



BUDAPEST FŐVÁROS I. KERÜLET
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

57 1X0 GLO

1014 Budapest I. kerület, Kapisztrán tér 1.; telefon +3614583000
e-mail: epites@budavar.hu, webcím: www.budavar.hu

Tárgy: HIRDETMÉNY KIFÜGGESZTÉSE

Budapest, XII. kerület Városmajor utca
35-37. sz. 6866 hrsz alatti ingatlanon
parkolóház építése, függő hatályú határozat
ügyében

ÉTDR azonosító:

20190059702

Iratazonosító:

IR-000435617/2019

Iktatószám:

BDV/28039-5/2019

Ügyintéző:

Bajor Béla

Elérhetősége: 3614583070, bajor@budavar.hu

Gyurkovics László
Irodavezető

Budapest Főváros Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Anyakönyvi és Ügyfélszolgálati Iroda

Budapest
Böszörményi út 23-25.
1125

Tisztelt Irodavezető úr !

Kérem, hogy a csatolt hirdetményt az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (3) bekezdés, valamint a 89. § (2), (4) bekezdése értelmében, a helyben szokásos módon visszavonásig közzétenni szíveskedjen.

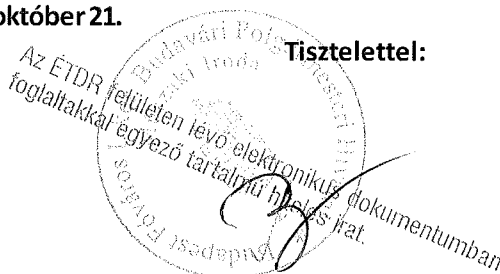
Kérem továbbá, hogy a hirdetményt a kifüggesztéssel egyidejűleg szíveskedjen az elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapon közzétenni.

Budapest, 2019. október 21.

Tisztelettel:

dr. Herpai-Nagy Teodóra
jegyző megbízásából

Szeleczy Szilvia
irodavezető



Kapja:

1. Címzett – papír alapon + melléklet. Hirdetmény +BDV/28039-3/2019 határozat
2. alapirat
3. ea.

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR



BUDAPEST FŐVÁROS I. KERÜLET
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

1014 Budapest I. kerület, Kapisztrán tér 1.; telefon +3614583000
e-mail: epites@budavar.hu, webcím: www.budavar.hu

Tárgy: HIRDETMÉNY

Budapest, XII. kerület Városmajor utca
35-37. sz. 6866 hrsz alatti ingatlanon
parkolóház építése, függő hatályú
határozat

ÉTDR azonosító:

20190059702

Iratazonosító:

IR-000432438/2019

Iktatószám:

BDV/28039-4/2019

Ügyintéző:

Bajor Béla

Elérhetősége: 3614583070, bajor@budavar.hu

Építtető:

Városmajor Projekt Ingatlanhasznosító Kft. - 1122 Budapest, Városmajor u. 35.

Meghatalmazott:

Szirmay Zoltán SZINT Ingatlanfejlesztési Kft. - 1077 Budapest, Dohány u. 16-18.

Ügyfelek:

A tárgyi ingatlannal szomszédos Budapest XII. kerület 10850/2 és 10851/2 hrsz. alatti ingatlanok tulajdonosai

H I R D E T M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. §-a alapján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi ügyben BDV/28039-3/2019 számú, 2019. október 17-én kelt függő hatályú határozattal (ÉTDR iratazonosító IR-000431945/2019) döntés született.

Az eljáró hatóság: Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat Jegyzője
1014 Budapest, Kapisztrán tér. 1.

Az ügy száma: BDV/28039-1/2019

Az ügy tárgya: Budapest, XII. kerület Városmajor u. 35-37. szám, 6866 hrsz. alatti ingatlanra tervezet 248 állásos parkolóház építési engedély ügye

Hirdetmény: BDV/28039-3/2019 számú, 2019. október 17-én kelt függő hatályú határozat

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

Jelen határozat ellen napját követő naptól - amennyiben pedig jelen határozatomat ezen időpontot követően vette kézhez, akkor a kézhezvételt követő naptól számított 15 napon belül - 30.000,- Ft fellebbezési illeték előzetes megfizetésének igazolásával ellátott, Budapest Főváros Kormányhivatalához (1052 Budapest, Váci u. 62-64.) címzett fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezésre csak a nyilatkozatot tett ügyfelek jogosultak, az elsőfokú építési engedélyezési eljárásban nyilatkozatott nem tett ügyfelek az ügyféli jogukat nem gyakorolhatják.

A fellebbezést az ügyfél indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

Az elsőfokú döntést hozó hatóság visszautasítja az indoklás nélkül benyújtott, vagy jogosulatlantól származó fellebbezést.

A fellebbezés illetéke 30.000,- Ft, melyet illetékbélyeggel vagy készpénz átutalási megbízással, átutalási megbízással, bankkártyás átutalással vagy - ha erre lehetőség van - elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül (Építésügyi Fizetési Portálon <https://efp.e-epites.hu>) Budapest XII. kerületi Önkormányzat 12001008-00113696-00100001 számú illetékbeszedési díj számlájára (közlemény rovatban annak feltüntetésével, hogy mely eljáráshoz fizetik be az adott illetéket) kell megfizetni.

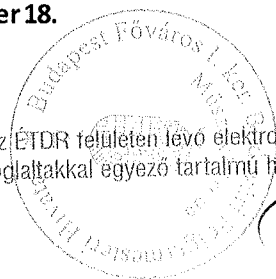
Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni.

A fellebbezésre nyitva álló időben, a vonatkozó iratanyag Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal (címe: 1014 Budapest, Kapisztrán tér. 1.) Műszaki Irodáján (207. szoba) ügyfélfogadási időben (hétfőn: 14⁰⁰ órától – 18⁰⁰ óráig, szerdán 8⁰⁰ órától -16⁰⁰ óráig, pénteken: 8⁰⁰ órától - 12⁰⁰ óráig) tekinthető meg.

A fellebbezés benyújtható papír alapon Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán, illetve elektronikus úton.

Budapest, 2018. október 18.

Az ETDR felületén lévő elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú hiteles irat.



dr. Herpai-Nagy Teodóra
jegyző megbízásából

Bajor Béla
vezető főtanácsos

A kifüggesztés napja:

A levétel napja:



BUDAPEST FŐVÁROS I. KERÜLET
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

1014 Budapest I. kerület, Kapisztrán tér 1.; telefon +3614583000
e-mail: epites@budavar.hu, webcím: www.budavar.hu

Tárgy: Budapest, XII. kerület Városmajor utca 35-37. sz. 6866 hrsz alatti ingatlanon parkolóház építése, függő hatályú határozat

ÉTDR azonosító: 20190059702
Iratazonosító: IR-000431945/2019
Iktatószám: BDV/28039-3/2019
Ügyintéző: Bajor Béla
Elérhetősége: 3614583070, bajor@budavar.hu

FÜGGŐ HATÁLYÚ HATÁROZAT

Jelen határozathoz akkor kapcsolódnak joghatások, ha 2019. november 14. napjáig az ügy érdemében nem döntök, vagy az eljárást nem szüntetem meg.

A Városmajor Projekt Ingatlanhasznosító Kft. (1122 Budapest, Városmajor u. 35.), építetető megbízásából eljáró meghatalmazott Szirmay Zoltán (SZINT Ingatlanfejlesztési Kft. - 1077 Budapest, Dohány u. 16-18.) részéről 2019. szeptember 13-án beterveztett építési engedély iránti kérelem, valamint Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) BP/1003/00464-2/2019. számú, 2019. október 7-én kelt végzése – melyben Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat Jegyzőjét jelölte ki az építésügyi hatósági eljárás lefolytatására - alapján indult közigazgatási hatósági eljárásban az alábbi tartalommal, függő hatályú határozatot hozok:

1. Intézkedem a kérelmező ügyfél részére az általa lerótt eljárási, szakhatósági illetékek megfelelő összeg megfizetése iránt.
2. Az ügyfél mentesül az eljárási költségek megfizetése alól.
3. Az építetető jogosult - a meghatalmazott által az Építésügyi hatósági engedélyezési eljárást Támogató elektronikus Dokumentációs Rendszerbe (a továbbiakban: ÉTDR) 2019. szeptember 12-én feltöltött tervek szerint - a Budapest, XII. kerület Városmajor utca 35-37. szám, 6866 hrsz. alatti ingatlanra tervezett 248 darab gépjármű befogadására alkalmas parkolóház kialakítására.

Ezen döntésemmel az eljárás korábbi szakaszában a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzője által kiadott IX/788-12/2019 iktatószámú, 2019. szeptember 20-án kelt függő hatályú határozatában (ÉTDR iratazonosító: IR-000388653) említett joghatások nem lépnek hatályba.

Felhívom a kérelmező figyelmét, hogy a kérelmében foglalt tevékenység gyakorlására akkor válik jogosulttá, ha jelen döntésem véglegessé válik, melyről külön értesítést küldök. Tájékoztatom, hogy jelen döntés véglegessé válása az értesítéssel igazolható.

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

Önököt, mint ismert ügyfeleket, az alábbiakról tájékoztatom:

a)

az ügy tárgya: Budapest, XII. kerület Városmajor u. 35-37. szám, 6866 hrsz. alatti ingatlanra tervezett parkolóház építési engedély ügye

iktatási száma: **BDV/28039-1/2019**

az eljárás megindításának napja: **2019. október 11.**

ügyintézési határidő: **35 nap**

az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok: az eljárás felfüggesztése és szüneteltetése

az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: **Bajor Béla (Polgármesteri Hivatal 207. szoba, tel.: 36 1 458-3070) bajor@budavar.hu**

b) Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratokba.

Iratbetekintésre és nyilatkozattételre az ügyintézőnél ügyfélfogadási időben hétfő-szerda-pénteki napokon, vagy elektronikusan az ÉTDR-en keresztül van lehetőség, mely után az ügyfél nyolc napon belül észrevételt, nyilatkozatot tehet. Nem akadályozza az eljárás befejezésének, ha az ügyfél meghatározott határidőn belül nem élt ezen jogával.

c) a kérelmező ügyfél neve:

építető: **Városmajor Projekt Ingatlanhasznosító Kft. (1122 Budapest, Városmajor u. 35.)**

meghatalmazott: **Szirmay Zoltán (SZINT Ingatlanfejlesztési Kft. - 1077 Budapest, Dohány u. 16-18.)**

d) az ÉTDR ügyszáma: **201900059702**

e) A döntés meghozatalához szükséges tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemle megtartását rendelem el.

A helyszíni szemlét

2019. november 5. (kedd) 9:30-ra tűzöm ki.

Kérem a kérelmezőt, illetve a kérelmező nyilatkozattételre jogosultjának megjelenését és az ingatlanra történő bejutás biztosítását.

Az építető vagy meghatalmazottja részéről a szemlén való megjelenés kötelező, míg egyéb értesítettek számára a szemlén történő részvétel lehetőség.

A szemle eredménytelensége esetén a rendelkezésemre álló adatok alapján döntök.

Aki a helyszíni szemle lefolytatását akadályozza, eljárási bírsággal sújtható.

f) a kapcsolattartás lehetséges formái: ÉTDR-en, postai úton, ÉTDR általános felületén

Az elektronikus kapcsolattartás az ÉTDR rendszert jelenti, az e-mail a vonatkozó jogszabályi előírások alapján nem minősül elektronikus kapcsolattartásnak.

A kapcsolattartási forma választási lehetősége: az ügyfél írásbeli nyilatkozatban kérheti, hogy a hatóság mely módon tartsa vele a kapcsolatot.

g) az elektronikus iratbetekintés módja: ÉTDR felhasználóknak megosztással, nem ÉTDR felhasználóknak egyedi kóddal, egyéb esetben az általános tájékoztató felületen

h) Tájékoztatom, hogy ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban, az építésügyi hatóság az Ákr.-ben foglalt feltételeknek megfelelően döntését hirdetmény útján közli, valamint a döntésről készült közleményt közzé teszi.

i) Tájékoztatom, hogy ha az ügyfél az elsőfokú eljárásban nyilatkozatot nem tesz, vagy kérelmet nem nyújt be, ügyféli jogát nem gyakorolhatja.

j) Tájékoztatom, hogy ha a kapcsolattartás módjáról nyolc napon belül nem nyilatkozik, az eljárással kapcsolatos érdemi döntésről az ÉTDR általános felületén értesülhet.

k) Tájékoztatom, hogy az eljárás során az alábbi szakhatóságok közreműködése szükséges:

- Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Észak-Budai Katasztrófavédelmi Kirendeltsége
- BFKH XII. ker. Hivatala Műszaki Engedélyezési Főosztály Műszaki Biztonsági Osztály
- Pest Megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztály
- Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hiv. Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
- BFKH III. Kerületi Hivatala – Közlekedés Felügyeleti Főosztály Útügyi Osztály
- BFKH I. kerületi Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

Jelen határozat ellen napját követő naptól - amennyiben pedig jelen határozatomat ezen időpontot követően vette kézhez, akkor a kézhezvételt követő naptól számított 15 napon belül - 30.000,- Ft fellebbezési illeték előzetes megfizetésének igazolásával ellátott, Budapest Főváros Kormányhivatalához (1052 Budapest, Váci u. 62-64.) címzett fellebbezéssel lehet élni.

A jogorvoslati kérelem előterjesztésére jogosult ügyfél fellebbezését benyújthatja

- postai úton hatóságom címére feladva,
- papír alapon hatóságom ügyfélszolgálatán, integrált ügyfélszolgálaton vagy Építésügyi Szolgáltatási Ponton,
- amennyiben jelen döntés számára elektronikusan került kézbesítésre, úgy elektronikus úton az ÉTDR-en keresztül.

A másodfokú építésügyi eljárás fellebbezési illetékét - a fellebbezés benyújtását megelőzően - a Budapest Főváros Kormányhivatala 10023002-00299592-00000000 számú illeték-bevételi számlájára kell megfizetni. A közlemény rovatban fel kell tüntetni jelen határozat ÉTDR azonosítóját (**201900059702**). Az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatát a jogorvoslati kérelemhez csatolni kell.

Az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

INDOKOLÁS

Szirmay Zoltán (SZINT Ingatlanfejlesztési Kft. - 1077 Budapest, Dohány u. 16-18.) a Városmajor Projekt Ingatlanhasznosító Kft. (1122 Budapest, Városmajor u. 35.), építető megbízásából eljáró meghatalmazott 2019. szeptember 13-én építési engedély kérelmet nyújtott be, a Budapest, XII. kerület Városmajor u. 35-37. szám, 6866 hrsz. alatti ingatlanra tervezett 248 férőhelyes parkolóházra - az ÉTDR-en keresztül - Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzőjéhez, mint az ügyben hatáskörrel és illetékességgel eljáró elsőfokú építésügyi hatósághoz.

A kérelem alapján Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzője a IX/788-12/2019 iktatószámú, 2019. szeptember 20-án kelt függő hatályú határozatában (ÉTDR iratazonosító: IR-000388653), megindította az eljárást. Az ügyben érintett ügyfeleket a IX/788-19/2019 iktatószámú „Hirdetmény” (ÉTDR iratazonosító: IR-000388653) útján értesítette. Az eljárásban sor került az érintett szakhatóságok megkeresésére is. Ezt követően a IX/788-19/2019 sz. megkeresésében (ÉTDR iratazonosító: IR-000388653), kérte a BFKH-tól más eljáró hatóság kijelölését, tekintettel arra, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzattal szemben kizárási ok áll fenn.

A BFKH a BP/1003/00464-2/2019. számú, 2019. október 7-én kelt végzésében (ÉTDR iratazonosító: IR-000388653) megállapította a fent említett kizárási ok fennállását, egyben kijelölte Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzatának Jegyzőjét, - azaz hivatalomat - hogy az építésügyi hatósági eljárás lefolytatására, egyben felhívta a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzőjét az ügy iratainak áttételére. Az ügyiratok áttétele az ÉTDR-ben 2019. október 10-én történt meg, így az eljárás a hatóságomnál, azaz a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodáján 2019. október 11-én indult.

Az ügy iratait áttanulmányozva megállapítottam, miszerint a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzője által kiadott IX/788-12/2019 sz. függő hatályú döntés nem lépett hatályba, figyelembe véve azt a ténytet, hogy ezt követően a BFKH kizárta az eljárásból a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzőjét.

A fentiekben leírtak alapján az eljárás során saját hatáskörben hoztam függő hatályú döntést a közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (5) bekezdése, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Elj. rend.) 10. § (3) bekezdés figyelembevételével.

Döntésemet az Ákr. 43. §-ában leírtak szerint hoztam meg, mellyel szemben a jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 43. § (6) bekezdése alapján biztosítottam.

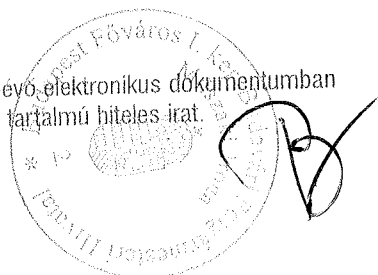
A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény melléklet XV. fejezet III. pontja alapján állapítottam meg.

Az ügyben BFKH a BP/1003/00464-2/2019. számú végzése alapján, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006.(XII. 23.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdésében biztosított építésügyi hatósági jogkörömben jártam el.

Budapest, 2018. október 17.

dr. Herpai-Nagy Teodóra
jegyző megbízásából

Az ÉTDR felületen lévő elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú hiteles irat.



Bajor Béla
vezető főtanácsos

Ügyfélként:					
1.	Szirmay Zoltán	ÉTDR			Építető – meghatalmazott
	Városmajor Projekt Ingatlanhasznosító Kft.	Győr	Kiss János u. 7/a.	9022	6866 hrsz.-ú ingatlanal rendelkezni jogosult
3.	Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Észak-budai Kirendeltsége	ÉTDR			szakhatóság
4.	Budapest Főváros Kormányhivatala XII. Kerületi Hivatala Műszaki Engedélyezési Főosztály Műszaki Biztonsági Osztály	ÉTDR			szakhatóság
5.	Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály - Kármentesítési Osztály, Természetvédelmi Osztály	ÉTDR			szakhatóság
6.	Pest Megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztály	ÉTDR			szakhatóság
7.	BFKH I. kerületi Hivatala — Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	ÉTDR			szakhatóság
8.	BFKH III. Kerületi Hivatala Közlekedés Felügyeleti Főosztály - Ütügyi Osztály	ÉTDR			szakhatóság
Szomszédos ingatlanok:					
6864/9 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai					
				szomszéd	
9.	Budapest Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önkormányzat Polgármester	Budapest	Böszörményi út 23-25.	1126	szomszéd/ településrendezési kötelezettség bejegyzés
10.	Gálfi Ákos	Budapest	Városmajor u. 39/a. I/3.	1122	szomszéd
11.	Solvignon Jean Pierre	Budapest	Városmajor u. 39/a. I/3.		szomszéd
12.	Dr. Csepke Andrea	Budapest	Városmajor u. 39/a. I/3.		szomszéd
6862/8 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai					
13.	Dr. Molnár-Sáska Gábor	Budapest	Bátorkeszi u. 16.	1148	szomszéd
14.	Balogh Gabriella	Budapest	Ruszti út 10. fszt. 4/a	1022	szomszéd
15.	Pusztai Pálné	Budapest	Maros u. 34. fszt. 2.	1122	szomszéd
16.	Pusztai Gábor	Budapest	Maros u. 34. fszt. 2.	1122	szomszéd
17.	Pusztai Tamás	Budapest	Maros u. 34. fszt. 2.	1122	szomszéd
18.	Nádaskay Péterné	Budapest	Maros u. 34. fszt. 2.	1122	szomszéd
19.	Dr. Zsinka József	Budapest	Maros u. 34. fszt. 3.	1122	szomszéd
20.	Dr. Zsinka Józsefné	Budapest	Maros u. 34. fszt. 3.	1122	szomszéd
21.	Fábián Attila	Budapest	Damjanich u. 26/A. II/5.	1071	szomszéd
22.	Sürü Anikó Judit	Budapest	Damjanich u. 26/A. II/5.	1071	szomszéd

23.	Rudi Kelemen Nóra	Budapest	Városmajor u. 30. II/5.	1122	szomszéd
24.	Rudi Sándor	Budapest	Városmajor u. 30. II/5.	1122	szomszéd
25.	Székelyné Szirmai Krisztina	Budapest	Maros u. 34. I/7.	1122	szomszéd
26.	Dr. Székely András Géza	Budapest	Szabolcska Mihály utca 5. mfszt. 4.	1114	szomszéd
27.	Dr. Áfra Dénesné	Budapest	Maros utca 34. I. 8.	1122	szomszéd
28.	Áfra Judit	Budapest	Maros utca 34. I. 8.	1122	szomszéd
29.	Korondi Péter	Budapest	Maros utca 34. 2/9	1122	szomszéd
30.	Dr. Dulovics Dezsőné	Budapest	Maros utca 34.	1122	szomszéd
31.	Dr. Bánki Zoltán	Budapest	Maros utca 34. II.12.	1122	szomszéd
32.	Dr. Bánki Zoltánné	Budapest	Maros utca 34. II.12.	1122	szomszéd
33.	Dr. Várady Borbála	Budapest	Maros utca 34. II.13.	1122	szomszéd
34.	Alateras Katalin	Budapest	Maros utca 34. III.em.14.	1122	szomszéd
35.	Nagyné Jaczina Beatrix Katalin	Nyíregyháza	Füredi utca 3.	4400	szomszéd
36.	Nagy György Pál	Budapest	Maros utca 50/a	1122	szomszéd
37.	Fáy Margit	Budapest	Váci utca 12. IV. 1.	1052	szomszéd
38.	Dr. Mohácsy-Mihály Anna	Budapest	Maros utca 34. 3.em.17.ajtó	1122	szomszéd
39.	Dr. Mohácsy Gábor	Budapest	Maros utca 34. 3/17	1122	szomszéd
40.	Budapesti Kálvintéri Református Egyházközség	Budapest	Kálvin tér 7. I.em.	1091	szomszéd
41. 41.	Bordás Éva	Budapest	Szilágyi Erzsébet fasor 38. III.3.	1125 1125	szomszéd
42.	Schanda Gergely György	Budapest	Nádor utca 25.	1029	szomszéd
43.	Juhászné Soós Rita Georgina	Törökbálint	Jókai Mór utca 17.	2045	szomszéd
44.	Juhász Lóránt	Érd	Iparos utca 120.	2030	szomszéd
45.	Bégiun Olivier Georges Yvon Claude	Budapest	Csarnok tér 3-4. II.7.	1093	szomszéd
46.	Bégiunné Prakfalvi Réka	Budapest	Határőr út 27/b. 4. ajtó	1122	szomszéd
47.	Juhász Nagy Péter	Budapest	Maros utca 34.	1122	szomszéd
48.	Juhász Nagy Mónika	Budapest	Maros utca 34.	1122	szomszéd
49.	Boemelburg Tamás	Budapest	Maros utca 34. V. 24.	1122	szomszéd
50.	Dr. Tönköl Imre	Szolnok	Kassai út 44. fszt.1.	5000	szomszéd
51.	Dr. Tönköl Imréné	Szolnok	Kassai út 44. fszt.1.	5000	szomszéd
52.	Götz Gusztávné	Budapest	Visegrádi utca 28.	1132	szomszéd
53.	Szalay Jenő	Bikal	Szabadság utca 24.	7346	szomszéd
54.	Szalay Jenőné	Bikal	Szabadság utca 24.	7346	szomszéd
55.	Elekes Adrienn	Pécs	Pázmány Péter utca 16.	7634	szomszéd
56.	Elekes Attila	Pécs	Pázmány Péter utca 16.	7634	szomszéd
57.	Mártonfy Eleonóra Éva	Budapest	Maros utca 34. V.28.	1122	szomszéd
58.	Inter-Európa Bank Nyrt.	Budapest	Szabadság tér 15.	1054	jelzálogjog
59.	Elmű Hálózati Elosztó Kft.	Budapest	Váci út 72-74.	1132	vezetékjog jogosult
60.	CIB Bank Zrt.	Budapest	Medve utca 4-14.	1027	jelzálogjog jogosult
61.	Budapest Főváros Hegyvidék XII. ker. Önkormányzat Jegyzője	ÉTDR			
	Budapest Főváros Kormányhivatala	ÉTDR			
	Irártár				
	Nyilvántartás				