



Előterjesztés a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézmény átszervezésének véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. § (3)-(4) bekezdése alapján a Klebelsberg Központ a Hegyvidéki Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények átszervezésével összefüggő döntése előtt köteles kikérni a Hegyvidéki Önkormányzat véleményét.

A Klebelsberg Központ Belső-Pesti Tankerületi Központja (a továbbiakban: Tankerület) az előterjesztéshez mellékelt, 2017. március 28-án érkezett levelében a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézmény átszervezésével kapcsolatosan kérte a Képviselő-testület véleményét. Az Nkt. 4. § 11. pontja értelmében intézmény átszervezésnek minősül minden olyan fenntartói döntés, amely az alapító okirat, szakmai alapidokumentum 21. § (3) bekezdés c)-j) pontjában felsoroltak bármelyikének módosulásával jár, kivéve a jogszabályváltozásból eredő módosítást és az olyan vagyont érintő döntést, amely vagyon a feladatellátáshoz a továbbiakban nem szükséges.

A Tankerületnek az előterjesztéshez mellékelt levelében foglaltakkal kapcsolatban a következőkről tájékoztatom a Képviselő-testületet:

A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013. (VII.5.) EMMI utasítás 3. függelékének I.25.I. részében található – Nkt. 21. § (2) bekezdése szerinti – szakmai alapidokumentuma alábbi pontjainak módosításra irányuló kezdeményezést terjesztett elő a köznevelési intézményt fenntartó Belső-Pesti Tankerületi Központ felé.

A Belső-Pesti Tankerületi Központ a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézményének szakmai alapidokumentumában módosítást, az intézmény telephelyének változását kívánja átvezetni. Az intézmény új telephelye a 1126 Budapest, Kiss János altábornagy utca 31-33/A szám alatt található „B” épület II. emelete.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a 223/2016. (XII. 14.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. határozatában az Önkormányzat által 2016. december 31-ig működtetett Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézménye mint köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló, a Budapest XII. kerület 7745 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1126 Budapest, Kiss János altábornagy u. 31-33/A. szám alatti épület második emeletén 265 m², a tetőtérben 438,38 m² települési önkormányzati vagyont és vagyoni értékű jogot (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1. napjával a Belső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyonnevelésébe adta, és ezzel összefüggésben a vagyonnevelési szerződést – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/G-99/H. §-ai alapján – a Tankerületi Központtal megkötötte. A Képviselő-testület egyben felhatalmazta a polgármestert a vagyonnevelési szerződés aláírására.

A vagyonnevelési szerződés aláírására a törvényi határidőben sor került.

A fentiekre való tekintettel a szakmai dokumentum módosítását támogatom.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására. Az előterjesztést véleményezésre megküldtem az Oktatási és Kulturális Bizottságnak. A Bizottság véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézményére vonatkozó, a Klebelsberg Központ Belső-Pesti Tankerületi Központjának 2017. március 21-ei, KLIK/194/257-6/2017. iktatószámú levelében ismertetett átszervezésével, a szakmai alapidokumentuma módosításával egyetért, azt támogatja.

(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2017. március „20”


Fonti Krisztina
alpolgármester



Pokorni Zoltán
polgármester

Láttam:


dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna
aljegyző

Melléklet:

Belső-Pesti Tankerületi Központ KLIK/194/257-6/2017. iktatószámú, 2017. március 21-ei levele



Belső-Pesti Tankerületi Központ

VIII/27810/2017

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Iktatószám: KLIK/194/257-6/2017
Önkormányzata
Polgármester

Ügyintéző: Debnár László

Budapest
XII. kerület, Böszörményi út 23-25
1113

Pokorni Zoltán
Polgármester
részére



ÉRK/PM
11398/2017
2017 MÁRC 28.
D.

Tárgy: intézmény átszervezéséhez vélemény kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013.(VII.5.) EMMI utasítás 3. függelékének I.25.1. részében található - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 21. § (2) bekezdése szerinti - szakmai alapdokumentuma alábbi pontjainak módosítására irányuló kezdeményezést terjesztett elő a köznevelési intézményt fenntartó Belső – Pesti Tankerületi Központ felé a következő tartalommal.

- 2.2.2.1.1 „1126 Budapest, Böszörményi út 20-22.” helyett 1126 Budapest, Kiss János altábornagy u.31.-33./A

Az ingatlan tulajdonos önkormányzat - a mellékelt 2017. február 2-án kelt Jegyzőkönyv bérlemény birtokbaadásáról foglaltak szerint - a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. Kerületi Tagintézmény telephelyéül a 1126 Budapest, Kiss János altábornagy u. 31-33./A szám alatt található „B” épület II. emeletének helyiségeit biztosítja.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 4. § 11. pontja alapján az intézmény alapfeladatának módosulása átszervezésnek minősül, és az Nkt. 83. § (3)-(4)-(5) bekezdései szerint kell eljárni:

„(3) A fenntartó

a) a köznevelési intézmény

b) átszervezésével,

c) ...

d) ...

e) ...

összefüggő döntése vagy véleményének kialakítása előtt beszerzi a (4) bekezdésben foglaltak véleményét.

(4) A fenntartó (3) bekezdésben foglalt döntése előtt ki kell kérni:

a) az intézmény alkalmazotti közössége,

b) ... az iskolaszék,

- c) a szülői szervezet,
- d) az iskolai diákönkormányzat,
- e) a nemzetiségi nevelés-oktatásban részt vevő intézmény esetén – ha nem rendelkezik egyetértési joggal – a települési nemzetiségi önkormányzat, ennek hiányában az érintett országos nemzetiségi önkormányzat,
- f) ...,
- g) ...,
- h) a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

(5) A (3)–(4) bekezdésben meghatározott vélemény kialakításához... legalább tizenöt napot kell biztosítani az érdekeltek részére.”

Kérem, hogy a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. kerületi Tagintézménye költözése miatti átszervezését, - mint az ingatlan tulajdonos önkormányzat képviselője - véleményével támogatni szíveskedjék legkésőbb 2017. április 20-ig.

Szíves együttműködését köszönöm.

Budapest, 2017. március 21.

Tisztelettel:



Tolnai Marianna
dr. Tolnai Marianna
tankerületi igazgató



JEGYZŐKÖNYV BÉRLEMÉNY VISSZAADÁSÁRÓL

Felek rögzítik, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (1126 Budapest, Böszörményi út 23–25., képviselője: Pokorni Zoltán polgármester), mint az Irodaház 9231/10000 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosa és a KLIK Budapest XII. Tankerületc között 2013. október 24. napján és 2014. március 24. napján helyiségbérleti szerződés jött létre az Irodaház II. és III. emeletén lévő helyiségek (A212., A213., A214., A215., A216., A217., A218., A219., A220., A221., A305., A306., A307., A308., A309., A334., A335., A336., A345., A346.) (a továbbiakban: helyiségcsoport) bérbevétele tárgyában.

Bérlő a mai napon a fentiekben megjelölt helyiségeket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, ingóságaitól kiürítve, kitakarítva a Bérbeadó által megbízott FÁBER Kft. (székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 20-22., cégjegyzékszám: 01-09-060621, képviselője: Wachslér György ügyvezető), mint üzemeltető (a továbbiakban: Üzemeltető) képviselőjének birtokába visszaadta, Üzemeltető képviselője azt birtokba visszavette.

Helyiséglista:

A212., A213., A214., A215., A216., A217., A218., A219., A220., A221., A305., A306., A307., A308., A309., A334., A335., A336., A345., A346.

Felek rögzítik, hogy a Helyiségbérleti szerződés alapján a közöttük fennálló szerződéses jogviszony pénzügyi szempontból nem tekinthető lezártnak, Bérlő kötelezettséget vállal, hogy az A212., A213., A214., A215., A216., A217., A218., A219., A220., A221., A305., A306., A307., A308., A309., A334., A335., A336., A345., A346. megjelölésű helyiségek tekintetében a 2017. január 02. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan a bérleti, üzemeltetési és közüzemi díjfizetési kötelezettségét a számlák kézhezvételét követően a számlán feltüntetett határidő leteltéig teljesíti.

Egyéb megjegyzés:

Felek rögzítik, hogy az egyes helyiségekben maradt bútorokat a bérbeadó képviselője gondoskodik az elszállításról legkésőbb időpontja: 2017.01.10.

Budapest, 2017. január 02.

FÁBER Tervező, Fővállalkozó és
Ingatlanforgalmazó Kft.

Üzemeltető

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
Belső Pest Tankerületc, a Fővárosi
Pedagógiai Szakszolgálat XII. Kerületi
Tagintézménye
Szöllősiné dr. Vári Zsuzsa
Bérlő képviselője



JEGYZŐKÖNYV

BÉRLEMÉNY BIRTOKBAADÁSÁRÓL

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.; a továbbiakban: Tulajdonos / Bérbeadó) tulajdonában állnak a Budapest XII. kerület, belterület 7745 helyrajzi számú, természetben az **1126 Budapest, Kiss János alt. u. 31-33./A** szám alatt található „B” épület II. emeletének hozzávetőleg **265 m²** nagyságú, illetőleg tetőterének hozzávetőleg **438,38 m²** alapterületű helyiségei (a továbbiakban: helyiségek).

A Tulajdonos / Bérbeadó a helyiségeket a FÁBER Tervező, Fővállalkozó és Ingatlanforgalmazó Kft. (1126 Budapest, Böszörményi út 20-22.; a továbbiakban: Üzemeltető) üzemeltetésébe adta.

A FÁBER Kft., (mint üzemeltető) munkatársa az 1126 Budapest, Kiss János alt. u. 31-33./A szám alatt található „B” épület II. emeletének hozzávetőleg 265 m² nagyságú, illetőleg tetőterének hozzávetőleg 438,38 m² alapterületű helyiségeit **napon átadta az Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Belső Pest Tankerülete** (1071 Budapest, VII. kerület Damjanich utca 6., képviseli: dr. Tolnai Marianna igazgató, e-mail: marianna.tolnai@klik.gov.hu, tel.:+36 30 626-6438) a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII. Kerületi Tagintézményét képviselő Szöllősiné dr. Vári Zsuzsa részére.

A helyiség használatának feltételeiről a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest IX. Tankerülete és a FÁBER Kft. között a 2016. november 11-én létrejött Helyiségbérleti szerződésben rögzítettek szerint állapotok meg.

Jelenlévők rögzítik, hogy a bérlemény közüzemi mérőinek száma és állása a mai napon:

Villanyóra száma: M140120

Állása:.....25171.....KW

2017. január 2.
Budapest, 2017. ~~január~~ „2”

.....
kulcsátadó
FÁBER Kft.
Üzemeltető

.....
kulcsátvevő
Szöllősiné dr. Vári Zsuzsa
a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XII.
Kerületi Tagintézmény
képviselő