utca 5.	8240	Családi ház
Zsámbéki utca 6.	8231	Családi ház
Zsámbéki utca 8.	8232	Családi ház
Zsámbéki utca 10.	8233	Lakóház
Zsámbéki utca 11.	8243	Családi ház