

Polgármesteri Beszámoló – 2017. május 18.

Az előző ülésünk óta eltelt időszak munkáiból és feladataiból szeretnék néhányat kiemelni az Önök tájékoztatására.

A **Népjóléti Irodán** szociális ügyekben **412** alkalommal született döntés. Ebből **175 települési esetenkénti támogatást, illetve 30 rendkívüli gyermekvédelmi támogatást** hagyott jóvá az Iroda. Születési támogatást 2 alkalommal folyósított az önkormányzat. Köztemetésre 21 alkalommal került sor.

A **Hatósági Irodán** 36 alkalommal került sor működési engedély kiadására, illetve kereskedelmi tevékenység bejelentésének tudomásulvételére. Működési engedély visszaadásával kapcsolatban 35 esetben intézkedett az Iroda. Kollégáim **231 hagyatéki és 23 birtokvédelmi eljárást** folytattak le. Az **Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda Anyakönyvi Csoportja 403 születésről, 451 halálesetről és 83 házasságkötésről** számolt be.

Az **Építésigazgatási Iroda ügykörében** építésügyi hatósági engedélyezési eljárás (építési, bontási, fennmaradási, használatba vételi ügyek, kötelezések stb.) **127 esetben zárult le**, az Iroda munkatársai végrehajtási bírságot 2 alkalommal szabtak ki.

Az **Adóigazgatási Irodán** munkatársaim **gépjárműadóval kapcsolatban 5454, építményadóra vonatkozóan 310 határozatot** hoztak, valamint 132 alkalommal adtak ki adó- és értékbizonyítványt. Magánszemélyek **kommunális adója tárgyában 618 határozatot** postáztak. Végrehajtási eljárást 169 esetben folytattak le a kollégák. Azonnali beszédési megbízás, illetve letiltás ügyében 133 intézkedés történt. **Az Iroda 3131 adózónak küldött ki fizetési felszólítást.**

A **Városrendezési és Főépítési Iroda** beszámolója szerint az adott időszakban **16 db településképi véleményt, 4 db településképi határozatot és 23 db településképi igazolást adott ki.**

A **Hegyvidéki Rendészet** összesen **891** esetben szabott ki szabálysértési bírságot az elmúlt időszakban. A rendészet 101 esetben alkalmazott kerékbilincset, amiből 34 db külföldi rendszámú és 67 db magyar rendszámú gépkocsira került felhelyezésre.

Az Oktatási és Közművelődési Iroda ügykörében az alábbi események történtek:

Április 4-én nyílt meg a kerületi óvodások rajzkiállítása „**Földön, vízen, levegőben**” címmel a HUNNIAREG Pedagógiai Intézet Nonprofit Kft. szervezésében. A Sűni Óvodák gyermekcsoportjának színes műsorát követően díjátadásra került sor. A rajzokat készítő gyermekek és a felkészítő óvodapedagógusok okleveleket és jutalomkönyveket kaptak.

Április 25-én a tavaly ősszel a Virányosi Közösségi Ház és a Hegyvidéki Helytörténeti Gyűjtemény által megrendezett **Zrínyi Miklós történelmi vetélkedő döntősei**, a kerületi iskolák felső tagozatos tanulói, jutalomkiránduláson vettek részt Szigetváron és Siklóson, ahol megtekintették a várakat és az ottani kiállításokat. A kirándulást a Virányosi Közösségi Ház szervezte.

Május 4-én Arad városával a **testvérvárosi együttműködés keretében Eisele Szűcs Zoé aradi festőművész kiállítása nyílt meg** a Polgármesteri Hivatal I. emeleti Folyosó Galériáján. A kiállítás megnyitójára Aradról érkezett Bognár Levente alpolgármester és a kiállító művész. Ez alkalommal írtuk alá az Arad városa és a Hegyvidéki Önkormányzat közötti, idei kulturális együttműködési megállapodást.

Május 5-én harmadik alkalommal került sor a **végzős óvodapedagógus hallgatók** részére szervezett **karriernapra**. A rendezvény helyszíne a MOM Kulturális Központ volt.

Május 8. és 12. között zajlott le a **2017/2018-as nevelési évre szóló óvodai beiratkozás** a kerületi önkormányzati fenntartású óvodákban.

A **Pénzügyi és Költségvetési Iroda beszámolója szerint** a 2017.03. 27.- 2017.05.15 közötti időszakban további kincstárjegy vásárlásra nem került sor.

Összeg	Lekötés napja	Kamat %	Lejárat napja	Referencia szám
400 000 000	2016.10.20	2	2017.04.26	MONA2EE6CE00001
1 010 000 000	2017.02.17	2	2018.02.17	MONA31D96200001

A **Vagyongazdálkodási Irodán** tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 15 esetben intézkedtünk, a Földhivatalhoz jelzálogjogtörlesztési kérelmet 10 esetben küldtünk. Lakás- és helyiségbérleti szerződést 18, területhasználati megállapodást 9 alkalommal kötöttünk, illetve módosítottunk. Adásvételi szerződés, megállapodás 3 alkalommal került aláírásra.

A **FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság** egyszemélyi alapítójának képviseletében a 3/2017. (IV.11.) sz. Alapítói Határozattal tudomásul vettem, hogy Wachslér György ügyvezető lakcímében változás történt, melyre tekintettel a Társaság Alapító Okiratának módosítása vált szükségessé. A 4/2017. (IV.11.) sz. Alapítói Határozattal akként határozott, hogy a Társaság létesítő okirata módosításra kerül, az ügyvezető lakcímének megváltozására, illetve a könyvvizsgáló megbízási időtartama meghosszabbítására tekintettel. Az 5/2017. (IV.11.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság 2017. április 11. napján kelt Javadalmazási szabályzat módosítását jóváhagytam. A 6/2017. (V.15.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság Alapító Okiratát módosította. A 7/2017. (V. 15.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság ügyvezetése által 3/2017 (V. 15.) számon kiadott és megállapított Közbeszerzési szabályzatát jóváhagytam. A 8/2017. (V. 15.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság ügyvezetése által 5/2017 (V. 15.) számon kiadott és megállapított Beszerzési szabályzatát jóváhagytam.

A **MOM Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítói hatáskörében eljárva a 2/2017. (V. 15.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság Alapító Okiratát módosítottam. A 3/2017. (V. 15.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság ügyvezetése által 4/2017 (V. 01.) számon kiadott és megállapított Közbeszerzési szabályzatát jóváhagytam. A 4/2017. (V. 15.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság ügyvezetése által 6/2017 (V. 15.) számon kiadott és megállapított Beszerzési szabályzatát jóváhagytam.

A **Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítói hatáskörében eljárva a 2/2017. (V. 15.) sz. Alapítói Határozat a Társaság Alapító Okiratát módosítottam. A 3/2017. (V. 15.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság ügyvezetése által 3/2017 (V. 15.) számon kiadott és megállapított Közbeszerzési szabályzatát jóváhagytam. A 4/2017. (V. 15.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság ügyvezetése által 5/2017 (V. 15.) számon kiadott és megállapított Beszerzési szabályzatát jóváhagytam.

A **Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítói hatáskörében eljárva az 1/2017. (V. 15.) sz. Alapító Határozattal a Társaság Alapító Okiratát hatályon kívül helyeztem, és az új Alapító Okiratot elfogadtam. A 2/2017. (V. 15.) sz. Alapítói Határozattal a Társaság ügyvezetése által 4/2017 (V. 15.) számon kiadott és megállapított Beszerzési szabályzatát jóváhagytam.

A **Városfejlesztési Iroda** munkatársai **301 db parkolási engedélyt** adtak ki, és **100 db** engedélyt vontak be. A területben **27 helyszínre** adtuk ki **közútkezelői hozzájárulást**.

A „2016./2. konzultációs eljárás magasépítési kivitelezési munkák megrendelése” – a Budapest XII. kerület Mártonhegyi út 34. szám alatti „E” jelű, 6 tantermes iskolaépület építése – szerkezetépítési folyamat befejeződött.

A „2017./2. konzultációs eljárás magasépítési kivitelezési munkák megrendelése” elnevezésű, a Zugligeti út 64. szám alatti ingatlan részleges felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás lezárult. A szerződéskötés napja: 2017.04.26. A szerződés szerinti kivitelezés folyamatban van.

A „2017./3. konzultációs eljárás magasépítési kivitelezési munkák megrendelése” kisebb intézményi felújítások tárgyú közbeszerzési eljárás lezárult. A szerződéskötés folyamatban van.

A „2017./4. konzultációs eljárás magasépítési kivitelezési munkák megrendelése” elnevezésű, munkagödör megtámasztás tárgyú közbeszerzési eljárás lezárult. A szerződéskötés napja: 2017.04.26. A szerződés szerinti kivitelezés folyamatban van.

A „2017./5. konzultációs eljárás magasépítési kivitelezési munkák megrendelése” – a Tamási Áron Általános Iskola és Gimnázium fejlesztése – szakipari befejező munkarész tárgyú közbeszerzési eljárás folyamatban van. Ajánlatadási határidő: 2017.05.08.

A „Légtartásos sátor létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárult. A szerződéskötés napja: 2017.04.27. A szerződés szerinti kivitelezés folyamatban van.

A „Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában és/vagy fenntartása alatt álló ingatlanok karbantartási és hibaelhárítási, illetve esetenként felújítási feladatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás folyamatban van. Ajánlatadási határidő: 2017.05.15.

A „Nyári kisebb intézményi felújítások és fejlesztések” tárgyú közbeszerzési eljárás elindult.

A 2016. évi társasházi pályázatokon nyertes társasházak közös képviselői által beadott elszámolások ellenőrzése folyamatosan zajlik, a támogatások ezután kerülnek kifizetésre.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság jóváhagyása után megjelentek a 4-49 lakásos és az 50 albetét feletti társasházak részére kiírt pályázatok.

A 4-49 lakásos társasházak pályázatainak leadási határideje: 2017.05.16. Az 50 albetét feletti társasházak pályázatainak leadási határideje: 2017.05.18.

A VEKOP-5.3.1-15-2016-00005 projekt keretén belül a Zugligeti úti kerékpárút hálózati terve elkészült

A Polgármesteri Hivatal alagsori tárgyalói feletti lapostetőre extenzív zöldtető készül. Az intézmények hibaelhárítási, karbantartási szerződése 2017. május 31-én lejár. Ettől az időponttól az iskolák saját

hatáskörben (a Tankerülettel együtt) intézi a hibaelhárítási és karbantartási munkákat. A többi intézményre vonatkozóan az új közbeszerzés kiírása folyamatban van.

A Budapesti Kongresszusi Központ és a MOM Sport Jagelló utca melletti parkolójának a felújítása elkészült.

A BM által kiírt „**Önkormányzati fejlesztések**” pályázati felhívásra a „belterületi utak felújítása” jogcímen adtunk be pályázatot a Határőr út felújításával. A pályázati felhívás alapján a támogatási **keretösszeg 2.500 millió Ft**, a támogatás **maximális összege 50 millió Ft**, aránya az **összköltség 65%-a volt**. A Határőr út felújításra kerülő szakaszán az út szolgáltatási színvonala az elhasználódott burkolat minősége miatt erősen leromlott. Az úton az évek során végzett javítások után toldozott-foltozott, egyenetlen útburkolat jött létre. A régi, elhasználódott burkolatszerkezet teljes cseréjével az ott közlekedők közlekedési komfortja minőségileg jobb lesz, valamint az egyenletes felületű és minőségű burkolaton a gördülési ellenállás csökkenése miatt a forgalom által keltett zajhatás lényegesen kedvezőbb alakul, elviselhető lesz. A felújítás következtében továbbá a parkolás szabályozott keretek között rendezetté válik, és a parkoló helyek száma kis mértékben még nő is. Mivel a Határőr út ezen szakasza kátyúzással már gazdaságosan nem javítható, ezért kerül sor a teljes pályaszerkezet felújítására, cseréjére. **A projekt összköltsége 172,2 millió Ft**, az igényelt támogatás a **maximális összeg, 50 millió Ft**, a fennmaradó 122,2 millió Ft összegű önerő az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

Kétmillió forint összegű támogatással „tankolták fel” a **Hegyhát úti Gennaro Verolino iskolát** azok a hegyvidéki polgárok, akik a MOL két töltőállomásán aktívan használták Hegyvidék Kártyáikat, illetve szavaztak arról, hogy az ily módon összegyűlt adományforintokat a sérült gyermekek fejlesztésére fordítsák. Az adományokat május 8-án adtuk át a speciális intézményben tanulók számára.

Május 2-án összefogtak a polgármesteri hivatal munkatársai, és a Föld napja alkalmából tavaszi nagytakarítást tartottak a Rege parkban. Öt, előre kijelölt helyszínen folyt a munka, a játszótereken szakszerűen lecsiszolták és lefestették a fa játszóeszközöket, felásták a homokozókat, a sétautak mentén saraboltak, gazoltak, sőt, a padokat is újrafestették.

Május 16-án újra fellobbant **Hegyvidéken az olimpiai láng** a Csörsz utcai dr. Koltai Jenő sportközpontban, ahol az immár nyolcadik alkalommal megrendezett Hegyvidéki Olimpián az ókori játékok versenyszámaiban mérték össze tudásukat a kerületi diákok. Idén minden eddiginél többen vettek részt a programon, a 460 ötödikest egytől-egyig bajnoknak avatták, míg az év legjobb diáksportolói egy különleges pólóval is gazdagabbak lettek.

Június 10-11-én rendezzük meg a Hegyvidéki Napokat, melyre minden képviselőtársamat szeretettel várjuk. A részletes program az önkormányzat honlapján található.

Tájékoztató a Normafa Park területén elvégzett munkákról és eseményekről a 2017. március 27. – 2017. május 15. közötti időszakban

Az Önkormányzat a Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézményen (NPI) keresztül folyamatosan végzi a területen a szükséges erdészeti és parkfenntartó munkákat, a szemetesek ürítését és a szemétszedést. A tavaszi forgalomban a heti szemét mennyisége meghaladja a 12 köbmétert.

A téli időjárás április végén néhány napra visszatért, a leesett hó vastagsága 30 cm volt. A szokatlan időjárási helyzetben segítséget nyújtottunk gépeinkkel a hóeltakarításban és néhány közeli óvoda megközelíthetőségében. A jelentős hómennyiség a havazás elállása után 2 napon belül elolvadt. A már kizöldült fákra esett hó ágtöréseket okozott, de számottevő kár a területünkön nem jelentkezett.

A játszóterek ellenőrzését naponta elvégezzük, saras időben mossuk a játszószerkeket. Folyamatos a területen lévő WC-k takarítása napi két alkalommal. A Fácános és a Sport Hotel őrzése 0-24 órában biztosított.

Rendszeresen ellenőrizzük a turistautak állapotát, és szükség esetén elvégezzük a takarítást és az útra dőlt fák eltávolítását. A fő sétányon szükség szerint síkosság-mentesítést is végeztünk az áprilisi havazásban.

A Természet- és Környezetvédelmi Polgárőr Egyesület rendszeresen járőrözik a területen.

Erdészeti és parkfenntartással kapcsolatos főbb munkafolyamatok:

- A Széchenyi-hegyen a HM torony előtti területet rendeztük, szárazúzóval és kaszával kaszáltuk, a szemetet összeszedtük az eltávolított cserjefoltokról is (eddig nem fértünk hozzá).
- Anna réti játszótér mulccsal való feltöltése és rendezése, Libegő felső állomásánál levő játszótéren a mulcs rendezése
- Kaszálás az intenzíven használt réteken és ligetes részen
- A Jánoshegyi út, Tündérhegyi út, Mátyás király út szegélyének kaszálása
- Régi, rossz állapotban lévő padokat cseréltünk ki a tél folyamán a telephelyünkön felújított padokra
- Szemetesek cseréltünk ki
- A downhillesek által használt utakon a kerékpárosok által eltávolított lassítókat pótoltuk (folyamatosan rongálják és szedik ki ezeket most is)
- A rekortán futóút melletti zöldsávot végig gyomláltuk, nagy mennyiségben szedtük ki a környező erdőalkotó növényállomány magoncait. A mellette lévő füves részt lekaszáltuk, a futópályát lombfúvóval takarítjuk
- A kilátónál lévő murvás pakolónál a korlátokat pótoltuk és lefestettük, a hulladékgyűjtőt felújítottá cseréltük
- A Tündérhegyi-kőfejtőnél lévő területet lekaszáltuk
- A tűzrakókat hetente kitisztítjuk
- A Székely-kapunál pad és hulladékgyűjtő cseréjét végeztük el.
- A következő időszakban a legnagyobb munkát várhatóan a kaszálás teszi ki. A talaj nagy víztartalma és a napos idő miatt intenzív a fű növekedése.

A Jánoshegyi út és az Erzsébet-kilátó út mentén a közvilágítás kialakítására irányuló munkák a következők:

A Jánoshegyi út és az Erzsébet-kilátó utak, illetve a futóút közvilágítás kivitelezése befejeződött. Jelenleg a használók és a környezet számára megfelelő működés érdekében a programozás és a próbaüzem zajlik.

Az új Eötvös út és parkoló kiegészítő engedélyezési és tervezési feladatok ellátása körében a FŐMTERV Zrt. a kiegészítő engedélyezési, illetve kivitelezési tervek elkészítése érdekében szakhatósági és szakági egyeztetéseket folytat le Önkormányzatunk bevonásával.

Normafa transzfer elektromos kisjármű:

A János-hegyi Erzsébet-kilátó, Normafa Libegő, Normafa Síház között közlekedő Normafa transzfer elektromos kisjárműhöz a megállóhelyek kialakítása megtörtént, a próbaüzem elindult.

Parképítési munkák:

A Normafa-lejtő alsó sétány és az Anna-rét alatt vezető murvás sétány javítása elkészült.

Az Anna réttől a Szent Anna Kápolna mellett – a gesztenyés soron át – a Mátyás király útra levezető murvás sétány javítása elkészült.

A Gyermekvasút János-hegyi megállójánál lévő lépcső felújítása befejeződött.

A TÉR_KÖZ 2016. pályázati felhívás keretében beadott „A Hegyvidék főutcája” című pályázat tekintetében hozott támogatási döntés

A Fővároshoz a TÉR_KÖZ 2016. pályázati felhívás alapján 2016.11.30-án beadtuk a Böszörményi út komplex rehabilitációjára irányuló pályázatot, „A Hegyvidék Főutcája” címmel. A projekt keretében a Böszörményi úton fekvő épületek tekintetében az előkertek és az üzletportálok koncepciótervnek megfelelő átalakítására, továbbá homlokzatok, valamint kerítések és támfal kerítések felújítására lesz lehetőség. A lakosság érdemi bevonásával nem beruházási jellegű tevékenységekre is sor kerül majd. Ezzel összefüggésben a 2017. évi költségvetésben 50 millió Ft, a 2018. évi költségvetésben 229 millió Ft önrész biztosítására vonatkozóan hozta meg a Képviselő-testület a 228/2016. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatot, amelyben a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Budapest Főváros Önkormányzatához a Fővárosi Városrehabilitációs Keretből finanszírozott „TÉR_KÖZ 2016.” elnevezésű pályázati felhívása keretében az alábbi projekttel:

A pályázat A) programjára: „A Hegyvidék főutcája” címmel

A projekt összköltsége: 938.031.000 Ft.

Igényelt támogatás: 493.840.000 Ft.

Biztosítandó önrész: 444.191.000 Ft, ebből az önkormányzati önrész: 279.191.000 Ft, a társasházak, illetve a földszinti üzletportálok tulajdonosai vagy bérlői által biztosítandó önrész: 165.000.000 Ft.

A projekthez szükséges 279.191.000 Ft összegű önkormányzati önrészből az Önkormányzat a 2017. évi költségvetésében 50.000.000 forintot biztosít, a fennmaradó 229.191.000 forintot a 2018. évi költségvetésében biztosítja. A társasházak, illetve a földszinti üzletportálok tulajdonosai vagy bérlői által biztosítandó 165.000.000 Ft összegű önrészt az Önkormányzat által kiírandó pályázatban előírt minimum 25%-os mértékben, és támogató döntés esetén az Önkormányzat és a kedvezményezettek között létrejövő támogatási szerződésben meghatározott összegben kötelesek biztosítani a kedvezményezettek.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázatok benyújtására. A felhatalmazás kiterjed a pályázatokhoz szükséges nyilatkozatok és megállapodások Önkormányzat nevében történő megtételére és aláírására, az esetleges hiánypótlások és részletes pályázati anyagok benyújtására, valamint a támogatási szerződés megkötésére is.

A TÉR_KÖZ 2016. pályázatra Önkormányzatunk tehát 938 millió Ft összköltséggel és 494 millió Ft támogatási igénnyel adta be pályázatát, a „Hegyvidék Főutcája” címmel. Ennek elemei és azok költsége (kb.):

1. Komplex tervbe bevont társasházi előkertek átépítése (100 millió Ft)
2. Társasházi és portál felújítási pályázat (660 millió Ft keretösszeg)
3. Az előkertek megfelelő átalakítására vonatkozó kiviteli tervek (8,5 millió Ft)
4. Önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiségek és épületek portáljainak, illetve homlokzatainak felújítása (165 millió Ft)
5. A pályázati felhívás szerint kötelezően megvalósítandó, nem beruházási jellegű tevékenység a helyi lakosság érdemi bevonásával (5 millió Ft)

A Fővároshoz 23 kerülettől összesen 42 projekt érkezett be 10,5 Mrd Ft-os támogatási igénnyel. Mivel csak 3,5 Mrd Ft keretet terveztek, így a keret 5,5 Mrd Ft-ra történő megemelésére volt szükség, amelyről a Fővárosi Közgyűlés döntött.

A Hegyvidéki Önkormányzat pályázatában igényelt támogatás felét meghaladó, 250 millió Ft összegű vissza nem térítendő támogatást ítél meg a Főváros a 447/2017. (IV.5.) számú Főv. Kgy. határozattal. A csökkentett tartalommal történő támogatási javaslatban azt is megjelölték, hogy mely tevékenységek megvalósítását támogatják kifejezetten:

- előkertek és járdák felújítása és átalakítása a koncepciótervnek megfelelően
- kerítések, támfal-kerítések felújítása
- portálok felújítása a koncepciótervnek megfelelően.

Önkormányzatunk a csökkentett támogatás mellett is meg kívánja valósítani a Böszörményi út komplex felújítását, így – a 228/2016. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatban foglaltaknak megfelelően – a vállalt önrész változatlanul hagyása mellett, az önkormányzati tulajdonú irodaházak teljes homlokzat-felújítását, és az ahhoz tartozó mintegy 80 millió Ft kiadást hagyjuk ki a projektből, valamint a társasházi homlokzat- és üzletportál-felújítási pályázat keretösszegét szükséges csökkenteni kb. az eredeti keretösszeg 2/3-ára. A projekt többi eleme a tervek szerint megvalósul.