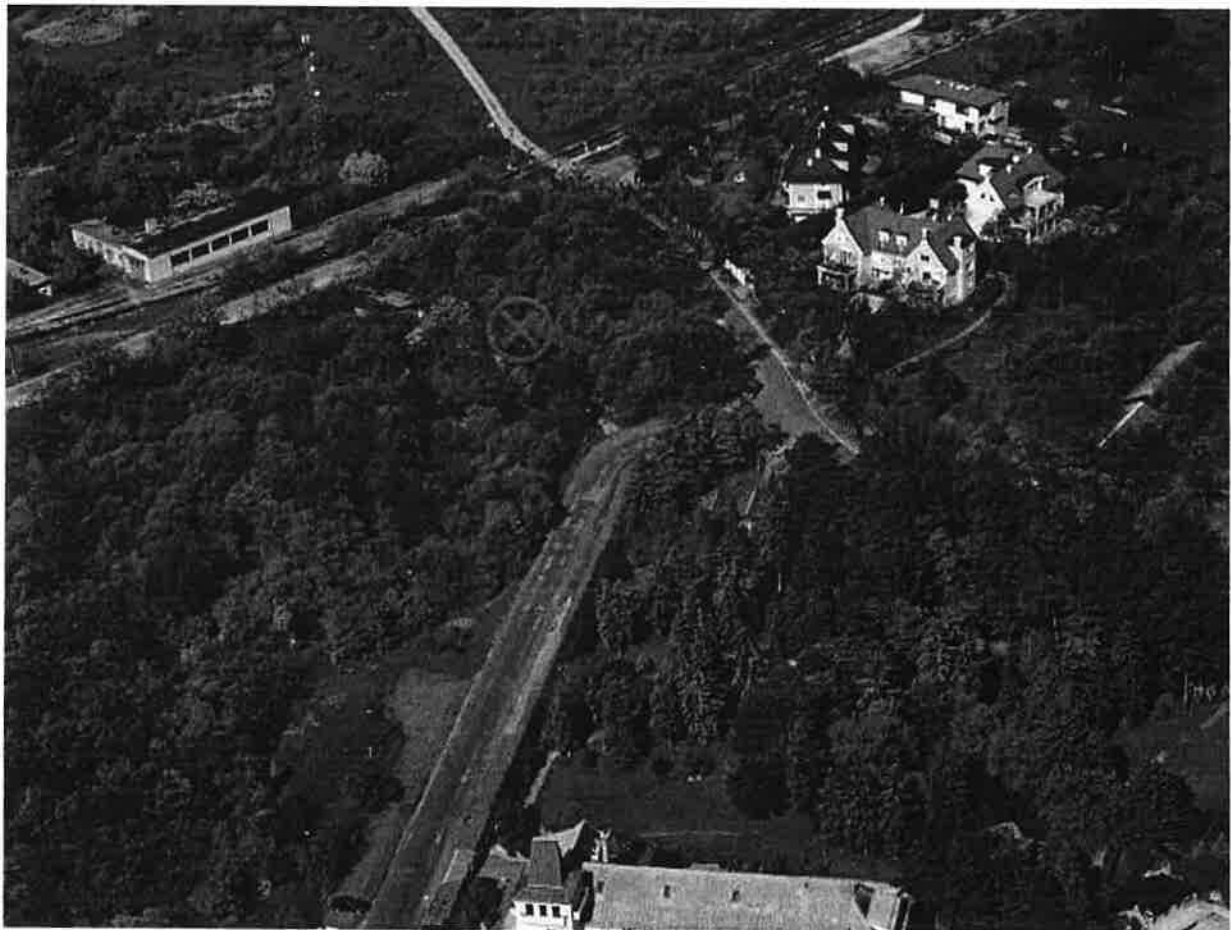


Értékelési szakvélemény

a

**Budapest, XII. KER. Hegyhát utca 5.
Hrsz.: 9305/3
alatti társasház fejlesztésére alkalmas telekingatlan**




Készült 2 példányban

FORGALMI ÉRTÉK MEGHATÁROZÁSA

Elhelyezkedés: Budapest, XII. ker. Hegyhát utca 5.
Típus: telek (bontandó felépítményekkel)
Tulajdonos: XII. Ker. Önkormányzat
Helyrajzi szám: 9305/3
Alapterület: 2000m², várhatóan a telekalakítást követően

Telekingatlan nettó piaci forgalmi értéke: 143.000.000,- Ft
(azaz egyszáznegyvenhárommillió forint)

Budapest, 2019. augusztus 5.


Gagyipálffy András
ingatlan értékbecslő
Névjegyzék: 03814/2003