

AQUADOM

Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Értékelési szakvélemény

a

**Budapest, XII. KER. Bíró utca 6/D. (Hrsz.: 10095)
alatti lakóház ingatlanról**



FORGALMI ÉRTÉK MEGHATÁROZÁSA

Elhelyezkedés: Budapest, XII. KER. Bíró utca 6/D. (Hrsz.: 10095)
Típus: 7 lakásos lakóház
Tulajdonos: XII. Ker. Önkormányzat
Helyrajzi szám: Hrsz.:10095 (társasház alapítása még csak terven van)
Lakások alapterülete összesen: 335nm (megbízó tájékoztatása szerint)
Telekterület: 1074nm

Ingyatlan piaci forgalmi értéke: 203.400.000,- Ft
(azaz kettőszázhárommillió-négyszázezer forint)

Budapest, 2021. július 19.


Gagyi-Pálffy András
ingatlan értékbecslő
Névjegyzék: 03814/2003