



AQUADOM

Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Értékelési szakvélemény

a

**Budapest, XII. KER. Virányos út 11/a földszint 3.
Hrsz.: 10743/2/A/4 alatti lakás
ingatlanról**



FORGALMI ÉRTÉK MEGHATÁROZÁSA

Elhelyezkedés: Budapest, XII. ker. Virányos út 11. A. fszt. ajtó.:3.
Típus: lakás
Tulajdonos: XII. Ker. Önkormányzat
Helyrajzi szám: 10743/2/A/4
Alapterület: 140nm,
A teljes alapterületből 31 m2 pinceszinten,
109 m2 földszinten található.

Hrsz.: 10743/2/A/4 ingatlan
piaci forgalmi értéke:

103.000.000,- Ft
(azaz egyszázhárommillió forint)

Budapest, 2022.09.30.

Gagy-Pálffy András
ingatlan értékbecslő
Névjegyzék: 03814/2003