



Győri út 2/C földszint 1.

Ingatlan helyrajzi száma:	7809/0/A/3
Ingatlan címe:	1123 Budapest, Győri út 2/C földszint 1.
Ingatlan megnevezése:	öröklakás
Ingatlan alapterülete:	44 m ²
Telek alapterülete:	926 m ²
Társasházi közös tulajdoni hányad:	161/10.000
Kikiáltási ár összesen:	13.900.000,- Ft
Bánatpénz:	1.390.000,- Ft
Műszaki állapot:	A lakás rossz műszaki állapotban van, teljes felújítást, korszerűsítést igényel. A lakóhelyiség a földszinten helyezkedik el, a belső udvarról közelíthető meg.
Közüzemmi állapot:	víz-, csatorna-, elektromos-és gázellátás városi közműhálózatról biztosított.
Közös költség:	7.744,- Ft
A társasházi alapító okirat nem biztosít elővásárlási jogot a tulajdonostársak számára. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése értelmében első helyen a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.	
Megtekintés időpontja:	2017. november 23-án 10:40-11:00 óráig 2017. november 28-án 10:40-11:00 óráig Önkormányzat felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a jelentkezéshez szükséges nyilatkozat és adatlap 2017. november 29-én 12.00 óráig érhető el a www.hegyvidek.hu honlapon, valamint az Önkormányzat 108. szobájában.
Licit időpontja, helyszíne:	2017. december 6. 10:15 óra. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának I. emelet 107. számú tárgyalója