

Vagyongazdálkodási Iroda által előkészített, a Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat által 2007. január 1. és 2012. december 31. napja között megkötött szerződések

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Rácz A. u. 182-186.
8766/20 hrsz. alatti 3629 m² alapterületű kivett beépítetlen terület

Szerződő fél: VIVALI Kft

Szerződés értéke: 148.789.000,- Ft

Szerződéskötés időpontja: 2007.01.22.

Szerződés megnevezése: telekszabályozási megállapodás

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Hadik u 5.
10375 hrsz és a 10368/5 hrsz alatti ingatlanok

Szerződő fél: Tóth Géza

Szerződés értéke: 5.587.000,- Ft + ÁFA

Szerződéskötés időpontja: 2007.02.21.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés

Szerződés tárgya: PALACE Kft. üzletrész

Szerződő fél: E. R. Kft.

Szerződés értéke: 9.945.000.- Ft

Szerződéskötés időpontja: 2007.04.13.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Márvány u. 46.
215 m² alapterületű iroda

Szerződő fél: Super-Depo Bt.

Szerződés értéke: 10.578.000.- Ft + Áfa

Szerződéskötés időpontja: 2007.04. 23.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Böszörményi u. 10. 3. em. 5.
98 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: dr. Siller György
Szerződés értéke: 5.850.000.- Ft
Szerződéskötés ideje: 2007.05.24.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Széchenyi-emplék út 4/A.
9237/1 hrsz alatti művelési ágból kivett beépítetlen terület 1856 m²
Szerződő fél: Somogyi Csaba, Petz Zsuzsanna, Dercsényi András, Dercsényiné
Palincsár Beatrix Cecília
Szerződés értéke: 46.000.000.- Ft.+ Áfa
Szerződéskötés időpontja: 2007.05.29.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Széchenyi-emplék út 4/B.
művelésből kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 2998 m²
alapterületű
Szerződő fél: Média Center Campona Kft.
Szerződés értéke: 68.000.000.- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.05.29.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Mátyás király útja 25.
49m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Kondor András és Kondor Anna
Szerződés értéke: 9.600.000.- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.06.17.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Városmajor u. 55/B.
50m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Gulyás Beatrix és Tóth Kálmán
Szerződés értéke: 8.600.000.- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.06.07.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Virányos u. 38/b. alagsor 1.
50 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Dr. Bienenrth Gusztáv és Dr. Veszely Katalin
Szerződés értéke: 8.400.000.- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.06.08.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Virányos u. 38/b alagsor 2.
51 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Dr. Bienenrth Gusztáv és Dr. Veszely Katalin
Szerződés értéke: 6.600.000,- Ft.
Szerződés időpontja: 2007.06.08.

Szerződés megnevezése: ingatlan csereszerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Moszkva tér 20. és Szilágyi E fasor 8. 2. em. 6.
629m² ingatlan és 179 m² egyéb helyiség
Szerződő fél: Budapest-Városmajor Jézus Szíve Plébánia
Szerződés értéke: 75.000.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2007.06.19.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Lóránt u. 7/a. 2071 m² beépítetlen terület
Budapest XII. kerület, Lóránt u. 7/b. 4383 m² beépítetlen terület
Budapest XII. kerület, Lóránt u. 7/c. 2692 m² beépítetlen terület
Budapest XII. kerület, Lóránt u. 7/d. 2014 m² beépítetlen terület

Szerződő fél: DABL-Z Kft

Szerződés értéke: 522.000.000,- Ft +Áfa

Szerződéskötés időpontja: 2007.06.25.

Szerződés megnevezése: helyiségbérleti szerződés

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Krisztina krt. 2-4.
270m² iroda

Szerződő fél: UPC Magyarország Telekommunikációs Kft.

Szerződés értéke: 10.200.000,- Ft

Szerződéskötés időpontja: 2007.08.06.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Zirzen J. u. 46. 1. em. 5.
28 m² alapterületű öröklakás

Szerződő fél: Szeredi Éva

Szerződés értéke: 8.820.000,- Ft

Szerződéskötés időpontja: 2007.09.12.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Hollósy S. u. 36. fszt. 3.
29 m² alapterületű öröklakás

Szerződő fél: Veres Miklósné

Szerződés értéke: 7.960.500,- Ft.

Szerződéskötés időpontja: 2007.09.14.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Greguss u. 9. 2. em. 4.
37 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Tóth Szilárd
Szerződés értéke: 8.568.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.09.14.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Borbála lépcső 4. fszt. 1.
143 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Holub Sándor és Holub Sándorné
Szerződés értéke: 12.477.960,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.05.24.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Szarvas G. u. 20.
3652 m² alapterületű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
Szerződő fél: K26-Szarvas Gábor Kft.
Szerződés értéke: 200.000.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.09.28.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Böszörményi út 3/a. as. 1.
96 m² alapterületű üzlethelyiség
Budapest XII. kerület Böszörményi út 3/a. as.2.
20 m² alapterületű üzlethelyiség
Budapest XII. kerület Böszörményi út 3/a. as. 3.
28 m² alapterületű üzlethelyiség
Szerződő fél: Gábor András
Szerződés értéke: 26.010.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.10.15.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Konkoly Thege Miklós út 22/b.
1767 m² alapterületű lakóház, gazdasági épület valamint
gyümölcsös
Szerződő fél: Kópataki Ferencné
Szerződés értéke: 10.300.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2007.10.29.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Konkoly Thege Miklós út. 20
4480 m² alapterületű lakóház, gyümölcsös, gazdasági épület
Szerződő fél: Sepsi Tibor Dávid
Szerződés értéke: 25.000.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.11.09.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Patkó u. 14. 1. sz.
45 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Bániczky Márta
Szerződés értéke: 9.400.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.11.09.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Budakeszi u. 30/a. as. 1.
47 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Kováts Tamás
Szerződés értéke: 6.800.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.11.30.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Tamási Á. u. 8. fszt. 3.
121 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: özv. Bazsó Jánosné
Szerződés értéke: 13.344.483,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.09.11.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Tamási Á. u. 8. fszt. 1.
165 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: dr. Ránky László
Szerződés értéke: 19.405.080,- Ft.
Szerződéskötés ideje: 2007.09.11.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Avar u. 25/b. 3. em. 9.
56 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Mestyán Ingrid Inga
Szerződés értéke: 11.790.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2007.12.17.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Csermely út 10.
43 m² alapterületű egyéb helyiség
Szerződő fél: dr. Ungár Anna
Szerződés értéke: 7.740.000,- Ft + Áfa
Szerződéskötés időpontja: 2007.06.15.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület 9535/4 hrsz alatti ingatlan
10.001 m² alapterületű beépítetlen terület
Szerződő fél: Kincstári Vagyoni Igazgatóság
Szerződés értéke: 600.000.000,- + Áfa
Szerződéskötés időpontja: 2007.07.20.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület 9135/1 hrsz. alatti ingatlan
1973 m² alapterületű beépítetlen terület
Szerződő fél: Regia Invest Kft.
Szerződés értéke: 5.000.000,- Ft + Áfa
Szerződéskötés időpontja: 2008.01.30.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Németvölgyi út 128. 2.em. 1.
75 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Dézsi Gabriella, Dézsi Ferenc, dr. Dézsi Péterfy Ferenc
Szerződés értéke: 19.512.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.04.07.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Apór V. tér 11-12.
3631 m² alapterületű üzletház
Szerződő fél: WPR NONUS Kft.
Szerződés értéke: 550.000.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.05.09.

Szerződés megnevezése: helyiségbérleti szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Beethoven u. 7-9.
640 m² iroda
Szerződő fél: Schola Europa Akadémia Szakközépiskola
Szerződés értéke: 11.842.776,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2008.06.12.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Virányos u. 30. fe. 1
142 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Dr. Milián Csaba József
Szerződés értéke: 48.700.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.07.07.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Költő u. 8.
52 m² alapterületű üzlethelyiség
Szerződő fél: Svábhegyi Kutyaszálon Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Szerződés értéke: 11.800.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.07.31.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Költő u. 8.
32 m² alapterületű posta
Szerződő fél: Sepsi Tibor Dániel
Szerződés értéke: 9.000.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.08.27.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Költő u. 8..
34 m² alapterületű műhely
Szerződő fél: Sepsi Tibor Dániel
Szerződés értéke: 6.800.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.08.27.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Hollós u. 2.
1621 m² alapterületű étterem és udvar
Szerződő fél: ARANYFÉNY Kft.
Szerződés értéke: 133.000.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.08.13.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Tamási Áron u. 62.
1171 m² alapterületű étterem és játéktér
Szerződő fél: GRIFFEN Kft.
Szerződés értéke: 50.000.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.08.13.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Szarvas G. u. 4/b.
26 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Kovács László
Szerződés értéke: 8.460.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.07.28.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Táltos u. 6. fszt. 2.
24 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Vacsora Erika
Szerződés értéke: 5.940.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.09.25.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület, Maros u. 14. fszt. 9.
43 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Várhidi Zsuzsanna
Szerződés értéke: 9.180.000,- Ft.
Szerződéskötés időpontja: 2008.09.04.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Költő u. 8.
27 m² alapterületű üzlethelyiség
Szerződő fél: Patrik Márta Ilona
Szerződés értéke: 6.800.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2008.12.04.

Szerződés megnevezése: helyiségbérlet módosítása
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Királyhágó tér 1.
233 m² üzlethelyiség
Szerződő fél: BUDACONSUM Kft.
Szerződés értéke: 5.880.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2008.12.17.

Szerződés megnevezése: megállapodás
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Maros u. 20. mfszt. 2.
83 m² lakás
Szerződő fél: Horváth László
Szerződés értéke: 6.500.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2008.12.19.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Csorna u. 9-13. fszt. 2.
63 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Süle Árpád Imre
Szerződés értéke: 20.600.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2008.12.17.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Szarvas G. út 7 fszt. 2
29 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: METROPOLITAN ENTERPRISES Kft.
Szerződés értéke: 8.800.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2008.12.16.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Lóránt u. 4/b.
24 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Sepsi Lászlóné
Szerződés értéke: 7.320.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2008.08.27.

<u>Szerződés megnevezése:</u>	adásvételi szerződés
<u>Szerződés tárgya:</u>	Budapest XII. kerület Mártonhegyi út 6/b. fszt. 1. 145 m ² alapterületű öröklakás
<u>Szerződő fél:</u>	Dr. Sepsey Balázs Tamás
<u>Szerződés értéke:</u>	19.802.000,- Ft
<u>Szerződéskötés időpontja:</u>	2009.03.05.

<u>Szerződés megnevezése:</u>	adásvételi szerződés
<u>Szerződés tárgya:</u>	Budapest XII. kerület 9135/1 hrsz. alatti ingatlan 1973 m ² alapterületű beépítetlen terület
<u>Szerződő fél:</u>	Regia Invest Kft.
<u>Szerződés értéke:</u>	5.250.000,- Ft + Áfa
<u>Szerződéskötés időpontja:</u>	2009.03.13.

<u>Szerződés megnevezése:</u>	adásvételi szerződés
<u>Szerződés tárgya:</u>	Budapest XII. kerület Mátyás király út 16/b. fszt. 2. 49 m ² alapterületű öröklakás
<u>Szerződő fél:</u>	dr. Bertók János Ottó, dr. Bertók János György és dr Bertók János Györgyné
<u>Szerződés értéke:</u>	18.000.000,- Ft
<u>Szerződéskötés időpontja:</u>	2009.03.05.

<u>Szerződés megnevezése:</u>	adásvételi szerződés
<u>Szerződés tárgya:</u>	Budapest XII kerület Hajnóczy J. u. 12. 1.em. 11. 28 m ² alapterületű öröklakás
<u>Szerződő fél:</u>	Praml Ágnes
<u>Szerződés értéke:</u>	7.900.000,- Ft
<u>Szerződéskötés időpontja:</u>	2009.03.24.

Szerződés megnevezése: telekszabályozási szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület 8481/1 hrsz alatti ingatlanból 1008 m²
Szerződő fél: dr. Ötvös Géza, Tóth Géza és Tóthné Bártfai Magdolna
Szerződés értéke: 20.540.000,- Ft + Áfa
Szerződéskötés időpontja: 2009.03.30.

Szerződés megnevezése: telekszabályozási szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület 9240/14 hrsz. alatt ingatlanból 131 m²
Szerződő fél: PETRACLAUD Kft.
Szerződés értéke: 6.550.000,- Ft + Áfa
Szerződéskötés időpontja: 2009.03.31.

Szerződés megnevezése: megállapodás
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Vajda J. u. 20
65 m² lakás
Szerződő fél: Tóthné Andrási Mária és Tóth Marianne Éva
Szerződés értéke: 6.500.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.04.07.

Szerződés megnevezése: megállapodás
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Nagyenyed u. 5. 4. em. 5.
62 m² lakás
Szerződő fél: Hargittay József Zoltán
Szerződés értéke: 6.200.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.04.28.

Szerződés megnevezése: ingatlan bérleti szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Istenhegyi út 45-47.
678 m² ingatlan
Szerződő fél: MOL Rt.
Szerződés értéke: 15.600.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.10.14.

Szerződés megnevezése: közös tulajdon megszüntetése
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Béla király út 15/b.-
Szerződő fél: Dr. Remek Péter Károly
Szerződés értéke: 32.578.350,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.05.14.

Szerződés megnevezése: telekszabályozási szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület 9199/3hrsz. alatti ingatlanból 139 m²
Szerződő fél: Pomázi Csaba, Pomáziné Farkas Katalin
Szerződés értéke: 8.090.000,-
Szerződéskötés időpontja: 2009.05.04.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Széchenyi-émlék út 1.
24 m² alapterületű egyéb helyiség
Szerződő fél: Nagy János
Szerződés értéke: 5.400.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.05.04.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Széchenyi-emplék út 1.
119 m² alapterületű garázs
Szerződő fél: Nagy János
Szerződés értéke: 6.880.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.05.04.

Szerződés megnevezése: telekszabályozási szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület 8485/2 hrsz, alatti ingatlanból 844 m²
Szerződő fél: Aurex-Invest Kft.
Szerződés értéke: 27.936.400,- Ft + Áfa
Szerződéskötés időpontja: 2009.04.21.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. Pagony u. 11. as. 1.
34 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Rupics József János
Szerződés értéke: 7.300.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.05.20.

Szerződés megnevezése: telekszabályozási szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület 8862/20 hrsz. alatti ingatlanból 239m²
Szerződő fél: dr. Solymos Árpád és dr. Rusák Mária
Szerződés értéke: 7.170.000,- Ft + Áfa
Szerződéskötés időpontja: 2009.06.22.

Szerződés megnevezése: telekszabályozási szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület 8653/8 hrsz alatti ingatlan
Szerződő fél: 66.900.000,- Ft + Áfa
Szerződés értéke: Mártonlak Ingatlanforgalmazó Kft.
Szerződéskötés időpontja: 2009.03.30.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Tartsay V. u. 26. mfszt. 1.
25 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Vajda István
Szerződés értéke: 7.800.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.07.03.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Melinda út 7 fszt. 1.
117 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Meznerics Iván Attila
Szerződés értéke: 42.200.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.07.30.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Hegyhát u. 13.
8058 m² alapterületű lakóház,udvar
Szerződő fél: Hegyhát Investment Kft.
Szerződés értéke: 195.400.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.07.30.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Bösörményi út 34. b. ép. 2. lh. 2. em. 2.
125 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Menyhárt Éva Mónika és Kőszegfalvi Tamás
Szerződés értéke: 25.050.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.09.01.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Szent Orbán tér 6.
84 m² alapterületű üzlethelyiség
Szerződő fél: CHAU Kft.
Szerződés értéke: 27.540.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.09.30.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Galántai út 6. fszt. 3.
38 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: dr. Tomcsányi Tamás
Szerződés értéke: 12.300.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.10.05.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Kiss János altb. u. 5. 2. em. 2.
72 m² alapterületű öröklakás
Szerződő fél: Szabó Zsuzsanna Ágnes
Szerződés értéke: 16.353.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.12.07.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Istenhegyi út 76/b.
1800 m² alapterületű lakóház, udvar
Szerződő fél: Szombathy Jánosné
Szerződés értéke: 22.225.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.10.20.

Szerződés megnevezése: helyiségbérleti szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Beethoven u. 7-9.
245 m² helyiség+terasz
Szerződő fél: Ebéd Elek Kft
Szerződés értéke: 7.071.120,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2009.12..16.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Patkó u. 14. 1. em. 1.
62 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: dr. Pintérné dr. Gönczi Ágnes
Szerződés értéke: 13.450.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010. 01.25

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Roskovics u. 6. manzárd 1.
79 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Vajda János
Szerződés értéke: 34.200.000 ,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010.01.27

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Mese u. 5. I. em. 2.
27 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Örkény Bence
Szerződés értéke: 9.900.000 , - Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010. 01. 27

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Maros u. 8. 2. em. 5.
43m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Kővári Ildikó
Szerződés értéke: 9.690.000, -Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010.02.11

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Nagyenyed u. 3. I. em. 1.
30 m² alapterületű lakás
Szerződő fél: Szél Ildikó
Szerződés értéke: 6.045.300, - Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010.02.11

Szerződés megnevezése: megállapodás
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Lóránt út 12.
165 m² lakás
Szerződő fél: Gótzty András és Gótzty Antal István
Szerződés értéke: 64.300.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010.03.19.

<u>Szerződés megnevezése:</u>	adásvételi szerződés
<u>Szerződés tárgya:</u>	Budapest XII. kerület Istenhegyi út 7/c. als. 10. 44 m ² alapterületű lakás
<u>Szerződő fél:</u>	BAU-BIO Építőipari Kivitelező KFT.
<u>Szerződés értéke:</u>	8.500.000 ,- Ft
<u>Szerződéskötés időpontja:</u>	2010. 05. 17
<u>Szerződés megnevezése:</u>	adásvételi szerződés
<u>Szerződés tárgya:</u>	Budapest XII. kerület Márvány u. 19. / A 261 m ² alapterületű étterem
<u>Szerződő fél:</u>	CIDER Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Kft.
<u>Szerződés értéke:</u>	101.070.000,- Ft
<u>Szerződéskötés időpontja:</u>	2010. 05. 31
<u>Szerződés megnevezése:</u>	adásvételi szerződés
<u>Szerződés tárgya:</u>	Budapest XII. kerület Márvány u. 19. / A 63 m ² alapterületű üzlethelyiség
<u>Szerződő fél:</u>	CIDER Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Kft.
<u>Szerződés értéke:</u>	29.4300.000,- Ft
<u>Szerződéskötés időpontja:</u>	2010. 05. 31
<u>Szerződés megnevezése:</u>	adásvételi szerződés
<u>Szerződés tárgya:</u>	Budapest XII. kerület Nagysalló u. 6. fszt. 2. 35 m ² alapterületű üzlethelyiség
<u>Szerződő fél:</u>	Volcz Gusztáv
<u>Szerződés értéke:</u>	6.800.000,- Ft
<u>Szerződéskötés időpontja:</u>	2010. 07. 12.

Szerződés megnevezése: telekszabályozási megállapodás

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület 10797 hrsz.
40 m² nagyságú terület
Budapest XII. kerület 10799/3 hrsz.
1463 m² nagyságú terület
Budapest XII. kerület 10799/2 hrsz.

Szerződő fél: Vári Gergely Dávid, dr. Hajdú Mariann

Szerződés értéke: 26.940.000,- Ft.

Szerződéskötés időpontja: 2010. 07.02

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Tartsay Vilmos u. 26. mfszt. 2.
24 m² alapterületű lakás

Szerződő fél: Fekete Marianna Hajnalka

Szerződés értéke: 6.427.500,- Ft

Szerződéskötés időpontja: 2010. 08. 12.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Normafa út 49-51.
3526 m² alapterületű lakóház

Szerződő fél: Csete László

Szerződés értéke: 270.000.000,- Ft

Szerződéskötés időpontja: 2010. 09. 06

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés

Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Krisztina krt. 13. pinceszint
78 m² alapterületű üzlethelyiség

Szerződő fél: Halász Károly Imre

Szerződés értéke: 8.150.000,- Ft

Szerződéskötés időpontja: 2010. 09.06.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Zirzen J. u. 35/b.
29 m² lakás
Szerződő fél: Molnár Tibor Lajos
Szerződés értéke: 12.100.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010.10.28.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Maros u. 11. 2. em. 14/a.
27 m² lakás
Szerződő fél: Szabó Áron
Szerződés értéke: 5.550.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010. 11.16.

Szerződés megnevezése: bérleti szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Mátyás király út 53/a
12056 m² iskola, udvar
Szerződő fél: FÁBER Kft.
Szerződés értéke: 6.000.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010.11.30.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Kútvölgyi út. 12.
3953 m² óvoda
Szerződő fél: Mikolai Cukrászati Beruházó Kft
Szerződés értéke: 296.000.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010. 12.14.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Városmajor u. 45. as. 2.
39 m² lakás
Szerződő fél: Surányi Ádám
Szerződés értéke: 7.600.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010. 12.14.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Greguss u. 3. 3. em. 5.
34 m²
Szerződő fél: Oláhné Urbán Erika
Szerződés értéke: 6.200.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010. 12.14.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Ágnes u. 15/c
1957 m² kivett beépítetlen terület
Szerződő fél: Fleps Walter
Szerződés értéke: 42.500.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.02.01.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Tartsay V. u. 19. 3. em. 1.
34 m² lakás
Szerződő fél: Novotta Krisztina Johanna
Szerződés értéke: 7.800.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 02.01.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Táltos u. 7-9. 3. em. 71.
33 m² lakás
Szerződő fél: Kozárszki Aranka
Szerződés értéke: 7.700.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 02.11.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Maros u. 15. fszt. 4.
24 m² lakás
Szerződő fél: Sztás Irén és Sztás Árpád
Szerződés értéke: 5.130.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 02.08.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Kalóz út 3/a. fszt. 1/a.
58 m² lakás
Szerződő fél: Faragó Zsolt László
Szerződés értéke: 9.030.943,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 02.17.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Kalóz út 3/a. fszt. 1.
55 m² lakás
Szerződő fél: Kovács Barnabás László és Kovács Barnabás Lászlóné
Szerződés értéke: 8.555.595,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 02.17.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Kalóz út 3/a. 1. em. 1.
128 m² lakás
Szerződő fél: Kunert Zsolt József és Puskás Andrea Annamária
Szerződés értéke: 21.033.309,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 02.17.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Hegyalja út 134. fszt. 2.
23 m² lakás
Szerződő fél: Szijjártó Orsolya Veronika
Szerződés értéke: 5.000.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 03.01.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Maros u. 7. 1. em. 19.
31 m² lakás
Szerződő fél: Soltész Gábor László
Szerződés értéke: 5.050.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 03.01.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Maros u. 54/a. 2. em. 3.
27 m² lakás
Szerződő fél: Horváth Terézia
Szerződés értéke: 5.487.570,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 02.28.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Greguss u. 10. fszt. 6.
30 m² lakás
Szerződő fél: Trappné Lukácsi Zsuzsanna
Szerződés értéke: 6.650.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.03.01.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Pinty u. 19-27. fszt. 2.
67 m² lakás
Szerződő fél: Horváth Zoltán Imréné
Szerződés értéke: 11.623.560,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.05.11.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Pinty u. 19-27.
47 m² lakás
Szerződő fél: Tóth Lajos
Szerződés értéke: 8.245.440,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.05.11.

Szerződés megnevezése: megállapodás
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Alkotás u. 13. 1. em. 7.
76m² lakás
Szerződő fél: Németh Tiborné és Robotka Tibor
Szerződés értéke: 5.800.000Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.06.06.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Mátyás király út 22. 1. épület fszt. 3.
31 m² lakás
Szerződő fél: Halász Erzsébet Piroska
Szerződés értéke: 8.730.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.07.11.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Fátka tér 11. fszt. 2.
50 m² lakás
Szerződő fél: Holbok Sándor és Holbokné Boksay Rita
Szerződés értéke: 8.500.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011. 07.29.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Krisztina krt. 25. 1. em. 10.
29 m² lakás
Szerződő fél: Szendrei Gábor és Varga József
Szerződés értéke: 6.242.670,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.10.26.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Árnas út 13.
2/16 tulajdoni hányada
Szerződő fél: Hóka Péter és Lehoczki Edit
Szerződés értéke: 10.428.572,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.10.25.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Alkotás u. 13. 6. em. 1.
79 m² lakás
Szerződő fél: Szabó Sándorné (eladó)
Szerződés értéke: 11.500.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.10.25.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Hajnóczy u. 2/a. fszt. 1.
71 m² lakás
Szerződő fél: dr. Horváthné Nagy Orsolya Kornélia és Szabóné Nagy Emese
Gabriella (eladók)
Szerződés értéke: 12.000.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.10.26.

Szerződés megnevezése: telekszabályozási megállapodás
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Irhás árok 61
Szerződő fél: Centrál Ingatlan Kft. Lövey István László, Lövey Istvánné, Hanselka
Tamás, Hanselka Zsuzsanna
Szerződés értéke: 18.768.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2011.12.30.

Szerződés megnevezése: közös tulajdon megszüntetése
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Eötvös út 28/c
Szerződő fél: Balogh Imre
Szerződés értéke: 14.167.093,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.01.13.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Eötvös u. 22. fszt. 4.
140 m² lakás
Szerződő fél: Füry Lajos és Füry Lajosné
Szerződés értéke: 9.247.475,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.02.14.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Jagelló út 9. 2. em. 1.
58 m² lakás
Szerződő fél: Vargyas Bálint és Vargyasné Józsiika Henrietta
Szerződés értéke: 16.200.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.03.19.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Csillagvölgyi út 5.
1490 m² alapterületű kivett udvar, irodaház és könyvtár
Szerződő fél: Aquafesték Festékgyártó és Forgalmazó Kft.
Szerződés értéke: 76.150.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2010. 04.02

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Szépkilátás út. 1.
2493 m² kivett üzlet, udvar
Szerződő fél: FAHÉJ Cukrászda és Kereskedelmi Kft.
Szerződés értéke: 148.300.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.07.19.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Virányos út 17. as. 2.
41 m² lakás
Szerződő fél: Amár Zoltán László
Szerződés értéke: 9.003.150,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.08.23.

Szerződés megnevezése: helyiségbérleti szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Alkotás u. 45.
1064 m² lakóház, udvar
Szerződő fél: Vizualis Kultúráért Alapítvány
Szerződés értéke: 550.000,- Ft + Áfa/hó
Szerződéskötés időpontja: 2012.01.03.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Böszörményi út 36/b. 5. em.
48 m² lakás
Szerződő fél: Páldi Péterné
Szerződés értéke: 5.400.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.10.16.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Lóránt u. 12. A. ép.
218 m² lakás
Szerződő fél: Nemesánszky András Zoltán és dr. Kolat Zsuzsanna
Szerződés értéke: 129.900.000,-Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.10.24.

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Diana u. 6/d fszt. 2.
53m² lakás
Szerződő fél: Nagy Viktor
Szerződés értéke: 15.000.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.10.26.

Szerződés megnevezése: Megállapodás (kártalanítás)
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Istenhegyi út 46/b.
1071 m² lakóház, udvar
Szerződő fél: Martonné Takács Szilvia, Takács László
Szerződés értéke: 29.000.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.11.30.

Szerződés megnevezése: megállapodás
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Városmajor 71-73.
125 m² lakás
Szerződő fél: Balogh Attila
Szerződés értéke: 6.000.000- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.12.04.,

Szerződés megnevezése: adásvételi szerződés
Szerződés tárgya: Budapest XII. kerület Szilágy E. fasor 42.
42m² lakás
Szerződő fél: dr. Dér Klára
Szerződés értéke: 7.500.000,- Ft
Szerződéskötés időpontja: 2012.12.18.