



Borbála lépcső 4. alagsor 1.

Ingatlan helyrajzi száma:	8865/16/A/1
Ingatlan címe:	1121 (az ingatlan-nyilvántartás szerint 1120) Budapest, Borbála lépcső 4. alagsor 1.
Ingatlan megnevezése:	lakás
Ingatlan alapterülete:	57 m ²
Telek alapterülete:	1184 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	185/1000
Kikiáltási ár összesen:	9.975.000,- Ft
Bánatpénz:	997.500,- Ft
Műszaki állapot:	Az épület műszaki állapota közepes, a lakás műszaki állapota rossz, teljes felújítást (vizesedés elleni szigetelést) igényel.
Közüzemi állapot:	Az ingatlanba a víz, villany, gáz be van vezetve. Egyedi szilárd tüzelésű, gázbojler van az ingatlanban.
Közös költség:	12.765,- Ft/hó
A társasházi alapító okirat nem biztosít elővásárlási jogot a tulajdonostársak számára.	
Megtekintés időpontja:	2013. április 24. napja és május 2. napja között az ügyintéző által megjelölt időpontban.
	Előzetes egyeztetés a 224-5900/353 telefonszámon. Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2013. május 2. napján 12 óráig érhető el a www.hegyvidek.hu honlapon, valamint az Önkormányzat 106. szobájában
Licit időpontja, helyszíne:	2013. május 8. napja szerda 11:00 óra Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú tárgyalója