



Értékelési szakvélemény

a

**Budapest, XII. KER. Szilágyi Erzsébet fasor 8. 2. emelet 6.
Hrsz.: 6825/0/A/9
alatti lakás ingatlanról**

Készült 2 példányban

FORGALMI ÉRTÉK MEGHATÁROZÁSA

Elhelyezkedés: Budapest, XII. ker. Szilágyi Erzsébet fasor 8.
2. emelet 6.

Típus: ingatlannyilvántartás szerint is lakásként nyilvántartva

Tulajdonos: XII. Ker. Önkormányzat

Helyrajzi szám: 6825/0/A/9

Alapterület: 179nm

Ingatlan piaci forgalmi értéke: 108.900.000,- Ft*
(azaz egyszáznyolcmillió-kilencszázezer forint)

* korábbi eredménytelen licit figyelembevételével

Budapest, 2023. február 28.

Gagyí-Pálffy András
ingatlan értékbecslő
Névjegyzék: 03814/2003