



ELŐTERJESZTÉS a települési önkormányzat képviselő-testületéhez

Tárgy: A Virányosi Közösségi Ház működésének átszervezése

Jelen előterjesztés Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott Virányosi Közösségi Ház működésének átszervezésére irányul.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) kötelező közművelődési feladatát, a helyi közművelődési tevékenység ellátását a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtár ellátásáról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: kulturális törvény) 78/I. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kulturális Központ), valamint a fenntartásában működő Virányosi Közösségi Ház közművelődési intézmény útján látja el.

A MOM Kulturális Központ tevékenysége a 2010-ben nonprofit gazdasági társasággá történt átalakulása óta folyamatosan bővült. 2014-ben a Barabás Villát vette át, amely főként konferenciák, művészeti programok, kiállítások, gyerekprogramok megrendezésére alkalmas helyszín. 2017-től a Lóvasút Kulturális és Rendezvényközpont (a továbbiakban: Lóvasút) is a Kulturális Központ kezelésébe került, amely az Önkormányzat beruházásában, a magyar állam és az EGT Alap támogatásával újult meg. A rekonstruált zugligeti lóvasút-végállomás őrzi a régi korok hangulatát, miközben modern, világos, letisztult belső terek és korszerű szolgáltatások jellemzik. Akárcsak az épület kialakításánál, a programokban és rendezvényekben is megfér egymás mellett a régi és az új, a nosztalgikus és a kortárs. A rendezvényközpontban működik a Helytörténeti Gyűjtemény, itt rendezi kiállításait és helytörténeti programjait. Ezen felül egyéb kulturális rendezvényeknek - kortárs színházi előadások, zenei programok, ismeretterjesztő előadások, vidám gyerekprogramok, fiataloknak szóló workshopok, körasztalos beszélgetések – ad helyet az épület. Közművelődési feladatokat a Lóvasút főként a jeles ünnepekhez, jeles napokhoz kapcsolódóan lát el.

A Hegyvidéki Kulturális Szalon (a továbbiakban: Szalon) szintén 2017 óta a Kulturális Központ közművelődési feladatokat ellátó tagintézménye. A Szalon alapvetően nem profitorientált intézmény, látogatói célcsoportja elsősorban kerületi lakosok, rendezvényei általában 100 fős létszám alattiak. Tevékenysége szempontjából kiemelten fontos a tudományos és kulturális értékközvetítés, a hagyományápolás, generációk közötti kapcsolatépítés, a közösségépítés, az önkéntesek bevonása az intézmény működésébe és a napjainkban egyre szükségesebb mentálhigiénés tevékenység. Több mint 30 klub, kör, civil szervezet, egyesület, alapítvány tevékenységének ad otthont. 2018 őzétől a Szalon a Törpe u. 2. szám alatti új épületben, modern és igényes környezetben végzi tevékenységét, a kulturális és közösségi élet újabb színtereként szolgálva a hegyvidéki polgárok szórakozási, időöltési, kapcsolatépítési lehetőségeit.

Míg korábban elsősorban kerületi nyugdíjasok látogatták az intézményt, mára számos - családoknak, gyerekeknek, fiataloknak - szóló program várja a látogatókat. A programok száma naponta átlagosan 15-18 esemény, éves szinten több mint 3000 rendezvény. Naponta átlagosan 5-600 látogató fordul meg az intézményben.

A kulturális törvény 78/I. § (2) bekezdése szerint közösségi szintér vagy közművelődési intézmény működtetője közművelődési megállapodás keretében egyéb szervezet is lehet.

A Polgármesteri Hivatal a kulturális területen történt beruházásokat és szélesebb körű programkínálat kialakítását követően áttekintette a kerületben zajló kulturális tevékenységet, és megállapította, hogy a Kulturális Központ és a Virányosi Közösségi Ház (a továbbiakban: Intézmény) programjai között sok átfedés van. Az Intézmény Virányosi úti épületében kevés az önállóan szervezett program, és az épület nem kellő kihasználtsággal működik.

Kerületünkben a Kulturális Központ a közművelődési alapszolgáltatás teljes körét biztosító intézmény, mellyel Önkormányzatunk a közművelődési feladatok ellátására már 2010-ben közművelődési megállapodást kötött. E tényre is figyelemmel Önkormányzatunk az Intézményt a Kulturális Központtal egységes irányítás alá szeretné vonni.

A kötelező önkormányzati közművelődési feladatok ellátásának hatékonysága az egységes irányításnak köszönhetően javulna. Az átszervezésnek köszönhetően kiküszöbölhető lenne a párhuzamos feladatok ellátása, és a szabadtéri nagyrendezvények esetén egyszerűsödne a kapcsolattartás, az együttműködés. A munkaerő-gazdálkodás is hatékonyabb lenne különösen a nyári és hétvégi rendezvények idején. Az átszervezés létszámcsökkentéssel is jár.

Az Intézmény jelenleg 14 fő létszámmal működik, amelyből egy álláshely nincs betöltve. A Kulturális Központ 9 főt vesz át, 4 fő munkaviszonya megszűnik.

Az Intézmény foglalkoztatási jogviszonyaira 2020. november 1-jétől a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, valamint a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet az irányadó.

A kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően a munkavállalók a közalkalmazotti jogviszonyból 2020. november 1-jétől a munkavállalói jogviszonyba kerültek. A törvény szerint a munkavállalókra az átalakulást követő öt évben a végkielégítésre, a jubileumi jutalomra és a címzetes igazgatói kinevezésre a 1992. évi a közalkalmazottak jogállásáról szóló XXXIII. törvény szerinti szabályokat kell alkalmazni.

Az átszervezés során az Intézmény jogutód nélkül megszűnik, feladatait jövőben a Kulturális Központ veszi át.

Az Intézmény feladatait jelenleg a Virányos út 8/c alatti székhelyén kívül három telephelyen, a Jókai Klubban, a Lívia-villában és a Hegyvidéki Közösségi Barkácsműhelyben (a továbbiakban: Barkácsműhely) látja el.

A Virányosi Közösségi Ház székhelyének épülete és a Lívia-villa más funkciót kap. A másik két telephely, a régóta kulturális tevékenységnek helyet adó épület, a Jókai Klub, valamint a Barkácsműhely a Kulturális Központ irányítása alá kerül, annak telephelyeként működik tovább.

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a Budapest XII. kerület 9465 hrsz.-ú, természetben a 1121 Budapest, Hollós út 5. szám alatti 3064 m² alapterületű ingatlan (Jókai Klub) és a Hertelendy utca és az Ugocsa utca sarkán lévő, 7692/0/A/13. hrsz. alatti, természetben Márvány u. 44. szám alatti, 74 m² alapterületű, műhely megnevezésű helyiség (Barkácsműhely).

A Jókai Klub és a Barkácsműhely 2021. május 15. napjától határozatlan időre a Kulturális Központ ingyenes használatába kerül, azzal, hogy a felmerülő közüzemi költségeket a Kulturális Központ viseli. A Barkácsműhely vonatkozásában a közüzemi költségek mellett a helyiségben folytatott tevékenységre figyelemmel a Kulturális Központ felelősségbiztosítási szerződést köt.

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. a kulturális, közművelődési tevékenység ellátása során főként önkormányzati közfeladatot lát el, ezért versenyeztetés mellőzésével, ingyenesen lehet önkormányzati ingatlant a Kulturális Központ használatába adni.

Az ingatlanokban a Kulturális Központ a más funkcióba nem sorolható, egyéb szabadidős szolgáltatással összefüggő közfeladatot lát el.

A fentiekben foglaltakra is figyelemmel az Önkormányzat a Kulturális Központtal 2010-ben kötött, 2014-ben, valamint 2017-ben módosított közművelődési megállapodásának módosítását javaslom az alábbiak szerint:

A közművelődési megállapodás kiegészítésre kerül az alábbi pontokkal: a feladatellátó Kulturális Központ köteles

- közreműködni a gyermek- és ifjúsági feladatok ellátásában,
- elősegíteni a művészeti értékek közvetítését kiállítások, színházi előadások rendezésével, megszervezésével,
- elősegíteni a tudományos, gazdasági, társadalmi ismertek terjesztését, tanfolyamok, előadások szervezésével,
- ellátni a más funkcióba nem sorolható, egyéb szabadidős szolgáltatással összefüggő feladatokat,
- biztosítani a tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeit, valamint az öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életésélyt javító tanulási lehetőségeket megteremteni,
- biztosítani a kulturális turizmus, a kulturális vidékfejlesztés, a közösségi gazdaság feltételeit, valamint a digitális tartalomszolgáltatás, továbbá az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés feltételeit.

A kulturális törvény 78/J. § (1) bekezdése szerint közművelődési intézmény – ideértve a közművelődési megállapodás keretében működtetett intézményt is – létesítése, átszervezése esetén a testületi döntés meghozatala előtt 30 nappal a miniszter és a Közművelődési Kerekasztal véleményét be kell szerezni, és annak tartalmát a képviselő-testülettel ismertetni kell.

Tájékoztatom Polgármester urat, hogy kerületünkben közművelődési kerekasztal nem alakult meg.

2021. február 23-án levélben fordultunk dr. Kásler Miklóshoz, az emberi erőforrások miniszteréhez az Intézmény működésének átszervezésével kapcsolatos véleményének kialakítása érdekében.

A miniszter 2021. március 25-én keltezett levelében a közművelődési feladatellátás átszervezését támogatta. A vélemény az előterjesztés melléklete.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontja szerint a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át: intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az alapító szerv a költségvetési szervet jogutóddal vagy jogutód nélkül megszüntetheti, a megszüntetésről megszüntető okiratban kell rendelkezni. A költségvetési szerv megszüntetés időpontjában fennálló magánjogi jogait és kötelezettségeit – ideértve a vagyonkezelői jogot is – az alapító szerv gyakorolja és teljesíti.

A megszüntető okirat tartalmáról az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet rendelkezik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (7) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/A. § (7) bekezdése alapján a Virányosi Községi Ház működésének átszervezése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban. Nvtv.) 11.§ (16) bekezdése értelmében törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. A 11. § (17) bekezdés b) pontja szerint mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik.

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdése szerint a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonekezelésbe.

A Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/1994. (III. 2.) Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat rendeletének (továbbiakban: Ör.1.) 6. § (2) bekezdése szerint a tulajdonost megillető jogokat a Képviselő-testület gyakorolja, ezt a jogát - a törvények és e rendelet keretei között - szerveire, intézményére átruházhatja.

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 34/2017. (IX. 27.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.2.) 1. § (1) bekezdése értelmében a rendelet hatálya az Önkormányzat tulajdonában álló lakásokra és helyiségekre terjed ki.

Az Ör.2. 54. § értelmében helyiséget elsősorban a lakosság alapellátását szolgáló kereskedelmi, ipari, szolgáltatási, továbbá irodai, az ezekhez szükséges raktározási, valamint gépkocsi-tárolási célokra lehet bérbe adni.

Az Ör.2. 57. § g) pontja alapján a helyiséget annak kell bérbe adni, akinek személyéről a 2. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Kt. vagy a Bizottság döntött. Az Ör.2. 2. § (2) bekezdése szerint, ha a rendelet a bérbeadói jogok gyakorlójaként a Képviselő-testületet jelöli meg, és a lakás (helyiség) forgalmi értéke a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott versenyeztetési értékhatárt nem haladja meg, úgy a bérbeadói jogokat a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság gyakorolja.

Az Ör.2. 64. (2) b) pontja szerint határozatlan időre adható bérbe a helyiség, ha a Képviselő-testület vagy a Bizottság egyedi határozatában a határozatlan idejű bérbeadásról döntött.

A 203/2019 (XI.28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozata alapján a Képviselő-testület egyedi döntésével helyiségbért a határozatban megjelölt összegtől alacsonyabb összegben is megállapíthat.

A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel. A veszélyhelyzet jelenleg is fennáll, a Képviselő-testület, illetve a bizottságai nem üléseznek.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Figyelemmel arra, hogy a költségvetési szerv megszüntetésére az alapító jogosult, arra teszek javaslatot, hogy a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva Polgármester úr a Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Községi Házat, mint költségvetési szervet 2021. május 14. napjával jogutód nélkül szüntesse meg, azzal, hogy 2021. május 15. napjával az általa ellátott feladatokat és a 9 fő munkavállalót a Kulturális Központ vegye át.

A Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Községi Ház megszüntető okiratát az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A fentiek értelmében a Virányosi Községi Ház működésének átszervezéséről a Polgármester úr döntést hozhat.

Kérem Polgármester Urat, hogy az előterjesztésben kifejtett indokok és jogszabályi rendelkezések alapján az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslatok:

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntéseket hozom:

1. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Községi Házat (székhelye: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 8/c) 2021. május 14. napjával jogutód nélkül megszüntetem, és a költségvetési szerv Megszüntető Okiratát az 1. számú melléklet szerint kiadom.
2. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Községi Ház megszűnését követően közművelődési feladatait 2021. május 15. napjával a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (székhelye: 1124 Budapest, Csörsz u. 18., cégjegyzék száma: 01-09-938037) látja el.
3. A MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. Alapító Okirata módosításra kerül az alábbiak szerint: A MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. telephelyeként kerüljön feltüntetésre az Önkormányzat tulajdonát képező két ingatlan, a Budapest XII. kerület 9465 hrsz.-ú, természetben a Budapest XII. kerület, Hollós út 5. szám alatti 3470 m² alapterületű ingatlan, valamint a Budapest XII. kerület 7692 hrsz.-ú, természetben a Budapest XII. kerület, Márvány u. 44. szám alatti 74 m² alapterületű ingatlan.
4. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft.-vel megkötött közművelődési megállapodást módosítja. A MOM Kulturális Központ az alábbi telephelyekkel Jókai Klub (1121 Budapest, Hollós út 5.), valamint a Hegyvidéki Községi Barkácműhely (1126 Budapest, Márvány u. 44.) bővül, továbbá a közművelődési feladatellátás köre is módosul. A módosított közművelődési megállapodás egységes szerkezetű szövegét 2. sz. melléklete tartalmazza.
5. A Budapest XII. kerület 9465 hrsz.-ú, természetben a 1121 Budapest, Hollós út 5. szám alatti 3064 m² alapterületű ingatlant (Jókai Klub) közfeladat ellátására 2021. május 15. napjától határozatlan időre a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (székhelye: 1124 Budapest, Csörsz u. 18., cégjegyzék száma: 01-09-938037) részére ingyenes használatába adom. Az ingatlannal kapcsolatos közüzemi költségek megfizetése a használó kötelezettsége.

Felhatalmazom a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel használati szerződést kössön MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft.-vel.

6. A Budapest XII. kerület, 7692/0/A/13. hrsz. alatti, természetben a Márvány u. 44. szám alatti 74 m² alapterületű műhely megnevezésű helyiséget 2021. május 15. napjától határozatlan időre a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (székhelye: 1124 Budapest, Csörsz u. 18., cégjegyzék száma: 01-09-938037) részére ingyenes használatába adom a Hegyvidéki Közösségi Barkácsoló Műhely működtetése céljából. A helyiséggel kapcsolatos közüzemi költségek megfizetése a használó kötelezettsége.

Felhatalmazom a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel használati szerződést kössön MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft.-vel.

Budapest Hegyvidék, 2021. „04.09,

Láttam:


dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző


Fonti Krisztina
alpolgármester

Javaslok a határozatok meghozatalát:


Csepreginé Volosinovszki Mária
irodavezető

Mellékletek:

1. számú melléklet: a Virányosi Közösségi Ház Megszüntető Okirata
2. számú melléklet: a közművelődési megállapodás módosítása
3. számú melléklet: az Emmi véleménye a közművelődési feladatellátás átszervezéséről

Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Községi Ház megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Községi Ház
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 8/c.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 512123
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15512129-2-43

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2021. május 14.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 2.2.2. székhelye: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszűnés.
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a költségvetési szerv által ellátott közfeladat más szervezetben hatékonyabban ellátható, erre tekintettel az alapító elhatározza a költségvetési szerv megszüntetését az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (1) bekezdése alapján.
- 2.5. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: a megszűnést követően a költségvetési szerv által ellátott közfeladatokat az alapító a kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, a MOM Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1124 Budapest, Csörsz utca 18.) látja el Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzattal megkötött közszolgáltatási szerződés alapján.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: a megszűnő költségvetési szerv megszűnése előtt jóváhagyott költségvetési előirányzatai terhére vállalhat kötelezettséget.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2021. május 14.

3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonekezelői jogot is - további gyakorlója: a költségvetési szerv megszüntetés időpontjában fennálló magánjogi jogait és kötelezettségeit – ideértve a vagyonekezelői jogot is - az alapító szerv, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat gyakorolja és teljesíti.

3.3. Jogutódlással és feladatátadással összefüggő egyéb intézkedések: A megszüntetésre kerülő költségvetési szerv valamennyi elismert, vagy nem vitatott tartozása rendezett. A megszűnő költségvetési szerv kötelezettségeiért a megszűnést követően Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat áll helyt, majd a MOM Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (1124 Budapest, Csörsz utca 18.) kötendő közszolgáltatási szerződés alapján ezen kötelezettségek a MOM Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1124 Budapest, Csörsz utca 18.) részére kerülnek átadásra. A megszűnő költségvetési szervnél foglalkoztatottak munkaviszonyának megszűnésére a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni figyelemmel a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény rendelkezéseire is.

Budapest Hegyvidék, „időbélyegző szerint”

P.H.

Pokorni Zoltán
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki
Önkormányzat polgármestere

Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Községi Ház megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Községi Ház
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 8/c.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 512123
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15512129-2-43

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2021. május 14.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 2.2.2. székhelye: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszűnés.
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a költségvetési szerv által ellátott közfeladat más szervezetben hatékonyabban ellátható, erre tekintettel az alapító elhatározza a költségvetési szerv megszüntetését az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (1) bekezdése alapján.
- 2.5. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: a megszűnést követően a költségvetési szerv által ellátott közfeladatokat az alapító a kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, a MOM Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1124 Budapest, Csörsz utca 18.) látja el Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzattal megkötött közszolgáltatási szerződés alapján.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: a megszűnő költségvetési szerv megszűnése előtt jóváhagyott költségvetési előirányzatai terhére vállalhat kötelezettséget.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2021. május 14.

3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonekezelői jogot is - további gyakorlója: a költségvetési szerv megszüntetés időpontjában fennálló magánjogi jogait és kötelezettségeit – ideértve a vagyonekezelői jogot is - az alapító szerv, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat gyakorolja és teljesíti.

3.3. Jogutódlással és feladatátadással összefüggő egyéb intézkedések: A megszüntetésre kerülő költségvetési szerv valamennyi elismert, vagy nem vitatott tartozása rendezett. A megszűnő költségvetési szerv kötelezettségeiért a megszűnést követően Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat áll helyt, majd a MOM Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (1124 Budapest, Csörsz utca 18.) kötendő közszolgáltatási szerződés alapján ezen kötelezettségek a MOM Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1124 Budapest, Csörsz utca 18.) részére kerülnek átadásra. A megszűnő költségvetési szervnél foglalkoztatottak munkaviszonyának megszűnésére a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni figyelemmel a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény rendelkezéseire is.

Budapest Hegyvidék, „időbélyegző szerint”

P.H.

Pokorni Zoltán
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki
Önkormányzat polgármestere

**Közművelődési megállapodás
– módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva –**

amely létrejött egyrészt	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. Áht. azonosító: 745312 adószám: 15735753-2-43 statisztikai számjel: 15735753-8411-321-01 képviseli: Pokorni Zoltán polgármester mint Önkormányzat, a továbbiakban Önkormányzat
másrészről	MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 18. cégjegyzékszám: 01-09-938037 adószám: 22664503-2-43 bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt.: Főszámla: 12001008-01226269-00100007 Pályázati számla: 12001008-01226269-00200004 képviseli: Hambuch Gerda mint Feladatellátó, a továbbiakban Feladatellátó

együttesen, mint Szerződő Felek között az alábbi feltételekkel az alábbi helyen és időben.

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2010. szeptember 1. napján közművelődési megállapodás jött létre. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közművelődési megállapodás rendelkezéseit az Önkormányzat Képviselő-testülete /2021. () Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h./vagy az Önkormányzat polgármesterének a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében hozott/2021. polgármesteri határozatának megfelelően, közös megegyezéssel módosítják és új, módosításokkal egységes szerkezetű megállapodást fogadnak el azzal, hogy 2021. május 15. napjával jelen egységes szerkezetű közművelődési megállapodás az előző helyébe lép.

Szerződő Felek a közművelődési megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét az alábbiak szerint állapítják meg.

1. Előzmények

- 1.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: kulturális törvény) 76. §-ának rendelkezései értelmében a települési önkormányzat

kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása. A települési önkormányzat a közművelődési feladatok megvalósítására jogi személlyel közművelődési megállapodást köthet.

1.2. A jelen szerződés célja, hogy az Önkormányzat a jelen megállapodás útján gondoskodjon a működési területén ellátandó közművelődési feladatok megvalósításáról.

2. A megállapodás tárgya

2.1. A kulturális törvény 79. §-a alapján az Önkormányzat megbízza a Feladatellátót, hogy a jelen megállapodás alapján gondoskodjon a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek, illetve a kerületi lakosok érdekeinek, igényeinek megfelelő, a korábban e feladatot ellátó közművelődési intézmények által biztosított színvonalon történő ellátásáról.

2.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy Önkormányzat közművelődési feladatait, illetve a művészeti létesítmények működtetésével kapcsolatos közfeladatait 2021. május 14. napjáig a Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Községi Ház elnevezésű költségvetési szerv útján látja el (a továbbiakban: Intézmény). Az Intézmény közfeladata főként kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése, de más funkcióba nem sorolható, egyéb szabadidős szolgáltatással összefüggő feladatot is ellát. Az Önkormányzat Képviselő-testülete a /2021. () Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. határozatával/az Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében hozott/2021. polgármesteri határozatában úgy határozott, hogy az Intézményt 2021. május 14. napjával jogutód nélkül megszünteti, és 2021. május 15. napjával az Intézmény által ellátott feladatokat Feladatellátó veszi át.

2.3. 2017. június 1-jétől a Hegyvidéki Kulturális Szalon, a Hegyvidék Galéria és a Hegyvidéki Helytörténeti Gyűjtemény feladatait is a Feladatellátó látja el.

2.4. A Feladatellátó a jelen megállapodás alapján köteles

- elősegíteni a kerület kulturális értékeinek hagyományainak feltárását, megismerését, ápolását, gazdagítását;
- nemzettudat erősödését, az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúrák megismerését, gyarapítását, a kultúrák közötti kapcsolatok ápolását;
- közreműködni az iskolarendszereken kívüli ismeretszerzési, tanulási lehetőségek megteremtésében,
- támogatni az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységét;
- részt venni a szabadidő kulturált és művelődési célú eltöltésének feltételei biztosításában,
- közreműködni a gyermek- és ifjúsági feladatok ellátásában,
- elősegíteni a művészeti értékek közvetítését kiállítások, színházi előadások rendezésével, megszervezésével,
- elősegíteni a tudományos, gazdasági, társadalmi ismertek terjesztését, tanfolyamok, előadások szervezésével,
- ellátni a más funkcióba nem sorolható, egyéb szabadidős szolgáltatással összefüggő feladatokat,

- biztosítani a tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeit, valamint az öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségeket megteremteni,
- biztosítani a kulturális turizmus, a kulturális vidékfejlesztés, a közösségi gazdaság feltételeit, valamint a digitális tartalomszolgáltatás, továbbá az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés feltételeit,
- ellátni a művészeti, múzeumi tevékenységeket.

2.5. A Feladatellátó által ellátandó feladatokat a jelen megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza. Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletet, a jelen közművelődési megállapodás-módosításnak megfelelően, azzal egyidejűleg írásban módosítják.

2.6. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Feladatellátó azon rendezvényeken és programokon kívül, melyeknek megszervezéséről a jelen pont alapján a rendelkezésére álló források figyelembevételével köteles az év közben felmerülő lakossági, önkormányzati igényeknek megfelelő programok, rendezvények megszervezéséről, lebonyolításáról is, gondoskodni.

2.7. A Feladatellátó a megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal a jelen megállapodásban részletezett feladatok elvárásoknak megfelelő ellátására.

3. A Feladatellátó tevékenységét az alábbi ingatlanokon látja el:

- 3.1. az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest XII. kerület 7904 hrsz-ú, természetben a Bp., XII. ker. Csörsz u. 18. szám alatt található 8562 m² alapterületű kivett kultúrház megnevezésű műemlék ingatlan, valamint a szomszédos Bp. XII. ker. 7911/2 hrsz-ú, természetben a Budapest XII. ker. Csörsz u. 14. szám alatt található 72.881 m² alapterületű kivett sporttelep megnevezésű ingatlan 1519,6 m² alapterületű részében,
- 3.2. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 6881 hrsz-ú, természetben a Bp. XII. ker., Városmajor utca 44. szám alatt fekvő, 3594 m² alapterületű ingatlan területén,
- 3.3. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 10760/3 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Zugligeti út 64. szám alatti 2395 m² alapterületű, műemléki védettségű ingatlan területén, funkciója Hegyvidéki Helytörténeti Gyűjtemény,
- 3.4. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 8270/0/A/15-20 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Böszörményi út 13. fszt. 17-21. szám alatti, mindösszesen 219 m² alapterületű helyiségekben, funkciója Hegyvidék Galéria,
- 3.5. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 6933/0/A/48 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Maros utca 1. (ingatlan-nyilvántartás szerinti cím: Krisztina körút 35. földszint) szám alatti 30 m² alapterületű helyiségben, funkciója Helytörténeti Kutatóhely,

- 3.6. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 7744 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20. szám alatti Böszörményi „A” Irodaház 3. emeletén az A335 és A336 (funkciója: iroda), és az alagsorban elhelyezkedő P32, P41 és P42 jelölésű (funkciója: raktár) mindösszesen 117,82 m² alapterületű helyiségekben,
- 3.7. az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XII. kerület 8255/1 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Törpe u. 2. szám alatti, 519 m² alapterületű ingatlan területén látja el, funkciója: Kulturális Szalon.
- 3.8. az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XII. kerület 9465 hrsz-ú, természetben a 1121 Budapest, Hollós út 5. szám alatti 3470 m² alapterületű ingatlan területén látja el, funkciója: Jókai Klub.
- 3.9. az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XII. kerület 7692 hrsz-ú, természetben a 1126 Budapest, Márvány u. 44. szám alatti 74 m² alapterületű ingatlan területén látja el, funkciója: Hegyvidéki Közösségi Barkácsműhely.
- 3.10. Az Önkormányzat a 3.1., 3.2, 3.3, 3.4., 3.5., 3.7., és 3.8. pontokban rögzített ingatlanok használatának jogát bérleti-, a 3.6. pontban rögzített ingatlanok használatának jogát használati szerződés alapján engedi át a Feladatellátó részére.
- 3.11. A Feladatellátó a közművelődési feladatokat a 43/2017. (XII. 20.) sz. önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Ör.) és a kulturális törvényben meghatározottak szerint köteles ellátni.
- 3.12. A Feladatellátó köteles
- közművelődési szolgáltatásairól, ezek igénybevételének módjáról, feltételeiről a honlapján keresztül folyamatosan tájékoztatást adni, az aktuális információkat közölni.
 - közművelődési tevékenységéről a kötelező nyilvántartást, az évi statisztikai adatszolgáltatást az Önkormányzat részére biztosítani.
 - évente a tárgyévet követő május 31. napjáig, továbbá igény szerint tájékoztatást adni az Önkormányzat Képviselő-testületének az általa ellátott közművelődési feladatokról.
 - az általa ellátott közművelődési tevékenységhez az Önkormányzat által biztosított támogatással évenként, az éves beszámoló keretében elszámolni.
- 3.13. A Feladatellátó jogosult arra, hogy a közművelődési megállapodásban rögzített feladatok sérelme nélkül, azok ellátásán kívül a törvény és az önkormányzati rendelet céljaival egyező művelődési igényekre szolgáltatásokat kínáljon a korábbi pontban felsorolt helyszíneken. Jogosult arra, hogy önkormányzati támogatással a központi közművelődési pályázatokon részt vegyen.
- 3.14. A jelen megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza a Feladatellátónak külön szerződéssel használatába adott tárgyi eszközöket, amelyek a jelen megállapodásban meghatározott közművelődési feladatokat szolgálják.
- 3.15. Az Önkormányzat a közművelődési feladatok ellátására tekintettel vissza nem térítendő támogatást nyújt a Feladatellátó részére. A támogatás összegét az Önkormányzat az éves költségvetési rendeletében állapítja meg a Feladatellátó által készített előzetes üzleti terv alapján.

- 3.16. Az Önkormányzat a támogatás összegét havi egyenlő részletekben minden érintett hónap 5. napjáig előre a Feladatellátó rendelkezésére bocsátja.
4. A megállapodás hatálya, módosítása és megszűnése
- 4.1. A jelen megállapodás 2021. május 15. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.
- 4.2. A közművelődési megállapodás közös megegyezéssel, a megállapodás céljának sérelme nélkül írásban bármikor módosítható, illetve megszüntethető.
- 4.3. A jelen megállapodást a Szerződő Felek 6 hónapos felmondási idővel szüntethetik meg.
- 4.4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a 3.1.-3.8. pontokban meghatározott bérleti, vagy használati szerződés megszűnik, a jelen megállapodás adott ingatlanra vonatkozó pontja hatályát veszti.
5. Kapcsolattartás, nyilatkozatok
- 5.1. A Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban közlik egymással, melyek a másik félnél történő igazolt kézhezvétellel hatályosulnak.
- 5.2. A Szerződő Felek abban állapodnak meg, hogy az e-mail-ben tett nyilatkozatokat is elfogadják írásban tett nyilatkozatnak, feltéve, hogy az e-mail-t az ügyvezető vagy az irodavezető küldte, vagy fogadta, és a fogadó fél az átvételt e-mailben visszaigazolta.
- 5.3. A Szerződő Felek kapcsolattartói a következő személyek
- 5.3.1. Feladatellátó részéről: A feladatellátó mindenkori ügyvezetője, a jelen megállapodás megkötésének idején: Hambuch Gerda
319-9854 (tel)
hambuchgerda@momkult.hu (e-mail)
- 5.3.2. Önkormányzat részéről: A jelen megállapodás megkötésének idején: Csepreginé Volosinovszki Mária irodavezető
224-5994 (tel)
csepregine.volosinovszki.maria@hegyvidek.hu (e-mail)
- 5.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Feladatellátó által ellátott tevékenységek felett a szakmai felügyeletet az Önkormányzat képviselőjében a Polgármesteri Hivatal Oktatási és Közművelődési Irodája látja el. A Feladatellátó a közművelődési kérdések tekintetében az Önkormányzattal a kapcsolatot az Oktatási és Közművelődési Irodán keresztül köteles tartani.
- 5.5. Az Önkormányzat és a Feladatellátó a közművelődési megállapodás keretében rögzített feladatok megvalósításának minőségét érvényes szakértői engedéllyel rendelkező szakember, illetve szakfelügyelő közreműködésével vizsgálta.



6. Záró rendelkezések

- 6.1. A Szerződő Felek, jelen megállapodás alapján szükséges valamennyi nyilatkozatot írásban kötelesek megtenni. A jelen szerződéssel kapcsolatos írásbeli nyilatkozatok akkor is szabályszerűen közöltnek tekintendők, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy a postai küldeményt nem vette át. Ilyen esetben a kézbesítés időpontja az átvétel megtagadásának napja, illetve a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanap.
- 6.2. A Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a közművelődési megállapodás végrehajtása során köztük támadt vitát a megállapodás céljának megvalósulása érdekében tárgyalás útján rendezik.
- 6.3. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 6.4. A jelen megállapodás mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, a jelen megállapodás csak mellékleteivel együtt érvényes és értelmezhető.

A jelen közművelődési megállapodást a Szerződő Felek elolvasást követően jóváhagyólag, mint akaratukkal egyezőt aláírásukkal látják el.

Budapest, Hegyvidék 2021.

Pokorni Zoltán
polgármester
Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat

Hambuch Gerda
ügyvezető
MOM Kulturális Központ
Nonprofit Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2021.

Vasas Erika

Polgármesteri Hivatal gazdasági vezető

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Feladatellátó alapfeladatai, rendezvényterve

2. sz. melléklet: Leltár

Közművelődési megállapodás
 – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva –

amely létrejött egyrészt	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. Áht. azonosító: 745312 adószám: 15735753-2-43 statisztikai számjel: 15735753-8411-321-01 képviseli: Pokorni Zoltán polgármester mint Önkormányzat, a továbbiakban Önkormányzat
másrészről	MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 18. cégjegyzékszám: 01-09-938037 adószám:22664503-2-43 bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt.: Főszámla: 12001008-01226269-00100007 Pályázati számla: 12001008-01226269-00200004 képviseli: Hambuch Gerda mint Feladatellátó, a továbbiakban Feladatellátó

együttesen, mint Szerződő Felek között az alábbi feltételekkel az alábbi helyen és időben.

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2010. szeptember 1. napján közművelődési megállapodás jött létre. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közművelődési megállapodás rendelkezéseit az Önkormányzat Képviselő-testülete /2021. () Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h./vagy az Önkormányzat polgármesterének a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében hozott/2021. polgármesteri határozatának megfelelően, közös megegyezéssel módosítják és új, módosításokkal egységes szerkezetű megállapodást fogadnak el azzal, hogy 2021. május 15. napjával jelen egységes szerkezetű közművelődési megállapodás az előző helyébe lép.

Szerződő Felek a közművelődési megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét az alábbiak szerint állapítják meg.

1. Előzmények

- 1.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: kulturális törvény) 76. §-ának rendelkezései értelmében a települési önkormányzat

kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása. A települési önkormányzat a közművelődési feladatok megvalósítására jogi személlyel közművelődési megállapodást köthet.

1.2. A jelen szerződés célja, hogy az Önkormányzat a jelen megállapodás útján gondoskodjon a működési területén ellátandó közművelődési feladatok megvalósításáról.

2. A megállapodás tárgya

2.1. A kulturális törvény 79. §-a alapján az Önkormányzat megbízza a Feladatellátót, hogy a jelen megállapodás alapján gondoskodjon a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek, illetve a kerületi lakosok érdekeinek, igényeinek megfelelő, a korábban e feladatot ellátó közművelődési intézmények által biztosított színvonalon történő ellátásáról.

2.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy Önkormányzat közművelődési feladatait, illetve a művészeti létesítmények működtetésével kapcsolatos közfeladatait 2021. május 14. napjáig a Budapest Főváros XII. kerület Virányosi Közösségi Ház elnevezésű költségvetési szerv útján látja el (a továbbiakban: Intézmény). Az Intézmény közfeladata főként kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése, de más funkcióba nem sorolható, egyéb szabadidős szolgáltatással összefüggő feladatot is ellát. Az Önkormányzat Képviselő-testülete a /2021. () Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. határozatával/az Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében hozott .../2021. polgármesteri határozatában úgy határozott, hogy az Intézményt 2021. május 14. napjával jogutód nélkül megszünteti, és 2021. május 15. napjával az Intézmény által ellátott feladatokat Feladatellátó veszi át.

2.3. 2017. június 1-jétől a Hegyvidéki Kulturális Szalon, a Hegyvidék Galéria és a Hegyvidéki II. helytörténelmi Gyűjtemény feladatait is a Feladatellátó látja el.

2.4. A Feladatellátó a jelen megállapodás alapján köteles

- elősegíteni a kerület kulturális értékeinek hagyományainak feltárását, megismerését, ápolását, gazdagítását;
- nemzettudat erősödését, az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúrák megismerését, gyarapítását, a kultúrák közötti kapcsolatok ápolását;
- közreműködni az iskolarendszeren kívüli ismeretszerzési, tanulási lehetőségek megteremtésében,
- támogatni az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységét;
- részt venni a szabadidő kulturált és művelődési célú eltöltésének feltételei biztosításában,
- közreműködni a gyermek- és ifjúsági feladatok ellátásában,
- elősegíteni a művészeti értékek közvetítését kiállítások, színházi előadások rendezésével, megszervezésével,
- elősegíteni a tudományos, gazdasági, társadalmi ismertek terjesztését, tanfolyamok, előadások szervezésével,
- ellátni a más funkcióba nem sorolható, egyéb szabadidős szolgáltatással összefüggő feladatokat,

- biztosítani a tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeit, valamint az öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életésélyt javító tanulási lehetőségeket megteremteni,
- biztosítani a kulturális turizmus, a kulturális vidékfejlesztés, a közösségi gazdaság feltételeit, valamint a digitális tartalomszolgáltatás, továbbá az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés feltételeit,
- ellátni a művészeti, múzeumi tevékenységeket.

2.5. A Feladatellátó által ellátandó feladatokat a jelen megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza. Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletet, a jelen közművelődési megállapodás-módosításnak megfelelően, azzal egyidejűleg írásban módosítják.

2.6. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Feladatellátó azon rendezvényeken és programokon kívül, melyeknek megszervezéséről a jelen pont alapján a rendelkezésére álló források figyelembevételével köteles az év közben felmerülő lakossági, önkormányzati igényeknek megfelelő programok, rendezvények megszervezéséről, lebonyolításáról is, gondoskodni.

2.7. A Feladatellátó a megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal a jelen megállapodásban részletezett feladatok elvárásoknak megfelelő ellátására.

3. A Feladatellátó tevékenységét az alábbi ingatlanokon látja el:

3.1. az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest XII. kerület 7904 hrsz-ú, természetben a Bp., XII. ker. Csörsz u. 18. szám alatt található 8562 m² alapterületű kivett kultúrház megnevezésű műemlék ingatlan, valamint a szomszédos Bp. XII. ker. 7911/2 hrsz-ú, természetben a Budapest XII. ker. Csörsz u. 14. szám alatt található 72.881 m² alapterületű kivett sporttelep megnevezésű ingatlan 1519,6 m² alapterületű részében,

3.2. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 6881 hrsz-ú, természetben a Bp. XII. ker., Városmajor utca 44. szám alatt fekvő, 3594 m² alapterületű ingatlan területén,

3.3. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 10760/3 hrsz.-ú, természetben Budapest XII. kerület, Zugligeti út 64. szám alatti 2395 m² alapterületű, műemléki védettségű ingatlan területén, funkciója Hegyvidéki Helytörténeti Gyűjtemény,

3.4. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 8270/0/A/15-20 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Böszörményi út 13. fszt. 17-21. szám alatti, mindösszesen 219 m² alapterületű helyiségekben, funkciója Hegyvidék Galéria,

3.5. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 6933/0/A/48 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Maros utca 1. (ingatlan-nyilvántartás szerinti cím: Krisztina körút 35. földszint) szám alatti 30 m² alapterületű helyiségben, funkciója Helytörténeti Kutatóhely,

- 3.6. az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XII. kerület, 7744 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Böszörményi út 20. szám alatti Böszörményi „A” Irodaház 3. emeletén az A335 és A336 (funkciója: iroda), és az alagsorban elhelyezkedő P32, P41 és P42 jelölésű (funkciója: raktár) mindösszesen 117,82 m² alapterületű helyiségekben,
- 3.7. az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XII. kerület 8255/1 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Törpe u. 2. szám alatti, 519 m² alapterületű ingatlan területén látja el, funkciója: Kulturális Szalon.
- 3.8. az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XII. kerület 9465 hrsz-ú, természetben a 1121 Budapest, Hollós út 5. szám alatti 3470 m² alapterületű ingatlan területén látja el, funkciója: Jókai Klub.
- 3.9. az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XII. kerület 7692 hrsz-ú, természetben a 1126 Budapest, Márvány u. 44. szám alatti 74 m² alapterületű ingatlan területén látja el, funkciója: Hegyvidéki Közösségi Barkácsműhely.
- 3.10. Az Önkormányzat a 3.1., 3.2, 3.3, 3.4., 3.5., 3.7., és 3.8. pontokban rögzített ingatlanok használatának jogát bérleti-, a 3.6. pontban rögzített ingatlanok használatának jogát használati szerződés alapján engedi át a Feladatellátó részére.
- 3.11. A Feladatellátó a közművelődési feladatokat a 43/2017. (XII. 20.) sz. önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Ör.) és a kulturális törvényben meghatározottak szerint köteles ellátni.
- 3.12. A Feladatellátó köteles
- közművelődési szolgáltatásairól, ezek igénybevételének módjáról, feltételeiről a honlapján keresztül folyamatosan tájékoztatást adni, az aktuális információkat közölni.
 - közművelődési tevékenységéről a kötelező nyilvántartást, az évi statisztikai adatszolgáltatást az Önkormányzat részére biztosítani.
 - évente a tárgyévet követő május 31. napjáig, továbbá igény szerint tájékoztatást adni az Önkormányzat Képviselő-testületének az általa ellátott közművelődési feladatokról.
 - az általa ellátott közművelődési tevékenységhez az Önkormányzat által biztosított támogatással évenként, az éves beszámoló keretében elszámolni.
- 3.13. A Feladatellátó jogosult arra, hogy a közművelődési megállapodásban rögzített feladatok sérelme nélkül, azok ellátásán kívül a törvény és az önkormányzati rendelet céljaival egyező művelődési igényekre szolgáltatásokat kínáljon a korábbi pontban felsorolt helyszíneken. Jogosult arra, hogy önkormányzati támogatással a központi közművelődési pályázatokon részt vegyen.
- 3.14. A jelen megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza a Feladatellátónak külön szerződéssel használatába adott tárgyi eszközöket, amelyek a jelen megállapodásban meghatározott közművelődési feladatokat szolgálják.
- 3.15. Az Önkormányzat a közművelődési feladatok ellátására tekintettel vissza nem térítendő támogatást nyújt a Feladatellátó részére. A támogatás összegét az Önkormányzat az éves költségvetési rendeletében állapítja meg a Feladatellátó által készített előzetes üzleti terv alapján.

- 3.16. Az Önkormányzat a támogatás összegét havi egyenlő részletekben minden érintett hónap 5. napjáig előre a Feladatellátó rendelkezésére bocsátja.
4. A megállapodás hatálya, módosítása és megszűnése
- 4.1. A jelen megállapodás 2021. május 15. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.
- 4.2. A közművelődési megállapodás közös megegyezéssel, a megállapodás céljának sérelme nélkül írásban bármikor módosítható, illetve megszüntethető.
- 4.3. A jelen megállapodást a Szerződő Felek 6 hónapos felmondási idővel szüntethetik meg.
- 4.4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a 3.1.-3.8. pontokban meghatározott bérleti, vagy használati szerződés megszűnik, a jelen megállapodás adott ingatlanra vonatkozó pontja hatályát veszti.
5. Kapcsolattartás, nyilatkozatok
- 5.1. A Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban közlik egymással, melyek a másik félnél történő igazolt kézhezvétellel hatályosulnak.
- 5.2. A Szerződő Felek abban állapodnak meg, hogy az e-mail-ben tett nyilatkozatokat is elfogadják írásban tett nyilatkozatnak, feltéve, hogy az e-mail-t az ügyvezető vagy az irodavezető küldte, vagy fogadta, és a fogadó fél az átvételt e-mailben visszaigazolta.
- 5.3. A Szerződő Felek kapcsolattartói a következő személyek
- 5.3.1. Feladatellátó részéről: A feladatellátó mindenkor ügyvezetője, a jelen megállapodás megkötésének idején: Hambuch Gerda
319-9854 (tel)
hambuchgerda@momkult.hu (e-mail)
- 5.3.2. Önkormányzat részéről: A jelen megállapodás megkötésének idején: Csepreginé Volosinovszki Mária irodavezető
224-5994 (tel)
cseprepine.volosinovszki.maria@hegyvidek.hu (e-mail)
- 5.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Feladatellátó által ellátott tevékenységek felett a szakmai felügyeletet az Önkormányzat képviselőjében a Polgármesteri Hivatal Oktatási és Közművelődési Irodája látja el. A Feladatellátó a közművelődési kérdések tekintetében az Önkormányzattal a kapcsolatot az Oktatási és Közművelődési Irodán keresztül köteles tartani.
- 5.5. Az Önkormányzat és a Feladatellátó a közművelődési megállapodás keretében rögzített feladatok megvalósításának minőségét érvényes szakértői engedéllyel rendelkező szakember, illetve szakfelügyelő közreműködésével vizsgálhatja.

6. Záró rendelkezések

- 6.1. A Szerződő Felek, jelen megállapodás alapján szükséges valamennyi nyilatkozatot írásban kötelesek megtenni. A jelen szerződéssel kapcsolatos írásbeli nyilatkozatok akkor is szabályszerűen közöltnek tekintendők, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy a postai küldeményt nem vette át. Ilyen esetben a kézbesítés időpontja az átvétel megtagadásának napja, illetve a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanap.
- 6.2. A Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a közművelődési megállapodás végrehajtása során köztük támadt vitát a megállapodás céljának megvalósulása érdekében tárgyalás útján rendezik.
- 6.3. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 6.4. A jelen megállapodás mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, a jelen megállapodás csak mellékleteivel együtt érvényes és értelmezhető.

A jelen közművelődési megállapodást a Szerződő Felek elolvasást követően jóváhagyólag, mint akaratukkal egyezőt aláírásukkal látják el.

Budapest, Hegyvidék 2021.

Pokorni Zoltán
polgármester
Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat

Hambuch Gerda
ügyvezető
MOM Kulturális Központ
Nonprofit Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2021.

Vasas Erika

Polgármesteri Hivatal gazdasági vezető

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Feladatellátó alapfeladatai, rendezvényterve

2. sz. melléklet: Leltár



EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA

Iktatószám: VI/MSSS-1/2021/KOZMUVFO
Tárgy: Közművelődési feladatellátás
átszervezésének véleményezése

**Pokorni Zoltán polgármester úr
részére**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Önkormányzat

Budapest

Böszörményi út 23-25.
1126

Tisztelt Polgármester Úr!

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Önkormányzat közművelődési feladatellátásának átszervezéséről szóló véleménykérő levelére illetékességből válaszolva - *a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 88. § e) pontja adta jogkörben, továbbá figyelemmel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/E. § (1) bekezdés 2/b pontjára* – a következőkről tájékoztatom.

A Kultv. 76. § (2) bekezdése alapján a **települési önkormányzat kötelező feladata a közművelődési alapszolgáltatások megszervezése**, amelyek folyamatos hozzáférhetősége érdekében a 78/I. § (1) bekezdése alapján fővárosi kerületben az önkormányzat közművelődési intézményt biztosít. A Kultv. 76. § (7) bekezdése értelmében a főváros kerületeiben a települési önkormányzat kötelező feladata a (3) bekezdés szerinti közművelődési alapszolgáltatások teljes körének megszervezése.

A közművelődési intézmények típusait a Kultv. 77. § (5) bekezdése sorolja fel tételesen. A Kultv. 78/B. § (1) bekezdése alapján a kulturális központ típusú közművelődési intézmény a közművelődési alapszolgáltatások teljes körét biztosítja. A 78/B. § (3) bekezdése alapján az Intézmény elnevezésében szerepelnie kell a „kulturális központ” vagy „agóra” kifejezés valamelyikének.

A Kultv. 77. § (2) bekezdése alapján a közművelődési intézmény működtetője közművelődési megállapodás keretében egyéb szervezet is lehet.

Tekintettel arra, hogy Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Önkormányzat a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. által látja el a települési önkormányzat közművelődési feladatait, a Kultv. 79. § (1) bekezdés szerinti közművelődési megállapodásra vonatkozó rendelkezéseket is figyelembe kell venni.

A közművelődési megállapodás tartalma:


- A megállapodás tárgyát képező közművelődési alapszolgáltatás(ok) megnevezése a Kultv. 76. § (3) bekezdés szerinti elnevezéssel,
- Az alapszolgáltatás díja,
- A közművelődési alapszolgáltatások biztosításával kapcsolatban a helyi lakossággal és annak önszerveződő közösségeivel történő kapcsolattartás elvei, főbb szempontjai,
- A közművelődési alapszolgáltatásokban érintettek köre,
- A helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei által ingyenesen vagy térítési díjért igénybe vehető közművelődési alapszolgáltatások,
- A közművelődési alapszolgáltatás igénybevételi lehetőségeinek minimális időtartama és rendszeressége, a közösségi szintér vagy közművelődési intézmény közművelődési célú minimális nyitva tartása,
- A megállapodás személyi, tárgyi és pénzügyi feltételei, valamint közművelődési alapszolgáltatások biztosításában közreműködőktől megkívánt szakképzettség.

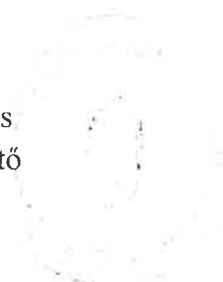
Tekintettel arra, hogy a jogszabályok által előírt feladatok ellátása megtörténik, **a közművelődési feladatellátás átszervezését támogatom.**

Bízom abban, hogy a feladatellátás átszervezésével sikerül biztosítani a szakmai elvárásoknak, az önkormányzatnak, de elsősorban a használók igényeinek leginkább megfelelő közösségi művelődési feltételeket.

Budapest, 2021. 03. 25.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2018. (VII. 26.) EMMI utasítás 6. függelék IV. B) 61. pontja alapján az emberi erőforrások minisztere helyett, átruházott kiadmányozási jogkörben eljárva:


Kiss Szabolcs
főosztályvezető





EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA

Iktatószám: VI/MS 59 -1/2021/KOZMUVFO
Tárgy: Közművelődési feladatellátás
átszervezésének véleményezése

**Pokorni Zoltán polgármester úr
részére**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Önkormányzat

Budapest

Böszörményi út 23-25.
1126

Tisztelt Polgármester Úr!

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Önkormányzat közművelődési feladatellátásának átszervezéséről szóló véleménykérő levelére illetékességből válaszolva - *a múzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 88. § e) pontja adta jogkörben, továbbá figyelemmel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/E. § (1) bekezdés 2/b pontjára* – a következőkről tájékoztatom.

A Kultv. 76. § (2) bekezdése alapján **a települési önkormányzat kötelező feladata a közművelődési alapszolgáltatások megszervezése**, amelyek folyamatos hozzáférhetősége érdekében a 78/I. § (1) bekezdése alapján fővárosi kerületben az önkormányzat közművelődési intézményt biztosít. A Kultv. 76. § (7) bekezdése értelmében a főváros kerületeiben a települési önkormányzat kötelező feladata a (3) bekezdés szerinti közművelődési alapszolgáltatások teljes körének megszervezése.

A közművelődési intézmények típusait a Kultv. 77. § (5) bekezdése sorolja fel tételesen. A Kultv. 78/B. § (1) bekezdése alapján a kulturális központ típusú közművelődési intézmény a közművelődési alapszolgáltatások teljes körét biztosítja. A 78/B. § (3) bekezdése alapján az Intézmény elnevezésében szerepelnie kell a „kulturális központ” vagy „agóra” kifejezés valamelyikének.

A Kultv. 77. § (2) bekezdése alapján a közművelődési intézmény működtetője közművelődési megállapodás keretében egyéb szervezet is lehet.

Tekintettel arra, hogy Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Önkormányzat a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. által látja el a települési önkormányzat közművelődési feladatait, a Kultv. 79. § (1) bekezdés szerinti közművelődési megállapodásra vonatkozó rendelkezéseket is figyelembe kell venni.

A közművelődési megállapodás tartalma:

- A megállapodás tárgyát képező közművelődési alapszolgáltatás(ok) megnevezése a Kultv. 76. § (3) bekezdés szerinti elnevezéssel,
- Az alapszolgáltatás díja,
- A közművelődési alapszolgáltatások biztosításával kapcsolatban a helyi lakossággal és annak önszerveződő közösségeivel történő kapcsolattartás elvei, főbb szempontjai,
- A közművelődési alapszolgáltatásokban érintettek köre,
- A helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei által ingyenesen vagy térítési díjért igénybe vehető közművelődési alapszolgáltatások,
- A közművelődési alapszolgáltatás igénybevételi lehetőségeinek minimális időtartama és rendszeressége, a közösségi szintér vagy közművelődési intézmény közművelődési célú minimális nyitva tartása,
- A megállapodás személyi, tárgyi és pénzügyi feltételei, valamint közművelődési alapszolgáltatások biztosításában közreműködőtől megkívánt szakképzettség.

Tekintettel arra, hogy a jogszabályok által előírt feladatok ellátása megtörténik, **a közművelődési feladatellátás átszervezését támogatom.**

Bízom abban, hogy a feladatellátás átszervezésével sikerül biztosítani a szakmai elvárásoknak, az önkormányzatnak, de elsősorban a használók igényeinek leginkább megfelelő közösségi művelődési feltételeket.

Budapest, 2021. 03. 25.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2018. (VII. 26.) EMMI utasítás 6. függelék IV. B) 61. pontja alapján az emberi erőforrások minisztere helyett, átruházott kiadmányozási jogkörben eljárva:

Kiss Szabolcs
főosztályvezető

