

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(képviselő, polgármester, alpolgármester, nem képviselő bizottsági tag), valamint a vele közös
háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:¹

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester, nem képviselő bizottsági tag (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Dr. Péchy László Gábor

3. A házas-/élettárs neve: -

4. A gyermek neve: -

A. Rész
VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, II. kerület

b) Az ingatlan területnagysága: 31m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés, vásárlás, 2016. 03. 10.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, XII. kerület

b) Az ingatlan területnagysága: 107m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás, 2018.01.25.

¹ A megfelelő rész aláhúzendó!

Dátum Budapest 2026. 01. 25

1

Aláírás



3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Páty
- b) Az ingatlan területnagysága: 400 nöl
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): telek
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 1997.

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Boldogkőváralja
- b) Az ingatlan területnagysága: 3449 m2
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, gazdasági épület, udvar
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): műemlék
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2009, 2011.

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Boldogkőújfalu
- b) Az ingatlan területnagysága: 594411 m2
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő, kivett út
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 175/1000
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2009.

Dátum Budapest, 2020. 01. 25

2

Aláírás



7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Boldogkőújfalu
- b) Az ingatlan területnagysága: 698120 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő, rét
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 385/57598
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2014.

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Boldogkőváralja
- b) Az ingatlan területnagysága: 876 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, udvar
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2010.

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Boldogkőváralja
- b) Az ingatlan területnagysága: 554 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, udvar
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2012.

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Boldogkőváralja
- b) Az ingatlan területnagysága: 970 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, udvar
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2017.

Dátum

Budapest, 2026.01.25

3

Aláírás



II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

1.

típusa: Peugeot 406

a szerzés ideje, jogcíme: 2022. 08., vásárlás

2.

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3.

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) tehergépjármű, autóbusz:

1.

típusa: VW Transporter (T3)

a szerzés ideje, jogcíme: 2015. 12. vásárlás

2.

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3.

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár:

1.

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

2.

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3.

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

Dátum

Budapest, 2026. 01. 25.

4

Aláírás



b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
megnevezés:
... db.
a szerzés ideje jogcíme:

megnevezés:
... db.
a szerzés ideje jogcíme:

megnevezés:
... db.
a szerzés ideje jogcíme:

b) gyűjtemény:
megnevezés:
... db.
a szerzés ideje jogcíme:

megnevezés:
... db.
a szerzés ideje jogcíme:

megnevezés:
... db.
a szerzés ideje jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: könyvtár
a szerzés ideje, jogcíme: folyamatos, ajándék, örökség, vásárlás

b) megnevezés: festmények
a szerzés ideje, jogcíme: családi örökség, ajándék

c) megnevezés: étkészlet
a szerzés ideje, jogcíme: családi örökség

d) megnevezés: antik bútor
a szerzés ideje, jogcíme: családi örökség, ajándék

Dátum Budapest, 2026. 01. 25.



e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 550.000 Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 11.800.000 .-

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

Dátum Budapest, 2026. 01. 25.

6

Aláírás



megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): Ft
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): Ft
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: Ft

IV. Egyéb közlendők:

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen / nem²

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: egyéni vállalkozó, gazdálkodó
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti, időszakos
- d) A jövedelem (bruttó) összege: 9.700.000 Ft/év

- a) A tevékenység megnevezése: .
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ..
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

- a) A tevékenység megnevezése: .
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ..
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

2 A megfelelő rész aláhúzendó!

Dátum Budapest, 2024. 01. 25.

7

Aláírás [Signature]

C. Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum Budapest, 2026.01.25.

8

Aláírás

