

## Polgármesteri Beszámoló

2023. február 28.

Az előző polgármesteri beszámoló óta eltelt időszak munkáiból és feladataiból szeretnék néhányat kiemelni az Önök tájékoztatására.

A **Népjóléti Irodán** szociális ügyekben **430** alkalommal született döntés:

• települési rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	19
• menekültek rendkívüli gyermekvédelmi támogatása	8
• bölcsődei felvétel	26
• téli rezsitámogatás	42
• karácsonyi támogatás	9
• települési esetenkénti támogatás	172
• települési krízistámogatás	11
• menekültek krízistámogatása	9
• étkeztetési térítési díjkedvezmény	42
• személyi térítési díjkedvezmény	5
• települési temetési támogatás	2
• települési gyógyászati támogatás	39
• gyógyászati segédeszköz támogatás	2
• települési lakásfenntartási támogatás	20
• köztemetés	24

A **Hatósági Iroda** összesen 1151 ügyet kezelte. 25 alkalommal került sor működési engedély kiadására, illetve kereskedelmi tevékenység bejelentésének tudomásulvételére. Működési engedély visszaadásával kapcsolatban 8 esetben intézkedett az iroda. Munkatársaim 367 hagyatéki és 11 birtokvédelmi eljárást folytattak le. Közterület-használati engedélyt 136 alkalommal adtak ki.

A **Hegyvidéki Rendészet** összesen 2024 esetben szabott ki szabálysértési és közigazgatási bírságot az elmúlt időszakban. A munkatársak 125 esetben alkalmaztak kerékbilincset, amiből 5 db-ot külföldi rendszámú, 120 db-ot magyar rendszámú gépkocsira helyeztek fel. Elszállítás 2 esetben történt.

Az **Anyakönyvi és Szolgáltatási Iroda Anyakönyvi Csoportja** 639 születésről, 678 halálesetről és 39 házasságkötésről számolt be.

Az **Adóigazgatási Iroda** építményadózással kapcsolatban 7 határozatot hozott, 65 alkalommal került sor adóigazolás kiadására, adó- és értékbizonyítványt 115 esetben adott ki, magánszemélyek kommunális adója tárgyában 26 határozatot hozott, telekadó határozat 3 készült, idegenforgalmi adó 225 alkalommal került előírásra, végrehajtási eljárást 33 esetben folytatott, fizetési felhívást 1 adózónak küldött.

A **Városrendezési és Főépítészeti Iroda** az adott időszakban településképi eljárásban 9 határozatot hozott, a tervtanács elé 15 terv került, 7 főépítészeti szakmai konzultációra került sor, valamint 55 lakcím-nyilvántartási ügyet intéztek.

A **Pénzügyi és Költségvetési Iroda** beszámolója szerint az elmúlt időszakban az Önkormányzat nem rendelkezett lekötött bankbetéttel, illetve vásárolt állampapírral sem.

Az **Oktatási és Közművelődési Iroda** ügykörében az alábbi események történtek:

- December elején a négy egyházi mártír szobra elhelyezésre került a Szent Család parkban. Tavasszal tartjuk a szoboravató ünnepséget.
- December 15-én a Magyar Kézművesség Alapítvány a 29. Betlehemi jászol országos pályázatán Orient Enikő Pro Cultura Christiana-díjas kerületi textilművészt díjazásban részesítette.
- December végén gyűjtést kezdeményezett a Hegyvidéki Önkormányzat az Anna-réti kápolna felépítéséhez. 2023.02.20-ig 41.712.220,- Ft gyűlt össze.
- Január 25-én megnyílt a Budai Rajziskola festőszakos tanulóinak kiállítása a Polgármesteri Hivatal földszinti és I. emeleti Folyosó Galériáján.

- Február 6-án Károlyi András festőművész kiállításának megnyitója zajlott a Galéria 12-ben.
- Február 8-án tartottuk az Óvodaköztolgotó rendezvényt, amelyen Pokorni Zoltán polgármester és Fonti Krisztina alpolgármester köszöntötte a leendő óvodások szüleit. A fórumon részletes tájékoztatást kaptak a szülők a beiratkozással kapcsolatos tudnivalókról és a hegyvidéki óvodákról.
- Február 10-én az I., II. és a XII. kerületi Önkormányzat közösen emlékezett a Kapisztrán téren Budapest 78 évvel ezelőtti ostromára, annak áldozataira. A rendezvényen Fonti Krisztina alpolgármester beszédet mondott és koszorút helyezett el a Magdolna-toronynál.

A **Vagyongazdálkodási Iroda** tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 11 esetben intézkedett, a Földhivatalhoz jelzálogjogtörlesztési kérelmet 3 esetben küldtünk. Lakás- és helyiségbérleti szerződést, megállapodást 22 alkalommal kötöttünk, illetve módosítottunk. Adásvételi szerződést és telekszabályozási megállapodást 6 alkalommal kötöttünk.

A **Városfejlesztési Iroda** által ellátandó feladatokhoz tartozó közbeszerzési eljárások:

- A „Böszörményi úti portálcsere és homlokzati felújítás” – eljárás lezárult. Szerződéskötés napja: 01.13.
- A „Budapest XII. kerület közigazgatási területén kamerarendszer bővítése” – eljárás lezárult. Szerződéskötés napja: 02.01.
- A „Nem építési engedély köteles kivitelezési munkálatok” – eljárás folyamatban van.

Társasházi pályázatok:

A közös képviselők, lakók, bejelentők tájékoztatása telefonon és e-mailben megtörtént. A társasházak részére meghirdetett pályázatok nyerteseinek a támogatások kifizetése érdekében az elvégzett munkákról az elszámolások folyamatosan érkeznek be, melyek ellenőrzése és a Pénzügyi és Költségvetési Irodára továbbítása folyamatban van.

Intézmények karbantartása, felújítással kapcsolatos feladatok ellátása

Az intézmények karbantartásainak megrendelése, ellenőrzése a szerződés alapján folyamatos. A működő intézményekben, október óta minden hónapban összesítjük a gáz- és áramfogyasztást, és összehasonlítjuk az előző három év adataival. A takarékosági intézkedéseknek köszönhetően jelentős megtakarítások történtek. A Városmajor u. 71 szám alatti öltözőkonténerek megkapták a használatbavételi engedélyt a Budapest Főváros Kormányhivatal Építési és Örökségvédelmi Osztályától.

Ingtatlanfelújítás

Folyamatban vannak a Normafa Síház felújítási és bővítési kivitelezési munkái. Elindultak a Böszörményi úti portálfelújítási projekt kivitelezési munkái.

Karbantartási, előkészítési, tervezési munkák:

40 esetben fogadtunk önkormányzati bérleményekkel kapcsolatos hibabejelentést, megrendeltük, illetve koordináltuk a karbantartási munkálatokat.

Önkormányzati tulajdonú bérleményekkel kapcsolatos felújítási, karbantartási munkára, illetve egyéb felmérések elvégzésére, műszaki állásfoglalás készítésére 16 alkalommal került sor.

Társasházi felújításokkal kapcsolatos tulajdonosi állásfoglaláshoz 23 beérkezett ajánlatot véleményeztünk a Vagyongazdálkodási Iroda részére.

Zöldterületek, fasorok fenntartása ellenőrzése

Folyamatos a parkok, zöldterületek, fasorok, játszóterek fenntartása, ellenőrzése.

Út és parkolóépítési munkák

- A Lóránt út felújítása kapcsán a Kormányhivatal kiadta a forgalombahelyezési határozatot.
- A Moha út - Névtelen utca felújításához megkértük a forgalomba-helyezést, mely határozat kiadása folyamatban van.
- Az Eötvös út régi, felső szakaszának felújításához kapcsolódóan a közműkiváltási munkák folyamatban vannak, valamint a Konkoly-Thege M. úti parkolótól a Normafa útig a szegély építését végzi a kivitelező.
- A Trencsényi u. 12-22. szám közötti szakaszon a járda javítása elkezdődött.
- Kátyúzás: 220 db kifelületű útjavítást megrendeltünk.

## Parkolási engedéllyel kapcsolatos feladatok

A szakiroda az elmúlt időszakban 5460 parkolási engedélyt adott ki, az irodához beérkezett, parkolással kapcsolatos kérdésekre 110 esetben adott tájékoztatást.

## Hozzájárulások:

Közútkezelői hozzájárulást 25, tulajdonosi hozzájárulást 18 esetben adott a szakiroda.

Víz-, -gáz, csatorna-bekötésekhez, elektromos csatlakozás létesítésekhez, gázvezeték és elektromos kábel rekonstrukciókhoz, útfelújításhoz, járdaátépítéshez, gyalogos átkelőhely létesítéséhez, gépkocsibehajtó építéséhez összesen 11 db munkakezdési hozzájárulást adtunk ki.

A szakiroda 2023. évi költségvetés-tervezetében előtérbe kerültek az energia-megtakarítást eredményező munkák.

## **A Zöld Iroda** ügykörében az alábbi események történtek:

- a 2022-ben indított **lakossági épületenergetikai fórumot** az idén már 3 alkalommal szerveztük meg, alkalmanként 60-80 fő résztvevővel. Fő témakörök: általános épületüzemeltetési gyakorlatok, épületszerkezeti és épületgépészeti felújítások az energiahatékonyság és a megtakarítások érdekében;
- a **Madárbarát Hegyvidék program** keretében kiosztottunk 173 db madárodút a lakóknak, madárgyűrűzési programot és ismeretterjesztő előadást szerveztünk;
- a **LIFE – Városi Eső program** keretében belső szervezetfejlesztési tréninget bonyolítottunk le 2023. január 18-án a kerület vezetésének, öt szakiroda és külső szakértők részvételével;
- 2023. január 3-án **lezárult a KEHOP 1.2.1. projektünk**, amelynek támogatásával a 2020. július 6. és 2023. január 3. közötti megvalósítási időszakban számos lakossági, óvodai szemléletformáló programunkat bonyolítottuk le. Néhányat kiemelve: **Klímabarát Esték és egyéb ismeretterjesztő előadások** (összesen 14 alkalom) többek között a klímaváltozás, energiahatékonyság és zöldfelületek kezelése témakörében; „**mézes reggeli**” **szervezése a kerület óvodáiban; tematikus, botanikai és zoológiai séták** a kerület természetvédelmi területein;
- A Bösztörményi Irodaházak – jelenleg beépítetlen – területén **közösségi kert kialakításáról döntött az önkormányzat**. Az ezzel kapcsolatos szakmai egyeztetések és tervezés, ill. a lakossági bevonás januárban megkezdődtek.

## **Egyéb események, intézkedések:**

### **Tájékoztató a rezidens parkolás bevezetése érdekében tett lépésekről**

Évek óta visszatérő probléma a fizetőövezetekkel határos területeken jelentkező parkolási nehézség Budapesten, így a XII. kerületben is. A Hegyvidék azon részein, ahol díjfizetés nélkül lehet megállni, jelentősen megnövekedett az igénybevétel, és sok esetben a más kerületekből, agglomerációból érkezők veszik el a helyi lakosoktól az ingyenes várakozási lehetőséget.

A probléma megoldására Órsi Gergely II. kerületi polgármesterrel közösen javaslatot nyújtottunk be a Fővárosi Közgyűlésnek. A cél a két kerületben kizárólagos parkolóhelyek létesítése a fizetős zónahatáron kívüli kerületszélvonalon.

A Hegyvidéki polgárok igényeire is tekintettel az előterjesztés olyan, kizárólag lakossági parkolásra szolgáló várakozóhelyek kijelölését tenné lehetővé a kerületi Önkormányzatoknak, ahol a várakozási övezeteken kívüli területeken a kerületiek a hét minden napján időbeli korlátozás nélkül várakozhatnak.

A Közgyűlés február 22-én tárgyalta a javaslatunkról, amely láthatóan egyre nagyobb és aktuálisabb, a főváros nagy részét érintő problémára mutatott rá. Bár a javaslatunkat sajnos nem fogadták el, Karácsony Gergely főpolgármester ígéretet tett arra, hogy ebben a két kerületben májust követően kísérleti jelleggel bevezethetjük a kizárólagos parkolást.

Már hosszabb ideje dolgozunk a hegyvidéki lakosoknak fenntartott kizárólagos parkolóhelyek biztosításáért. A probléma megoldása egyre sürgetőbb, a célunk, hogy a zónahatáron lévő ingyenes parkolóhelyeket ne vegyék el a helyi lakosoktól a más kerületekből, agglomerációból érkezők. Az eltelt közel másfél évben folyamatosan egyeztetünk a Főváros hivatalának illetékeseivel, ennek során mindig keletkezett egy-egy újabb probléma, de ezeket mind sikeresen megoldanunk. A Közgyűlésen azonban a főváros vezetése láthatóan megtorpant. Hiába érveltünk Órsi Gergely polgármester úrral, hogy a felvetett problémákat már több körben egyeztetettük a hivatal illetékeseivel, a főpolgármester úr újabb egyeztetéseket tart szükségesnek.

Bízom azonban abban, hogy az ígéretének megfelelően valóban bevezethetjük a hegyvidékiek kizárólagos parkolását a kerület parkolási zónahatárainál.

## **Adománygyűjtés az Anna-réti kápolna megépítéséért**

Civil közösségek és egyházi képviselők immár nyolcvan éve szorgalmazzák, hogy épüljön meg a „Szűz Mária, a Világ Királynője Engesztelő Kápolna” az Anna-réten. Az építkezés 1944 decemberében megkezdődött, azonban a szovjet csapatok érkezése miatt leállt, az építőanyag eltűnt.

A háború után új, nagyobb szabású tervek készültek Mindszenty József bíboros jóváhagyásával, és 1947-ben megtörtént az alapkőletétel. A kommunista államhatalom azonban közbeszólt, és a szerzetesrendek feloszlásával egyidejűleg a kápolna megépítésének is gátat szabott.

Az értékes természeti környezetre tekintettel a leendő kápolna korábban tervezett alapterületének jelentős csökkentése mellett az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye és a Hegyvidéki Önkormányzat a kezdeményezés mellé állt. 2018-ban közös pályázatot írtunk ki, arra kérve az építészeket, hogy a környezetvédelmi szempontokat is figyelembe véve készítsenek vázlatos terveket egy szabadtéri miséző- és emlékhely kialakítására, ami az Anna-réten átfutó Mária-utak találkozásában zárandók-pihenőhelyként is használható.

A pályázat komoly szakmai érdeklődést váltott ki, közel hatvan érvényes pályamű érkezett. A megvalósításra kiválasztott terv egyik erénye a többfunkciós használat: az épület zárt állapotban kis, tizenkét férőhelyes kápolnaként működik, míg a rét felé kinyitva nagyobb létszámú szabadtéri mise megtartására is alkalmas. A megvalósítás biztosítaná, hogy az Anna-réten az egyébként is rendszeres vallási összejöveteleket méltó környezetben, de a természetvédelmi terület komoly igénybevétele nélkül lehessen megrendezni.

A kápolna engedély szerinti megépítésének becsült költsége 127 millió forint. Az önkormányzat által koordinált adománygyűjtés révén, az adakozóknak köszönhetően eddig 41.712.220,- Ft adomány érkezett. A szükséges összeg összegyűjtését követően, reményeink szerint legkésőbb 2024-ben elkezdődnének az építési munkák.

## **Munkaszüneti napokon fizetős az Eötvös úti CBA parkolója**

2023. január 21-től bevezettük a fizetős parkolást a Normafánál az Eötvös út – Hegyhát út találkozásánál (a CBA mellett) induló aszfaltos parkolóban.

Fizetőidőszak: hétfőn és munkaszüneti napokon 8.00 és 20.00 óra között.

Parkolási díj: 440 Ft/óra

A parkoló területén a fenti fizetőidőszakon kívül a várakozás ingyenes. A parkolóban történt várakozásért a zöld rendszámmal rendelkező gépkocsik, valamint a motorkerékpárok után is fizetni kell. A mozgáskorlátozottak által vezetett, valamint az őket szállító járművekre kiadott érvényes parkolási igazolvány jogos és szabályos használata esetén a parkolás ingyenes. A XII. kerületben állandó bejelentett lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkezők részére (3500 kg-nál kevesebb össztömegű gépjármű esetén) a Hegyvidéki Önkormányzat 50% kedvezményt biztosít.

## **Közösségi kert épül a Böszörményin, a lebontott irodaházak helyén**

A Böszörményi úti irodaházak területén ingatlanfejlesztést a háború miatt kialakult nehéz gazdasági helyzetre tekintettel el kellett halasztani. A lebontott épületek helyén felszíni parkolót, valamint közösségi kertet hozunk létre, ideiglenes jelleggel. A közösségi kert kialakításának részleteiről tartott „kertindító” lakossági fórumot Fonti Krisztina alpolgármester a környéken élők részvételével. A kert vezetője az első évben Rosta Gábor, a közösségi kertek egyik legismertebb hazai szakértője lesz, aki ezt a feladatot – ahogy az a többi hasonló, általa elindított városi kert esetében is történt – a következő esztendőben át fogja adni az egyik tagnak. A kertépítők közösségének első ülése is lezajlott, a kertépítés várhatóan áprilisban kezdődik, addig a jelentkezők számára felkészítő foglalkozásokat tartanak a szervezők. Májusban indulhat az egyéni és közös részek beültetése, a hivatalos átadásra pedig júniusban kerülhet sor. A szezon májustól októberig tart, télre bezár a közösségi kert.

## **Urbanisztikai beszélgetések**

A Kulturális Szalonban zajló programsorozat moderátora Kocsis János Balázs egyetemi docens, a Magyar Urbanisztikai Társaság alelnöke, a Hétfő Kutatóintézet tudományos főtanácsadója.

Első alkalommal a közlekedés volt a téma: autópálya forgalmú Alkotás utca, lerobbant állapotú Déli pályaudvar, hiányzó buszsáv a Budakeszi úton és fejlesztésre váró fogaskerekű vasút. Egyebek mellett ezeket a közlekedési problémákat, illetve beavatkozási lehetőségeket vázoltuk fel a beszélgetésben résztvevő szakértőkkel közösen. Az esemény nagy publicitást kapott az országos sajtóban is, különösen a felújított Lánchíd szerepéről folytatott diskurzus. A híd ugyanis egy megfelelően szervezett buszjáratral átjárható tengellyé válhatna, és valódi alternatívát adhatna az I., II. és XII. kerületieknek arra, hogy gyorsan és kényelmesen átjussanak tömegközlekedéssel a pesti belvárosba.

A beszélgetés résztvevői voltak: Bodor Ádám, a Budapesti Közlekedési Központ (BKK) mobilitásfejlesztési igazgatója, Szele András, a Mobilissimus vezető szakértője, Vitézy Dávid közlekedési szakértő, volt közlekedési államtitkár.

A programsorozat második beszélgetésének témája az élhető kerületről szólt. Mitől élhető egy város, és mit lehet tenni az élhetőség javítása érdekében? Erre az összetett kérdésre kerestük a választ Albrecht Ute és Szabó Árpád építészekkel, Bojár Iván András művészettörténésszel, Düll Andrea környezetpszichológussal és Gerendai Károly vállalkozóval.

## **Tájékoztató a 2022. december 12. – 2023. február 20. közötti munkákról és eseményekről a Normafa Park területén**

### **A Normafa Park Intézmény beszámolója:**

Az intézmény munkatársai folyamatosan végzik a területen a szükséges erdészeti és parkfenntartó munkákat, a szemetek ürítését és a szemétszedést.

A játszóterek ellenőrzése naponta megtörténik. Rendszeres a játszótéri eszközök karbantartása, az ütéscsillapító mulcs feltöltése, szükség esetén cseréje.

Folyamatos a területen lévő WC-k ellenőrzése és napi két alkalommal történő takarítása.

A munkatársak rendszeres terepbejárás során többek között ellenőrzik a turistautakat, hogy van-e kidőlt vagy veszélyes fa, illegális hulladék- vagy zöldhulladék-lerakás, szándékos kártétel, gyújtogatás. Szükség esetén elvégzik a takarítást, az útra dőlt fák eltávolítását, valamint az erdei utakon lévő vízelvezetők kitisztítását.

Folyamatosan frissítik a Normafa Park honlapját, illetve kommunikálják az intézmény facebook oldalán az aktuális állapotot, fontos híreket.

### **Főbb munkák, események az adott időszakban:**

1. A kidőlt fákat összevágták és eltávolították a turistautakról.
2. Tájékoztatták a látogatókat a Normafa sporttörténetével kapcsolatban, és kirándulási javaslatokkal látták el az érdeklődőket.
3. Elláttak egy urat, aki a szánkópálya alján sífutó léccel elesett és megsérült. Elszállították a parkolóba a mentőkhöz, majd átadták az OMSZ-nek.
4. Kitakarították a vízátereszeket az utakon és erdei utakon.
5. Kivágták a veszélyes fákat a 11 A és 11 E erdőrészletben.
6. Havat készítettek a sífutó- és szánkópályán, majd üzemeltették a pályákat: a sífutópályát eddig 53 napig, a szánkópályát eddig 46 napig működtették.
7. Helyet adtak az Országos Sífutó Diákolimpiának.
8. Havazás esetén takarították a járdákat, valamint az Normafa Park Látogatóközpont térkövezett részét.
9. A csúszós utakat zúzott kővel síkosságmentesítették.
10. Olvadás során letakarították a gumiborítású futóutat, hogy mielőbb biztonságosan használható legyen.
11. Folyamatosan kommunikálták a sífutó- és szánkópálya állapotát.
12. A szélvihar idején lezárták a Normafát, a látogatókat tájékoztatták, majd a vihar után eltakarították a kidőlt fát, a leszakadt ágakat, gallyakat, és ellenőrizték az utak környezetét.
13. Helyreállították a parkolóban lévő táblákat.
14. A kerületi óvodák között meghirdetett ingyenes szánkózóprogram során már 8 alkalommal biztosítottak szánkózási lehetőséget a gyerekeknek.
15. Beindították a kerületi általános iskolásoknak testnevelésóra keretében az ingyenes sífutóoktatást. Eddig 4 osztály vett részt a programon.

### **A Városfejlesztési Iroda beszámolója:**

- A Jánoshegyi út volt Sport Hotel előtti területén a nyomásfokozó aknák, valamint a sífutópályán és a szánkópályán a hóágyúk gépészeti és irányítástechnikai próbaüzeme befejeződött.
- Az Eötvös út régi, felső szakaszának útfelújítása során a Sínháztól a Normafa útig a közműkiváltások folyamatban vannak. Ezen az útszakaszon zajlik az útszegélyek építése.
- A Normafa Sínház területén az épületen kívüli közútmunkák elkészültek a gerincvezetékekre történő rákötésekkel együtt. A csapadékvíz kezelése telken belül történik, ezért a tetőről érkező csapadékvizet csapadékcsontra kiépítéssel az újonnan épített szikkasztóba vezettük.

Az épületen befejeződött a külső nyílászárók beépítése, valamint a gépészeti, elektromos szerelési munkák. Szintén befejeződött a betonpadló betonozása, a konyha és mellékhelyiségek hidegburkolása, a meglévő épület homlokzatvakolása és a tetőfedése.