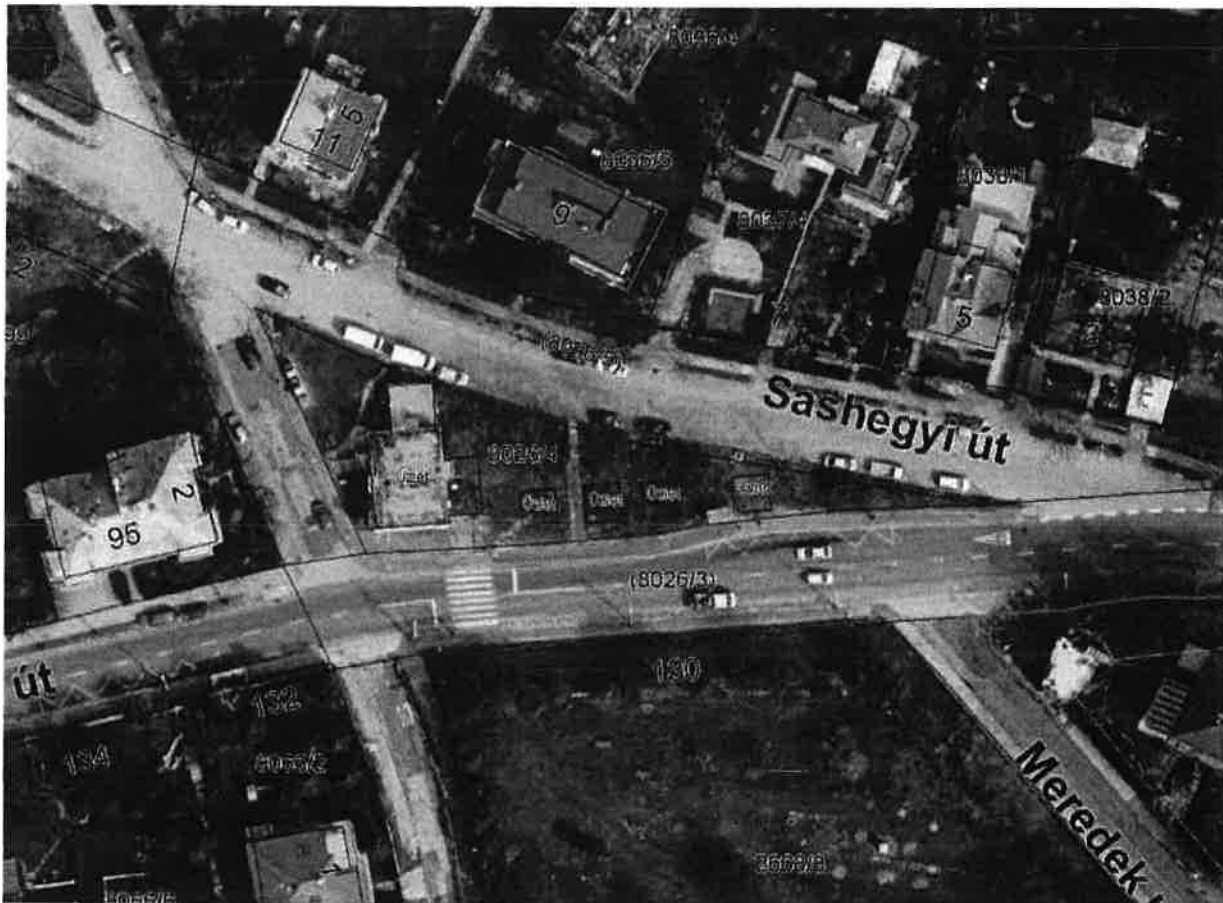


Értékelési szakvélemény

a

**Budapest, XII.KER. Sashegyi út, Hrsz.: 8026/4 alatt lévő
kereskedelmi céllal fejleszthető telekingatlanról**



Készült 2 példányban

FORGALMI ÉRTÉK MEGHATÁROZÁSA

Elhelyezkedés: Budapest, XII. ker. Sashegyi út – Hegyalja út
találkozása

Típus: üres fejlesztési telek / meglévő üzlethelyiség


Tulajdonos: XII. Ker. Önkormányzat

Helyrajzi szám: 8026/4

Telekterület: 1.150 nm / 184 nm

Az ingatlan nettó piaci forgalmi értéke: 84.000.000,- Ft
(azaz nyolcvannégymillió forint)

Budapest, 2020. május 18.


Gagyi-Pálffy András
ingatlan-értékbecslő
Névjegyzék: 03814/2003