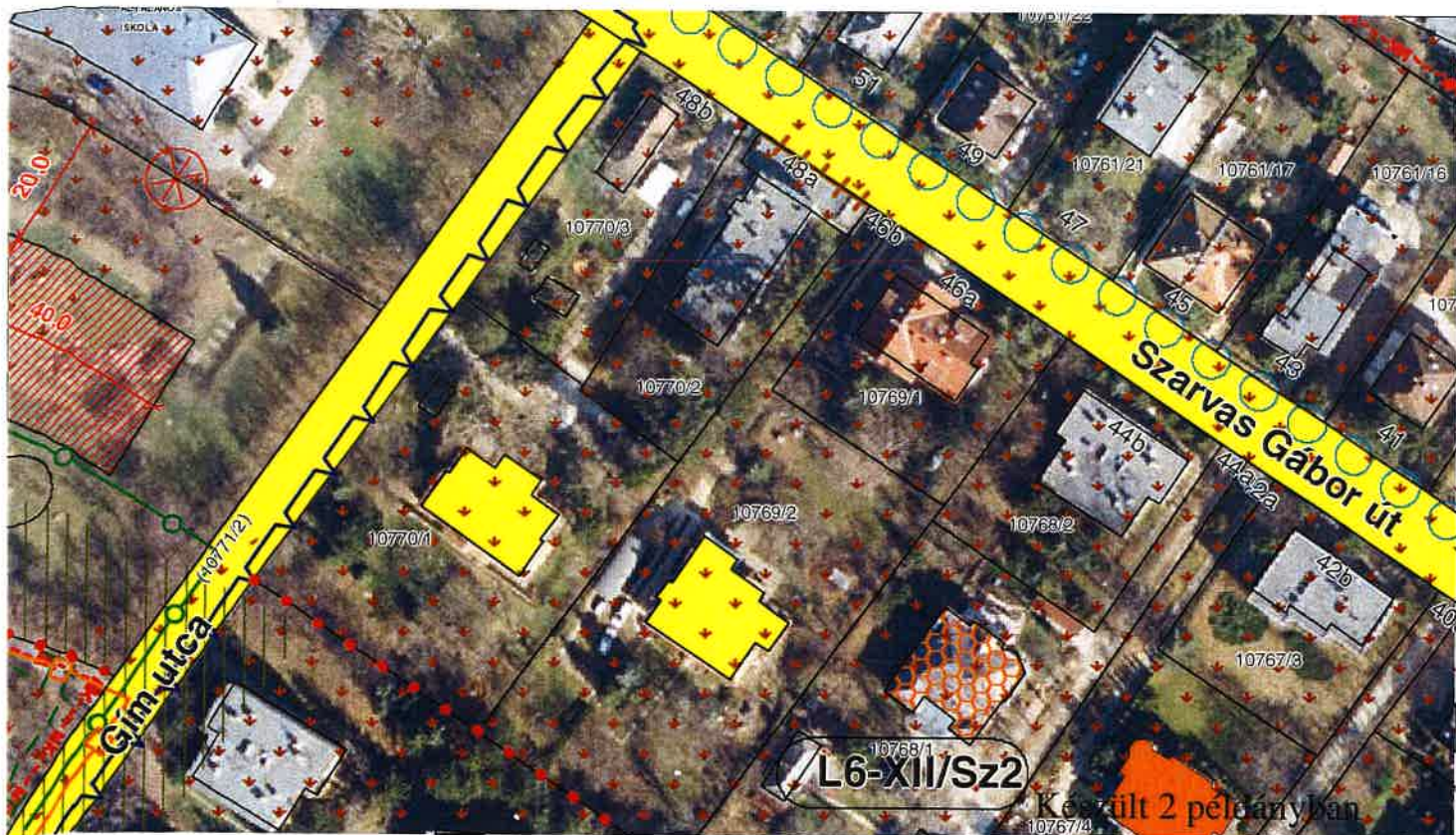


Ertékelési szakvélemény

a

Budapest, XII. KER. Szarvas Gábor utca 48/B. (Hrsz.: 10770/3)
alatti telekingatlanra vonatkozóan



- jelen szakvélemény érvényességi ideje a 2020. november 8-tól számított 6 hónap

7. Forgalmi érték meghatározása

Az előző pontokban ismertetett tényezők figyelembevételével az ingatlan értékének megállapításánál a következők kerültek számításba:

Elhelyezkedés: Budapest, XII. ker. Szarvas Gábor utca 48/B.

Típus: telek, bontandó épülettel

Telekterület: 1070nm


Hrsz.: 10770/3 ingatlan

piaci forgalmi értéke:

143.900.000,- Ft

(azaz egyszáznegyvenhárommillió-kilencszázezer forint)

Budapest, 2020. november 8.


Gagyí-Pálffy András
ingatlan értékbecslő
Névjegyzék: 03814/2003