



**Budapest Főváros  
Kormányhivatala  
Földhivatali Főosztály**

Irattár

Helyben



0000000

Ügyiratszám:40020/4/2022

Ügyiratszám:40020/4/2022

**HIRDETMÉNY**

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2022. december 1.

**A hirdetmény levételének napja:** 2023. december 1.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Döntés-felülvizsgálati Osztály

**Ügyiratszám:** 40020/2022

**Ügyintéző neve:** Dr. Hajdu Tádé Miklós

**Ügyintéző telefonszáma:** 354-2961

**Az ügy tárgya:** földnek minősülő ingatlan jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezése, adategyeztetés

**Kérelmező neve:** az eljárás hivatalból folyik

Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) eljárást folytat földnek minősülő ingatlan beazonosítatlan tulajdonostársa ingatlan-nyilvántartási adatainak rendezése céljából.

Az ingatlanügyi hatóság *a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokttfv.) 22. § (2) bekezdése* alapján jelen tartalmú hirdetményt teszi közzé a

**Földhivatali Döntés-felülvizsgálati Osztály**

1051 Budapest, Sas utca 19. 1243 Budapest, Pf. 719 – Telefon: +36 (1) 354-2978  
E-mail: [foldhivatal.budapest@bfkh.gov.hu](mailto:foldhivatal.budapest@bfkh.gov.hu) - Honlap: [www.foldhivatal.hu](http://www.foldhivatal.hu), [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, valamint a kormányzati portálon.

**Az ingatlan adatai:**

- Budapest XII. kerület külterület, **8896/1** hrsz. II/10. sorszám alatti 240/8064 illetőség,
- Budapest XII. kerület belterület, **8896/2** hrsz. II/10. sorszám alatti 120/4032 illetőség.

**A tulajdonosként bejegyzett természetes személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló adatai:**

név: **Krizsanovics János**  
születési név: Križanovič János  
születési hely és idő: Budapest, 1902. szeptember 28.  
anyja neve: Gimpl Erzsébet  
ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcíme: Dél-Afrika

**Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlannak ő a tulajdonosa, vagy a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.**

Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy akinek tudomása van a hivatkozott személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, illetve halálának időpontjáról, bejelentést tehet. Ha az 1 éves határidő eredménytelenül telik el, vagy 1 éven belül sem válik ismertté a fent megjelölt személy halálának időpontja, az ingatlanügyi hatóság megállapítja az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlenségének tényét, és azt feljegyzi a tulajdoni lapra. A tulajdoni helyzet rendezetlenségét megállapító döntés véglegessé válásától számított 60. napon az érintett ingatlanilletőség az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan bejelentés érkezik, az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti az illetékes jegyzőt a hagyatéki eljárás, vagy a póthagyatéki megindítása céljából.

**A fent leírtakkal kapcsolatban bejelentés tehető az alábbi elérhetőségek bármelyikén.**

Személyesen: 1051 Budapest, Sas utca 19. (félfogadás hétfőn 12.30-15.30, szerdán 8.00-12.30),  
Postai úton: 1243 Budapest, Pf. 719,  
E-papíron,  
Hivatali Kapun: BFKHFH, KRID: 318654158,  
E-mailen: [foldhivatal.budapest@bfkh.gov.hu](mailto:foldhivatal.budapest@bfkh.gov.hu),  
Telefonon: 354-2961

dr. Sára Botond főispán megbízásából

Hajdu  
Tádé  
Miklós

Digitálisan aláírta:  
Hajdu Tádé Miklós  
Dátum:  
2022.11.25  
10:35:49 +01'00'

dr. Hajdu Tádé Miklós vezető-főtanácsos

Budapest, 2022. november 25.

Kapja:  
1 Irattár

Helyben



**Budapest Főváros  
Kormányhivatala  
Földhivatali Főosztály**

BUDAPEST FŐVÁROS XII. KERÜLET HEGYVIDÉKI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
BUDAPEST XII.KER.  
Böszörményi út 23-25.  
1126



Ügyiratszám:40020/6/2022

Ügyiratszám:40020/6/2022

Dr. Gottfried-Tusor Gabriella jegyző asszony  
részére

Iktatószám: 40020/6/2022.  
Ügyintéző: Dr. Hajdu Tádé Miklós  
Telefonszám: 354-2961  
E-mail: hajdu.tade@bfkh.gov.hu  
Tárgy: megkeresés hirdetemény közzétételére

Tisztelt Jegyző Asszony!

Budapest Főváros Kormányhivatala a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: *Fokttv.*) alapján hivatalból eljárást folytat földnek minősülő ingatlan 120 évnél régebben született tulajdonosa ingatlan-nyilvántartási adatainak rendezése céljából.

Az adategyeztetés nem vezetett eredményre, ezért kérem, szíveskedjen a *Fokttv. 21. § (1) bekezdése* alapján a mellékelt megküldött hirdeteményt 2022. december 1. és 2023. december 1. napja között az Önkormányzat honlapján, illetve hirdetőtábláján közzétenni.

dr. Sára Botond főispán megbízásából

Hajdu  
Tádé  
Miklós  
p.n.

Digitálisan aláírta:  
Hajdu Tádé Miklós  
Dátum:  
2022.11.25  
12:16:55 +01'00'

Budapest, 2022. november 25.

Kapja:

1 BUDAPEST FŐVÁROS XII. KERÜLET HEGYVIDÉKI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
XII.KER.Böszörményi út 23-25.

2 Irattár

Helyben

BUDAPEST