



HAJNÓCZY J. U. 2/A. FSZT. 1.

Ingatlan helyrajzi száma:	6930/0/A/3
Ingatlan címe:	1122 Budapest, Hajnóczy J. u. 2/a. fszt. 1. (Krisztina krt. 29. fszt. 1.)
Ingatlan megnevezése:	öröklakás
Ingatlan alapterülete:	71 m ²
Telek alapterülete:	1031 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	1712/100.000
Kikiáltási ár:	15.000.000,- Ft
Bánatpénz (kikiáltási ár 10%-a):	1.500.000,- Ft
Műszaki állapot:	A komfortos lakás műszaki állapota közepesnek mondható, kisebb felújítást, modernizálást igényel. A lakás a valóságban két kisebb, kb. 35 m ² -es garzonra van kettéválasztva, önálló bejárattal.
Közüzemi állapot:	A lakásba víz, villany, gáz bevezetve, fűtés gázkonvektorral, melegvíz átfolyós gázbojlerrel, konyhában gáztűzhely található, vízóra felszerelve, de nincs hitelesítve.
Közös költség:	14.200,- Ft/hó (tekintettel arra, hogy a víz mellékmérő nincs hitelesítve)

A társasházi alapító okirat nem biztosít elővásárlási jogot a tulajdonostársak számára.

Megtekintés időpontja: 2012. február 29. napja 9 órától 2012. március 7. napja 12 óráig
Előzetes egyeztetés a 06-30-205-3731 telefonszámon.

Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2012. március 7. napján 12 óráig érhető el a www.hegyvidek.eu honlapon, valamint az Önkormányzat 106. szobájában.

Licit időpontja, helyszíne:

2012. március 19. 13 óra 45 perc

Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú
tárgyalója