



Melinda út 24-26. 3. em. 12.

Ingatlan helyrajzi száma:	9210/0/A/59
Ingatlan címe:	1121 Budapest, Melinda út 24-26. 3. em. 12.
Ingatlan megnevezése:	lakás
Ingatlan alapterülete:	8 m ²
Telek alapterülete:	4154 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	179/10000
Kikiáltási ár összesen:	1.060.000,- Ft
Bánatpénz (a kikiáltási ár 10%-a):	106.000,- Ft
Műszaki állapot:	Az ingatlan nagyon rossz műszaki állapotú, jelenleg a szükséglakás fogalmának sem felel meg, felújítandó. A társasházi épület helyi egyedi védelem alá van helyezve.
Közüzemi állapot:	Víz-, csatorna-, elektromos- és gázellátás városi közműhálózatról biztosított.
Közös költség:	2.221,- Ft
A társasházi alapító okirat nem biztosít elővásárlási jogot a tulajdonostársak számára.	
Megtekintés időpontja:	2018. szeptember 27-én 9.00 órától 9.15 óráig 2018. október 2-án 9.00 órától 9.15 óráig
Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2018. október 3. napján 12.00 óráig érhető el a www.hegyvidek.hu honlapon, valamint az Önkormányzat 108. szobájában.	
Licit időpontja, helyszíne:	2018. október 10. nap 10:15 óra. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú tárgyalója.