



Csaba u. 7/b. as. 2.

Ingatlan helyrajzi száma:	6868/0/A/2
Ingatlan címe:	1122 Budapest, Csaba u. 7/b. as. 2.
Ingatlan megnevezése:	iroda
Ingatlan alapterülete:	48 m ²
Telek alapterülete:	2051 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	91/10000
Kikiáltási ár összesen:	7.680.000,- Ft
Bánatpénz (a kikiáltási ár 10%-a):	768.000,- Ft
Műszaki állapot:	<p>Az alagsori elhelyezkedésű irodahelyiség közepesnél jobb műszaki állapotú, elhelyezkedése miatt több helyen vizesedés tapasztalható.</p> <p>Az irodahelyiség 2 részből áll: a nagyobbik helyiségrész 26 m² alapterületű, tágas, világos, ablaka járdaszinten helyezkedik el. A kisebbik helyiségrész 8 m² alapterületű. A két helyiségrészt üvegezett fal választja el egymástól.</p>
Közüzemi állapot:	<p>Gázóra és villanyóra nincs a helyiségben, elektromos mérőhelyek kialakítása, illetve új mérőóra felszerelése szükséges. Az ingatlanba a víz be van vezetve (vízóra nincs). Gázvételi lehetőség nincs.</p>
Közös költség:	11.466,- Ft/hó
<p>Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése alapján Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.</p>	
Megtekintés időpontja:	2013. április 24. napja és május 2. napja között az ügyintéző által megjelölt időpontban.
<p>Előzetes egyeztetés a 224-5900/353 telefonszámon.</p> <p>Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2013. május 2. napján 12 óráig érhető el a www.hegyvidek.hu honlapon, valamint az Önkormányzat 106. szobájában</p>	
Licit időpontja, helyszíne:	2013. május 8. napja szerda 10:00 óra Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú tárgyalója

