



CSABA U. 23.

Ingatlan helyrajzi száma:	9963/0/A/2
Ingatlan címe:	1122 Budapest, Csaba u. 23. (Határőr út 54.)
Ingatlan megnevezése:	műhely
Ingatlan alapterülete:	13 m ²
Telek alapterülete:	1432 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	18/1000
Kikiáltási ár:	1.300.000,- Ft
Bánatpénz:	130.000,- Ft
Műszaki állapot:	A társasház pincéjében található műhely udvari fekvésű. A műhely 2 helyiségrésze (8,33 m ² és 3,13 m ² alapterületűek) egybenyitott, de külön bejáratuk is van. A helyiségcsoport harmadik, 1,80 m ² alapterületű részre a pincei tárolókhöz vezető közlekedőből nyílik, a lépcső alatt található. A helyiség száraz, világos, raktározásra alkalmas. A műhely műszaki állapota közepes.
Közüzemi állapot:	Az ingatlanban vízvételi lehetőség van, melegvíz villanybojlerről. 2 db villanyórája leszerelve.
Közös költség:	2.160,- Ft/hó (1.510,- Ft üzemi költség + 650,- Ft felújítási költség)

Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése alapján Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Megtekintés időpontja: 2012. április 11. napja 9 órától 2012. április 18. napja 12 óráig
Előzetes egyeztetés a 06-30-205-3731 telefonszámon.

Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2012. április 18. napján 12 óráig érhető el a

www.hegyvidek.eu honlapon, valamint az
Önkormányzat 106. szobájában.

Licit időpontja, helyszíne:

2012. április 26. 12 óra 30 perc

Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú
tárgyalója.