



TRICSÓK  
TANÁCSADÓ ÉS  
SZOLGÁLTATÓ ZRT.

Ajánlattevő megnevezése:	Címzett:	Faxszám/E-mail cím:
3R Kft.	Rupics József János	Fax: 06-1-212-6654 E-mail: <a href="mailto:rupics.jozsef@3r.hu">rupics.jozsef@3r.hu</a>
Mátyus és Mátyus Kft.	Mátyus Csaba	Fax: 06-26-355-436 E-mail: <a href="mailto:csaba.matyus72@gmail.com">csaba.matyus72@gmail.com</a>
Regnum-Trend Bau Kft.	Kálmán Krisztina	Fax: 06-1-356-1484 E-mail: <a href="mailto:regnumtrend@gmail.com">regnumtrend@gmail.com</a>
DELANTE Kft.	Pásztor Tibor ügyvezető	Fax: 06-1-781-2558 E-mail: <a href="mailto:info@delante.hu">info@delante.hu</a>

**Tárgy:** A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 68. § (6) bekezdése szerinti bontási jegyzőkönyv és annak megküldése

**Megküldött oldalak száma:** jegyzőkönyv: 10 oldal, valamint jelenléti ív: 1 oldal

### JEGYZŐKÖNYV AZ AJÁNLATOK BONTÁSÁRÓL

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
A közbeszerzési eljárás rövid elnevezése:	„Orvosi rendelők felújítása”
Ajánlatkérő nevében eljár:	TriCSÓK Tanácsadó és Szolgáltató Zrt.
Az ajánlatok felbontásának időpontja:	2018. év március hónap 22. nap 14 óra 00 perc
Az ajánlatok felbontásának helye:	TriCSÓK Tanácsadó és Szolgáltató Zrt. 1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. em. 32.
Jelen vannak:	A mellékelt jelenléti ív szerint.
Az ajánlattételi határidő lejártáig szabályszerűen benyújtott ajánlatok száma:	4 darab

Az ajánlatkérő az ajánlatok felbontása előtt közvetlenül ismerteti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet	nettó 34.700.000,- Ft
--	-----------------------

H-1067 BUDAPEST, TERÉZ KRT. 19. III/32.

TELEFON +36 1 354 2760 FAX +36 1 354 2768; +36 1 354 2766 E-MAIL TITKARSAG@TRICSOK.HU

WWW.TRICSOK.HU

CG.01-10-046816 – Nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

<b>összege az 1. rész tekintetében:</b>	
<b>A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege a 2. rész tekintetében:</b>	nettó 46.600.000,- Ft
<b>A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege a 3. rész tekintetében:</b>	nettó 52.450.000,- Ft

Az ajánlatkérő felbontja az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatokat.

Ajánlatkérő az ajánlatok felbontása után ismerteti az ajánlattevők nevét és azok címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

**1. közbeszerzési rész tekintetében (Ugocsa u. 6/b. Felnőtt háziiorvosi rendelő felújítása):**

<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>3R Kft.</b> 1123 Budapest, Alkotás u. 35. als.5
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	36 808 519,- Ft
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<b><u>IGEN/NEM</u><sup>1</sup></b>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „ <i>IGEN</i> ” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	6 pont <sup>2</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

<sup>1</sup> A megfelelő aláhúzendó mindegyik értékelési alszempont vonatkozásában.

<sup>2</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!



<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>Mátyus és Mátyus Kft.</b> 2094 Nagykovácsi, Külterület hrsz 121/50.
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	38.335.356,- Ft
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<b><u>IGEN/NEM</u></b> <sup>3</sup>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „ <i>IGEN</i> ” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	6 pont <sup>4</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>Regnum-Trend Bau Kft.</b> 2013 Pomáz, Szamóca u. 14/A.
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	39.101.264,- Ft
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<b><u>IGEN/NEM</u></b> <sup>5</sup>

<sup>3</sup> A megfelelő aláhúzendő mindegyik értékelési alszempontra vonatkozásában.

<sup>4</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!

<sup>5</sup> A megfelelő aláhúzendő mindegyik értékelési alszempontra vonatkozásában.



2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „ <i>IGEN</i> ” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	4 pont <sup>6</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>DELANTE Kft.</b> 5300 Karcag, József Nádor u. 6.
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	44.545.299,- Ft
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<b><u>IGEN/NEM</u></b> <sup>7</sup>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „ <i>IGEN</i> ” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	6 pont <sup>8</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

<sup>6</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!

<sup>7</sup> A megfelelő aláhúzendó mindegyik értékelési alszempontra vonatkozásában.

<sup>8</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!



2. közbeszerzési rész tekintetében (Normafa út 4. Felnőtt háziiorvosi rendelő felújítása):

Ajánlattevő neve, székhelye:	<b>3R Kft.</b> 1123 Budapest, Alkotás u. 35. als.5
1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)	49 483 334,- Ft
2. Teljesítési határidő (naptári nap)	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<u>IGEN/NEM</u> <sup>9</sup>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<u>IGEN/NEM</u>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<u>IGEN/NEM</u>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „IGEN” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	6 pont <sup>10</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

Ajánlattevő neve, székhelye:	<b>Regnum-Trend Bau Kft.</b> 2013 Pomáz, Szamóca u. 14/A.
1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)	54.013.912,- Ft
2. Teljesítési határidő (naptári nap)	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III	<u>IGEN/NEM</u> <sup>11</sup>

<sup>9</sup> A megfelelő aláhúzendó mindegyik értékelési alszempontra vonatkozásában.

<sup>10</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!

<sup>11</sup> A megfelelő aláhúzendó mindegyik értékelési alszempontra vonatkozásában.



normáknak, vagy annál korszerűbbek.	
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<u>IGEN/NEM</u>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<u>IGEN/NEM</u>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „ <i>IGEN</i> ” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	4 pont <sup>12</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>Mátyus és Mátyus Kft.</b> 2094 Nagykovácsi, Külterület hrsz 121/50.
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	56.936.564,- Ft
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<u>IGEN/NEM</u> <sup>13</sup>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<u>IGEN/NEM</u>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<u>IGEN/NEM</u>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „ <i>IGEN</i> ” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	6 pont <sup>14</sup>

<sup>12</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!

<sup>13</sup> A megfelelő aláhúzendő mindegyik értékelési alszempont vonatkozásában.

<sup>14</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!



<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap
---	---------

<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>DELANTE Kft.</b> 5300 Karcag, József Nádor u. 6.
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	59.108.590,- Ft
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<b><u>IGEN/NEM</u></b> <sup>15</sup>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „ <i>IGEN</i> ” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	6 pont <sup>16</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

**3. közbeszerzési rész tekintetében (Normafa út 4. Gyermekek háziiorvosi rendelő, és tanácsadó felújítása):**

<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>3R Kft.</b> 1123 Budapest, Alkotás u. 35. als.5
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	55 749 999,- Ft
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	

<sup>15</sup> A megfelelő aláhúzendó mindegyik értékelési alszempontra vonatkozásában.

<sup>16</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!



1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<u>IGEN/NEM</u> <sup>17</sup>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<u>IGEN/NEM</u>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<u>IGEN/NEM</u>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „IGEN” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	6 pont <sup>18</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>Regnum-Trend Bau Kft.</b> 2013 Pomáz, Szamóca u. 14/A.
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	64.150.927,- Ft
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<u>IGEN/NEM</u> <sup>19</sup>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<u>IGEN/NEM</u>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<u>IGEN/NEM</u>

<sup>17</sup> A megfelelő aláhúzendó mindegyik értékelési alszempont vonatkozásában.

<sup>18</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!

<sup>19</sup> A megfelelő aláhúzendó mindegyik értékelési alszempont vonatkozásában.





<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „IGEN” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	4 pont <sup>20</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>DELANTE Kft.</b> 5300 Karcag, József Nádor u. 6.
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	67.441.326,- Ft
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<b><u>IGEN/NEM</u></b> <sup>21</sup>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<b><u>IGEN/NEM</u></b>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „IGEN” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	6 pont <sup>22</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

<b>Ajánlattevő neve, székhelye:</b>	<b>Mátyus és Mátyus Kft.</b> 2094 Nagykovácsi, Kültérület hrsz 121/50.
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)</b>	68.387.786,- Ft

<sup>20</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!

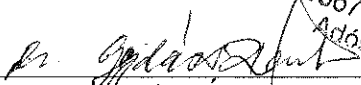
<sup>21</sup> A megfelelő aláhúzendó mindegyik értékelési alszempontra vonatkozásában.

<sup>22</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!



<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	77 naptári nap
<b>3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során</b>	
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során használt tehergépjárművek megfelelnek az EURO III normáknak, vagy annál korszerűbbek.	<u>IGEN/NEM</u> <sup>23</sup>
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.	<u>IGEN/NEM</u>
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.	<u>IGEN/NEM</u>
<b>Közbenső pontok összege az ajánlattevői vállalások alapján</b> (Minden ajánlattevői „IGEN” vállalás 2 közbenső pontot ér. A közbenső pontok maximális összege ennek megfelelően 6 pont)	6 pont <sup>24</sup>
<b>4. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)</b>	0 hónap

Az ajánlatkérő ezt követően a bontási eljárást 14 óra 05 perckor lezárta

  
 TriCSÓK Zrt.  
 Képviseli: dr. Csók István Áron  
 Helyett: dr. Gajdács Renáta

TriCSÓK Tanácsadó  
 és Szolgáltató Zrt.  
 1067 Budapest, Teréz krt. 19.  
 Adószám: 23000946-2-42

<sup>23</sup> A megfelelő aláhúzendó mindegyik értékelési alszempont vonatkozásában.

<sup>24</sup> Kérjük a fent megadott IGEN/NEM válaszok alapján a közbenső pontok összegét megadni!



