



TARTSAY V. U. 24.

Ingatlan helyrajzi száma:	7877/4/A/15
Ingatlan címe:	1126 Budapest, Tartsay V. u. 24. 2. szám
Ingatlan megnevezése:	üzlethelyiség
Ingatlan alapterülete:	45 m ²
Telek alapterülete:	330 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	483/10.000
Kikiáltási ár:	9.000.000,- Ft
Bánatpénz (kikiáltási ár 10%-a):	900.000,- Ft
Műszaki állapot:	Frekventált helyen található, utcai bejáratú, alagsori üzlethelyiség. Felújításra szorul, a mérete, beosztása előnyös.
Közüzemi állapot:	A helyiségben gáz nincs, fűtése kéménybe kötött gázkonvektorral történik, a villanyóra is itt került elhelyezésre
Közös költség:	11.552,- Ft/hó
A társasházi alapító okirat nem biztosít elővásárlási jogot a tulajdonostársak számára.	
Megtekintés időpontja:	2012. május 9. napja 9 órától 2012. május 16. napja 12 óráig Előzetes egyeztetés a 06-30-205-3731 telefonszámon. Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2012. május 16. napján 12 óráig érhető el a www.hegyvidek.eu honlapon, valamint az Önkormányzat 106. szobájában. .
Licit időpontja, helyszíne:	2012. május 23. 11 óra 00 perc Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú tárgyalója