



HEGYVIDÉKI  
ÖNKORMÁNYZAT

# Polgármesteri beszámoló

**2026. március 03. – 2026. március 17.**

Kovács Gergely, polgármester | 2026.03.03.18.

## Városrendezési és Főépítészeti Iroda

2026. március 3. – 2026. március 17. között az alábbi ügyeket végeztük az irodán.

Egy alkalommal ülésezett a Hegyvidéki Tervtanács.

További ügyek:

- határozatok száma 4 db,
- hatósági bizonyítvány rendeltetésről 2 db,
- hatósági bizonyítvány rezsicsökkentéshez: 1 db,
- áttétel 1 db,
- megszüntetés 1 db,
- tervtanácscon bemutatott tervek: 8 db,
- lakcím-nyilvántartási ügy 5 db,
- tájékoztatás kerületi építési szabályzatokról 18 db.

## Vagyongazdálkodási Iroda

A Vagyongazdálkodási Irodán tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 6 esetben intézkedtünk, a Földhivatalhoz jelzálogjog törlési kérelmet 2 esetben küldtünk. Lakás- és helyiségbérleti szerződést, megállapodást 4 alkalommal kötöttünk, illetve módosítottunk. Adásvételi szerződést és telekszabályozási megállapodást 1 alkalommal kötöttünk.

## Hatósági Iroda

A Hatósági Iroda adatai a kért időszakra:

- Birtokvédelmi ügyek száma: 6 db
- Hagyatéki ügyek száma: 71 db
- Kiadott közterület-használati hozzájárulás: 33 db
- Kereskedelmi tevékenység, szálláshely, ipari tevékenység, rendezvénytartási engedély, vásár vagy piac nyilvántartásba vétele, a nyilvántartások adatainak módosítása, nyilvántartásokból történő törlés: 16 db

## Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda

Az anyakönyvezett események statisztikai adatait a kért időintervallumban:

születés: 116 db.

házasság: 12 db.

haláleset: 153 db.

## Hegyvidéki Rendészet

A rendészet tevékenysége 2026. március 3. – 17. között:

- Kerékbilincs: 43 db
- Elszállítás: 0 db
- Bíróság: 123 db
- Feljelentés: 10 db

## Adóigazgatási Iroda

- építményadózással kapcsolatban 93 határozatot hozott,
- 9 alkalommal került sor adóigazolás kiadására,
- adó- és értékbizonyítványt 27 esetben adott ki,
- magánszemélyek kommunális adója tárgyában 151 határozatot hozott,
- telekadó határozat 28 készült,
- idegenforgalmi adó 53 alkalommal került előírásra,
- végrehajtási eljárást 27 esetben folytatott,
- azonnali beszedési megbízást, illetve letiltást 0 esetben alkalmazott,
- fizetési felhívást 1 adózónak,
- egyenleg értesítőt 29 842 adózó részére küldött.

## Zöld Iroda

- Március 5-én szakmai előadást szerveztünk a PMH. alagsorába a gyümölcsfák metszésével kapcsolatban, mintegy 60 fő résztvevővel.
- Március 6-án szakember vezetésével sétát szerveztünk a Normafán, kifejezetten a holtfák ökológiai szerepét bemutatva.
- A CLIMAAX projekt keretében, március 10-én nemzetközi konferencián adtuk elő az eredményeinket éghajlati kockázatelemzésről a projekt koordinátorainak és a 69 másik pilot régióknak és városnak
- Március 11. – „Éjszakai barátaink” denevérismereti előadás, egyben a lakossági denevérfelmérő programunk nyitánya.
- Március 12. – a Zöld Iroda szervezésében szakmai előadás a gyümölcsfák oltásával kapcsolatban.
- A március 2-ától élő előfizetés alapján folyamatban van a QTA (Közterületi Üzemeltetés Támogató Alkalmazás) térinformatikai rendszer tesztre szabása, a felhasználói fiókok aktivizálása, az adatfelvételek és a személyes oktatások a Zöld Irodán és a Faber Kft-nél.
- A CLIMAAX éghajlatváltozási kockázatelemzéssel kapcsolatos projekt keretében március 13-án partnertalálkozót és szakmai egyeztetést bonyolítottunk le a PMH. alagsorban.

- Az iroda koordinálásában befejeződött a XII. kerület csapadékvíz-kezelési intézkedési tervének előkészítése, ennek társadalmasítása következik.
- Március 3-át követően 11 vaddisznó befogására került sor, így összesen 106 állat befogásánál tartunk a csapdák kihelyezése óta.
- Március 3-a és 16-a közötti időszakban a kerülettakarítási feladatok keretében 5 közterületi helyszínről szállítottunk el elhagyott, vagy illegálisan lerakott hulladékot.
- A kerületi parkok, fasorok, játszóterek folyamatos fenntartási és karbantartási munkáit végezzük.

## Népjóléti és Köznevelési Iroda

Tájékoztatom, hogy 2026. március 3-a és 2026. március 16-a között szociális ügyekben 259 esetben született döntés átruházott hatáskörben.

A fenti számadatok soronként:

- bölcsődei elhelyezés: 4 db.
- óvodai elhelyezés: 1 db.
- települési rendkívüli gyermekvédelmi támogatás: 3 db.
- települési gyógyászati támogatás: 4 db.
- települési esetenkénti támogatás: 31 db.
- Hegyvidéki idősek rendszeres támogatása: 2 db.
- időskorúak eseti támogatása: 161 db.
- étkeztetési térítési díjkedvezmény: 32 db.
- házi segítségnyújtás méltányosságból: 1 db.
- települési krízistámogatás: 2 db.
- települési lakásfenntartási támogatás: 4 db.
- köztemetés: 7 db.
- eboltási támogatás: 7 db.

Tájékoztatom továbbá, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta az alábbi kiemelt események történtek a köznevelés területén.

- A 2025. évi pedagógus béremelésekhez nyújtott kiegészítő költségvetési támogatásról szóló 1066/2026. (III.5.) Korm. határozat kihirdetését követően a Kormány a pedagógusok számára egyszeri kiegészítő juttatást biztosít. A kifizetés zökkenőmentes lebonyolítása érdekében bekértük az óvodaigazgatóktól a

szükséges adatokat, melyeket eljuttattunk a GESZ-hez. A kifizetést a GESZ koordinálja.

- Az óvodaigazgatók és a szülői szervezetek képviselőinek részvételével 2026. március 11-én - alpolgármester asszony jelenlétével - egyeztető fórumot szerveztünk az óvodákat érintő lényeges kérdések megtárgyalása érdekében. Szóba került az óvodai csoportlétszámok kialakítása, a 2,5 éves gyermekek fogadása, az üres helyiségek hasznosítása, a szülői panaszok rendszerének felülvizsgálata.

## Városfejlesztési Iroda

Az Iroda által ellátandó feladatokhoz tartozó közbeszerzési eljárások

„Út és mélyépítési felújítási munkák” – Eljárás folyamatban van.

Társasházi pályázatok

- A tavalyi nyertes társasházi pályázat támogatási szerződéseit, illetve szerződés-módosításait már csak néhány közös képviselővel kell aláíratni. Az elszámolások beadása folyamatos.
- A támogatások kifizetésére benyújtott elszámolások ellenőrzése és továbbítása a Pénzügyi Irodára folyamatos.
- Telefonon és e-mailben a közös képviselők, lakók, bejelentők tájékoztatása.
- Előterjesztések készítése a Képviselő-testületi ülésre:
- Pályázati felhívás és tájékoztató a társasházak által 2026. évben igényelhető, vissza nem térítendő támogatásokról
- Pályázati felhívás a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” 2026-2027. évi támogatási program keretében
- Közvilágítási problémák továbbítása BDK felé.

Intézmények karbantartása, felújítással kapcsolatos feladatok ellátása

- A Hegyvidéki Rendészet irodaátalakítási munkái elkészültek. A műszaki átadás-átvétel időpontja 2026.03.18 szerda. A teljesítmény bővítés kivitelezése befejeződött, a Szolgáltató szerződésére várunk, ha az aláírásra kerül, akkor fogják szerelni az új órát.
- Családsegítő és Gyermejkölési Központ Szarvas Gábor u. 8c épületének első emeletén befejeződtek a nyílászáró cserék.

## Karbantartási, előkészítési, tervezési munkák

- Önkormányzati bérlemények hibabejelentésének, karbantartások kezelése, megrendelése (9 db).
- Önkormányzati tulajdonú bérleményekkel kapcsolatban felmerült felújítási, karbantartási munkák, illetve egyéb felmérésének elvégzése, műszaki állásfoglalás készítése a Vagyongazdálkodási Iroda kérésére (1 db).
- Társasházi felújításokkal kapcsolatos tulajdonosi állásfoglaláshoz a beérkezett ajánlatok véleményezése Vagyongazdálkodási Iroda részére (18 db).

## Út, járda, parkoló felújítási, javítási munkák

- Munkakezdési hozzájárulás kiadása: 7 db
- Közútkezelői hozzájárulás: 10 db
- Tulajdonosi hozzájárulás: 9 db
- Kátyú javítás: 50 db

## Kiadott parkolási engedélyek

- Árnyas út behajtási engedély: 1 db
- Normafa behajtási engedély: 8 db
- Egészségügyi várakozási hozzájárulás: 2 db
- Gyermekszállítás óvodába, bölcsődébe várakozási hozzájárulás: 2 db
- Gyermekszállítás iskolába várakozási hozzájárulás: 1 db
- Szolgálati várakozási hozzájárulás: 9 db
- Helyben lakók parkolási engedélye: 9 db
- Lakossági várakozási hozzájárulás: 67 db
- Lakossági hagyatéki: 6 db
- Súlyos egészségi állapotra: 4 db

## Pénzügyi Iroda

Jelenleg az Önkormányzat 3 510 610 513 forint lekötött pénzeszközzel rendelkezik, várható hozam 2026.03.23-án 17 836 434 Ft, eddig realizált kamatbevétel 23 791 528 Ft. 2026.03.05-én 117 050 403 Ft összegű Iparüzési adó jóváírás érkezett.

Polgármesteri hatáskörű átcsoportosításra a tárgyi időszakban nem került sor.

## Közbeszerzési Iroda

Az „Út- és mélyépítési felújítási munkák” tárgyú, a Kbt. Harmadik rész szerinti Nemzeti, 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (KÉ 20063/2025;

EKR002172822025) eljárásban az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésre került, az 1. és 3. rész eredményes (1. Útfelújítási munkák, 3. Járdafelújítási munkák) a 2. rész (Lépcsőfelújítási munkák) eredménytelen lett. A szerződéskötés folyamatban van.

## Nemzetközi pályázatok

Nincs új információ az előző beszámolóhoz képest.

## Társadalmi Együttműködési és Közösségi Kapcsolatok Iroda

### Pályázatok társadalmi szervezeteknek

A működési támogatási célú pályázatok eredményéről a pályázók megkapták az értesítést, a nyerteseket a napokban tájékoztatjuk a szerződéskötés menetéről.

A március 4-én elfogadott 2026. évi pályázati kiírások kihirdetésre kerültek, a pályázatok folyamatosan érkeznek be, a pályázat benyújtási határideje április 15-e.

A 2025. évi pályázatok elszámolása és a benyújtott beszámolók értékelése még folyamatban van, előreláthatóan április végére zárul le.

### Közösségi költségvetés – Értékelési szakasz

Jelenleg a Közösségi Költségvetés Szomszédsági Tanács által rangsorolt ötleteinek belső vizsgálata zajlik a szakirodák által. A szakmai értékelés előre láthatóan április második hetéig tart.

### URBACT- tacticity projekt

Irodánk a projektgazdája és szakmai lebonyolítója a fenti pályázati projektnek, mely 2025 végétől 2028 nyaráig tart. Két munkatársunk március 4-6-ig részt vett az első milánói partnertalálkozón. A kollégák megismerkedhettek a taktikai urbanizmus alapjaival és helyi jó gyakorlataival. Következő lépésként a helyi erőforrások és potenciális résztvevők feltérképezése zajlik.

### Szakmai programok

- Március 6: RIM Részvételi Irodák rendszeres találkozója
- Március 4-6: URBACT- tacticity partnertalálkozó- Milánó