



Alkotás u. 35. as. 5.

Ingatlan helyrajzi száma:	7682/0/A/5
Ingatlan címe:	1123 Budapest, Alkotás u. 35. as. 5.
Ingatlan megnevezése:	műhely
Ingatlan alapterülete:	71 m ²
Telek alapterülete:	1101 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	245/10.000
Kikiáltási ár összesen:	8.875.000,- Ft
Bánatpénz:	887.500,- Ft
Műszaki állapot:	Az ingatlan az épület Hertelendy utcai oldalán helyezkedik el, közvetlenül az utcaszintről, az utcáról közelíthető meg. Az ingatlan egy két egymásból nyíló helyiségrészből, valamint egy mosdó és WC helyiségből áll. Az ingatlan teljes felújítást igényel.
Közüzemi állapot:	Az ingatlanba a víz, villany, be van vezetve, a mérőórák rendezetlenek.
Közös költség:	21.315,- Ft/hó
Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése alapján Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.	
Megtekintés időpontja:	2012. február 6. napja 9 órától 2012. február 9. napja 12 óráig Előzetes egyeztetés a 06-30-205-3731 telefonszámon.
Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2012. február 8. napján 12 óráig érhető el a www.hegyvidek.eu honlapon, valamint az Önkormányzat 106. szobájában.	

Licit időpontja, helyszíne:

2012. február 15. 10 óra 40 perc

Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú
tárgyalója.