



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Polgármesteri beszámoló

2026. január 27. – 2026. február 17.

Kovács Gergely, polgármester | 2026.02.17.

Városrendezési és Főépítési Iroda

2026. január 27. – 2026. február 17. között az alábbi ügyeket végeztük az irodán.

- Egy alkalommal ülésezett a Hegyvidéki Tervtanács.
- Lakossági workshopot tartunk a Böszörményi út 20-22. telek hasznosításáról az Árkay pályázatra beérkezett ötletek alapján.

További ügyek:

- határozatok száma: 3 db,
- hatósági bizonyítvány rezsicsökkentéshez: 4 db,
- áttétel: 1 db,
- megszüntetés: 2 db,
- tervtanácson bemutatott tervek: 10 db,
- főépítési szakmai konzultáció: 4 db,
- lakcím-nyilvántartási ügy: 11 db,
- tájékoztatás kerületi építési szabályzatokról: 21 db.

Vagyongazdálkodási Iroda

A **Vagyongazdálkodási Irodán** tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 1 esetben intézkedtünk, a Földhivatalhoz jelzálogjog törlési kérelmet 4 esetben küldtünk. Lakás- és helyiségbérleti szerződést, megállapodást 11 alkalommal kötöttünk, illetve módosítottunk. Adásvételi szerződést és telekszabályozási megállapodást 1 alkalommal kötöttünk.

Hatósági Iroda

A Hatósági Iroda adatai a kért időszakra:

- Birtokvédelmi ügyek száma: **11 db**
- Hagyatéki ügyek száma: **115 db**
- Kiadott közterület-használati hozzájárulás: **46 db**
- Kereskedelmi tevékenység, szálláshely, ipari tevékenység, rendezvénytartási engedély, vásár vagy piac nyilvántartásba vétele, a nyilvántartások adatainak módosítása, nyilvántartásokból történő törlés: **73 db**

Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda

Az anyakönyvezett események statisztikai adatait a kért időintervallumban:

- születés: 189

- házasság: 16
- haláleset: 218
- BÉT: 0

Hegyvidéki Rendészet

A rendészet tevékenysége 2026. január 27. – 2026. február 17. között:

- Helyszíni bírság: 201 db
- Feljelentés: 27 db
- Kerékbilincs: 30 db
- Járműelszállítás: nem volt

Adóigazgatási Iroda

- építményadózással kapcsolatban 115 határozatot hozott,
- 17 alkalommal került sor adóigazolás kiadására,
- adó- és értékbizonyítványt 56 esetben adott ki,
- magánszemélyek kommunális adója tárgyában 212 határozatot hozott,
- telekadó határozat 41 készült,
- idegenforgalmi adó 58 alkalommal került előírásra,
- végrehajtási eljárást 70 esetben folytatott,
- azonnali beszedési megbízást, illetve letiltást 0 esetben alkalmazott,
- fizetési felhívást 0 adózónak küldött.

Zöld Iroda

- A LIFE-Városi Eső projekt keretében febr. 9. és 13. között két ún. moduláris, extenzív zöldtetőt alakítottunk ki a Krisztinavárosi Bölcsőde és a Svábhegyi Bölcsi lapostetején. A Krisztinavárosi Bölcsin 220 m², a Svábhegyin 180 + 80 m² tetőfelületet érintett a beruházás.
- Elkészültek a 1126 Budapest, Böszörményi út 4. (7715/12 hrsz.) alatti területre, a pihenőpark kialakítására vonatkozó tájépítészeti tervek, amelyeket három különböző tájépítész dolgozott ki. A terveket – előre láthatólag márciusban – a társirodákkal közösen véleményezzük, majd később a lakosság is bevonásra kerül, hogy ezek alapján, a megfelelő elemek, megoldások alkalmazásával készüljön el a végső kiviteli terv.
- Január 27-ét követően újabb 11 vaddisznó befogására került sor, így összesen már 83 állat befogásánál tartunk a csapdák kihelyezése óta.
- Konferencia/esemény megjelenések: a LIFE-Városi Eső projekttel 2 nemzetközi és 1 országos rendezvényen vettünk részt előadóként, csapadékvízkezelés témában:
- Február 3. Püspökszilágy - előadás
- Február 6. Budapest, Magnet Bank – előadás és kerekasztal beszélgetés

- Február 11-12. Budapest CEU, XII. ker. tereplátogatás – workshop megtartása, a Pagony utcai esőkert és a Diana utcai ciszterna helyszínek bejárása
- A korábbi képviselői javaslatokat figyelembe véve dolgoztunk a kerület új, a fás szárú növények védelméről szóló rendeletének előkészítésén, folyamatosan egyeztetve az érintett kollégákkal, szakirodávakkal. A testületi előterjesztést követően a rendelet tervezetét kiküldtük a véleményező szakhatóságnak és a szomszédos településeknek, kerületeknek.
- A január 27-e utáni időszakban a kerülettakarítási feladatok keretében 4 közterületi helyszínről szállítottunk el elhagyott, vagy illegálisan lerakott hulladékot.
- A kerületi parkok, fasorok, játszóterek folyamatos fenntartási és karbantartási munkáit végezzük.

Népjóléti és Köznevelési Iroda

Tájékoztatom, hogy 2026. január 23-a és 2026. február 16-a között szociális ügyekben 136 esetben született döntés átruházott hatáskörben.

A fenti számadatok soronként:

- bölcsődei elhelyezés: 7
- óvodai elhelyezés: 3
- települési rendkívüli gyermekvédelmi támogatás: 5
- települési gyógyászati támogatás: 9
- települési esetenkénti támogatás: 49
- téli rezsitámogatás: 19
- Hegyvidéki idősek rendszeres támogatása: 2
- időskorúak eseti támogatása: 1
- lakbértámogatás: 4
- kiegészítő lakbértámogatás: 3
- étkeztetési térítési díjkedvezmény: 1
- települési krízistámogatás: 3
- települési lakásfenntartási támogatás: 7
- köztemetés: 12
- temetési támogatás: 2
- eboltási támogatás: 9

Városfejlesztési Iroda

Az Iroda által ellátandó feladatokhoz tartozó közbeszerzési eljárások

„Út és mélyépítési felújítási munkák” – Eljárás folyamatban van.

Társasházi pályázatok

- A tavalyi nyertes társasházi pályázat támogatási szerződéseit, illetve szerződés-módosításait már csak néhány közös képviselővel kell aláíratni. Az elszámolások beadása folyamatos.
- A támogatások kifizetésére benyújtott elszámolások ellenőrzése és továbbítása a Pénzügyi Irodára folyamatos.
- Telefonon és e-mailben a közös képviselők, lakók, bejelentők tájékoztatása.
- Közvilágítási problémák továbbítása BDK felé.

Intézmények karbantartása, felújítással kapcsolatos feladatok ellátása

- A Félsgiget Klub vizesblokk felújítási munkái befejeződtek. Február 09-i dátummal befejeződött az átadás-átvétel.
- A Hegyvidéki Rendészet irodaátalakítási munkái folyamatban vannak. A Kivitelező ütemterv szerint halad a munkákkal. A bontások, gépészeti szerelések, új válaszfalak szerelése, valamint a lélegző vakolatok elkészültek. Döntés kellene, a teljesítmény bővítés megrendeléséről, mert el fog készülni a felújítás, de áram miatt nem lesz használható az iroda.
- Családsegítő és Gyermejjóléti Központ Szarvas Gábor u. 8c épületének első emeletén elkezdte a Kivitelező a nyílászáró cserét. Mai naptól szerelés utáni javítások, festések folynak.

Folyamatban lévő felújítások, fejlesztések, felmérések

- Dobsinai u. 7. szám alatti ingatlan részleges felújítása, beüzemelése.
- Városmajor u. 33. szám alatti adományközpont/raktér kialakítása, felújítása.

Karbantartási, előkészítési, tervezési munkák

- Önkormányzati bérlemények hibabejelentésének, karbantartások kezelése, megrendelése (24 db).

- Önkormányzati tulajdonú bérleményekkel kapcsolatban felmerült felújítási, karbantartási munkák, illetve egyéb felmérésének elvégzése, műszaki állásfoglalás készítése a Vagyongazdálkodási Iroda kérésére (7 db).
- Társasházi felújításokkal kapcsolatos tulajdonosi állásfoglaláshoz a beérkezett ajánlatok véleményezése Vagyongazdálkodási Iroda részére (10 db).

Út, járda, parkoló felújítási, javítási munkák

- Munkakezdési hozzájárulás kiadása: 9 db
- Közútkezelői hozzájárulás: 9 db
- Tulajdonosi hozzájárulás: 8 db
- Kátyú javítás: 142 db

Kiadott parkolási engedélyek

- Árnyas út behajtási engedély: 4 db
- Normafa behajtási engedély: 38 db
- Egészségügyi várakozási hozzájárulás: 84 db
- Gyermekszállítás óvodába, bölcsődébe várakozási hozzájárulás: 8 db
- Gyermekszállítás iskolába várakozási hozzájárulás: 11 db
- Szolgálati várakozási hozzájárulás: 593 db
- Helyben lakók parkolási engedélye: 58 db
- Lakossági várakozási hozzájárulás: 4160 db
- Lakossági hagyatéki: 6 db
- Súlyos egészségi állapotra: 8 db

Pénzügyi Iroda

- Jelenleg az önkormányzat 3.011.272.416,- Ft lekötött pénzeszközzel rendelkezik, várható hozam 2026.02.19-én 2.467.584,- Ft, valamint 2026.02.23-án 5.587.344,- Ft, eddig realizált hozam 21.418.028,- Ft.
- 2026.02.10-én 37.555.391,- Ft összegű iparűzési adó jóváírás érkezett.

Közbeszerzési Iroda

Nincs új információ az előző beszámolóhoz képest.

Nemzetközi pályázatok

Nincs új információ az előző beszámolóhoz képest.

Társadalmi Együttműködési és Közösségi Kapcsolatok Iroda

Pályázat társadalmi szervezeteknek 2026/2027:

A pályázatértékelő bizottság február 4-én megtartotta II. ülését a szervezetek működésének finanszírozására kiírt pályázat értékelése kapcsán, ahol javaslatot tett Polgármester úrnak a támogatásra javasolt szervezetekről és támogatási összegről, amelynek elfogadásáról a Képviselő Testületi februári ülésén dönt majd.

A többi, program alapú pályázat februárban, a költségvetés elfogadását követően február végén kerül kiírásra. Folyamatosan zajlik a 2025-ös pályázatok elszámolása.

Civil Nap 2026

2026. február 8-án megrendezésre került a II. hegyvidéki Civil Nap. A délelőtti folyamán szakmai előadás és workshop volt a kerületi társadalmi szervezeteknek, délután pedig a lakosságnak tartottak előadásokat, bemutatókat és foglalkozásokat a civilek. Összesen 36 kerületi társadalmi szervezetnek volt lehetősége a nap folyamán bemutatkozni kiállítói standdal vagy egyéb program keretein belül, mely 20%-os növekedést jelent az előző évhez képest. Külön öröm volt, hogy sok új szervezet is megjelent a helyi civilek térképén. Összesen a nap folyamán 11 önkéntes segítette az Iroda munkáját.

Közösségi költségvetés – Értékelési szakasz

Jelenleg a Közösségi Költségvetés Szomszédsgai Tanács által rangsorolt ötleteinek belső vizsgálata zajlik a szakirodák által.

EU-s projektek

Az URBACT Tacticity projekt Join Convention szerződése aláírásra került a partnerek által, az első partnertalálkozó március 5-én és 6-án kerül megrendezésre Milánóban.

Szakmai programok

Iskolautca konferencia- BKK- 2026. január 22.

Szomszédsgai tanács II. és III. nap- 2026. január 23.&24.