

**EGYEDI KÖZZÉTÉTELI LISTA**

*A Képviselő-testület döntése alapján Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2015. május 1-től a tulajdonában (résztulajdonában) található ingatlan vagyon elidegenítésével kapcsolatos szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, az ingatlan természetbeni elhelyezkedését, helyrajzi számát, az ingatlan becsült értékét honlapján közzéteszi.*

**2017.**

Sorszám	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződést kötő felek neve	Szerződés értéke	Ingatlan természetbeni elhelyezkedése és helyrajzi száma	Az ingatlan értékesítéskori becsült értéke
1.	adásvételi	Lakás eladása	Kecskés Klára, és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	14.950.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Greguss u. 12. 3. em. 38. (hrsz.: 7027/0/A/38)	12.750.000,-Ft
2.	adásvételi	Lakás eladása	Best Firm Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Bt., Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	12.350.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Greguss u. 12. 3. em. 43. (hrsz.: 7027/0/A/43)	12.350.000,-Ft
3.	adásvételi	Lakás eladása	Surányi Judit, és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	24.100.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Hajnóczy u. 22. fszt. 6. (hrsz.: 6820/0/A/7)	23.400.000,-Ft
4.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Idea Capital Kft, Ádám Arnold, Ádám Gábor, Ádám Gábor Sándorné, Simon Pál, és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	10.258.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Denevér út. (hrsz.: 8724/1, 8758/2)	10.258.000,-Ft
5.	adásvételi	Lakás eladása	Balázs Attila, és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	10.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Alkotás u. 43. III. em. 3. (hrsz.: 7798/0/A/15)	10.200.000,-Ft
6.	adásvételi	Lakás eladása	Funnah Fanni Tímea, és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	23.595.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Kék Golyó u. 22. III. em. 5. (hrsz.: 7043/0/A/27)	24.200.000,-Ft
7.	adásvételi	Lakás eladása	Dr. Stan Nicolaie, és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	18.787.125,-Ft	Budapest, XII. ker., Költő u. 15-17. A ép. fszt. 2. (hrsz.: 9582/0/A/2)	25.600.000,-Ft
8.	adásvételi	Lakás eladása	Polgár Natália, és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	13.357.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Greguss u. 12. I. em. 14. (hrsz.: 7027/0/A/14)	13.700.000,-Ft

9.	adásvételi	Ingtalan eladás	Florion Invest Kft., és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	780.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Virányos u. 9.. (hrs.: 10738)	780.000.000,-Ft
10.	adásvételi	Lakás eladása	Balogh Csaba, és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	10.725.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kiss J. altb. u. 28/a. 1/2. (hrs.:7780/2/A/3)	11.000.000,-Ft
11.	adásvételi	Lakás eladás	Imrédy Györgyné és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	19.300.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Ormódi u 4/b. fszt 2. (hrs.:8558/6/A/2)	19.300.000,-Ft
12.	adásvételi	Lakás eladás	Gyilyéné Dézsi Krisztina és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	41.047.500,-Ft	Budapest, XII. ker. Németvölgyi út 88. fszt. 1/a. (hrs.:8168/0/B/3)	42.100.000,-Ft
13.	adásvételi	Lakás eladás	Murray Adrienne és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	10.570.950,-Ft	Budapest, XII. ker. Maros u. 7. fszt. 5. (hrs.:6936/0/A/5)	10.842.000,-Ft
14.	adásvételi	Helyiség eladás	Gaál Tímea és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	1.375.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Felhő u. 17. garázs (hrs.:9619/5/B/1)	1.375.000,-Ft
15.	adásvételi	Helyiség eladás	Nagykovácsy Tibor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	13.225.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Menyét út 7. garázsok (hrs.:9428/0/A/5, 9428/0/A/6, 9428/0/B/1)	13.225.000,-Ft
16.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Nagy Sándor, Nagy István, Nagy Ildikó, dr. Benn András, Pusztai Izabella és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	2.310.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Ördögcsikla köz. (hrs.: 2156, 2164/1)	2.310.000,-Ft
17.	adásvételi	Lakás eladás	3R Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	19.400.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Alkotás u. 35. as. 1. (hrs.:7682/0/A/1)	19.400.000,-Ft
18.	adásvételi	Lakás eladás	Korsósné Kohlmann Judit és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	9.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Hajnóczy J. u. 5. fszt. 4. (hrs.:6907/0/A/7)	9.900.000,-Ft
19.	adásvételi	Lakás eladás	Keresztény Gábor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	9.550.000,-Ft	Budapest, XII. ker.Csaba u. 7/b. as 2. (hrs.:6868/0/A/2)	9.550.000,-Ft

20.	adásvételi	Helyiség eladás	Keresztény Gábor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	4.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Maros u. 17. 1/U. műhely (hrs.:6941/0/A/1)	3.900.000,-Ft
21.	adásvételi	Helyiség eladás	dr. Árendás Gergely Balázs és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	6.700.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kiss J .altb. u. 23 műhely (hrs.:7681/0/A/33)	6.700.000,-Ft
22.	adásvételi	Lakás eladás	Kaizler Sándorné és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	17.257.500,-Ft	Budapest, XII. ker. Kapitány u. 1. 3. em. 8. (hrs.:7810/2/A/29)	17.700.000,-Ft
23.	adásvételi	Lakás eladás	Lakatos Rozália és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	4.902.603,-Ft	Budapest, XII. ker. Hajnóczy J u. 5. fszt. 5. (hrs.:6907/0/A/8)	6.800.000,-Ft
24.	adásvételi	Helyiség eladás	Dr. Zonda Igor Tamás és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	4.500.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kiss J. altb. u. 48/b. (hrs.:7897/2/A/1)	4.400.000,-Ft
25.	adásvételi	Helyiség eladás	Mészáros Gábor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	5.500.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Virányos út 30. (hrs.:10702/2/A/3)	3.200.000,-Ft
26.	adásvételi	Lakás eladás	Szabó Renáta és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	12.384.517,-Ft	Budapest, XII. ker. Maros u. 15. fszt. 5. (hrs.:6940/0/A/7)	13.500.000,-Ft
27.	adásvételi	Helyiség eladás	Korcsma János és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	400.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Szolyva u. 2/a (hrs.:8310/2/A/5)	400.000,-Ft
28.	adásvételi	Ingtalan eladás	Danube Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	178.500.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Beethoven u. 1/a. (hrs.:7746/5)	178.500.000,-Ft
29.	Telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Petőcz Judit, Seidl György, dr.Lakatos Péter. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	3.861.700,-Ft	Budapest, XII. ker. Mártonvölgy u. 7. (hrs.:8622/4)	3.861.700,-Ft
30.	Telekszabályozással vegyes adásvételi	Telekszabályozással vegyes adásvételi	UB Projekt 2 Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	178.203.125,-Ft	Budapest, XII. ker. Gyógyfű utca 17, 21, 23. (hrs.:6986/9, 6986/10, 6986/6)	178.203.125,-Ft
31.	adásvételi	Helyiség eladás	Sajgó Roland és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	3.400.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kléh I. u. 8/A. (hrs.:7791/2/A/18)	3.400.000,-Ft

32.	adásvételi	Helyiség eladás	Zsiga-Kiss Andrea és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	2.300.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Szarvas G. út 21. garázs (hrs.:10699/0/A/5)	2.300.000,-Ft
33.	adásvételi	Ingatlan eladás	Kiss Orsolya és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	680.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Rózse u. 25. (hrs.:9888/1)	680.000,-Ft
34.	adásvételi	Terület eladás	Hunép Real-Invest Kft.és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	230.505.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Bükkös út 4. (hrs.:9535/2)	230.505.000,-Ft
35.	adásvételi	Lakás eladás	Fekete Gyula és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	11.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Felhő u.17. fszt 2. (hrs.:9619/5/B/1)	11.900.000,-Ft
36.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	dr. Kővári István Sándor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	800.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Lidérc köz, Ördögzikla út (hrs.:8973, 8972/2)	800.000,-Ft
37.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Varga Géza, dr. Bogdál András és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	3.005.628,-Ft	Budapest, XII. ker. Tállya utca, (hrs.:6854/2)	3.005.628,-Ft
38.	adásvételi	Lakás eladás	Ladóczki Tibor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	5.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kléh I. u. 8/b. as. (hrs.:7791/1/A/2)	5.800.000,-Ft
39.	adásvételi	Lakás eladás	Kismarty-Lechner Zsuzsa, Göttl Balázs és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	22.600.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Eötvös út 20. fszt 2. (hrs.:9353/0/B/2)	22.500.000,-Ft
40.	adásvételi	Lakás eladás	Zakor Ivett és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	14.800.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Istenhegyi út 2a. as 2. (hrs.:8280/2/A/3)	14.800.000,-Ft
41.	adásvételi	Lakás eladás	Pro Invest Group Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	13.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Győri út 2/c. fsz. 1. (hrs.:7809/0/A/3)	13.900.000,-Ft
42.	adásvételi	Ingatlan eladás	MNV Zrt. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	264.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Felhő utca 8. (hrs.:9628)	264.000.000,-Ft
43.	adásvételi	Helyiség eladás	Till Irén és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	1.640.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Ózike út 27. (hrs.:9628)	1.640.000,-Ft

44.	adásvételi	Helyiség eladás	Lehotzky Zsuzsanna és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	10.500.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kiss János altb. u. 43-45. 1em. 6. (hrsz.:7767/0/A/17)	10.500.000,-Ft
45.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Győri Enikő, Győri Tamás, dr. Kabiri Badr Amir és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	6.548.100,-Ft	Budapest, XII. ker. Tállya utca, (hrsz.:6854/2)	6.548.100,-Ft

2018.

Sorszám	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződést kötő felek neve	Szerződés értéke	Ingatlan természetbeni elhelyezkedése és helyrajzi száma	Az ingatlan értékesítéskori becsült értéke
1.	adásvételi	Ingatlan eladás	Kéményszervíz 1989 Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	41.784.000,-Ft	Budapest, XII. ker. hrsz:8916	41.784.000,-Ft
2.	adásvételi	Lakás eladás	Keresztény Gábor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	7.800.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kiss János altb. u. 21. as. 2. (hrsz.:7680/0/A/2)	5.500.000,-Ft
3.	adásvételi	Lakás eladás	Dr. Halmos Krisztina Csizmadia János és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	16.089.995,-Ft	Budapest, XII. ker. Határőr u. 42 fszt. 1. (hrsz.:10084/0/A/3)	40.150.000,-Ft
4.	adásvételi	Ingatlan eladás	Brebán Gyula, Dr. Zalaváry György és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	842.400,-Ft	Budapest, XII. ker. Hollósy S. u.13. as. 1. (hrsz.:8262/10/A/1)	960.000,-Ft
5.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Gerencsér László és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	12.820.500,-Ft	Budapest, XII. ker. Kikerics u. 3. (hrsz.:8952/4)	12.820.500,-Ft
6.	adásvételi	Lakás eladás	Tóth Zsigmond és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	10.409.864,-Ft	Budapest, XII. ker. Krisztina krt. 27. fem. 13. (hrsz.:6905/0/A/27)	12.500.000,-Ft
7.	adásvételi	Helyiség eladás	Lénárt Melinda és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	2.493.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Mártonhegyi út 65. garázs (hrsz.:8552/3/A/2)	2.770.000,-Ft
8.	adásvételi	Lakás eladás	Bábásné dr. Apostol Iлона és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	4.311.695,-Ft	Budapest, XII. ker. Költő u.15-17. fszt 1. (hrsz.:9582/0/A/1)	10.174.270,-Ft
9.	adásvételi	Helyiség eladás	Bujáki Zsolt és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	2.800.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Felhő u. 6. garázs (hrsz.:9629/0/D/13)	2.800.000,-Ft
10.	adásvételi	Ingatlan eladás	UB Gyógyfű Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	178.203.125,-Ft	Budapest, XII. ker. Gyógyfű u. 17 és 23.. (hrsz.:6981/2, 6986/11)	178.203.125,-Ft

11.	adásvételi	Lakás eladás	Polónyi Margit és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	11.407.500,-Ft	Budapest, XII. ker. Ordas út 8. as 1. (hrsz.:9347/0/A/1)	13.000.000,-Ft
12.	adásvételi	Lakás eladás	Gyenes Lászlóné és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	82.001.382,-Ft	Budapest, XII. ker. Ordas út 8. as 2. (hrsz.:9347/0/A/2)	146.800.000,-Ft
13.	adásvételi	Lakás eladás	Szárász István Péter és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	31.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Zugligeti út 61. 1. és 2. (hrsz.: 10821/3/A/1, 10821/3/	31.900.000,-Ft
14.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat és Eurogate Real Kft.	4.471.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Béla király út 6. (hrsz.: 9559/2)	4.471.000,-Ft
15.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Kojnok Sándor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat és	2.835.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Moha köz 5. (hrsz.: 8927/1)	2.835.000,-Ft
16.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Varbal-Invest Kft, Varga Balázs és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat és	22.350.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Adonisz u. 4.(hrsz.: 9644/1)	22.350.000,-Ft
17.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Hunép Real-Invest Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat és	13.299.946,-Ft	Budapest, XII. ker. Bükkös. u. 4. (hrsz.: 9535/2)	13.299.946,-Ft
18.	adásvételi	Lakás eladás	Ladóczki Tibor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	16.250.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Hajnóczy J. 22. 1.11. (hrsz.:6920/0/A/12)	12.500.000,-Ft
19.	adásvételi	Helyiség eladás	VetTrade Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	16.665.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kiss J. altb. u. 48/b. (hrsz.:7897/2/A/3)	16.500.000,-Ft
20.	adásvételi	Lakás eladás	Zakor Éva és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	24.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Greguss u. 6. fszt 4. (hrsz.:7039/0/A/8)	24.900.000,-Ft
21.	adásvételi	Lakás eladás	Ladóczki Tibor és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	21.250.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Táltos u .12. fszt 6. (hrsz.:7842/0/A/6)	18.250.000,-Ft
22.	adásvételi	Lakás eladás	Sipos Attila és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	7.010.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Melinda út 24. 3. em. 12. (hrsz.:9210/0/A/59)	1.060.000,-Ft

23.	adásvételi	Lakás eladás	Bánáti Györgyi Antónia és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	18.232.500,-Ft	Budapest, XII. ker. Alma u. 19. as.1. (hrsz.:9949/7/A/1)	22.000.000,-Ft
24.	adásvételi	ingatlanrész eladás	Kaposvári Mária, Medvéne Nokta Klára, Huber Ferenc és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	5.670.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Fürj u. 14. fszt. 2. (hrsz.:8044/1/A/2)	5.670.000,-Ft
25.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Bándi Orsolya, Pál Árpád, Romhányi Júlia és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat és	3.210.0000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kalóz út (hrsz.: 9174)	3.210.0000,-Ft
26.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozási megállapodás	Jánoskúti Levente, Somogyi Edit és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat és	20.241.650,-Ft	Budapest, XII. ker. Csipke út (hrsz.: 10344/1, 10354/9)	20.355.0000,-Ft
27.	telekalakítással vegyes adásvételi szerződés	telekalakítással vegyes adásvételi szerződés	Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat és Magyar Állam, MNV Zrt.	1.337.414.869.Ft	Budapest, XII. ker. Csörsz u. 2-6. (hrsz.: 7933/1, 4818/2)	1.337.414.869.Ft
28.	ingatlan adásvételi	Ingtatlan eladás	Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat és Magyar Állam, MNV Zrt.	28.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kiss. J. altb. u. 2-4. (hrsz.: 7669)	28.000.000,-Ft



2019.

Sorszám	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződést kötő felek neve	Szerződés értéke	Ingtalan természetbeni elhelyezkedése és helyrajzi száma	Az ingatlan értékesítéskori becsült értéke
1.	adásvételi	Lakás eladás	Árpás Béla, Árpás-Sala Mónika és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	12.500.000,-Ft	Budapest, XII. ker. kék Golyó u. 19 fszt 2. (hrsz.:10017/2/A/2)	12.500.000,-Ft
2.	adásvételi	Lakás eladás	Farkas Franciska és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	16.848.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Béla király út 30/a. fszt. 1. (hrsz.:9534/8/A/1)	19.200.000,-Ft
3.	adásvételi	Lakás eladás	Schaffer Gabriella és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	24.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Béla király út 30/a. fszt. 2. (hrsz.:9534/8/A/2)	24.900.000,-Ft
4.	adásvételi	Lakás eladás	Farkas János Jenő és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	8.860.718,-Ft	Budapest, XII. ker. Béla király út 30/a. fszt. 3. (hrsz.:9534/8/A/3)	23.600.000,-Ft
5.	adásvételi	Lakás eladás	Schaffer Gabriella és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	8.034.719,-Ft	Budapest, XII. ker. Béla király út 30/a. fszt. 4. (hrsz.:9534/8/A/4)	21.400.000,-Ft
6.	adásvételi	Lakás eladás	Schaffer Gabriella és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	26.200.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Béla király út 30/a. fszt. 5. (hrsz.:9534/8/A/5)	26.200.000,-Ft
7.	adásvételi	Lakás eladás	Farkas János Jenő és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	31.400.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Béla király út 30/a. 1. em. 1. (hrsz.:9534/8/A/6)	31.400.000,-Ft
8.	adásvételi	Helyiség eladás	EULAB-Vagyonkezelő Kft. , Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	5.200.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Diana u. 6/D. garázsok (hrsz.:9615/7/A/1 és 9615/7/A/2)	5.200.000,-Ft
9.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozás	Szentpéteri Ádám András, Sági Gertrúd Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	540.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Vércse utca. (hrsz.:7994)	540.000,-F,
10.	adásvételi	Lakás eladás	Rastatter Árpád és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	30.417.569,-Ft	Budapest, XII. ker. Szépkilátás út 2. A. ép. 2 em. 1. (hrsz.:9586/0/A/6)	51.400.000,-Ft

11.	telekalakítási megállapodás	telekalakítás	Csapó Viktória, Folláth Csaba Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	9.060.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Hunyad lejtő. (hrsz.:10811. 108096/1)	9.060.000,-Ft
12.	telekalakítással vegyes adásvételi szerződés	telekalakítással vegyes adásvételi szerződés	Budaconsum Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	70.560.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Szarvas G. u., Zugligeti út (hrsz.:10695, 10760/10, 10760/12 )	78.400.000,-Ft
13.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozás	Tasnádi Edmund, Ruttkai Ágnes Marcella és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	6.435.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Zsigmond V. u. (hrsz.:8829/4, 8830/107)	6.435.000,-Ft
14.	kisajátítást helyettesítő telekszabályozással vegyes csereszerződés	kisajátítást helyettesítő telekszabályozással vegyes csereszerződés	Hegyvidéki Real Estate Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	69.281.053,-Ft	Budapest, XII. ker. Rácz Aladár út 182-186 (hrsz.:8766/23, 8766/22, 8766/20)	69.281.053,-Ft
15.	adásvételi	Ingatlan eladás	dr. Deák Imre Ferenc, dr. Deák Violetta és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	143.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Hegyhát út 5. (hrsz.:9305/3, 9305/3/A/1, 9305/3/B/1)	143.000.000,-Ft
16.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozás	Bándi Orsolya, Pál Árpád, Romhányi Júlia Barbara és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	3.210.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kalóz u 12. (hrsz.:9174)	3.210.000,-Ft
17.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozás	Földvári Csaba László és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	22.094.121,-Ft	Budapest, XII. ker. Abigél u. 12. (hrsz.:8803/1)	22.094.121,-Ft
18.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozás	Barta Sándor és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	3.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Mártonvölgy u., Mártonhegyi út.(hrsz.:9561, 8622/13)	3.000.000,-Ft

2020.

Sorszám	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződést kötő felek neve	Szerződés értéke	Ingatlan természetbeni elhelyezkedése és helyrajzi száma	Az ingatlan értékesítéskori becsült értéke
1.	telekalakítási megállapodás	telekalakítás	Osztrák Köztársaság és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	10.624.614,-Ft	Budapest, XII. ker. Gyógyfű u. 29. (hrszt.:6987/4)	10.624.614,-Ft
2.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozás	Fazekas Ferenc és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	8.280.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Diana u. (hrszt.:9611, 8469/1)	8.280.000,-Ft
3.	adásvételi	Ingatlan eladás	Harangozó Gyula György és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	12.700.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Fodor u.. (hrszt.:8622/5)	12.700.000,-Ft
4.	adásvételi	Lakás eladása	Kerepeszky Zsolt és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	34.003.125,-Ft	Budapest, XII. ker. Zugligeti út 79/B. 1. em. 2. (hrszt.:10828/0/B/4)	34.003.125,-Ft
5.	adásvételi	Ingatlan eladás	InvestmentControl Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	337.200.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Diana u.1, Szépkilátás út 2. (hrszt.:9586/1)	337.200.000,-Ft
6.	adásvételi	Ingatlan eladás	Galambos Tibor, Szász János és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	132.800.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Felhő u. 3/c. (hrszt.:9616/3)	132.800.000,-Ft
7.	adásvételi	Ingatlan eladás	Móger Éva és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	297.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Csermely út 12. (hrszt.:10532/4)	297.000.000,-Ft
8.	telekalakítási megállapodás	telekalakítás	IT Services Informatikai Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	(11.749. 824,-Ft-856.758,-Ft=) 10.893.066,-Ft	Budapest, XII. ker. Sün u. 7/B. (hrszt.:8953/1)	10.893.066,-Ft
9.	telekalakítási megállapodás	telekalakítás	Gidai Olivér, Kaló Dénes, Kaló-Délity Ágnes és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	800.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kalóz u. 18 . (hrszt.:9193/14)	800.000,-Ft

10.	adásvételi	Ingatlan eladás	ALT PARK Consulting Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	127.210.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Zugligeti út 79/B. (hrsz.:10828/0/B/1-B/2-B/3-B/5)	125.950.000,-Ft
11.	adásvételi	Ingatlan eladás	B-26 Ingatlanhasznosító Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányza	84.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Sashegyi út. (hrsz.:8026/4)	84.000.000,-Ft
12.	adásvételi	Ingatlan eladás	West-eros Trend Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	70.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kázmér lejtő 4. (hrsz.:8869/3)	70.000.000,-Ft
13.	adásvételi	Ingatlan eladás	dr. Beneda Attila, Bretz Gábor, és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	39.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Tündér u. 22. fszt. 1. (hrsz.: 9601/0/A/1)	39.000.000,-Ft
14.	adásvételi	Ingatlan eladás	Gulyás-Szabó Anita, és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	24.819.447,-Ft	Budapest, XII. ker. Kléh I. u. 6. III. em. 14. (hrsz.: 7792/1/A/16)	24.819.447,-Ft
15.	telekszabályozási megállapodás	telekszabályozás	Árvai Péter és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	2.592.000,-Ft	Budapest, XII. ker. felső Svábhegyi út 4. (hrsz.:10226/4)	2.592.000,-Ft
16.	adásvételi	Ingatlanrész eladás	Horváth Enikő Alíz, és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	5.100.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Városmajor u. 3/A. II. em. 1. (hrsz.: 6968/1/A/14)	5.100.000,-Ft
17.	adásvételi	Ingatlan eladás	dr. Jármai Valéria, dr. Siklós Pál és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	2.115.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Muskátli u. 8. garázs (hrsz.: 8553/10/A/6)	2.350.000,-Ft

2021.

Sorszám	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződést kötő felek neve	Szerződés értéke	Ingatlan természetbeni elhelyezkedése és helyrajzi száma	Az ingatlan értékesítéskori becsült értéke
1.	adásvételi	Ingatlan eladás	Tordy András XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	5.400.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Határőr út 17.. garázs (hrs.: 9941/1/A/1)	6.000.000,-Ft
2.	adásvételi	Lakás eladás	Ackermann Iván Róbert és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	76.800.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Költő u. 15-17. B ép. fszt. 1. és 1. em. 1. (hrs.: 9582/0/B/1, 9582/0/B/2)	76.800.000,-Ft
3.	adásvételi	Ingatlan eladás	BKM Invest Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	145.340.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Szarvas Gábor út 48/b (hrs.: 10770/3)	145.340.000,-Ft,
4.	telekalakítási megállapodás	telekszabályozás	dr. Kopcsányi Henriette, Elek András, Elek Zsófia, Tengelits Dániel és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	7.020.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Mártonvölgy utca (hrs.:8523/1, 8602/5)	7.020.000,-Ft
5.	adásvételi	Ingatlan eladás	Silver Fund Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	89.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Kiss Áron u. 17. (hrs.: 10623/2)	89.000.000,-Ft
6.	adásvételi	Ingatlan eladás	Kalmár Zoltán József és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	9.700.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Mártonhegyi út 47/a. 1. em 1. (hrs.: 8595/7/A/1)	9.700.000,-Ft
7.	telekalakítással vegyes adásvételi	Ingatlan eladás és telekalakítás	Truszka Ferenc, Truszka Zoltán és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	1.200.000,-Ft	Budapest, XII. ker. György Aladár u. 36. (hrs.: 10343/6, 10343/7)	1.200.000,-Ft
8.	adásvételi	Ingatlan eladás	Fusion Catering Zrt. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	204.400.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Bíró u. 6/D (hrs.: 10095)	204.400.000,-Ft
9.	adásvételi	Lakás eladása	Lázár Tibor és Albrechtné Nyitrai Dorottya és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	23.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Gím u. 4. fszt 2. (hrs.: 10770/1/A/3)	23.000.000,-Ft

10.	adásvételi	Helyiség eladás	Artamondo Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	26.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Böszörményi út 19. as. 3. (hrsz.: 8261/19/A/3)	26.000.000,-Ft
11.	adásvételi	Helyiség eladás	Tímár Sándorné és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	6.700.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Virányos u. 21/A garázs (hrsz.: 10754/1/B/1)	6.700.000,-Ft
12.	telekalakítási megállapodás	telekszabályozás	Herich Roland György és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	20.760.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Abigél utca (hrsz.:8806/3, 8806/4, 8807, 9160/1)	13.500.000,-Ft
13.	adásvételi	Lakás eladás	Svábhgyei Ingatlanfejlesztő Zrt. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	26. 300.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Szarvas G. u. 4. as. 1. (hrsz.: 10668/2/A/2)	26. 300.000,-Ft
14.	adásvételi	Ingatlan eladás	Clivus Projekt Zrt és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	850.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Lejtő út. 28. (8126/4, 8086)	850.000.000,-Ft
15.	adásvételi	Helyiség eladás	dr. Galambos Andrásné és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	5.700.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Abos utca 3. garázs (hrsz.: 9831/6/A/1)	5.700.000,-Ft
16.	telekalakítási megállapodás	telekszabályozás	Józsa Mónika és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	3.360.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Irhás árok 55-57. , Adorján köz (hrsz.:9036, 8937)	3.360.000,-Ft

## 2022.

Sorszám	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződést kötő felek neve	Szerződés értéke	Ingyatlan természetbeni elhelyezkedése és helyrajzi száma	Az ingatlan értékesítéskori becsült értéke
1.	adásvételi	Lakás eladás	Sebestyén Katalin és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	23.400.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Kútvölgyi út 80. fsz. 4. (hrsz.: 10418/1/A/4)	23.400.000,-Ft
2.	telekalakítási megállapodás	telekszabályozás	MPRM Kft. és XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	7.140.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Szamóca köz (hrsz.:9905, 9903/10)	7.140.000,-Ft
3.	adásvételi	Lakás eladás	Király Lajos és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	23.400.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Diana u. 26. as. 1. (hrsz.: 9743/8/A/2)	23.400.000,-Ft
4.	adásvételi	Lakás eladás	dr. Tormáné Farner Magdolna és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	39.240.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Németvölgyi út 8. 5. em. 2. (hrsz.: 7715/8/A/24)	103.700.000,-Ft
5.	adásvételi	Ingyatlan eladás	KP12 Projekt Invest Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	192.000.100,-Ft	Budapest, XII. ker., Csipke u. 6/B. (hrsz.: 10328/1/A/1, 10328/1/A/2, 10328/1/A/3)	147.000.000,-Ft
6.	adásvételi és telekalakítási szerződés	Ingyatlan eladás	Hunyadbau Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	142.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Hunyad lejtő 8. (hrsz.: 10529/4)	141.250.000,-Ft
7.	adásvételi	Lakás eladás	Gallina Ilona és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	30.449.250,-Ft	Budapest, XII. ker., Bartha u. 5. as. 3. (hrsz.: 8440/2/A/3)	34.700.000,-Ft
8.	adásvételi	Lakás eladás	Végh Andrea Rita és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	18.997.875,-Ft	Budapest, XII. ker., Ráth Gy. u. 1/B. 5/5. (hrsz.: 7055/6/A/44)	21.650.000,-Ft

9.	telekalakítással vegyes adásvételi	Ingtalan eladás	Pölöskei Kardos Máté. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	5.500.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Csipke út 13/b. (hrsz.: 10342/5 és 10327/3)	5.500.000,-Ft
10.	adásvételi	Lakás eladás	Kovács Réka és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	36.100.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Keleti Károly u. 11/B. 3/14. (hrsz.: 13295/10/B/17)	36.100.000,-Ft
11.	telekalakítással vegyes csereszzerződés	telekalakítás	Middle-Europe Convergence Ingatlanalap, Indotek-Investments Zrt. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	1.856.105,-Ft	Budapest, XII. ker., Költő u. 27, Mártonhegyi út 6/a. (hrsz.: 9596, 9598/2, 9593)	24 731 345,-Ft
12.	adásvételi	Lakás eladás	Varga Krisztina és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	45.787.950,-Ft	Budapest, XII. ker., Városmajor u.3/b. fem. 6. (hrsz.: 6968/2/A/10)	53.200.000,-Ft
13.	adásvételi	Lakás eladás	Sasvári Piroska Csilla és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	16.321.500,-Ft	Budapest, XII. ker., Maros u 17. 2. em. 6. (hrsz.: 6941/0/A/34)	18.600.000,-Ft
14.	adásvételi	Lakás eladás	Svábhegyi Ingatlanfejlesztő Zrt. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	103.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Virányos út 11/A. fsz. 3. (hrsz.: 10743/2/A/4)	103.000.000,-Ft
15.	telekalakítási szerződés	telekalakítás	MEL 36 Ingatlanforgalmazó Kft és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	100.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Melinda u. 36.– Rác Aladár út. (hrsz.: 8760/4, 8761/6, 9170/1, 9172/1, 8759/8)	95.900.000,-Ft
16.	adásvételi	lakás	Lévai Sándorné és Bleul Noémi Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	52.700.000,- Ft	Budapest, XI. ker. Bartók Béla út 34. 4. em. (hrsz.: 4998/0/A/47)	52.700.000,- Ft



17.	adásvételi	lakás	IMMO-LAND Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	109.940.000,-Ft	Budapest, XI. ker. Bertalan L. u. 26. 2. em. 1. (5000/0/A/15)	109.400.000,- Ft
18.	adásvételi	lakás	Lázár Bernadett Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	25.000.000,- Ft	Budapest, XII. ker. Nógrádi út 2/C. mfszt. 1. (hrsz.: 9743/9/A/2)	23.700.000,- Ft
19.	adásvételi	lakás	MetroMedia Kereskedelmi és Tanácsadó Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	67.300.000,- Ft	Budapest, XII. ker. Győri út 2/C. 3. em. 6. (hrsz.: 7809/0/A/33)	67.300.000,- Ft
20.	adásvételi	ingatlan	IMMOLITUS Ingatlanfejlesztő Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	350.000.000,- Ft	Budapest, XII. ker. Költő u. 11/A. (hrsz.: 9579/4/A/1,2,3,4,5, és 9579/4/B/1,2,3)	350.000.000,- Ft

## 2023.

Sorszám	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződést kötő felek neve	Szerződés értéke	Ingtalan természetbeni elhelyezkedése és helyrajzi száma	Az ingatlan értékesítéskori becsült értéke
1.	adásvételi	lakás eladás	Német Istvánné és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	21.498.750,-Ft	Budapest, XII. ker., Táltos u. 12. 1. em. 14. (hrsz.: 7842/0/A/14)	24.500.000,-Ft
2.	telekalakítási megállapodás	telekalakítással vegyes csereszerződés	Ferromon Kft. és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	5.137.840,-Ft	Budapest, XII. ker. Moha u. hrsz.: 8922/2, 8923/2,8933,	4.740.000,-Ft
3.	adásvételi	lakás eladás	Frühvirt Szabolcs József és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	24.394.500,-Ft	Budapest, XII. ker., Művész út 4. fszt. 2. (hrsz.: 9324/0/B/2)	27.400.000,-Ft
4.	adásvételi	lakás eladás	Bebeszy Anna és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	23.700.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Alma u. 5. 2 em. 1. (hrsz.: 10107/0/A/5)	23.700.000,-Ft
5.	telekalakítási megállapodás	telekalakítási megállapodás	Hegyes Gábor, dr. Hupuczi Petronella és Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	1.920.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Moha u. hrsz.: 8933, 8932/4	1.920.000,-Ft
6.	adásvételi	lakás eladás	Rényi Barbara Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	25.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Városmajor u. 32/c. B. lh. 1. em. 1. (hrsz.: 6991/0/B/22)	24.400.000,-Ft
7.	adásvételi	lakás eladás	Gyarmati László, Gyarmati Krisztina Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	40.300.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Orbánhegyi út 9. fszt. 3. (hrsz.: 8333/2/A/3)	40.300.000,-Ft
8.	adásvételi	lakás eladás	Budapesti Ingatlanhasznosítási és Fejlesztési Nyrt. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	38.400.000,-Ft 22.350.000,-Ft 11.400.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Városmajor u. 39. fszt. 1., 2., 1. em. 1/a. (hrsz.: 6864/9/A/1, A/2, A/3)	38.400.000,-Ft 22.350.000,-Ft 11.400.000,-Ft
9.	adásvételi	lakás eladás	Katona Gergely, Tajnafői Kriszta Anna Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	109.100.000,-	Budapest, XII. ker. Szilágyi E fasor 8. 2. em. 6. (hrsz.: 6825/0/A/9)	108.900.000,-Ft

10.	adásvételi	lakás eladás	ECOPOL Ingatlanfejlesztő Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	20.300.000,-Ft 16.150.000,-Ft 5.550.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Karthauzi u. 12. fszt. 2., fszt. raktár és garázs (hrsz.: 9234/0/A/2, B/2, C/1)	20.250.000,-Ft 16.100.000,-Ft 5.500.000,-Ft
11.	adásvételi	helyiség eladás	Dr. Sélley Zoltán János Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	3.000.000,-Ft	Budapest XII. ker. Fodor u. 83/a. as. egyéb helyiség (hrsz.: 8636/13/A/5)	2.750.000,-Ft
12.	adásvételi	lakás eladás	Kapelner Andrea Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	27.500.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Alkotás u. 29. 3. em. 2. (hrsz.: 7726/1/A/18)	27.500.000,-Ft
13.	adásvételi	ingatlan eladás	WINHUN PROJEKT Ingatlanfejlesztő Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	950.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Bűrök u. 77-87.  (hrsz.: 8664/14)	950.000.000,-Ft
14.	adásvételi	ingatlan eladás	Ladik Ingatlanhasználó és Forgalmazó Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	395.000.000,- Ft+ÁFA	Budapest, XII. ker. Béla király út 30/a. (hrsz.: /2)	395.000.000,-Ft
15.	telekalakítási szerződés	telekalakítási szerződés	Hegyvidék Real Estate Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	37.950.000,-Ft	Budapest, XII. ker. (hrsz.:8763/6, 8765/3,8762/7)	37.950.000,-Ft
16.	telekalakítási szerződés	telekalakítási szerződés	Dankó Ágnes és Tartott Roland Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	37.905.860,-Ft	Budapest, XII. ker. Mártonhegyi út 23. (hrsz: 8654/3), Szúnyogh út (hrsz: 8654/4)	37.905.860,-Ft
17.	telekalakítási szerződés	telekalakítással vegyes adásvételi szerződés	REG1 kft Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	21.920.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Rege út (hrsz:9240/14)	16.440.000,-Ft
18.	telekalakítási szerződés	telekalakítási megállapodás	Bellevue Property Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	16.250.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Pinty u. 16-18. (hrsz: 9175/2, 9159/8,9160/29159/7)	14.614.600,-Ft

## 2024.

Sorszám	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződést kötő felek neve	Szerződés értéke	Ingatlan természetbeni elhelyezkedése és helyrajzi száma	Az ingatlan értékesítéskori becsült értéke
1.	adásvételi	ingatlan eladás	Szeivolt Holding Vagyonkezelő Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	689.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., hrsz.:9138/9	675.000.000,-Ft
2.	adásvételi	garázs eladás	Szepesi Dávid Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	9.200.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Mese u 5. hrsz.: 10757/33/A/1	9.200.000,-Ft
3.	telekalakítási szerződés	telekalakítással vegyes adásvételi szerződés	Szmrecsányi Boldizsár Antal, Szmrecsányi Boldizsár Antalné Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	6.160.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Nárcisz u. 14. hrsz.: 8376/13	6.160.000,-Ft
4.	adásvételi	műhely és garázs eladás	Kondor Zoltán Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	11.500.000,-Ft 5.100.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Vércse u. 37. fszt. 3 és 1. em. 3. hrsz.: 7995/1/A/5 és 7995/1/A/8	11.500.000,-Ft 16.000.000,-Ft
5.	telekalakítási szerződés	telekalakítással vegyes adásvételi szerződés	Noah Milton Steinberg Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	12.300.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Művész út 2. hrsz.: 9322	12.000.000,-Ft
6.	telekalakítási szerződés	telekalakítással vegyes közös tulajdon megszüntetés és ingatlanrész adásvételi szerződés	Schalkhammer János, Schalkhammer Jánosné, MONDIAL Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	6.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Remete út hrsz.: 10847	6.000.000,-Ft
7.	adásvételi	lakás eladás	Dr. Madurka Ildikó Eszter Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	22.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Magyar Jakobinusok tere 4/b. 4. em. 3/a. hrsz.: 6972/3/A/21	22.000.000,-Ft

8.	telekalakítási szerződés	telekalakítással vegyes adásvételi szerződés	Dr. Péter Zsuzsanna Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	4.080.000,-Ft	Budapest, XII. ker. hrsz.: (8126/4)	4.080.000,-Ft
9.	adásvételi	egyéb helyiség eladás	Déli Gyógyszertár Kft.. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	72.500.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Alkotás u. 47. hrsz.: 7801/0/A/2	72.500.000,-Ft
10.	adásvételi	lakás eladás	Lőrincz Katalin Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	66.100.000,-	Budapest, XII. ker. Városmajor u. 45. fszt. 9. hrsz.: 6862/3/A/9	65.100.000,-Ft
11.	adásvételi	ingatlan eladás	Dr. Jellen Kornél András, Jelenné Szép Ildikó, Jellen Zoltán Kornél Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	202.800.000,-Ft	Budapest, XII. ker. Csemegi u. 10. as. 1., fszt. 1., 1. em. 2. hrsz.: 10041/4/A/1, 10041/4/A/2, 10041/4/A/4	176.680.000,-Ft

2025.

Sorszám	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződést kötő felek neve	Szerződés értéke	Ingtalan természetbeni elhelyezkedése és helyrajzi száma	Az ingatlan értékesítéskori becsült értéke
1.	adásvételi	lakás eladás	Dr. Zorkóczy Árpád József Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	43.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Alkotás u. 1/B. 2. em. 3. hrsz: 7063/0/A/5	32.700.000,-Ft
2.	adásvételi	lakás eladás	Khaut Ákos Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	56.600.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Alkotás u. 7/B. fszt. 5. hrsz: 7056/0/A/6	56.600.000,-Ft
3.	adásvételi	lakás eladás	IMMO-LAND Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	89.300.000,-Ft	Budapest, I. ker., Attila út 63. 3. em. 24/a hrsz: 7163/0/A/34	89.300.000,-Ft
4.	adásvételi	lakás eladás	Király Gyula Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	35.600.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Alkotás u. 13. fszt. 3. hrsz: 7037/0/A/3	35.600.000,-Ft
5.	adásvételi	lakás eladás	Jósvai Anna Ilona Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	30.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Agancs út 28-30. 1. em. 16. hrsz: 9275/2/A/35	30.900.000,-Ft
6.	adásvételi	lakás eladás	Dr. Pólya Gábor János Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	36.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Greguss u. 8. fszt. 7. hrsz: 7040/0/A/9	36.900.000,-Ft
7.	adásvételi	lakás eladás	Fetter János Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	202.100.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Jagelló út 36/b. hrsz: 7960/10	202.100.000,-Ft
8.	adásvételi	lakás eladás	Kulcsár László Dávid Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	59.600.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Hajnóczy J. u. 20. 1.em. 8. hrsz: 6921/0/A/11	43.800.000,-Ft
9.	adásvételi	lakás eladás	Dubabér Csaba Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	70.700.000,-	Budapest, XII. ker., Alkotás u. 37. 2. lh. fszt. 2. hrsz: 7679/0/A/17	70.710.000,-Ft
10.	adásvételi	lakás eladás	CARNIA Kft Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	73.600.000,-Ft	Budapest, II. ker., Szilágyi E. fasor 65. fszt. 1/a. hrsz: 13043/5/A/5	61.600.000,-Ft
11.	adásvételi	lakás eladás	Fetter Zsolt Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	42.600.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Hajnóczy J. u. 2. 1. em. 5. hrsz: 6930/0/A/13	42.600.000,-Ft

12.	adásvételi	lakás eladás	Fetter Zsolt Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	41.300.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Greguss u. 9. 2. em. 6. hrsz: 7044/0/A/19	41.300.000,-Ft
13.	adásvételi	helyiség eladás	IDEX INTER-ED Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	180.000.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Alkotás u. 29. fszt. hrsz: 7726/1/A/2	180.000.000,-Ft
14.	adásvételi	lakás eladás	Bódis Barbara Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	76.500.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Greguss u. 10. 1. em. 3. hrsz: 7041/0/A/13	64.500.000,-Ft
15.	adásvételi	lakás eladás	Kárpáti Judit Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	54.700.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Pipiske u. 7. fszt. 5. hrsz: 9269/24/A/5	54.700.000,-Ft
16.	adásvételi	lakás eladás	Prolight Homes Kft. Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	34.900.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Kléh I. u. 8/b. fszt. 2. hrsz: 7791/1/A/4	32.900.000,-Ft
17.	adásvételi	lakás eladás	Magyar Viselkedés-, Kognitív és Sématerápiás Egyesület Budapest Főv. XII. Ker. Hegyvidéki Önkormányzat	125.300.000,-Ft	Budapest, XII. ker., Alkotás u. 31. fszt. 32 hrsz: 7697/0/A/5	125.300.000,-Ft