



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Polgármesteri beszámoló

2026. június 23. – 2026. július 21.

Kovács Gergely, polgármester | 2026.05.21.

Városrendezési és Főépítési Iroda

2026. június 23. – 2026. július 21. között az alábbi ügyeket végeztük az irodán.

Részt vettünk az Árkay díj átadóünnepségén.

Egy alkalommal ülésezett a Hegyvidéki Tervtanács.

További ügyek:

- határozatok száma 7 db,
- hatósági bizonyítvány rendeltetésről 1 db,
- hatósági bizonyítvány rezsicsökkentéshez: 3 db,
- áttétel 3 db,
- visszautasítás 1 db,
- megszüntetés 1 db,
- tervtanácsra bemutatott tervek: 9 db,
- főépítési szakmai konzultáció: 7 db,
- lakcím-nyilvántartási ügy 14 db,
- tájékoztatás kerületi építési szabályzatokról 40 db.

Vagyongazdálkodási Iroda

A Vagyongazdálkodási Irodán tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 8 esetben intézkedtünk, a Földhivatalhoz jelzálogjog törlési kérelmet 4 esetben küldtünk. Lakás- és helyiségbérleti szerződést, megállapodást 9 alkalommal kötöttünk, illetve módosítottunk.

Adásvételi, ajándékozási szerződést és telekszabályozási megállapodást 3 alkalommal kötöttünk.

Hatósági Iroda

- A Hatósági Iroda adatai a kért időszakra:
- Birtokvédelmi ügyek száma: 11 db
- Hagyatéki ügyek száma: 88 db
- Kiadott közterület-használati hozzájárulás: 86 db
- Kereskedelmi tevékenység, szálláshely, ipari tevékenység, rendezvénytartási engedély, vásár vagy piac nyilvántartásba vétele, a nyilvántartások adatainak módosítása, nyilvántartásokból történő törlés: 37 db

Anyakönyvi Iroda

Az anyakönyvezett események statisztikai adatait a kért időintervallumban:

születés – 237 db.

házasság – 55 db.

halotti – 223 db.

Hegyvidéki Rendészet

A rendészet tevékenysége 2026. június 23. – 2026. július 21 között.

Helyszíni bírság: 2 db

Feljelentés: 38 db

Kerékbilincs: 35 db

Elszállítás: 4 db

Adóigazgatási Iroda

- építményadózással kapcsolatban 210 határozatot hozott,
- 13 alkalommal került sor adóigazolás kiadására,
- adó- és értékbizonyítványt 38 esetben adott ki,
- magánszemélyek kommunális adója tárgyában 276 határozatot hozott,
- telekadó határozat 71 készült,
- idegenforgalmi adó 126 alkalommal került előírásra,
- végrehajtási eljárást 310 esetben folytatott, ezen belül azonnali beszédési megbízást, illetve letiltást 306 esetben alkalmazott,
- fizetési felhívást 2 adózónak küldött.

Zöld Iroda

- Július 3-án természetismereti sétát (holtfák szerepének bemutatása) szerveztünk a Normafán.
- Július 6. – Zöldtetőt bemutató, népszerűsítő előadás a hivatali zöldtetőn. Az eseményen bárki részt vehetett előzetes regisztráció alapján.
- Július 7. – Hegyalja úti CBA zöldfelület-fejlesztésével kapcsolatos 2. lakossági fórum: az első lakossági fórumon összegyűlt észrevételek alapján módosított terv ismertetése.
- Július 9. – Első szakértői kerekasztal a Normafa természetvédelmi terület kezelésével, helyreállításával kapcsolatban.

- Az érintett időszakban minden kerületi szökőkút beüzemelésre került, a Városháza téren lévő szökőkút javítását elvégeztettük.
- Június 23-át követően 2 vaddisznó befogására került sor, így összesen 167 állat befogásánál tartunk a csapdák kihelyezése óta.
- A június 23-a és július 21-e közötti időszakban a kerülettakarítási feladatok keretében 11 közterületi helyszínről szállítottunk el elhagyott, vagy illegálisan lerakott hulladékot, ezek egy kisebb része civil vagy céges szemétszedési akciók során került összegyűjtésre.
- Az elmúlt egy hónapban is támogattuk az iskolai, civil vagy céges szemétszedési kezdeményezéseket eszközökkel (zsákokkal, kesztyűkkel), majd elszállítottuk az összegyűjtött hulladékokat.
- Folyamatosan látjuk el a fakivágásokkal/fapótlással, zaj- és rezgésvédelemmel, növényvédelemmel kapcsolatos hatósági és hulladékgazdálkodást érintő egyéb feladatokat.
- A kerületi parkok, fasorok, játszóterek folyamatos fenntartási és karbantartási munkáit végezzük.

Népjóléti és Köznevelési Iroda

Tájékoztatom, hogy 2026. június 22-e és 2026. július 20-a között szociális ügyekben 98 esetben született döntés átruházott hatáskörben.

A fenti számadatok soronként:

bölcsődei elhelyezés: 8 db.

táborozási támogatás: 1 db.

menekült gyermekek nyári táboroztatása: 4 db.

települési rendkívüli gyermekvédelmi támogatás: 5 db.

települési gyógyászati támogatás: 8 db.

gyógyászati segédeszköz támogatás: 1 db.

települési esetenkénti támogatás: 35 db.

Hegyvidéki idősök rendszeres támogatása: 5 db.

települési krízistámogatás: 6 db.

települési lakásfenntartási támogatás: 3 db.

települési adósságkezelési támogatás: 3 db.

temetési támogatás: 1 db.

köztemetés: 5 db.

eboltási támogatás: 13 db.

Tájékoztatom továbbá, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta a köznevelés területén kiemelt események nem történtek.

Városfejlesztési Iroda

Az Iroda által ellátandó feladatokhoz tartozó közbeszerzési eljárások

Társasházi pályázatok

- A társasházi pályázatokra a kis házak (4-49 lakás) normál pályázatra 150 db, a vis maior pályázatra 5 db, a nagy házak (50 albetét felett) „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási programra 15 db pályázat érkezett be. A pályázatok feldolgozása folyamatban van, a szeptemberi Képviselő-testületi ülésre kerül előterjesztésre a támogatásokról a döntés.
- A támogatások kifizetésére benyújtott elszámolások ellenőrzése és továbbítása a Pénzügyi Irodára folyamatos.
- a 2025. évi Társasházi felújítási pályázatra beérkezett 16 db vis maior pályázat a támogatási szerződéseinek aláírása a közös képviselőkkel, tájékoztatásuk az elszámolásról.
- Telefonon, e-mailben és személyesen a közös képviselők, lakók, bejelentők tájékoztatása.
- Közvilágítási problémák továbbítása BDK felé.

Intézmények karbantartása, felújítással kapcsolatos feladatok ellátása

- Intézmények klíma beszerzéséhez a tervei elkészültek.
- Az intézménykarbantartási szerződést, amelyet 12 hónapja közbeszerzési eljárás keretében kötöttünk 12 hónappal meghosszabbítottuk, így további 12 hónapra a Jánosik és társai Kft végzi.
- Az intézmények kazánkarbantartási szerződését, amelyet 12 hónapja közbeszerzési eljárás keretében kötöttünk 12 hónappal meghosszabbítottuk, így további 12 hónapra a MI-LE Kft. végzi.

Karbantartási, előkészítési, tervezési munkák

- Önkormányzati bérlemények hibabejelentésének, karbantartások kezelése, megrendelése (17 db).

- Önkormányzati tulajdonú bérleményekkel kapcsolatban felmerült felújítási, karbantartási munkák, illetve egyéb felmérésének elvégzése, műszaki állásfoglalás készítése a Vagyongazdálkodási Iroda kérésére (53 db).
- Társasházi felújításokkal kapcsolatos tulajdonosi állásfoglaláshoz a beérkezett ajánlatok véleményezése Vagyongazdálkodási Iroda részére (49 db).
- Az „Otthon Megöregedni” pályázat műszaki előkészítésének koordinálása, a műszaki tartalom kialakításában és az előkészítő folyamatok összehangolásában való közreműködés
- Legfontosabb futó projektek: Zugligeti út 101. Niche Camping, konténer toalett csatlakoztatása/ terület elkészítése; Németvölgyi út 91./B lakásfelújítás (részleges); Avar u. 11./A lakásfelújítás (részleges)

Út, járda, parkoló felújítási, javítási munkák

- Munkakezdési hozzájárulás kiadása: 11 db
- Közútkezelői hozzájárulás: 18 db
- Tulajdonosi hozzájárulás: 13 db
- Kis felületű burkolat javítás 10 utcában, 152 db helyszínen készült el.
- Burkolati jelek felfestése összesen 66 db, 12 helyszínen 644,14 m² felületen.

Kiadott parkolási engedélyek

- Árnyas út behajtási engedély: 4 db
- Normafa behajtási engedély: 11 db
- Egészségügyi várakozási hozzájárulás: 2 db
- Gyermekszállítás óvodába, bölcsődébe várakozási hozzájárulás: 2 db
- Gyermekszállítás iskolába várakozási hozzájárulás: 0 db
- Szolgálati várakozási hozzájárulás: 23 db
- Helyben lakók parkolási engedélye: 2 db
- Lakossági várakozási hozzájárulás: 90 db
- Lakossági hagyatéki: 0 db
- Súlyos egészségi állapotra: 0 db

Pénzügyi Iroda

Jelenleg az Önkormányzat az átmenetileg szabad pénzeszközei terhére 5 082 907 770 Ft összeget Önkormányzati Magyar Államkötvényben tart, a kötvényben nominált összeg változatlansága mellett a legközelebbi kamatfizetési dátum (2026.07.23) figyelembe vételével az állampapír várható havi hozama 26 307 788 Ft.

Az átmenetileg szabad pénzeszközök hasznosításából származó, 2026-ban eddig realizált összes hozam- és kamatbevétel 127 105 604 Ft.

2026.07.09-én 674 581 937 Ft összegű Iparűzési adó jóváírás érkezett. Éves szinten pénzforgalmilag eddig összesen 4 341 617 667 Ft iparűzési adóbevétel keletkezett, ami az éves tervszám 53,6%-a.

Polgármesteri hatáskörű átcsoportosításra a tárgyi időszakban nem került sor.

Közbeszerzési Iroda

Nincs új információ az előző beszámolóhoz képest.

Nemzetközi pályázatok

Nincs új információ az előző beszámolóhoz képest.

Társadalmi Együttműködési és Közösségi Kapcsolatok Iroda

Pályázatok társadalmi szervezeteknek-2026.

A 2026. évi társadalmi szervezetnek szóló pályázatok nyerteseivel a támogatási szerződések megkötése és a támogatások kiutalása folyamatban van. A képviselő-testület döntései alapján az Önkormányzat 114 támogatási szerződést köt meg a támogatandó szervezetekkel.

A Képviselő-testület döntésének értelmében a 2026. évi társadalmi szervezetek támogatására szolgáló keretösszeg fennmaradt részére pótpályázat került kiírásra, melyre augusztus 12-e 12 óráig nyújthatnak be a pályázatot azok a területben tevékenykedő társadalmi szervezetek, akik nem nyertek támogatást az idei kiírásokon.

A 2026. évi pályázat-beadási ciklus kiértékelésére a nyár folyamán kerül sor, párhuzamosan a 2025. évi pályázatok elszámolási folyamatának értékelésével. A következő évi pályázati kiírások előkészítésére is sor kerül a következő hónapokban, melynek társadalmi egyeztetése ősszel várható.

Közösségi Költségvetés

Megkezdődik a képviselő-testület által is elfogadott nyertes ötletek megvalósítása, az illetékes irodákkal felállított ütemezés szerint. A nyár végéig zajlik az első ciklus értékelése és szükséges módosítások kidolgozása.

URBACT- TactiCity projekt

Irodánk a Polgármesteri Iroda és Pénzügyi Költségvetési Iroda közreműködésével összeállította a projekt első beszámolóját, melyet július 15-én átadott ellenőrzésre a

Széchenyi Program Iroda részére. A nyár folyamán egy ULG találkozóra és az Urbact project által szervezett tudásmegosztó eseményre kerül még sor.

Társadalmi egyeztetések

Június 22-én hétfőn a Zöld Irodával közösen tartottunk lakossági fórumot az Árnyas Hegyvidék program következő szakaszával kapcsolatban. Az ütemezés szerint a következő időszakban a Schwartzer-Greguss_Nagyenyed utcák fejlesztésére kerül sor, a lakosok ezzel kapcsolatban mondhatták el véleményüket. A fórummal párhuzamosan a lakók kérdőív kitöltésével is adhattak visszajelzést a tervezett fejlesztésekkel kapcsolatban, július 8-áig több mint 130 érvényes kitöltés érkezett.