

# Értékelési szakvélemény

a

**Budapest, XII. KER. Fodor utca 83/a.  
Hrsz.: 8636/13 társasházban lévő  
/A/5 alatti alagsori tároló ingatlanról**



Készült 2 példányban

## FORGALMI ÉRTÉK MEGHATÁROZÁSA

Elhelyezkedés: Budapest, XII. ker. Fodor utca 83/a.,  
alagsor

Típus: tároló

Tulajdonos: XII. Ker. Önkormányzat

Helyrajzi szám: 8636/13/A/5

alapterület: 15nm

**8636/13/A/5**

**Ingatlan piaci forgalmi értéke: 2.750.000,- Ft**  
(azaz kettőmillió-hétszázötvenezer forint)

Budapest, 2023. április 25.

Gagy-Pálffy András  
ingatlan értékbecslő  
Névjegyzék: 03814/2003