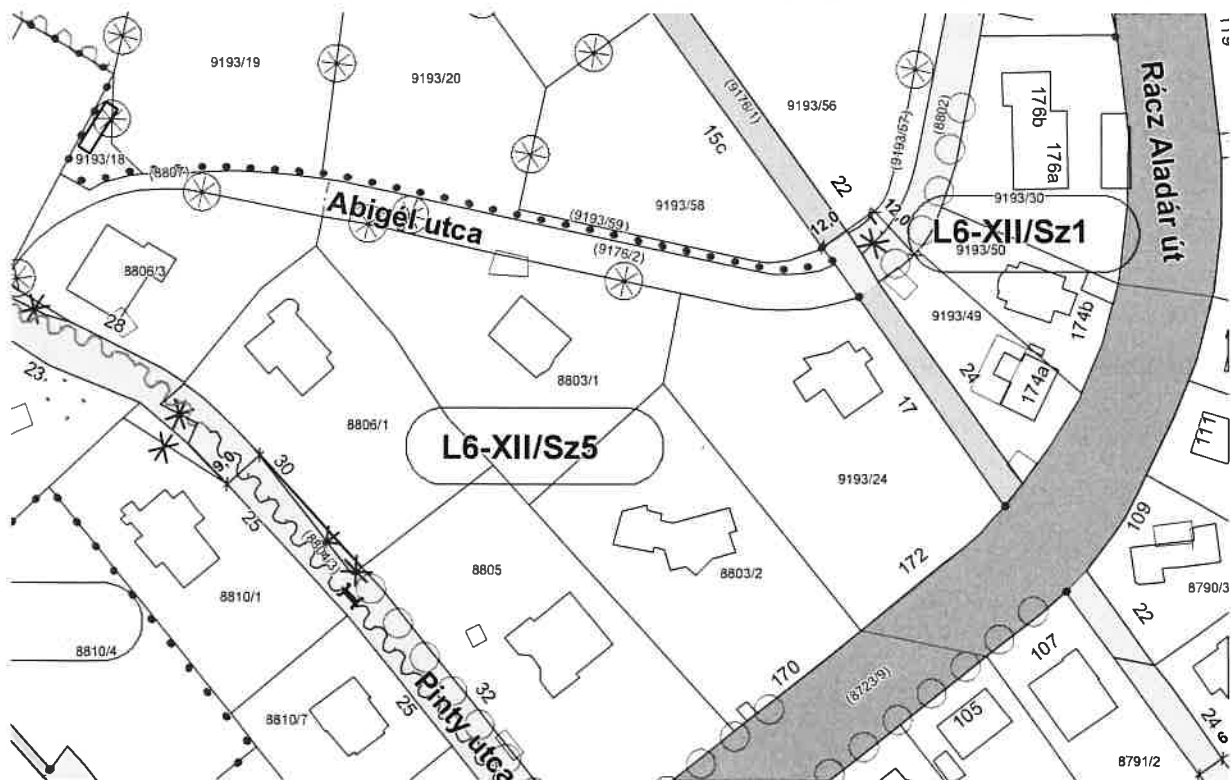


Értékelési szakvélemény

a

**Budapest, XII. KER. Abigél utca közterületből a
Hrsz.: 8803/1 alatti ingatlanhoz csatolandó
telekrészről**



Készült 2 példányban

FORGALMI ÉRTÉK MEGHATÁROZÁSA

Elhelyezkedés: Budapest, XII. ker. Abigél utca 12. előtti közterület az Ágnes útig

Típus: közterületből kiszabályozandó telekrész

Tulajdonos: XII. Kerület Önkormányzat

Helyrajzi szám: 8803/1-hez kerül hozzátartozásra

Ingatlan fajlagos piaci forgalmi értéke: 25.463,- Ft/m²
(azaz huszonötezer-négyszázhatvanhárom forint négyzetméterenként)

Budapest, 2019. november 8.



Gagyi-Pálffy András
ingatlan értékbecslő
Névjegyzék: 03814/2003