



Istenhegyi út 2/A. alagsor 2.

Ingatlan helyrajzi száma:	8280/2/A/3
Ingatlan címe:	1126 Budapest, Istenhegyi út 2/A. alagsor 2.
Ingatlan megnevezése:	öröklakás
Ingatlan alapterülete:	49 m ²
Telek alapterülete:	2570 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	56/1000
Kikiáltási ár összesen:	14.800.000,- Ft
Bánatpénz (a kikiáltási ár 10%-a):	1.480.000,- Ft
Műszaki állapot:	A lakás rossz műszaki állapotú, teljes felújítást, korszerűsítést igényel. Fűtés nincs.
Közüzemmi állapot:	Az ingatlanban víz, villany közmű van.
Közös költség:	8820,- Ft/hó

A társasházi alapító okirat nem biztosít elővásárlási jogot a tulajdonostársak számára. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése értelmében első helyen a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

Megtekintés időpontja: 2017. november 23-án 9.00 órától 9.15 óráig

2017. november 28-án 9.00 órától 9.15 óráig

Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2017. november 29-én 12:00 óráig érhető el a www.hegyvidek.hu honlapon, valamint az Önkormányzat 108. szobájában.

Licit időpontja, helyszíne: 2017. december 6. 10:00 óra.

Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú tárgyalója