

Polgármesteri Beszámoló – 2022. április 29.

Az előző Polgármesteri beszámoló óta eltelt időszak munkáiból és feladataiból szeretnék néhányat kiemelni az Önök tájékoztatására.

A **Népjóléti Irodán** szociális ügyekben **468** alkalommal született döntés. Ebből **163 települési esetenkénti támogatást** hagyott jóvá az iroda. Fűtési támogatást 8 alkalommal folyósított az önkormányzat. Köztemetésre 19, települési gyógyászati támogatás folyósítására 1 alkalommal került sor. Települési rendkívüli gyermekvédelmi támogatást 17 alkalommal folyósított az iroda.

A **Hatósági Irodán** **31** alkalommal került sor **működési engedély kiadására**, illetve kereskedelmi tevékenység bejelentésének tudomásulvételére. Működési engedély visszaadásával kapcsolatban 9 esetben intézkedett az iroda. Munkatársaim **603 hagyatéki és 14 birtokvédelmi eljárást** folytattak le. **Közterület-használati engedélyt 141** alkalommal adtak ki.

Az **Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda Anyakönyvi Csoportja 455 születésről, 586 halálesetről és 93 házasságkötésről** számolt be.

Az **Adóigazgatási Irodán** munkatársaim **épitményadóira vonatkozóan 448 határozatot** hoztak, valamint 143 alkalommal adtak ki adó- és értékbizonyítványt. Magánszemélyek **kommunális adója tárgyában 759 határozatot** postáztak. Végrehajtási eljárást 164 esetben folytattak le a kollégák. Azonnali beszédési megbízás, illetve letiltás nem történt. Az iroda fizetési felszólítást 22 adózónak küldött ki.

A **Városrendezési és Főépítési Irodán** az adott időszakban **összesen 20 határozat** született. **Lakcímnyilvántartási ügyben 59** alkalommal jártak el a munkatársak. Szakhatósági állásfoglalásra 11 alkalommal került sor, főépítési szakmai konzultáció 17 alkalommal volt.

A **Hegyvidéki Rendészet** összesen **1395 esetben szabott ki szabálysértési és közigazgatási bírságot** az elmúlt időszakban. A munkatársak **147 esetben alkalmaztak kerékbilincset**, amiből 22 db-ot külföldi rendszámú, 125 db-ot magyar rendszámú gépkocsira helyeztek fel.

Az Oktatási és Közművelődési Iroda ügykörében az alábbi események történtek:

- **Február 25-én a kommunizmus áldozatainak emléknapján** koszorúzás volt gróf Esterházy János Gesztenyés kerti szobránál.
- **Március 15-én** megemlékezést tartott az Önkormányzat a MOM Kulturális Központban, ahol a Németvölgyi Általános Iskola tanulói adtak műsort. Az Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozott Hegyvidéki Közbiztonságáért Díj és Hegyvidéki Közösségépítő Díj átadására is sor került, valamint elismerést kaptak a kiemelkedő teljesítményt nyújtó sportolók, közösségszervezők, illetve az 1848/49-es forradalom és szabadságharc alkalmából meghirdetett kerületi vetélkedő helyezettjei. A rendezvényt követően koszorúzási ünnepség zajlott az 1848-as obeliszknél.
- **Március végére elkészült a második világháború XII. kerületi áldozatainak emlékműve**, a Városmajori templom előtti parkban.
- Április 14-én felállításra került a Polgármesteri Hivatal melletti téren a Hild János-díj köztéri megjelenítése. A díj Magyarország legrangosabb településfejlesztési díja, a felnagyított díj alkotója Buda István szobrászművész.
- **A holokauszt magyarországi áldozatainak emléknapja alkalmából** Önkormányzatunk koszorút helyezett el az Igazak Fala emlékműnél.

A **Vagyongazdálkodási Irodán** tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban 14 esetben intézkedtek, a Földhivatalhoz jelzálogjogtörlési kérelmet 15 esetben küldtek. Lakás- és helyiségbérleti szerződést, megállapodást 10 alkalommal kötöttek, illetve módosítottak.

A **Pénzügyi és Költségvetési Iroda** beszámolója szerint a 2021.02.14.-2022.05.25. közötti időszakban az Önkormányzat nem rendelkezett lekötött bankbetéttel, illetve vásárolt állampapírral sem.

A Költségvetési referens tájékoztatása:

A költségvetési rendelet 9. §-a szerinti átruházott hatáskörben hozott döntésem:				
ezer Ft-ban				
Dátum	Indokolás		Kiadás nő	Kiadás csökken
22.márc	Intézményi céltartalék felhasználásra annak érdekében került sor, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Központ új székhelyre költözésével az épület használatba vételével kapcsolatosan felmerült karbantartási munkák megrendelése megtörténhessen. A tétel szerepelni fog a költségvetési rendelet 1. sz. módosításában.			
	Tartalék (5100-00)	Tartalékok	Intézményi céltartalék	6 249
	Családsegítő és Gyermekjóléti Központ (1301-00)	Dologi kiadások	6 249	
Összesen:			6 249	6 249

A Városfejlesztési Iroda munkatársai **449 db parkolási engedélyt adtak ki, és 126 db engedélyt vontak be.** A területben **36 helyszínre**adtunk ki **közútkezelői hozzájárulást.**

Közbeszerzési eljárások:

- „Anna-réti kápolna kivitelezési munkái” – az eljárás folyamatban van.
- „Hollósy Simon téri játszótér rehabilitáció” – A szerződéskötés napja: 2022.04.05.
- „Síház átépítése és bővítése” – A szerződéskötés napja: 2022.03.28. A kivitelezés folyamatban van.
- „Irányított vízellátási közmű rendszer kiépítése” – A szerződéskötés napja: 2022.02.18. A kivitelezés folyamatban van.
- „Kerületi útfelújítási munkák” – az eljárás előkészítése folyamatban van.

Társasházi pályázatok:

- Telefonon és e-mailben a közös képviselők, lakók, bejelentők tájékoztatása.
- Előterjesztés készül a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság ülésére: a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében pályázó társasházak támogatása tárgyban.
- A társasházak részére meghirdetett kettő pályázati felhívásra összesen **180 pályázat érkezett.** A pályázó társasházak részére a támogatások összegét a honlapon és a faliújságon kihirdettük. Az értesítő levelek, szerződések nagy része (162 db) aláíráson, a továbbiak (18 db) előkészítés alatt vannak.
- Az „Otthon megöregedni 2019” pályázat nyerteseinek kérelmében lévő munkálatok 6 helyszínen elkészültek, a 7. helyszínen folyamatban vannak.

Folyamatban lévő felújítások, fejlesztések:

- a Szilágyi E. fasor 18. szám alatti rendelőépület felújítása,
- a Csörsz u. 14-16. szám alatti MOM Sport külső medencefedés gyártása, kivitelezése
- a Csörsz u. 18. szám alatti MOM Kulturális központ létesítménye hőenergia-ellátásának átalakítása.

Út- és parkolóépítési munkák:

- Lóránt út – Névtelen utca útépítése befejeződött.
- Moha út – Ibolya ösvény – Névtelen utca útépítése befejeződött.
- A Költő u. 12-16., a Költő u. 11-17., a Goldmark Károly u. 21., a Kiss János alt. u. 55-59., valamint a Németvölgyi u. 47-49. sz. előtti járdaszakaszok teljes felületű járdajavítása befejeződött.

- A Pagony u. 2-4-nél a lépcsőt felújítottuk.

A Zöld iroda tájékoztatása:

A háztartási hulladék, zöldhulladék mennyiségének csökkentése érdekében az iroda ismét **elindította térítésmentes ágapritási programját**, most zárult le a közel másfél hónapos jelentkezési időszak. Az előzetes regisztrációk alapján **tavasszal 186 kerületi ingatlan tulajdonos kíván élni ezzel a lehetőséggel.**

A korábbi évekhez képest **bővítettük** azoknak a fafajoknak a számát, amelyekre kártevők elleni védekezés igényelhető a kerületi magáningatlanokra. A **vadgesztenyefák mellett már tölgyfákra és platánokra** is igényelhetők kedvezményesen a permetezési vagy törzsinjektálási munkák. A programban való részvétel szintén előzetes regisztrációhoz kötött, a jelentkezés május 5-ig lehetséges.

Mivel a járványhelyzet ezt most már lehetővé tette, **az iroda újraindította a „Klímabarát Esték”** rendezvénysorozatot, február 24. óta 3 előadást szerveztek különböző témákban és szakterületekről, a legutóbbi előadást április 28-án rendezték meg a Kulturális Szalonban.

Egyéb események, intézkedések:

A Hegyvidék a főváros legzöldebb és egyik legtisztább kerülete, mégis időről időre találkozni a közterületeken nagyobb mennyiségű lerakott szeméttel, építési és kommunális hulladékkal. Ezért alakította meg **tavaly nyáron az önkormányzat a „Zöld kommandó” munkacsoportot**, amely azóta számos takarítási akcióban vett részt. Március elején a Kútvölgyi úti parkoló mögötti zöld sávot tisztították meg a szeméttől.

Március 21-én megnyílt **az Egyszülős Központ a Hegyvidéken** a Magyar Jakobinusok terén, **az egyszülős családok világnapján**. Novák Katalin megválasztott köztársasági elnök az ünnepségen hungarikumnak nevezte az intézményt, hozzátéve, hogy az a **világon egyedülállónak számít**. Elmondta: félmillió gyermek él Magyarországon egyszülős családban, rájuk gondolnak elsősorban, amikor az egyszülős családok támogatását kiemelten fontosnak tartják.

Április elején a járványhullámok, illetve a felújítások miatti szünet után **újraindított a Normafa Gondozási Központ**. Az épületen belüli átalakításokra a **funkcióbővítés** miatt került sor, az intézmény így már **demens idősök ellátására is alkalmassá vált**.

Két év kényszerű szünet után, immáron tizenhetedik alkalommal rendezte meg a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. a főváros legnagyobb szintkülönbségű futó-, kerékpáros- és teljesítménytúra versenyt. **Az Előzd meg a fogaskerekűt!** idén is nagy sikert aratott, ezt bizonyítja a mintegy ezerkétszáz induló, akik kipróbálták magukat az embert és biciklit próbáló pályákon. Közülük 38-an húsz percen belül teljesítették a távot, ami azt jelentette, hogy megelőzték a menetrend szerint közlekedő fogaskerekűt.

Április 3-án rendben lezajlottak az országgyűlési választások, a hegyvidékiek **Hajnal Miklóst** választották meg országgyűlési képviselőjüknek, **munkájához sok sikert kívánunk!**

A **Klímabarát Települések Szövetsége** tegnap tartotta meg tisztújító közgyűlését, mely alkalomból ismét 4 év bizalmat szavazott **Kovács Lajos képviselőtársamnak**. A Szövetség sikerességét mi sem bizonyítja jobban, minthogy az előző ciklusban sikerült megduplázni a tagtelepülések számát, ami mára elérte a 80 települést, köztük a Fővárosi Önkormányzatot és Veszprém Megyei Önkormányzatát. Megválasztásához ezúton is gratulálók.

A jövő hét végén rendezzük meg a **„Kutya jó napot”** a Gesztenyés kertben, melyre szeretettel várunk mindenkit, kutyásokat és nem kutyásokat egyaránt. Az érdeklődők szakmai előadáson hallhatnak a városi kutyatartás etikájáról, a felelős kutyatartásról, kötelezettségekről, vitafórumon vehetnek részt, házi kedvencükkel pedig számos életmódprogramot kipróbálhatnak a helyszínen. A gazdák letehetnek, hogy mennyire tudják kontrollálni kutyájukat. A rendezvényen megismerhetjük a magyar kutyafajtákat, de akár kutyagazdi fotózáson is részt vehetünk. A programot azért hívtuk életre, mert az utóbbi időkben megsaporodtak a kutyások és nem kutyások közötti konfliktusok, és egy felmérés igazolta, hogy újfent szükség van az edukációra. Célunk a felelős kutyatartás és a városi kutyatartás etikájának hangsúlyozása, valamint a kutyások – nem kutyások közti konfliktusok oldása, párbeszéd kezdeményezése, az ellentétes érdekű felek egymás felé közelítése.

Tájékoztató a 2022. február 14. - 2022. május 26. közötti munkákról és eseményekről a Normafa Park területén

A Normafa Park Intézmény beszámolója:

Folyamatosan végzik a területen a szükséges erdészeti és parkfenntartó munkákat, a szemetesek ürítését és a szemétszedést.

A játszótérek ellenőrzése naponta megtörténik. Rendszeres a játszótéri eszközök karbantartása, az ütőcsillapító mulcs feltöltése, szükség esetén cseréje.

Folyamatos a területen lévő WC-k ellenőrzése és napi két alkalommal történő takarítása.

A Fácános és a Sport Hotel őrzése 0-24 órában biztosított.

A munkatársak rendszeres terepbejárás során többek között ellenőrzik a turistautakat, hogy van-e kidőlt vagy veszélyes fa, illegális hulladék- vagy zöldhulladék-lerakás, szándékos kártétel, gyűjtogatás. Szükség esetén elvégzik a takarítást, az útra dőlt fák eltávolítását, valamint az erdei utakon lévő vízelvezetők kitisztítását.

Folyamatosan frissítik a Normafa Park honlapját, illetve kommunikálják az intézmény facebook oldalán az aktuális állapotot, fontos híreket.

Főbb munkák, események az adott időszakban:

- Rendszeresen kitisztították az erdei utakon a vízelvezetőket.
- Asztalokat és padokat festettek a sétány környezetében, a Tündér-hegyi kőfejtőben, a Normafa Park Látogatóközpont parkjában.
- Letakarították a Jánoshegyi úton összegyűlt leveleket, sarat és lehullott virágzatokat.
- Az erős szélben kidőlt fákat összevágták, és eltávolították a turistautakról.
- Kivágták a veszélyes fákat az Erdészeti Hatóság engedélye alapján.
- Lekaszálták a Szaniszló-rétet, a János-hegyi út szegélyét, a felső ligetes részt, valamint a Normafa Park Látogatóközpont parkját.
- Kigyomlálták a virágágyásokat a Normafa Park Látogatóközpont parkjában.
- Letakarították az Erzsébet-kilátó utat.
- Segítették az önkénteseket a szemétszedési akciókban a Harang-völgy és a Csillagvölgyi út közötti erdős területen, valamint a Hegyhát út környezetében, majd elszállították az összegyűjtött szemetet.
- Legvágták a belógó ágakat a Tündér-szikla környékén, valamint a Normafa és Lóvasút közötti szakaszon.
- Új turistautat jelöltek ki a Budapesti Természetbarát Sportszövetség Technikai Bizottsággal.
- Az aszályos időszakban feltöltötték a Béka-tavat az összegyűjtött esővízzel, egyeztetve a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságával, nagyban segítve ezzel az élővilágot.
- Levágták a belógó ágakat az erdei tornapálya területén.
- Kitakarították a tűzrakókat.
- Tűzgyújtási tilalom idején táblákat helyeztek ki, tájékoztatták a látogatókat a tilalomról, és ellenőrizték a tilalom betartását.
- A tűzgyújtási tilalmon kívüli időszakban fát hordtak ki a tűzrakók mellé, hogy a látogatók ne az élő növényzetet vágják ki.
- Tájékoztatták a látogatókat a *Találkozzunk Újra a Normafán* programsorozattal kapcsolatban.
- Tájékoztatták a látogatókat a Normafa sporttörténetével kapcsolatban, és kirándulási javaslatokkal látták el az érdeklődőket.

A Városfejlesztési Iroda beszámolója:

- Normafa szánkó- és sífutópálya II. ütemének építési munkája befejeződött.
- Átadtuk a bérlőknek a Sínház melletti régi parkoló helyén létesített közösségi területen felállított új, kulturált pavilonokat. A Sínház mögötti régi bódékat a bérlők elbontották.
- A Főváros felé az Eötvös úti szennyvízcsatorna térítésmentes átadásáról az előterjesztés a 2022.04. 27-i közgyűlésre kerül be. Elfogadását követően írja alá a megállapodást a Főpolgármester.
- Az FCSM üzemelteti a szennyvízcsatornát, ami a négy pavilon, a Sínház, a nyilvános WC, valamint az Eötvös út 52-54. Hotel Normafa szennyvizét vezeti el.

- Az Eötvös út felújítására az elkészült tervek alapján a közbeszerzési konzultáció összeállítását elkezdjük.
- Zugligeti korcsolyapálya és a környezetére vonatkozó tervek elkészültek, az engedélyeztetés folyamatban van.

Tájékoztató a BBSZ Projekt jelenlegi állásáról

A Képviselő-testület 2021. december hónapban döntött a Böszörményi út-Szoboszlai utca-Beethoven utca által határolt területeken lévő önkormányzati ingatlanokon megvalósítandó Ingatlanfejlesztési Projekt II. szakaszának folytatásáról és a III. szakasz megvalósításáról. Ennek érdekében jóváhagyta az ingatlanok bontási és engedélyezési terveit, és döntött arról, hogy az érintett ingatlanok a Projekt megvalósítására 2020. évben 100 %-os önkormányzati tulajdonosként létrehozott BBSZ 2022 Kft. által bontásra kerüljenek.

A BBSZ 2022 Kft. 2022-ben az érintett társasházak közös képviselőinek személyes és a lakosság szórólapokon illetve honlapon történő tájékoztatásával elkezdte a bontási munkák előkészítését.

A munkák elvégzésére beszerzési eljárást folytatott le, és végül két szakcéget bízott meg. A szerkezeti bontásokra az engedélyben előírt, a por- és zajterhelést csökkentő előírások betartásával (vízpermet melletti bontás, kézi bontás alkalmazása a megjelölt helyeken, védőkerítések/lehatárolások kihelyezése, területfoglalások) kerül sor. A bontási munkák felügyeletét műszaki ellenőrök és tervezői művezetés biztosítja.

A bontási munkálatok megkezdése előtt a kockázatok felmérése, csökkentése érdekében a BBSZ Kft. nem csak a közvetlen „falszomszéd” 3 épület lakásainak állapotfelmérését végeztette el, hanem a Beethoven és a Szoboszlai utcák több ingatlanában is sor került a lakók kérésére az állapotfelmérésre. A szakértők nem találtak olyan problémát, amely a bontással összefüggésben további kockázatot jelentene.

A három falszomszéd épület esetében vállaltuk azt is, hogy a bontás után hőszigetelést helyezünk el a szabadon álló tűzfalakon az építkezés megkezdéséig. Ehhez eddig egy házból érkezett meg a társasházi közgyűlés határozata, két háztól még várjuk ezt a dokumentumot.

Emellett a szomszédos épületeken (lakóingatlanok) magassági mérésekhez pontokat rögzítettünk, és azokon keresztül végzik a geodéták az épületek ellenőrzését (a fixen rögzített geodéta pontokat bontás előtt, bontás után és bontás után 2 hónappal újra mérjük, hogy az esetleges mozgásváltozásokat rögzíteni tudjuk).

A mérnökök nem számítanak épületmozgásokra, mivel a falszomszédi épületek mellett a bontott épületek alaptestjei nem kerülnek elbontásra.

2022. február hónapban megkezdődött az épületek lomtalanítása, elektromos és gépészeti rendszereinek kibontása, kiemelt figyelmet fordítva az azbesztmentesítési munkákra. A bontási munkálatok és a bontási anyagok dokumentálása az elektronikus építési naplóban megtörtént, ez alapján a bontási anyagok „szelektíven” kerülnek elszállításra is.

2022. április 11-ével elkezdődött a Beethoven utcai épület teljes bontása, április 28-n kezdődik a Böszörményi 20-22, ezt követően a Böszörményi 24 szám alatti épület bontása. A bontás tervezett befejezése június utolsó hetében várható.

Lakossági tájékoztatás a munkálatokkal kapcsolatban

A lakosság részéről már eddig is nagy figyelem övezte a Projektet, ami a bontási munkák beindulásával várhatóan tovább fokozódik majd.

A BBSZ Kft.:

- A szomszéd épületek közös képviselőivel napi kapcsolatban van.
- Minden egyedi lakossági megkeresésre, felvetésre, problémára az ismert email címen (info@bbsz2022.hu) minden alkalommal válaszolnak.
- A bbsz2022.hu honlapon a „Hírek” rovatban folyamatosan olvashatók a bontással kapcsolatos legfrissebb információk.

. Az eddigi leggyakoribb kérdések és a kapcsolódó információk az alábbiak voltak:

Hogy áll az azbesztmentesítés és mi lett a sorsa?

- Az azbesztmentesítés elkészült, az építési naplóban megfelelően dokumentálva lett (elvégző nyilatkozatok, befogadói papírok).

Lesz a fakivágás? Megvédjük-e a fákat?

- Jelen munkálatok keretein belül csak az épület alapjai mellé benőtt ecetfákat és az épület előtti tujákat kell eltávolítani, de ezek nem „védett” növények. A megvalósuló projektben kellő figyelmet kap a terület „zöldítése”, új fák telepítése.

Éjszakai munkavégzés: nagy gépek szállítása

- Éjszakai munkavégzés a Vállalkozókkal kötött szerződések értelmében nem történhet. Csak különleges szállítmány keretein belül végzendő túlméretes járműszerelvény érkezhethet (Az ilyen túlméretes szállítmány csak éjszakai időszakban kap behajtási engedélyt, erről eddig a honlapon történt tájékoztatás. Az április 25. éjjel első alkalommal szerzett tapasztalatok alapján a jövőben az érintetteket e-mail küldésével is tájékoztatni fogjuk.

Iskola, az iskolások védelme

- Az iskola kerítése a sportpályánál a Beethoven utcai háztól 35m-re, a Böszörményi út 20-22-től 55m-re helyezkedik el. A szerkezetbontási munkálatok időszakában a kerítésre porfogó hálót helyeztetünk ki, építési törmelék azon távolságban nem fordulhat elő.