



BUDAPEST FŐVÁROS XII. KERÜLET
HEGYVIDÉKI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

mint I. fokú hatóság Építésügy, általános hatóság
1126 Budapest Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: +3612245900
Faxszám: +3612245905
webcím: www.hegyvidek.hu

Gyurkovics László
Irodavezető

Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda
Helyben

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 201900088785
Iratazonosító: IR-000578646/2020
Iktatószám: IX/19-14/2020
Ügyintéző: Fodor Judit
Elérhetősége: +361224-5976 Fodor.Judit@hegyvidek.hu

Tárgy: hirdetmény

Budapest XII. kerület, , Goldmark Károly utca 10. szám
alatti és 9990/1 helyrajzi számú ingatlanon új hétlakásos
lakóépület és támfal építésére, továbbá 1 db személyfelvonó
elhelyezésére kiadott építési engedély vonatkozásában, az
épület elhelyezésének megvalósztatására irányuló **módosított
építési engedélyezési eljárás**

Melléklet

IX/19-13/2020. számú hirdetmény

Tisztelt Irodavezető Úr!

Kérem, hogy a csatolt hirdetményt az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény
88. § (3) bekezdés, valamint a 89. § (2), (4) bekezdése értelmében, a helyben szokásos módon
visszavonásig közzétenni szíveskedjen.

Kérem továbbá, hogy a hirdetményt a kifüggesztéssel egyidejűleg szíveskedjen az elektronikus
tájékoztatásra szolgáló honlapon közzétenni.

Budapest Hegyvidék, 2020. január 21.

Dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző megbízásából:

Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal
egyező tartalmú irat

2020 JAN 22.
R. Bar


Jakov Judit
Építésigazgatási Iroda - irodavezető

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA - ÉTDR



**BUDAPEST FŐVÁROS XII. KERÜLET
HEGYVIDÉKI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE**

mint I. fokú hatóság Építésügy, általános hatóság
1126 Budapest Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: +3612245900
Faxszám: +3612245905
webcím: www.hegyvidck.hu

Tárgy: hirdetés

a Budapest XII. kerület, Goldmark Károly utca 10. szám alatti és 9990/1 helyrajzi számú ingatlanon új hétlakásos lakóépület és támfal építésére, továbbá 1 db személyfelvonó elhelyezésére kiadott építési engedély vonatkozásában, az épület elhelyezésének megváltoztatására irányuló **módosított építési engedélyezési eljárás**

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító):

201900088785

Iratazonosító:

IR-000579028/2020

Iktatószám:

IX/19-13/2020

Ügyintéző:

Fodor Judit

Elérhetősége:

+361224-5976 Fodor.Judit@hegyvidck.hu

Építtető neve, székhelye:

Opus Facility Management Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
4027 Debrecen, Bölcset utca 37.

Meghatalmazott:

Litkey Csaba - ÉTDR

Ügyfelek:

a Budapest XII. kerület, Goldmark Károly utca 10. szám és 9990/1 helyrajzi szám alatti, valamint a tárgyi ingatlan szomszédos Budapest XII. kerület, 9991, 9990/2, és 9989 helyrajzi szám alatti ingatlanok tulajdonosai

HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. §-a alapján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi ügyben **2020. január 21.** napján kelt, **IX/19-12/2020.** számú **módosított építési engedély határozattal** döntés született.

Az eljáró hatóság: Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat jegyzője
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.).

Az ügy száma: **IX/19/2020**

Az ügy tárgya: Budapest XII. kerület, Goldmark Károly utca 10. szám és 9990/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon új hétlakásos lakóépület és támfal építésére, továbbá 1 db személyfelvonó elhelyezésére kiadott építési engedély vonatkozásában, az épület elhelyezésének megváltoztatására irányuló módosított építési engedély.

Kérelmező: Opus Facility Management Szolgáltató és Tanácsadó Kft., 4027 Debrecen, Bölcset utca 37.

E határozat ellen - a kifüggesztés 15. napját követő 15 napon belül - **30.000,- Ft fellebbezési illeték előzetes megfizetését követően** a Budapest Főváros Kormányhivatalának Építésügyi és Örökségvédelmi Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztályához

**ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA - ÉTDR**

címzett (1056 Budapest, Váci u. 62-64. szám), de Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál előterjesztett **fellebbezéssel lehet élni**.

A fellebbezés előterjesztésének lehetőségei:

Az ügyfelek fellebbezést a jogszabályban megengedett esetekben nyújthatnak be papír alapon a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Ügyfélszolgálatánál, a Kormányablakban, Építésügyi Szolgáltatási Pontnál előterjesztve, illetve elektronikusan közvetlen feltöltéssel az ÉTDR (www.etr.gov.hu) rendszeren keresztül.

Az ügyfél – törvény, eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotott kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – jogosult az elektronikus ügyintézés biztosító szerv előtt az ügyei intézése során ügyintézési cselekményeit elektronikus úton végezni, nyilatkozatait elektronikus úton megtenni.

Elektronikus ügyintézésre köteles az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője, akik fellebbezésüket elektronikus úton kötelesek benyújtani.

Ha a fellebbező a fellebbezése benyújtásakor már rendelkezik az ÉTDR rendszerben elektronikus tárhellyel, akkor

- a) fellebbezésében meg kell jelölnie, hogy az elektronikus tárhelyén tárolt dokumentumok közül melyeket mellékeli a fellebbezéshez,
- b) hozzáférést kell biztosítani az első- és másodfokon eljáró hatóságnak az a) pontban megjelölt dokumentumokhoz.

A fellebbezés és mellékletei a beérkezést követően elektronikus mappába kerülnek. Az elektronikus tárhelyen lévő dokumentumoknak a fellebbezés benyújtása előtt a fellebbező a gazdája, a fellebbezés benyújtását követően az elektronikus mappa gazdája az eljáró első fokú hatóság, mely a mappához és tartalmához csak a külön jogszabályban meghatározottak szerint biztosít hozzáférést és betekintést.

Illeték fizetésének módja:

A fellebbezés – a jogszabályban foglaltak esetében – papír alapon történő benyújtása során az illetéket

- illetékbélyeggel az eljárást kezdeményező iraton,
- készpénz átutalási megbízással,
- átutalási megbízással,
- bankkártyás átutalással vagy
- az elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül (Építésügyi Fizetési Portálon <https://efp.e-epites.hu>) Budapest XII. kerületi Önkormányzat 12001008-00113696-00100001 számú illetékbeszedési díj számlájára (közlemény rovatban az ÉTDR azonosító és iktatószám feltüntetésével) kell megfizetni.

A Kormányablaknál nem elektronikus úton kezdeményezett közigazgatási hatósági eljárás illetékét az eljárás megindítását megelőzően

- átutalással megbízással, az átutalás közlemény rovatában a kormányablakokról szóló kormányrendeletben meghatározott adatok feltüntetésével,
- készpénz átutalási megbízással, vagy amennyiben Kormányablakban erre lehetőség van, az eljárás megindításával egyidejűleg
- házipénztárba készpénzzel,
- bankkártyás átutalással vagy
- elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül, kell megfizetni.

A fellebbezés ÉTDR rendszerben történő előterjesztése esetén a fentiek szerint történik, kivéve hogy az eljárás illetve illetékbélyeg formájában nem róható le.

Az eljárási illeték megfizetését készpénz-átutalási megbízással történő fizetés esetén az eljárás megindításakor a feladóvevénynek a kérelemhez csatolásával, illetőleg átutalási megbízással történő fizetés esetén az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni, amely igazolást a jogorvoslati kérelemhez csatolni kell.

A fellebbezést az ügyfél indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

A fellebbezésre nyitva álló időben, a vonatkozó iratanyag Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal (címe: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. szám) Építésigazgatási Irodáján ügyfélfogadási időben

hétfőn: 13⁰⁰ órától - 17³⁰ óráig,
szerdán: 8⁰⁰ órától - 12⁰⁰ óráig és 13⁰⁰ órától - 16⁰⁰ óráig,
pénteken: 8⁰⁰ órától - 12⁰⁰ óráig

tekinthető meg.

Budapest Hegyvidék, 2020. január 21.

**Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal
egyező tartalmú irat.**

2020 JAN 22 

Dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző megbízásából:



Jakab Judit
Építésigazgatási Iroda - irodavezető

A kifüggesztés napja:

A levétel napja: