HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Polgármesteri beszámoló

2026. október 5. – 2026. október 12.

Kovács Gergely, polgármester | 2026.10.13.

Városrendezési és Főépítészi Iroda

2026. október 5. – 2026. október 12. között az alábbi ügyeket végeztük az irodán.

Egy alkalommal ülésezett a Hegyvidéki Tervtanács.

Október 6-án megtartottuk a második lakossági workshop alkalmat a Böszörményi út felújításáról.

További ügyek:

- határozatok száma 2 db,
- hatósági bizonyítvány rezsicsökkentéshez 1 db,
- tervtanácson bemutatott tervek: értékvizsgálati dokumentációk 32 db,
- főépítészi szakmai konzultáció: 2 db,
- lakcím-nyilvántartási ügy 3 db,
- tájékoztatás kerületi építési szabályzatokról 3 db.

Vagyongazdálkodási Iroda

A Vagyongazdálkodási Irodán tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 9 esetben intézkedtünk, a Földhivatalhoz jelzálogjog törlési kérelmet 1 esetben küldtünk. Lakás- és helyiségbérleti szerződést, megállapodást 3 alkalommal kötöttünk, illetve módosítottunk.

Hatósági Iroda

- Birtokvédelmi ügyek száma: 4 db
- Hagyatéki ügyek száma: 15 db
- Kiadott közterület-használati hozzájárulás: 20 db
- Kereskedelmi tevékenység, szálláshely, ipari tevékenység, rendezvénytartási engedély, vásár vagy piac nyilvántartásba vétele, a nyilvántartások adatainak módosítása, nyilvántartásokból történő törlés: 14 db

Anyakönyvi Iroda

Nincs új információ az előző beszámolóhoz képest.

Hegyvidéki Rendészet

Feljelentések: 64 db

Bírság: 19 db

Figyelmeztetés: 1 db

Kerékbilincs: 10 db

Adóigazgatási Iroda

- építményadózással kapcsolatban 17 határozatot hozott,
- 5 alkalommal került sor adóigazolás kiadására,
- adó- és értékbizonyítványt 12 esetben adott ki,
- magánszemélyek kommunális adója tárgyában 22 határozatot hozott,
- telekadó határozat 13 készült,
- idegenforgalmi adó 5 alkalommal került előírásra.
- végrehajtási eljárást 10 esetben folytatott, ezen belül azonnali beszedési megbízást, illetve letiltást 10 esetben alkalmazott,
- fizetési felhívást 6212 adózónak küldött.

Zöld Iroda

- Október 5-ét követően 7 vaddisznó befogására került sor, így összesen 193 állat befogásánál tartunk a csapdák kihelyezése óta.
- Október 5-e és október 12-e között, a kerülettakarítási feladatok keretében 3 közterületi helyszínről szállíttattunk el elhagyott, vagy illegálisan lerakott hulladékot.
- Folyamatosan látjuk el a fakivágásokkal/fapótlással, zaj- és rezgésvédelemmel, növényvédelemmel kapcsolatos hatósági és hulladékgazdálkodást érintő egyéb feladatokat.
- A kerületi parkok, fasorok, játszóterek folyamatos fenntartási és karbantartási munkáit végezzük.

Népjóléti és Köznevelési Iroda

Tájékoztatom, hogy 2026. október 5-e és 2026. október 11-e között szociális ügyekben 99 esetben született döntés átruházott hatáskörben.

A fenti számadatok soronként:

- bölcsődei elhelyezés 2
- táborozási támogatás 1
- tanévkezdési támogatás 6
- szociális ösztöndíj 2
- települési rendkívüli gyermekvédelmi támogatás 7
- települési gyógyászati támogatás 4
- települési esetenkénti támogatás 29
- téli rezsitámogatás 29
- Hegyvidéki idősek rendszeres támogatása 1
- települési krízistámogatás 2

- települési lakásfenntartási támogatás 9
- kiegészítő lakbértámogatás 3
- köztemetés 3
- eboltási támogatás 1

Tájékoztatom továbbá, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta a köznevelés területén kiemelt események nem történtek.

Városfejlesztési Iroda

Az Iroda által ellátandó feladatokhoz tartozó (köz)beszerzési feladatok, eljárások bonyolítása

Az éves beszerzési eljárások státuszának felülvizsgálata és aktualizált tervezése a felmerülő prioritások alapján, a költségvetési tervvel való összehangolása és az év negyedévére eső, priorizált feladatok és eljárások tervének összeállítása.

Intézményekkel, elsősorban a MOMSport Uszoda és Rendezvényközpont, Hegvidéki Sportközpont valamint a MOMKult intézményekben felújítási és beruházási feladatok műszaki tartalmának aktualizálása és a függő beszerzések előkészítése, lefolytatása, a már eredményes szerződések szerinti teljesítések koordinálása.

Forgalomtechnika tervezési feladat eljárás tárgyalási szakasz lezárása, új ajánlat bekérésére a módosított ajánlatkérés és mellékleteinek kiküldése megtörtént, Remete utca 3. beruházás előkészítését támogató szakértői feladathoz a szakvélemény beküldése folyamatban van, MOMSport napelem rendszer külső szakértő teljesítésének koordinálása, Költő utca 9. szakértői feladat előkészítése, Adventi díszkivilágítás, Panda szolgáltatás fenntartás, üzemeltetési feladatok beszerzése stb.

„Otthon megöregedni” pályázathoz érkezett ajánlatok értékelése, fedezet kiegészítésről döntés szükséges.

„Egészséges utcák” pályázatban a tervezési közbeszerzési pályázat előkészítése, műszaki leírás és értékelési szempontok összeállítása.

A felújításokra és karbantartásokra DBR és keretszerződések beszerzés előkészítése, valamint a további beszerzések előkészítése, lefolytatása.

Társasházi pályázatok

A Képviselő-testület döntését követően a 176 db nyertes társasház részére kiküldtük az értesítő leveleket.

Előkészítettük a 176 db támogatási szerződést aláírásra.

Telefonon, e-mailben és személyesen a közös képviselők, lakók, bejelentők tájékoztatása.

Intézmények karbantartása, felújítással kapcsolatos feladatok ellátása

- A nyári beruházások keretében két intézményben klímák felszerelése történt csoportszobákban. A két intézmény KIMBI óvoda és Krisztinavárosi bölcsőde.
- Az intézménykarbantartási szerződés keretében nyári karbantartások történtek: Mackós óvoda csoportszobák festése, Művész úti óvoda vízvezeték szerelés hátsó udvarra, Virányosi Általános Iskola étkező padlóburkolat cseréje.
- Orbánhegyi óvoda épületének a déli sarka megsüllyedt. Pecsétek lettek elhelyezve a repedés monitorozására és a szülők által javasolt statikus megvizsgálta a helyszínt. Két alapfeltárást végeztünk, várjuk a statikus javaslatait.
- További karbantartási munkákat tervezünk elvégezni az őszi szünet folyamán (orvosi rendelők előtér festése, Virányosi Iskola étkező festés és lámpatest csere, Tamási Áron Gimnázium étkező festése).

Karbantartási, előkészítési, tervezési munkák

- Önkormányzati bérlemények hibabejelentésének, karbantartások kezelése, megrendelése (5 db).
- Önkormányzati tulajdonú bérleményekkel kapcsolatban felmerült felújítási, karbantartási munkák, illetve egyéb felmérésének elvégzése, műszaki állásfoglalás készítése a Vagyongazdálkodási Iroda kérésére (9 db).
- Társasházi felújításokkal kapcsolatos tulajdonosi állásfoglaláshoz a beérkezett ajánlatok véleményezése Vagyongazdálkodási Iroda részére (3 db).

Út, járda, parkoló felújítási, javítási munkák

- Karbantartás során a Galgóczy, a Margaréta utcákban és a Kútvölgyi lejtőnél javítottuk a járda felületet, összesen 718 m2 felületen.
- Gyalogátkelőhelyeket és egyéb felfestési munkákat az Istenhegyi, a Orbánhegyi, a Maros, a Nagy Jenő, a Béla király, a Városmajor, a Virányos, a Csörsz utcákban és a Királyhágó téren végeztettünk 270 m2 felületen.
- Minden utcában a festési munkáknál az ideiglenes forgalomtechnikai kitáblázást is elvégezte a kivitelező.
- Kis felületű burkolat javítás 2 utcában, 10 db helyszínen készült el.
- Közútkezelői hozzájárulás: 11 db
- Tulajdonosi hozzájárulás: 10 db
- Kis felületű burkolat javítás 10 utcában, 152 db helyszínen készült el.
- Burkolati jelek felfestése összesen 66 db, 12 helyszínen 644,14 m2 felületen.

Kiadott parkolási engedélyek

- Árnyas út behajtási engedély: 21 db
- Egészségügyi várakozási hozzájárulás: 3 db
- Gyermekszállítás óvodába, bölcsődébe várakozási hozzájárulás: 24 db
- Gyermekszállítás iskolába várakozási hozzájárulás: 10 db
- Szolgálati várakozási hozzájárulás: 4 db
- Helyben lakók parkolási engedélye: 4 db
- Lakossági várakozási hozzájárulás: 35 db
- Lakossági hagyatéki: 0 db
- Súlyos egészségi állapotra: 0 db

Pénzügyi Iroda

Az Önkormányzat az átmenetileg szabad pénzeszközeiből jelenleg **5 384 743 209,- Ft összegű befektetéssel rendelkezik** Önkormányzati Magyar Államkötvényben. A kötvény nominális állománya változatlan, és a következő kamatfizetési időpont (2026. október 23.) figyelembevételével a befektetés várható hozama 21 515 856,- Ft. Az átmenetileg szabad pénzeszközök hasznosításából származó 2026. évben **eddig realizált kamatbevétel összege 196 731 741,- Ft**. 2026. október 8-án **3 154 354 364,- Ft összegű helyi iparűzési adóbevétel érkezett** az Önkormányzat számlájára.

A tárgyi időszakban polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat-átcsoportosításra nem került sor.

Közbeszerzési Iroda

Nincs új információ az előző beszámolóhoz képest.

Szolgáltatási Iroda

Parkolási feladatok 10.01-től átadásra kerültek a Fáber kft.-nek a májusban elfogadott rendelet-módosítás szerint.

Nemzetközi pályázatok

Nincs új információ az előző beszámolóhoz képest.

Társadalmi Együttműködési és Közösségi Kapcsolatok Iroda

Nincs új információ az előző beszámolóhoz képest.