



HEGYVIDÉKI  
ÖNKORMÁNYZAT

# Polgármesteri beszámoló

**2025. február 25. – március 19.**

Kovács Gergely, polgármester | 2025. 03.20

## Városrendezési és Főépítész Iroda

2025. február 25 - március 19. között az alábbi ügyeket végezte az iroda:

- Egy alkalommal ülésezett a Hegyvidéki Tervtanács.
- Folyamatban vannak a 2024-es és 2023-as értékvédelmi pályázat támogatásainak kifizetései.
- Az iroda folyamatosan végzi az értékvizsgálati folyamat alatt álló épületek előzetes helyszíni felmérését.

További ügyek:

- határozatok száma 3 db,
- településképi kötelezés 1 db,
- áttételek száma 1 db,
- hatósági bizonyítvány rezsicsökkentéshez: 2 db,
- hatósági bizonyítvány rendeltetéshez 2 db,
- tervtanácson bemutatott tervek: 4 db,
- főépítész szakmai konzultáció: 5 db,
- lakcím-nyilvántartási ügy 8 db,
- tájékoztatás kerületi építési szabályzatokról 41 db.

## Köznevelési és Közművelődési Iroda

**A Köznevelési és Közművelődési Iroda ügykörében a legutóbbi ülés óta az alábbi kiemelt események történtek:**

- Az Óvodai nevelés országos alapprogramjáról szóló 363/2012. (XII. 17.) Korm. rendelet, valamint egyes köznevelési tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló rendelettervezet szakmai megvitatása és egyeztetése tárgyában 2025. március 3-án, a Hegyvidéki Kulturális Szalonban értekezletet tartottunk. Az értekezleten részt vett Kocsik Tekla alpolgármester.
- A március 15-i ünnepi megemlékezésre a MOM Kulturális Központ kupolatermében került sor. Az ünnepséget megelőzően a kupolateremben zajlott az Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozott díjak átadása. Irodánk a Hegyvidéki Közösségépítő díjak előkészítésében, valamint a Hegyvidéki Közbiztonságáért és Hegyvidéki Közösségépítő díjak átadásában volt érintett. A díjakat Kovács Gergely polgármester és Kocsik Tekla alpolgármester adta át.

## Vagyongazdálkodás

A **Vagyongazdálkodási Irodán** tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 10 esetben intézkedtünk, a Földhivatalhoz jelzálogjog törlési kérelmet 1 esetben küldtünk. Lakás- és helyiségbérleti szerződést, megállapodást 6 alkalommal kötöttünk, illetve módosítottunk.

## Hatósági Iroda

A Hatósági Iroda adatai az adott időszakra:

Birtokvédelmi ügyek száma:	<b>11 db</b>
Hagyatéki ügyek száma:	<b>127 db</b>
Kiadott közterület-használati hozzájárulás:	<b>47 db</b>
Kereskedelmi tevékenység, szálláshely, ipari tevékenység, rendezvénytartási engedély, vásár vagy piac nyilvántartásba vétele, a nyilvántartások adatainak módosítása, nyilvántartásokból történő törlés:	<b>34 db</b>

## Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda

- születés -**169 db.**
- haláloset – **209 db.**
- házasság – **8 db.**

## Hegyvidéki Rendészet

A rendészet tevékenysége 2025.02.25 - 2024.03.19 között:

- Helyszíni bírság: **18 db.**
- Feljelentés: **263 db.**
- Kerékbilincs: nem volt
- Járműelszállítás: nem volt

## Adóigazgatási Iroda

- építményadózással kapcsolatban **402** határozatot hozott,
- **7** alkalommal került sor adóigazolás kiadására,
- adó- és értékbizonyítványt **51** esetben adott ki,
- magánszemélyek kommunális adója tárgyában **220** határozatot hozott,
- telekadó határozat **51** készült,
- idegenforgalmi adó **4** alkalommal került előírásra,
- végrehajtási eljárást **33** esetben folytatott,
- azonnali beszedési megbízást, illetve letiltást **0** esetben alkalmazott,
- fizetési felhívást **1** adózónak küldött.

## Zöld Iroda

- Március 1-jén, a Nemzeti Faültetés Napja alkalmából a Zöld Iroda és a Községi Részvételi Iroda szervezésében, jelentős lakossági részvétel mellett bonyolítottuk le a Rácz Aladár u 182-186. sz. telkek egy részének fásítását, „visszaerdősítését”. A területen korábban ideiglenes, építkezések során használt utat alakítottak ki, betonozással. A program során ezt a burkolt felületet feltörtük és 400 db erdészeti facsemetét ültettünk el. Kb. 800 m<sup>2</sup> területet erdősítettünk vissza ezzel az akcióval, mely a Nemzetközi Dendrológiai Alapítvány, valamint a 10 Millió Fa Alapítvány közreműködésével valósult meg.
- Ugyanekkor szemétszedési akcióra is sor került, amihez eszközöket biztosítottunk, majd az összegyűjtött hulladék elszállításáról gondoskodtunk.
- Március 11-én került sor a „Szivacs város – Csapadékvíz visszatartása városi környezetben” országos szakmai konferencia lebonyolítására a Pmh. alagsorában. A Zöld Iroda, a Főpolgármesteri Hivatal Klíma- és Környezetügyi Főosztálya, valamint a Klímabarát Települések Szövetsége által szervezett eseményen mintegy 100 fő vett részt az ország különböző településeiről és hasznos szakmai előadásokat hallgathattak meg a csapadékvíz-megtartás, kezelés és hasznosítás témakörében, különös tekintettel a várostervezési megoldásokra.
- Február 20-án és március 6-án 2 db szakmai előadást szerveztünk a gyümölcsfák metszése témakörében, összesen kb. 130 fő részvételével.
- A megadott időszakban a kerülettakarítási feladatok keretében 5 közterületi helyszínről szállítottunk el illegálisan lerakott hulladékot.

## Népjóléti Iroda

Tájékoztatom, hogy 2025. február 25-e és 2025. március 18-a között szociális ügyekben **248** esetben született döntés átruházott hatáskörben.

A fenti szám adatok soronként:

- |  |     |
|--|-----|
| • települési rendkívüli gyermekvédelmi támogatás | 3   |
| • bölcsődei felvételi ügy                        | 5   |
| • települési gyógyászati támogatás               | 4   |
| • időskorúak eseti támogatása                    | 162 |
| • étkeztetési térítési díjkedvezmény             | 3   |
| • települési esetenkénti támogatás               | 39  |
| • települési krízistámogatás                     | 5   |
| • téli rezsitámogatás                            | 6   |
| • települési lakásfenntartási támogatás          | 3   |

- kiegészítő lakbértámogatás 1
- köztemetés 6
- eboltási támogatás 11

## Városfejlesztési Iroda

### Az Iroda által ellátandó feladatokhoz tartozó közbeszerzési eljárások:

- nem volt

### Energetikai feladatok

- Az energiamegtakarítási intézkedési tervben a 2025. 1. negyedévre kitűzött beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások meg lettek rendelve

### Társasházi pályázatok

- A támogatások kifizetésére benyújtott elszámolások ellenőrzése folyamatos.
- Közvilágítási problémák továbbítása BDK felé.
- Intézmények karbantartása, felújítással kapcsolatos feladatok ellátása
- Folyamatosan készülnek az intézmények hibaelhárítási munkái, csőtörések és dugulások elhárítása, az intézményekből küldött bejelentések alapján.
- a Mackós óvodában mérőhely szabványosítása megtörtént.
- az Ugocsa u. 11 szám alatti Népjóléti Iroda helyiségeiben a bekötő vezetékét szabvány szerinti megfelelő méretűre cserélték.
- épületkarbantartási közbeszerzés műszaki tartalom előkészítése
- kazán karbantartás és kazánház üzemeltetés közbeszerzés műszaki tartalom előkészítése.

### Folyamatban lévő felújítások, fejlesztések:

- Lombkorona fejpület szakipari munkái

### Karbantartási, előkészítési, tervezési munkák:

- Önkormányzati bérlemények hibabejelentésének, karbantartások kezelése, megrendelése (**15 db**).
- Önkormányzati tulajdonú bérleményekkel kapcsolatban felmerült felújítási, karbantartási munkák, illetve egyéb felmérésének elvégzése, műszaki állásfoglalás készítése a Vagyongazdálkodási Iroda kérésére (**8 db**).
- Üres bérlemények felmérése (**44 db**)

- Társasházi felújításokkal kapcsolatos tulajdonosi állásfoglaláshoz a beérkezett ajánlatok véleményezése Vagyongazdálkodási Iroda részére (**31 db**).
- Folyamatban van a lombkorona környezetrendezés áttervezése.

#### Út, járda, parkoló felújítási, javítási munkák:

- Munkakezdési hozzájárulás kiadása: **6 db**
- Közútkezelői hozzájárulás: **17 db**,
- Tulajdonosi hozzájárulás: **13 db**,
- Pagony utca Németvölgyi út és a Nárcisz utca közötti szakaszon a páratlan oldali térkő járda elkészült. Félpályás útlezárás mellett folyik a szegély építés. A közterületen lévő műtárgyak és csapszekerények szintbe helyezését elvégezte a kivitelező. Március 19-én a páros oldali útszegély cserével folytatja a munkát a kivitelező.
- A kisebb útjavításokat a megrendelésünk alapján ebben a hónapban is folytatta a kivitelező.

#### Kiadott parkolási engedélyek:

- Árnyas út behajtási engedély **6 db**
- Normafa behajtási engedély **10 db**
- Helyben lakók parkolási engedélye **4 db**
- Egészségügyi várakozási hozzájárulás **5 db**
- Szolgálati várakozási hozzájárulás **29 db**
- Gyermekszállítás óvodába, bölcsődébe várakozási hozzájárulás **14 db**
- Gyermekszállítás iskolába várakozási hozzájárulás **1 db**
- Szolgálati várakozási hozzájárulás: **8 db**.

## Pénzügy

Jelenleg az Önkormányzat 2,4 milliárd forint lekötött pénzeszközzel rendelkezik, várható kamatbevétel 2025.04.07-én 6 207 123,29 Ft és 2025.04.17-én 5 819 178,08 Ft.

Eddig realizált kamatbevétel **5 819 178,07 Ft** (kölségvetésben tervezett: **95 000 000 Ft**).

2025.03.10-én **91 357 363 Ft** Iparüzési adó jóváírás érkezett, a saját éves tervhez képest év végéig **16 278 347 Ft** többletbevétel prognosztizálható.

jóváírás dátuma	M e g j e g y z é s	jóváírás	saját tervhez képest arányszám	2024-as arányszám	fővárosi tervhez arányszám	2025 fővárosi terv	2025 saját terv
2025.01.10	2024. december havi IPA II.	26 675 958	0,3272%			7 717 980 000	8 152 649 000
2025.02.10	2025. január havi IPA	40 178 623	0,4928%	0,5858%	0,5206%		
2025.03.10	2025. február havi IPA	91 357 363	1,1206%	0,8279%	1,1837%		
		<b>158 211 944</b>	<b>1,6134%</b>	<b>1,4137%</b>	<b>1,7043%</b>		
	előző évihez képest teljesítési arány		<b>0,1997%</b>	<b>0,2905%</b>	<b>22 423 457</b>	<b>16 278 347</b>	
					várható nyereség		