



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Polgármesteri beszámoló

2025. március 19. – 2025. április 9.

Kovács Gergely, polgármester | 2025. 04.09

Városrendezési és Főépítész Iroda

2025. március 19. – 2025. április 9. között az alábbi ügyeket végeztük az irodán.

- Egy alkalommal ülésezett a Hegyvidéki Tervtanács.
- Részt vettünk a Területi Tervtanács ülésén.

További ügyek:

- határozatok száma 3 db,
- áttételek száma 3 db,
- hatósági bizonyítvány rezsicsökkentéshez: 3 db,
- hatósági bizonyítvány rendeltetéshez 1 db,
- tervtanácson bemutatott tervek: 7 db,
- főépítész szakmai konzultáció: 7 db,
- lakcím-nyilvántartási ügy 16 db,
- tájékoztatás kerületi építési szabályzatokról 47 db.

Köznevelési és Közművelődési Iroda

A Köznevelési és Közművelődési Iroda ügykörében a legutóbbi ülés óta az alábbi kiemelt események történtek:

- A Folyosó Galéria földszintjén március 25-én Angyal Júlia festőművész A teljesség felé című kiállításának, valamint április 8-án a Budapesti Városvédő Egyesület fotócsoportja „Jókai 200” című fotókiállításának megnyitóján Kocsik Tekla alpolgármester asszony köszöntötte a megjelenteket.
- A Folyosó Galéria I. emeletén április 2-án Prutkay Péter grafikus- és képzőművész kiállítás-megnyitó rendezvényén Kocsik Tekla alpolgármester asszony mondott köszöntő beszédet.
- A díszpolgári szavazásról az előkészítő bizottsági ülés március 28-án lezajlott, amelyen Kovács Gergely polgármester és Kocsik Tekla alpolgármester is részt vett. Májusban dönt a Képviselő-testület a bizottság által megszavazott díszpolgári jelöltekről.

Vagyongazdálkodás

A Vagyongazdálkodási Irodán tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 6 esetben intézkedtünk. Lakás- és helyiségbérleti szerződést, megállapodást 1 alkalommal kötöttünk, illetve módosítottunk.

Hatósági Iroda

A Hatósági Iroda adatai a kért időszakra:

Birtokvédelmi ügyek száma:	10 db
Hagyatéki ügyek száma:	94 db
Kiadott közterület-használati hozzájárulás:	69 db
Kereskedelmi tevékenység, szálláshely, ipari tevékenység, rendezvénytartási engedély, vásár vagy piac nyilvántartásba vétele, a nyilvántartások adatainak módosítása, nyilvántartásokból történő törlés:	57 db

Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda

- születés: 140 db
- házasság: 43 db
- halálozás: 179 db

Hegyvidéki Rendészet

A rendészet tevékenysége 2025.03.19 - 2024.04.09 között:

- Helyszíni bírság: 37 db
- Feljelentés: 194 db
- Kerékbilincs: 1 db
- Járműelszállítás: 5 db

Adóigazgatási Iroda

Az Adóigazgatási Iroda ügykörében:

- építményadózással kapcsolatban 204 határozatot hozott,
- 19 alkalommal került sor adóigazolás kiadására,
- adó- és értékbizonyítványt 43 esetben adott ki,
- magánszemélyek kommunális adója tárgyában 366 határozatot hozott,
- telekadó határozat 63 készült,
- idegenforgalmi adó 45 alkalommal került előírásra,
- végrehajtási eljárást 83 esetben folytatott,
- azonnali beszedési megbízást, illetve letiltást 0 esetben alkalmazott,
- fizetési felhívást 1 adózónak küldött.

Zöld Iroda

- Március 4-étől folyamatosan zajlik a lakossági ágapritási programunk, aminek célja a háztartási hulladék mennyiségének csökkentése és a zöldjavak helyben tartása. A regisztráció már lezárult, de a jelentkezők nagy száma (kb. 10 cím / nap) miatt még május 14-ig tartanak a munkák.
- Március 22-én a Víz Világnapja alkalmából tematikus sétát szerveztünk „Királyok forrásai – a Svábhegy rejtett vizei” címmel, a HU-SK Mountgreenfra projekthez kapcsolódóan.
- Március 31-én és április 7-én szakmai előadásokat szerveztünk a Magyar Madártani Egyesület bevonásával – alkalmanként kb. 80-90 fő részvételével. A két téma: „Fészkelési szokások és gyakorlati madárvédelem a költési időszakban” (odúosztással egybekötve), valamint „Csodálatos denevérek”.
- Április 4-én és 5-én egy-egy harkálymegfigyelő sétára került sor az iroda szervezésében, a Normafánál. Ez a program lényegében jutalom volt azok számára, akik részt vettek a korábbi, madármegfigyelő kampányunkban.
- Az éghajlatváltozás egységes kockázatelemzését, a helyi válaszok összehangolását célzó HORIZON Europe CLIMAAX projekt 1. fázisa lezárult, a feladatokat sikeresen teljesítettük, és beadtuk az 1. szakmai beszámolót; várhatóan áprilisban kapjuk az első támogatási összeget.
- A megadott időszakban a kerülettakarítási feladatok keretében 6 közterületi helyszínről szállítottunk el civil szemétszedési akcióban összeszedett vagy illegálisan lerakott hulladékot. A szemétszedési akciókat emellett eszközök (zsákok, kesztyűk) átadásával is támogatjuk.

Népjóléti Iroda

Tájékoztatom, hogy 2025. március 19-e és 2025. április 8-a között szociális ügyekben 89 esetben született döntés átruházott hatáskörben.

A fenti szám adatok soronként:

- | | |
|--|----|
| • települési rendkívüli gyermekvédelmi támogatás | 5 |
| • bölcsődei felvételi ügy | 3 |
| • települési gyógyászati támogatás | 5 |
| • gyógyászati segédeszköz támogatás | 1 |
| • települési esetenkénti támogatás | 45 |
| • települési krízistámogatás | 4 |
| • téli rezsitámogatás | 4 |
| • települési lakásfenntartási támogatás | 5 |
| • lakbértámogatás | 1 |
| • köztemetés | 8 |

- | | |
|---------------------------------|---|
| • települési temetési támogatás | 1 |
| • eboltási támogatás | 7 |

Városfejlesztési Iroda

Az Iroda által ellátandó feladatokhoz tartozó közbeszerzési eljárások:

- „Épületkarbantartási és esetleges felújítási munkák” – eljárás folyamatban van.
- „Kazánkarbantartás és üzemeltetés” – eljárás folyamatban van.

Társasházi pályázatok

Előterjesztést készítettünk a Képviselő-testület részére a következő témákban:

- Döntés a Pályázati felhívás és Támogatási Program Tájékoztató 2024-2025. „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási programra pályázó társasház támogatásáról, valamint tájékoztatás a „Társasházi felújítási pályázat 2024.” pályázati kiírás keretében benyújtott pályázatok támogatásáról
- Pályázati felhívás és tájékoztató a társasházak által a 2025. évben igényelhető, vissza nem térítendő támogatásokról
- Pályázati felhívás a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” 2025–2026. évi támogatási program keretében

Előkészítettük a tavalyi évben még benyújtott társasházi pályázatokat polgármesteri döntésre. 27 db pályázatból 23 db normál pályázat 20.20.432,- eFt támogatást, 4 db vis maior pályázat 3.148,- eFt támogatást nyert el.

- A támogatások kifizetésére benyújtott elszámolások ellenőrzése folyamatos.
- Telefonon és e-mailben a közös képviselők, lakók, bejelentők tájékoztatása.
- Válaszlevelek előkészítése és megküldése a vis maior eseteket bejelentő társasházaknak
- Közvilágítási problémák továbbítása BDK felé.
- A BDK Budapesti Dísz -és Közvilágítási Kft.-nek címek küldése a bűnmegelőzési közvilágítási célú közvilágítás fejlesztésére a kerületben.

Intézmények karbantartása, felújítással kapcsolatos feladatok ellátása

- Folyamatosan készülnek az intézmények hibaelhárítási munkái, csőtörések és dugulások elhárítása, az intézményekből küldött bejelentések alapján.

Folyamatban lévő felújítások, fejlesztések:

- Lombkorona fejpület szakipari munkái

Karbantartási, előkészítési, tervezési munkák:

- Önkormányzati bérlemények hibabejelentésének, karbantartások kezelése, megrendelése (18 db).
- Önkormányzati tulajdonú bérleményekkel kapcsolatban felmerült felújítási, karbantartási munkák, illetve egyéb felmérésének elvégzése, műszaki állásfoglalás készítése a Vagyongazdálkodási Iroda kérésére (9 db).
- Üres bérlemények felmérése (17 db), a felmért lakások hasznosítási lehetőségeinek értékelése, javaslattevél.
- Társasházi felújításokkal kapcsolatos tulajdonosi állásfoglaláshoz a beérkezett ajánlatok véleményezése Vagyongazdálkodási Iroda részére (26 db).
- Folyamatban van a lombkorona környezetrendezés áttervezése.

Út, járda, parkoló felújítási, javítási munkák

- Munkakezdési hozzájárulás kiadása: 10 db
- Közútkezelői hozzájárulás: 8 db,
- Tulajdonosi hozzájárulás: 5 db,
- Pagony utca Németvölgyi út és a Nárcisz utca közötti szakaszon a felpályás útlezárás mellett folyik a szegély építés a páros oldalon. Szintén a páros oldalon készül a járda felújítása.
- Az E-ON által kért védőcsöveket elhelyezte a kivitelező az út és járdaburkolat alá.

A kisebb útjavításokat a megrendelésünk alapján ebben a hónapban is folytatta a kivitelező.

Kiadott parkolási engedélyek:

- Árnyas út behajtási engedély: 9 db.
- Normafa behajtási engedély: 7 db.
- Egészségügyi várakozási hozzájárulás: 0 db.
- Gyermekszállítás óvodába, bölcsődébe várakozási hozzájárulás: 5 db.
- Gyermekszállítás iskolába várakozási hozzájárulás: 3 db.
- Szolgálati várakozási hozzájárulás: 16 db.
- Ápolási várakozási hozzájárulás: 1 db.
- Helyben lakók parkolási engedélye: 9 db.

Pénzügy

Jelenleg az Önkormányzat 1,2 milliárd forint lekötött pénzeszközzel rendelkezik, várható kamatbevétel 2025.04.17-én **5 819 178,08 Ft.**

Eddig realizált kamatbevétel **10 975 616** Ft (költségvetésben tervezett: 95 000 000 Ft).

2025.03.10-én 91 357 363 Ft Iparüzési adó jóváírás érkezett, a saját éves tervhez képest év végéig **16 278 347** Ft többletbevétel prognosztizálható.

jóváírás dátuma	M e g j e g y z é s	jóváírás	saját tervhez képest arányszám	2024-as arányszám	fővárosi tervhez arányszám	2025 fővárosi terv	2025 saját terv
						7 717 980 000	8 152 649 000
2025.01.10	2024. december havi IPA II.	26 675 958	0,3272%				
2025.02.10	2025. január havi IPA	40 178 623	0,4928%	0,5858%	0,5206%		
2025.03.10	2025. február havi IPA	91 357 363	1,1206%	0,8279%	1,1837%		
		158 211 944	1,6134%	1,4137%	1,7043%		
	előző évihez képest teljesítési arány		0,1997%		0,2905%	22 423 457	16 278 347
						várható nyereség	