



CSABA U. 23.

Ingatlan helyrajzi száma:	9963/0/A/2
Ingatlan címe:	1122 Budapest, Csaba u. 23. (Határőr út 54.)
Ingatlan megnevezése:	műhely
Ingatlan alapterülete:	13 m ²
Telek alapterülete:	1432 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	18/1000
Kikiáltási ár:	1.300.000,- Ft
Bánatpénz:	130.000,- Ft
Műszaki állapot:	A 2 db műhely és különálló raktár helyiségből álló ingatlan az épület pincéjében található. A vakolat, festés, külső- és belső nyílászárók, továbbá az elektromos- és vízvezetékek megfelelő állapotúnak minősülnek. A helyiség száraz, világos, raktározásra alkalmas. Az ingatlan műszaki állapota közepes.
Közüzemi állapot:	Az ingatlanban vízvételi lehetőség van, melegvíz villanybojlerről. Villanyóra leszerelve.
Közös költség:	2.800,- Ft/hó
Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése alapján Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.	
Megtekintés időpontja:	2011. május 25. napja 9 órától 2011. június 1. napja 12 óráig Előzetes egyeztetés a 06-30-205-3731 telefonszámon.

Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2011. június 1. napján 12 óráig érhető el a www.hegyvidek.eu honlapon, valamint az Önkormányzat 106. szobájában.

Licit időpontja, helyszíne:

2011. június 7. 9 óra 15 perc

Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú
tárgyalója