



A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga  
(2011. évi CLXXXIX. tv. 46. § (1) bek.)

## ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Javaslát a kerületi parkolási rendszerrel kapcsolatos változtatások bevezetésére és a kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről szóló rendelet megalkotására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A díjfizető rendszert és a parkolás rendjét Budapest Főváros Közgyűlésének a *Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról* szóló 30/2010. (VI. 4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: *Fkgy. rendelet*), továbbá Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a *Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról* szóló 14/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: *Parkolási rendelet*) szabályozza egyéb jogszabályok, szakági előírások mellett.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. június 29-ei ülésén döntött az Fkgy. rendelet módosításáról, mely alapján módosultak a XII. kerületi díjfizető övezetek határai és díjai is. Az új, egységesített dízónák 2 részre (A, B) oszthatók a kerületet 600,- és 450,- Ft-os tarifákkal. Ennek köszönhetően egy parkolóhelyből származó éves bevétel elméletben akár **2.100.000,- Ft** is lehet a kerület központi területein negyedekben. („A” dízónában 250 munkanappal, napi 14 órával számolva.)

A 2021-es bevételi adatok alapján a parkolóhelyek fizető kihasználtsága a gyakorlatban 5-20%, átlagosan körülbelül 15%, tehát a parkolóhelyekből származó tényleges bevétel sokkal kevesebb. A Fővárosi Önkormányzat a kerület minden lakásához biztosít maximum 2 db lakossági várakozási engedélyt, melynek éves díját 250 munkanap 1 parkolási órájával számolva, ez az éves érték a XII. kerületben most 112.500,- Ft-tól 150.000,- Ft-ig terjed.

A hatályos Parkolási rendelet 100%-os kedvezményt biztosít lakásonként az első autóra, míg a 2. autóra környezetvédelmi besorolástól függően 0-100% kedvezményt nyújt. Így kialakul egy gazdaságtalan és fenntarthatatlan rendszer, amiben a kerületi fizető övezetekben már jelenleg is több várakozási hozzájárulás van kiadva, mint ahány parkolóhely összesen rendelkezésre áll.

Övezet	Üzem: H-P	Tarifa	Éves érték	Fővárosi lakossági várakozási díj
A	8:00-22:00	600,- Ft	2.100.000,- Ft	150.000,- Ft
B	8:00-20:00	450,- Ft	1.350.000,- Ft	112.500,- Ft

A kerületi parkolás nyilvántartás szerint fizető zónán belüli parkolóhely száma **4.996 db**.

A 2023-ban kiadott összes várakozási hozzájárulások szám **7.735 db**; 2024-ben pedig **8.556 db** várakozási engedély került kiadásra, a jelenleg is hatályos Parkolási rendelet feltételei szerint. Ezek a számok 2024. november 8. napján lekért adatok alapján minden lakossági (4. §), gazdálkodói (5. § (1)),

egészségügyi [5. § (3)], szolgálati [6/A. § (1)], súlyos egészségi állapotra tekintettel adható kerületi [6/A. § (1a)], gyermekszállítás iskolába (6/B. §), gyermekszállítás bölcsődébe, óvodába (6/C §), valamint ápolási (6/E. §), várakozási hozzájárulást magukban foglalják. Jól látható, hogy a hatályos köztéri várakozási rendelkezés nem hatásos, a kerületi autóállomány növekszik, a fizetős parkoló övezetek férőhelyei szélsőséges esetben **171%**-kal telítődtek Hegyvidék utcáin. A szomszédok egymás előtt veszik el a parkolóhelyeket, a rendszer túltelített, a parkolási rendszer újragondolására van szükség.

Ugyanakkor, miközben a közterületeinket ellepik az autók, az 57.295 fő lélekszámmal, a 35.992 db XII. kerületi lakásból minden negyedikhez került 100% kedvezményes várakozási engedély. Ez a rendszer a kerületi háztartások háromnegyedével szemben igazságtalan, és nyilvánvalóan nem képes elérni azt a célt, hogy a véges közjóságként viselkedő közterületek parkolási célú használata a városi léthez szükséges minimumra csökkenjen.

Egy olyan reformra van szükség, ami maga mögött hagyja a gépkocsihasználatot ösztönző berendezkedést és célja:

- a lakók és a kerületben dolgozók számára rendelkezésre álló szabad helyek növelése;
- a parkolóhelyet kereső járművek keringésének minimalizálása;
- mobilitási támogatás, közszolgáltatás igazságosabb újraosztása;
- közterületek demokratikus felszabadítása, gazdasági élet ösztönzése.

A Hegyvidéki Parkolási Tanulmány (a jelen Előterjesztés 1. számú melléklete) rávilágít a rendszer problémáira és megoldási lehetőségeire, amelynek egyik fő eszköze a jelen Előterjesztés 2. mellékleteként előterjesztett új rendelettervezet. Ennek legfontosabb változása, hogy a lakóhelyenként legfeljebb két gépjárműre igényelhető kedvezményes lakossági várakozási hozzájárulás kedvezménye az első gépjárműnél a korábbi 100%-ról legfeljebb 80%-ra, a második gépjárműnél a korábbi 100%-ról legfeljebb 50%-ra változik. A kedvezmény minden esetben az Fkgy. rendeletben meghatározott éves várakozási díj összegéhez igazodik, mely az adott területen fizetendő egyórás várakozási díj kétszázötvenszerese.

Természetesen az új rendeletben is beépítésre kerültek azok az esetek, melyek lehetővé teszik a 100%-os díjkedvezmény kérelmezését. Orvos által kiadott igazolás benyújtásával 100%-os kedvezményt igényelhetnek a tartós betegségben szenvedő vagy rendszeresen járóbeteg-szakellátást igénybe vevő lakosok, illetve a kerületbe gépjárművel érkezők az ilyen ellátásokat igénylő kerületi lakosok szállítása érdekében. A nagycsaládosok az első autójukra 90%-os, a második autóra 50%-os kedvezményt igényelhetnek. A kerületi nyugdíjasok az első gépjárműre 90%-ot kérelmezhetnek. Azok, akik ezen kategória egyikébe sem tartoznak, de szociálisan rászorulnak, továbbra is az Önkormányzat Népjóléti Irodájához fordulhatnak a különböző rendkívüli települési támogatások kérelmezéséért.

<i>Övezet</i>	<i>Üzem: H-P</i>	<i>Tarifa</i>	<i>Éves érték</i>	<i>Fővárosi lakossági várakozási díj</i>	<i>Lakossági várakozási díj 80% kedvezményvel</i>	<i>Lakossági várakozási díj 50% kedvezményvel</i>
A	8:00- 22:00	600,- Ft	2.100.000, - Ft	150.000,- Ft	30.000,- Ft	75.000,- Ft
B	8:00- 20:00	450,- Ft	1.350.000, - Ft	112.500,- Ft	24.000,- Ft	60.000,- Ft

A rendelettervezet 2025. január 1. napjával lép hatályba tekintettel arra, hogy elegendő felkészülési időt biztosítsunk a lakosság számára a jogszabályban foglaltak megismerésére, illetve a tényleges díjfizetés bevezetése előtt lehetőségük legyen a jogosultaknak arra, hogy 2025. januárjában kedvezményes várakozási hozzájárulás kiadására kérelmet nyújtsanak be. A 2024. évre kiadott várakozási hozzájárulások az Fkgy. rendeletben foglaltak alapján 2025. január 31. napjáig érvényesek.

A fentieket összefoglalva a következő kedvezményeket javasoljuk alkalmazni. A kedvezmény alapja minden esetben az Fkgy. rendelet 10. § (5) bekezdésében megállapított éves várakozási díj, mely az adott területen fizetendő egyórai várakozási díj kétszázötvenszerese.

- Lakossági várakozási hozzájárulás: két gépjárműre kérelmezhető, az első gépjármű esetén 80%, a második gépjármű esetén 50%;
- Gazdálkodói várakozási hozzájárulás: 50%;
- Egészségügyi várakozási hozzájárulás: 100%;
- Szolgálati várakozási hozzájárulás: 100%;
- Súlyos egészségi állapotra tekintettel adható kerületi várakozási hozzájárulás: 100%;
- Gyermekszállítás iskolába, illetve gyermekszállítás bölcsődébe, óvodába várakozási hozzájárulás: 100%;
- Ápolási várakozási hozzájárulás: 100%;
- Nyugdíjas várakozási hozzájárulás: két gépjárműre kérelmezhető, az első gépjármű esetén 90%, a második gépjármű esetén 50%;
- Nagycsaládos várakozási hozzájárulás: két gépjárműre kérelmezhető, az első gépjármű esetén 90%, a második gépjármű esetén 50%.

## II. A betervezés indoka

A fenntartható közlekedés követelménye, valamint a kerületet terhelő személygépkocsi-forgalom csökkentéséhez fűződő lakossági és környezetvédelmi érdek miatt a kerületi közterületi parkolás folyamatos és átgondolt szabályozására van szükség.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a 14 éve hatályos Parkolási rendeletben meghatározott kedvezményezetti kör újrágondolása egy hatékonyabb hosszú távú parkolási stratégia alkalmazásával.

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel. Becsléseink szerint a korábbi évek adatai és javasolt támogatás intenzitás-változás alapján 300-400.000.000,- Ft éves önkormányzati bevétel növekedés várható.

## IV. Jogszabályi környezet

A parkolással kapcsolatos feladatok ellátása közfeladat. A főváros területén a parkolás feltételrendszerének kialakítását a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: *Mötv.*) 23. § (4) 10. pontja a fővárosi önkormányzat feladatkörébe utalja.

*A közúti közlekedésről* szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: *Kkt.*) 48. § (5) bekezdése szerint a fővárosi közgyűlés felhatalmazást kap, "hogyan rendeletben állapítsa meg a várakozási területek tekintetében

- a) az egyes díjköteles várakozási területeket, valamint azok kategóriáját,
- b) várakozási területenként vagy kategóriánként a díjköteles várakozási időszakot,
- c) a fizetendő várakozási díj mértékét,
- d) a díjköteles várakozás megengedett leghosszabb időtartamát,
- e) a díjfizetés alól mentesítettek, valamint a kedvezményes várakozásra jogosultak körét, a kedvezményes várakozási díj mértékét, azzal, hogy a kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítésére a kerületi képviselő-testület jogosult."

Budapest Főváros Közgyűlése a fenti felhatalmazás alapján a *Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról* szóló 30/2010. (VI. 4.) önkormányzati rendeletben (a már hivatkozott Fkgy. rendelet) rendelkezik a fenti kérdésekről.

A Kkt. fent megjelölt, továbbá az Fkgy. rendeletben foglalt felhatalmazások alapján alkotta meg Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a *Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról* szóló 14/2010. (VI. 28.), jelenleg is hatályos önkormányzati rendeletét (a már hivatkozott Parkolási rendelet).

Az új rendelet megalkotásához, tovább a meglévő rendelet módosításához minősített többség szükséges a Möt. 42. § 1. pontja és 50. § szakasza alapján.

Fentiek alapján kérjük a képviselő-testületet a határozati javaslat, majd a 2. számú melléklet szerinti rendelet tervezet elfogadására.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadja el.

### **Rendelataktotási javaslat:**

Budapest Hegyvidék Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a ..../2024. (.....) önkormányzati rendeletét a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról.

*(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)*

Budapest Hegyvidék, 2024. november ,, ,,

**Kovács Gergely**  
polgármester

Láttam:

**dr. Orosz György**  
jegyzői feladatok ellátásával  
megbízott köztisztviselő

**Kovács Gergely**  
polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: Hegyvidék Parkolási Stratégia
2. számú melléklet: a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló rendelettervezet

Az 1/2019. polgármesteri-jegyzői együttes utasítás alapján az előterjesztést előkészítette, véleményezte:

Név	Beosztás	Alíírás
	előkészítő ügyintéző	
	jegyzői referens	
	irodavezető	