

## **Polgármesteri beszámoló október 4. – október 24. között**

### **Vagyongazdálkodási Iroda:**

Birtokba vettük a Szilassy út 3. szám alatti, Magyar Állam tulajdonában álló ingatlant, amelynek Önkormányzatunk lett a vagyonkezelője.

Bérbeadóként tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 4 esetben intézkedett a polgármester (lakásfelújításhoz hozzájárulás, unoka lakásba történő befogadása, lakcím fiktiváltatás, stb.)

### **Városrendezési és Főépítési Iroda:**

Három alkalommal ülésezett a Hegyvidéki Tervtanács, összesen 14 tervet véleményeztek.

A Szilassy út 6. szám alatti volt Tündérhegyi pszichiátria épületének bontása ügyében tettünk több intézkedést, a bontásról szóló bejelentéseket áttettük a Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályára, akik október 11-én pénteken leállították az engedély nélküli bontást. Ezután településképi kötelezést adtunk ki az épület eredeti állapotának helyreállítására vonatkozóan.

### **Zöld Iroda:**

Megkötöttük az értékvédelmi pályázaton támogatást nyert épületek tulajdonosaival a támogatási szerződéseket.

Október hónapban az alábbiakat emelném ki:

- elindult egy újabb nemzetközi pályázat, a Climaax projekt, amely célja meghatározni a klímaváltozás okozta területi kockázatokat;
- folyamatosan zajlik az Ágaprítási Program őszi időszaka, többszázánál tart a regisztrált ingatlanok száma;
- a Life Városi Eső projekt keretében befejeződött a közterületi esővízgyűjtő ciszternák kivitelezésének előkészületei, heteken belül megindul a kivitelezés;
- befejeződött azon 6 részes ismeretterjesztő séták sorozata, ahol épített és természeti értékek kerültek bemutatásra, valamint botanikai séták kerültek megtartásra;
- befejeződött a területi Környezetvédelmi Program előkészítése, heteken belül megindulhat a társadalmasítása;

- a Böszörményi úton lévő közösségi kert elnyerte a Magyarország legszebb konyhakert díját (erre a kert használói pályáztak és most értesítették minket);

### **Anyakönyvi és Szolgáltatási Iroda:**

Születés: 186

Házasságkötés: 37

Haláleset: 179

### **Hegyvidéki Rendészet:**

Helyszíni bírság: **22 db.**                      összege: **717 000 Ft**

Feljelentés: **66 db.**

Kerékbilincs: **44 db.**                      ebből magyar: **43 db**                      külföldi: **1 db**

Járműelszállítás: **Nem volt**

### **Városfejlesztési Iroda**

#### **Társasházi pályázatok:**

- Társasház felújítási pályázat 2024. év 2. forduló nyertesek támogatási szerződéseinek aláírása a közös képviselőkkel
- A „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel 2024-2025.” támogatási program nyertesek támogatási szerződéseinek aláírása a közös képviselőkkel.
- A társasházak közös képviselőinek kérelmei alapján 31 db társasház elszámolási határidejét hosszabbítottuk meg, ezeknek a társasházaknak a szerződés-módosításának aláírása a közös képviselőkkel
- A támogatások kifizetésére benyújtott elszámolások ellenőrzése folyamatos.
- Telefonon és e-mailben a közös képviselők, lakók, bejelentők tájékoztatása.
- Közvilágítási problémák továbbítása BDK felé.
- Az „Otthon megöregedni 2024” pályázat pályázóinál a helyszíni szemlék megkezdődtek.
- Árajánlatot kértünk a BDK Budapesti Dísz és Közvilágítási Kft.-től a Karácsonyi díszvilágításra.
- Árajánlatot kértünk a BDK Budapesti Dísz -és Közvilágítási Kft.-től a közvilágítás fejlesztési munkálatokra.

#### **Intézmények karbantartása, felújítással kapcsolatos feladatok ellátása**

- Folyamatosan készülnek az intézmények hibaelhárítási munkái, csőtörések és dugulások elhárítása, az intézményekből küldött bejelentések alapján.

## **Városfejlesztési Iroda**

### **Ingtatlankarbantartás, felújítása**

Elkészült felújítások, fejlesztések:

- Nagyenyed u. 4. I. em. 14.; I. em. 13 és II. em. 22. lakások felújítása
- Hollós u. 5. gázkazánok cseréje

Folyamatban lévő felújítások, fejlesztések:

- Lombkorona fejépület szakipari munkái
- Hollós u. 5. gázkazánok cseréje

Karbantartási, előkészítései, tervezési munkák:

- Önkormányzati bérlemények hibabejelentésének, karbantartások kezelése, megrendelése (12 db).
- Önkormányzati tulajdonú bérleményekkel kapcsolatban felmerült felújítási, karbantartási munkák, illetve egyéb felmérésének elvégzése, műszaki állásfoglalás készítése a Vagyongazdálkodási Iroda kérésére ( ~ 6db).
- Társasházi felújításokkal kapcsolatos tulajdonosi állásfoglaláshoz a beérkezett ajánlatok véleményezése Vagyongazdálkodási Iroda részére (~17 db).
- 

### **Út, járda, parkoló felújítási, javítási munkák**

- Rácz Aladár utcában a járda építése folytatódik. A fakivágási engedély birtokában október 24-25-én a fakivágásokat elvégzi a kivitelező és azt követően készül az új útszegély, a járda és a támfal kiépítés.
- Költő utca 30-32-nél a veszély elhárítása és a járda felújítása, valamint a rézsú stabilizálása elkészült, a műszaki átadást október 28-án tartjuk.
- LIFE projekt kapcsán az Öröm utcában és a Diana – Gyöngyvirág utcasarkon a létesítendő csapadékvíz gyűjtő tározók kiépítésére a munkaterületet átadtuk a kivitelezőnek október 22-én.
- Pagony utcai csatornaépítés, útfelújítás kapcsán a vízjogi létesítési engedély kiadására várunk. Az engedély birtokában tudjuk munkaterületet átadni a kivitelezőnek.

- Kátyúzás: **88 db** kis felületű útjavítást rendeltünk meg, illetve az egész kerület útjait bejárva további 489 úthibát írtunk össze. Megrendelés kiadása folyamatban van.

### **Népjóléti Iroda**

Okt 4-től:

- három előterjesztést készítettünk elő: Bursa Hungarica csatlakozás; Szoc munka napi díjak; Otthon megöregedni határidő módosítás.

-106 db eseti támogatásról döntés

152 db rendszeres támogatásról döntés (ebből 126 db a nov 1- márc 31-ig tartó 13ezer forintos téli rezsi támogatás)

-a hátrányos helyzetű gyerekek őszi szünidei gyermekétkeztetését intéztük

- 1 fogorvosi praxis előszerződés lett megkötve ( Gréger Ágnes)
- 1 háziorvosi praxisátadás előkészítése folyamatban