



**CSILLAGVÖLGYI U. 14. AS. 2.**

|                                    |                                                                                                           |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ingatlan helyrajzi száma:          | 10454/3/A/2                                                                                               |
| Ingatlan címe:                     | 1123 Budapest, Csillagvölgyi u. 14. as. 2.                                                                |
| Ingatlan megnevezése:              | raktár                                                                                                    |
| Ingatlan alapterülete:             | 38 m <sup>2</sup>                                                                                         |
| Telek alapterülete:                | 3978 m <sup>2</sup>                                                                                       |
| Társasházi közös tulajdoni hányad: | 221/1000                                                                                                  |
| Kikiáltási ár:                     | 3.040.000,- Ft                                                                                            |
| Bánatpénz:                         | 304.000,- Ft                                                                                              |
| Műszaki állapot:                   | Az épület műszaki állapota közepes, az ingatlan műszaki állapota közepesnél rosszabb, felújítást igényel. |
| Közüzemi állapot:                  | Villany és víz be van vezetve, de mérőóra nincs felszerelve, a gáz nincs bevezetve.                       |
| Közös költség:                     | 19.890,- Ft/hó                                                                                            |

Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése alapján Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Megtekintés időpontja: 2011.október 12. napja 9 órától 2011. október 19. napja 12 óráig  
Előzetes egyeztetés a 06-30-205-3731 telefonszámon.

Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2011. október 19. napján 12 óráig érhető el a [www.hegyvidek.eu](http://www.hegyvidek.eu) honlapon, valamint az Önkormányzat 106. szobájában.

Licit időpontja, helyszíne:

2011. október 25. 9 óra 00 perc

Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú  
tárgyalója