

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: ¹

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester² (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: DR. PECHY LASZLO GABOR

3. A házas-/élettárs neve: -

4. A gyermek neve: -

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok³

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest 11. ker.

b) Az ingatlan területnagysága: 31 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 31 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés, vásárlás, 2016.03.10.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest XII.

b) Az ingatlan területnagysága: 107 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 107 m²

¹ Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki.

² A megfelelő szöveg aláhúzendó!

³ Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni.

2024. 10. 21.

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás, 2018.01.25.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Paty

b) Az ingatlan területnagysága: 400 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

telek

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 1997

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Baldogkőváralja

b) Az ingatlan területnagysága: 3449 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, gazdasági épület, udvar

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

műemlék

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 1997

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Baldogkőváralja

b) Az ingatlan területnagysága: 4605 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kert, szőlő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2009, 2011

6.



2024.10.21.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Boldogkőújfalva
- b) Az ingatlan területnagysága: *574411 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *erdő, kevert út*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *175/1000*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *vásárlás, 2009*

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Boldogkőújfalva
- b) Az ingatlan területnagysága: *698120 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *erdő, rét*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *385/57598*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *vásárlás, 2014*

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Boldogkőváralja
- b) Az ingatlan területnagysága: *876 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *kivett*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: *lakóház, udvar*
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *vásárlás, 2010*

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Boldogkőváralja
- b) Az ingatlan területnagysága: *554 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *kivett*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: *lakóház, udvar*


2024. 10. 21.

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2012

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- Budaörs község
- b) Az ingatlan területnagysága: 970 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, udvar
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2017


II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Peugeot 406 típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2022.08. vásárlás típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: VW Transporter (T3) típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2015. vásárlás típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
- típusa:


2024.10.21.

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
 - a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 - a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 - a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
 - a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 - a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 - a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: *Könyvtár*
 - a szerzés ideje, jogcíme: *folyamatos, ajándék, vásárlás, örökség*
- b) megnevezés: *festmények*
 - a szerzés ideje, jogcíme: *családi örökség, ajándék*
- c) megnevezés: *ethénlat*
 - a szerzés ideje, jogcíme: *családi örökség*
- d) megnevezés: *antik bútor*
 - a szerzés ideje, jogcíme: *családi örökség, ajándék*
- e) megnevezés:
 - a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
- névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
- névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
- névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
- névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
- névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft
..... *6.000.000,-*

[Handwritten signature]
2024.10.21.

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 3.800.000,-

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlaköveteléssel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi számlaköveteléssel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész⁴

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen


nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: FB elnök

⁴ Csak a képviselő töltse ki.


2024. 10. 21.


- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): FABER Kft
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
- d) A jövedelem (bruttó) összege: 120.000 - Ft
- a) A tevékenység megnevezése: egyéni vállalkozó, gazdálkodó
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti, időszakos
- d) A jövedelem (bruttó) összege: 4.000.000 Ft/év Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- II.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- III.
1. Gazdasági társaság neve:


2024.10.21.

2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



2024.10.21.