

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermekei számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó (Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsd ki!):

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester* (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs* (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: ...Élő Norbert.....

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

(* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

(Az ingatlannylévántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .Budapest XII.....
 - b) Az ingatlan területnagysága: 1609 m2.....
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterület.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Társasház 145 m2, 107 m2.....
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .1/1.....
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2000 vétel.....
2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest XI.....
 - b) Az ingatlan területnagysága:
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterület.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás 38 m2.....
 - e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): hasznélvező.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:.....
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2018. vétel.....
3.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csömör.....
 - b) Az ingatlan területnagysága: 22554 m2.....
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

Lm

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2007 csere.....
- 4.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csömör.....
- b) Az ingatlan területnagysága: 20587 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2007 csere.....
- 5.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Mercedes Benz E320..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2018. adásvétel típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:

nm

a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4.¹ Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: Könyvgyűjtemény.....
a szerzés ideje, jogcíme: 1973 tól vétel, ajándék.....
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Mol Nyrt részvény.....
névérték, biztosítási összeg: 37500.....
megnevezés: Befektetési jegy.....
névérték, biztosítási összeg: 2030855.....
megnevezés: Állampapír.....
névérték, biztosítási összeg: 1256034.....
megnevezés: Richter NyRt részvény.....
névérték, biztosítási összeg: 3300.....
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7.² A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8.³ Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap
hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló
pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 1000000.....

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 47633867 Ft

9.⁴ Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati
tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy
magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 11850000..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 21000000..... forint

IV. Egyéb közlendők

Tulajdonomban álló cégek üzleti ügyei kapcsán vállalt készfizető kezesség 70000000.forint.....

.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

(Csak a képviselő töltse ki!)

1. Foglalkozása: régiós koordinátor

Munkahelye: DK.....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (nettó) jövedelme: 600000.....Ft

2

Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

3

Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

4

Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

4

2026. január 21.

nm

Élő Norbert

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: Lakásbérbeadás.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): magánszemélyek, cégek Bérlo.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
d) A jövedelem (bruttó) összege: 227000..... Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): éves osztalék.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve: C-Moll Zrt.....
2. Gazdasági társaság formája: Zrt.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .részvényes.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 95,23..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: vezérigazgató.....

II.

1. Gazdasági társaság neve: Trend/Prognózis ZRt.....
2. Gazdasági társaság formája: Zrt.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): részvényes.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 14,5.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 14,5.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: vezérigazgató.....

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozattétel dátuma

Budapest, 2026. év január hó 21. nap



.....
aláírás