



TRICSÓK  
TANÁCSADÓ ÉS  
SZOLGÁLTATÓ ZRT.

### **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.)  
Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz  
„Intézményi felújítások és fejlesztések” tárgyában

<b>1.</b>	<b>Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail)</b>
	Ajánlatkérő neve: <b>Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat</b> Ajánlatkérő címe: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. Ajánlatkérő telefonszáma: +36 1 224-5900 Ajánlatkérő faxszáma: +36 1 224-5905 Ajánlatkérő e-mail címe: <a href="mailto:rimoczi.janos@hegyvidek.hu">rimoczi.janos@hegyvidek.hu</a> Ajánlatkérő honlap címe: <a href="http://www.hegyvidek.hu">www.hegyvidek.hu</a> Kapcsolattartó: Rimóczi János
<b>2.</b>	<b>Ajánlatkérő nevében eljár</b>
	<b>TriCSÓK Tanácsadó és Szolgáltató Zrt.</b> Levelezési cím: 1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. emelet 32. Telefon: +36-1-354-2760 Telefax: +36-1-354-2768 E-mail cím: <a href="mailto:kozbeszerzes@tricsok.hu">kozbeszerzes@tricsok.hu</a> Kapcsolattartó: dr. Kerek Éva Gabriella
<b>3.</b>	<b>A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége</b>
	A közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák az ajánlattételi felhívást, a szerződéstervezetet, az építési munkák közbeszerzési dokumentumait (beleértve az árazatlan költségvetési kiírást is), az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét és az ajánlatkérő által ajánlott igazolás- és nyilatkozatmintákat is. A közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan érhetők el. A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi



TRICSÓK

TANÁCSADÓ ÉS  
SZOLGÁLTATÓ ZRT.

	<p>határidő lejártáig az alábbi elérhetőségen:</p> <p><a href="http://tricsok.hu/kozbeszerzes-dokumentacio">http://tricsok.hu/kozbeszerzes-dokumentacio</a></p> <p>A hozzáférés regisztrációhoz kötött, melynek során meg kell adni az érdeklődő gazdasági szereplő:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ nevét,</li><li>➤ székhelyét, (lakcímét),</li><li>➤ levelezési címét,</li><li>➤ telefonszámát,</li><li>➤ telefaxszámát,</li><li>➤ e-mail címét,</li><li>➤ kapcsolattartója nevét,</li><li>➤ felhasználói nevét</li></ul>
4.	<p><b>A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége (nómenklátúra), a részekre történő ajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása</b></p>
	<p><b>Tárgy:</b> <i>„Intézményi felújítások és fejlesztések”</i></p> <p><b>Mennyiség:</b> A nyertes ajánlattevő köteles az alábbi munkák elvégzésére:</p> <p><b>1. feladat – Krisztinavárosi Bölcsőde:</b> Utcai, kétszárnyú acél kapu (méret: 3500x1500mm) bontása, új bejárati kapu gyártása és beépítése, elektromos mozgatással, kaputelefonos beléptető rendszerrel.</p> <p><b>2. feladat – Zugligeti Bölcsőde:</b> Gyermek mosdó részleges gépészeti felújítása történik, külső-belső szennyvízvezeték cserével, alapáttöréssel. A vezetékcserek kapcsán járulékos munkák elvégzése szükséges. A leszerelt berendezési tárgyak egy része visszaszerelésre kerül. Felnőtt vizesblokk részleges gépészeti felújítása történik, külső-belső szennyvízvezeték cserével, alapáttöréssel. A vezetékcserek kapcsán járulékos munkák elvégzése szükséges. A leszerelt berendezési visszaszerelésre kerülnek. Cserére kerül a földszinti folyosói álmennyezet 190 m<sup>2</sup>-es felülete, 15 db új lámpa beépítésével.</p> <p><b>3. feladat – Normafa Tagóvoda:</b> Udvar felőli csoportszoba ablakok árnyékolása. Összesen 70 m<sup>2</sup> redőny készítése.</p> <p><b>4. feladat – Orbánhegyi Tagóvoda:</b> Négy udvar felőli csoportszobában ablakok árnyékolása. Összesen 54,9 m<sup>2</sup> redőny</p>



TRICSÓK

TANÁCSADÓ ÉS  
SZOLGÁLTATÓ ZRT.

készítése.

**5. feladat – Mackós Óvoda:**

Az emeleti gyermek mosdónak és a személyzeti WC-nek a teljes körű építészeti- és gépészeti felújítása történik. A felújítás magában foglalja 70 m<sup>2</sup> fal- és padló lapburkolat cseréjét, vakolatcserét, falfestést, nyílászárók mázolását. Épületgépészeti munkák: új víz nyomó- és lefolyóvezetékek szerelése, berendezések cseréje. Elektromos vezetékcsere, új lámpák és ventilátor felszerelése történik.

Új radiátorburkolat, WC elválasztó falak, polcok, tükrök, pipere tárgyak stb. kerülnek felszerelésre.

**6. feladat – Zugliget Óvoda:**

Két gyermekmosdó teljes körű építészeti- és gépészeti felújítása történik. A felújítás gyermekmosdónként magában foglalja 70 m<sup>2</sup> fal- és padló lapburkolat cseréjét, válaszfalbontást, vakolást, falfestést, nyílászárók, csövek, állványok mázolását. Épületgépészeti munkák: új víz nyomó- és lefolyóvezetékek szerelése, berendezések cseréje. Elektromos vezetékcsere, új lámpák felszerelése történik.

Új WC elválasztó falak, tükrök, pipere tárgyak stb. kerülnek felszerelésre.

Az udvaron felújításra kerül 148,5 fm burkolt tereplépcső és 150 m<sup>2</sup> új térburkolat készül. Az óvoda víz alapvezetéke cseréje 110 m hosszban.

**7. feladat – Városmajori Óvoda:**

Udvari, mészkő burkolatos vasbeton (4 m<sup>3</sup>) tereplépcsők felújítása (60 m), lépcsőkísérő terméskő támfal (12 m<sup>3</sup>) átépítése.

**8. feladat – Felsőzsiget Klubház:**

A Felsőzsiget Klubház részére új telephely kialakítása. Az új funkcióhoz teljes körű építészeti-, gépészeti és elektromos felújítás történik. Bontások: hagyományos és szerelt válaszfalak bontása; lapburkolatok, fali csempe és szőnyegpadló bontása; galériára vezető lépcső elbontása és átépítése; a galéria álmennyezetének bontása; nyílászárók bontása. Az új helyiségcsoport kialakításához új szerelt válaszfalak és fém vázszerkezetre szerelt előtétfalak készülnek. Falakra és részben a padlóra lapburkolat kerül, a padozat többi részén laminált padló fektetése történik. Új belső és külső nyílászárók kerülnek beépítésre. A galéria mennyezetén új vakolat lesz. A falfelületek részben festést, részben tapétát kapnak. Új gázüzemű kazán elhelyezése, bekötése és kéménybélelés történik. Az épületgépészeti vezetékek újonnan kerülnek kialakításra, új berendezésekkel. Elektromos vezetékcsere, új lámpák és ventilátor felszerelése történik.

A kivitelezés a műszaki leírásnak megfelelően, valamint az árazatlan költségvetés tételkiírás szerint kerül megvalósításra.

**Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt**, mivel a jelen közbeszerzési eljárás tárgya összetett közbeszerzési igénynek minősül, amelynél részajánlattétel biztosítása ellentétes a műszaki-gazdasági ésszerűséggel. Az időbeli- és térbeli összehangolt megvalósítást legoptimálisabban és legszakszerűbben kivitelezni egy felelősségi körbe tartozó ajánlattevő tudja. A beszerzés tárgya nem osztható oly



TRICSÓK

TANÁCSADÓ ÉS  
SZOLGÁLTATÓ ZRT.

	<p>módon, hogy a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné.</p> <p><b>Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):</b></p> <p><b>Fő tárgy:</b> 45262700-8 Épületátalakítási munka</p> <p><b>További tárgy:</b></p> <p>45111100-9 Bontási munka</p> <p>45300000-0 Épületszerelési munka</p> <p>45310000-3 Villamos szerelési munka</p> <p>45350000-5 Gépészeti szerelések</p>
<b>5.</b>	<b>A szerződés meghatározása</b>
	Kivitelezési szerződés
<b>6.</b>	<b>Sajátos beszerzési módszerek</b>
	Keretmegállapodás kötésére nem kerül sor. Dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására nem kerül sor. Elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.
<b>7.</b>	<b>A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje</b>
	Valamennyi feladat esetében: A teljesítés határideje: 2018.08.17. napja. A munkaterület átadására a szerződés aláírását követő 30 napon belül kerül sor. A készre jelentésnek legkésőbb 2018. augusztus 1. napjáig meg kell történnie. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.
<b>8.</b>	<b>A teljesítés helye</b>
	1. feladat: 1122 Budapest, Ráth György utca 18-20. (hrsz.: 10020) 2. feladat: 1125 Budapest, Zalai út 2. (hrsz.: 10761/74) 3. feladat: 1121 Budapest, Ózike utca 32. (hrsz.: 9138/9) 4. feladat: 1126 Budapest, Kiss János altb. utca 31. (hrsz.: 7745) 5. feladat: 1126 Budapest, Németvölgyi út 46. (hrsz.: 8260) 6. feladat: 1125 Budapest, Zalai út 2. (hrsz.: 10761/74) 7. feladat: 1122 Budapest, Városmajor utca 59/b (hrsz.: 6832/1)



	8. feladat: 1126 Budapest, Kiss János altb. utca 28/a (hrsz.: 7780/2)
<b>9.</b>	<b>Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás</b>
	<p>A Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti.</p> <p>Az előleget ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés szerint legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.</p> <p>A számlák ellenértékének kifizetése a <b>Kbt. 135. § (2)-(3) és (6) bekezdése és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. r.</b> szerint történik. A számlák fizetési határideje a kézhezvételétől számított 30 nap.</p> <p>A számla ellenértékének kiegyenlítése – amennyiben alvállalkozó nem kerül bevonásra - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint történik.</p> <p>Ha az ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítéséhez Kbt. szerinti alvállalkozót vesz igénybe, akkor a fizetés kapcsán - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően – az ellenérték kifizetése Kbt. 135. § (3) bekezdésében, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. – 32/B. §-ai szerint történik.</p> <p>Az ÁFA megfizetése a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.</p> <p>Az ajánlattétel, a szerződéskötés és az elszámolás is magyar forintban történik, az ellenszolgáltatás összege magyar forintban kerül kifizetésre.</p> <p>Tekintettel arra, hogy jelen közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, a fizetési feltételek részét képezik a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. rendelkezései.</p> <p>Részszámlázásra a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint van lehetőség. A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.</p>
<b>10.</b>	<b>Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot</b>
	Ajánlatkérő nem enged többváltozatú (alternatív) ajánlattételt.
<b>11.</b>	<b>A nyertes ajánlattevő kiválasztása</b>
	A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat kiválasztása az alábbi értékelési szempontok és súlyszámok szerint.



Értékelési szempont	Súlyszám
1. Összesített nettó ajánlati ár (Ft)	70
2. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során	20
3. Kötelező 12 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)	10

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.

Ajánlatkérő az 1. értékelési szempontnál a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napi útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám) 1. számú melléklet A.1. ba) pontja szerinti (az értékarányosítás módszerén belül) a fordított arányosítást alkalmazza.

Ajánlatkérő a 2. és 3. értékelési szempontnál a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napi útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám) 1. számú melléklet B.1. pontja szerinti (abszolút értékelés: A pontozás) módszert és az A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszerét együttesen alkalmazza a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint.

Azok az ajánlatok, melyek a 3. értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő, azaz 0 többlet-hónap) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet (azaz 12 többlet-hónap) elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak. A **Kbt. 77. § (1) bek. alapján** alább meghatározott **két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra.** A képletet a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbi értékelési szempontokkal összefüggő ajánlati elemekkel kapcsolatban meghatározza az adott ajánlati elemmel kapcsolatos olyan elvárását, amelynél kedvezőtlenebb az adott megajánlás nem lehet. Amennyiben az ajánlattevő az alábbiaknál az ajánlatkérőre nézve kedvezőtlenebb megajánlást tesz, abban az esetben az ajánlata érvénytelennek minősül:

3. értékelési szempont: „Kötelező 12 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)”

Jótállás időtartama: **0 hónap.**



	<p>Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbi értékelési szempontokkal összefüggő ajánlati elemekkel kapcsolatban meghatározza az adott ajánlati elem azon <u>legkedvezőbb szintjét</u>, melyre az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az adható pontszám felső határával azonos számú pontszámot ad és ebben az esetben az ajánlatkérő a pontszámok meghatározását úgy végzi el, hogy a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe a pontszámok meghatározásánál:</p> <p>3. értékelési szempont: „Kötelező 12 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap)”</p> <p>Jótállás időtartama: <b>12 hónap.</b></p>
<b>12.</b>	<b>A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok</b>
	<p><u>A kizáró okok felsorolása:</u></p> <p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bek. g)-k) és m) és q) pontokban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.</p> <p><u>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</u></p> <p>A Kbt. 114. § (2) bekezdés és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a szerint az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá a következő eltéréssel:</p> <p>A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a Kbt. vonatkozó rendelkezésének megfelelően a 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti, valamennyi tényleges tulajdonos megnevezésével kell igazolni. Amennyiben az ajánlattevőnek nincsen 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozat megtételéhez Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumok mellékleteként nyilatkozatmintát bocsát rendelkezésre.</p> <p>Továbbá az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.</p> <p>Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik, és aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.</p>
<b>13.</b>	<b>Az alkalmassági követelmények</b>
	<p><b>13.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</b></p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján <u>nem ír elő</u> gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelményt egyik közbeszerzési rész vonatkozásában sem.</p> <p><b>13.2. Műszaki és szakmai alkalmasság</b></p>



TRICSÓK  
TANÁCSADÓ ÉS  
SZOLGÁLTATÓ ZRT.

	<p>Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján <u>nem ír elő</u> műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt egyik közbeszerzési rész vonatkozásában sem.</p> <p><b>13.3. Szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság</b></p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján <u>nem ír elő</u> szakmai tevékenység végzésére való alkalmassági követelményt egyik közbeszerzési rész vonatkozásában sem.</p>
<b>14.</b>	<b>A hiánypótlás lehetősége</b>
	Ajánlatkérő a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint biztosít lehetőséget.
<b>15.</b>	<b>Az ajánlattételi határidő, az ajánlatok felbontásának ideje</b>
	2018. év április hónap 27. napja 12 óra 00 perc
<b>16.</b>	<b>Az ajánlat benyújtásának címe és módja</b>
	<p>TriCSÓK Zrt. (1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. emelet 32.)</p> <p>Az ajánlatokat papír alapon, munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8-15 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 8-14 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8 órától az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig lehet benyújtani.</p>
<b>17.</b>	<b>Az ajánlattétel nyelve</b>
	Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be.
<b>18.</b>	<b>Az ajánlat(ok) felbontásának helye</b>
	<p><b>Az ajánlat(ok) felbontásának helye:</b> <b>TriCSÓK Zrt.</b> (1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. emelet 32.)</p> <p><b>Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:</b> A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint.</p>
<b>19.</b>	<b>Az ajánlati kötöttség minimum időtartama</b>
	60 nap.





20.	<b>Egyéb követelmények és információk</b>
	<p><b>20.1.</b> A közbeszerzési eljárás során valamennyi levelezésre kérjük feltüntetni az alábbi információkat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ <b>Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat</b></li><li>➤ <i>„Intézményi felújítások és fejlesztések”</i></li><li>➤ a dokumentumot beküldő neve, levelezési címe, faxszáma és e-mail címe</li></ul> <p>A nem megfelelően címzett, vagy feliratozott dokumentumok elirányításáért az ajánlatkérőt felelősség nem terheli.</p> <p><b>20.2.</b> Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltakat.</p> <p><b>20.3.</b> Ajánlatkérő a Kbt. 45. § (1) bekezdése alkalmazása tekintetében munkaidőnek az alábbi időszakokat tekinti: hétfőtől csütörtökig 10-15 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 10-14 óráig terjedő időintervallum.</p> <p><b>20.4.</b> A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az eredeti ajánlati példányban szereplő dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.</p> <p><b>20.5.</b> Az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont(ok) alapján értékelésre kerülnek).</p> <p><b>20.6.</b> Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) és (6) bekezdésében foglaltak szerint.</p> <p><b>20.7.</b> Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.</p> <p><b>20.8.</b> A szerződés EU-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal <b>nem kapcsolatos</b>.</p> <p><b>20.9.</b> Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy az eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel kapcsolatosan a közép-európai idő az irányadó.</p> <p><b>20.10.</b> Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek.</p> <p><b>20.11.</b> Ajánlatkérő kizárja a nyertes ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.</p> <p><b>20.12.</b> Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 25. § (3)-(4) bekezdése vonatkozásában.</p>



**20.13.** Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat/dokumentumokat az *ajánlattevő, alvállalkozó* nevében aláíró személy (továbbiakban: aláíró személy) vonatkozásában csatolni kell az ajánlathoz:

(i) olyan okiratot (pld. alapító okirat, alapszabály), amelyből megállapítható az aláíró személy **képviselőre való jogosultsága**; valamint

(ii) olyan közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot, melyből egyértelműen megállapítható az **aláíró személy** aláírásának mintája („az aláírás külalakjának igazolására csatolt dokumentum”).

Amennyiben az *ajánlattevő, alvállalkozó* a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá tartozik, vagy a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:89. §-a szerinti gazdasági társaság, úgy nem kell csatolni az aláíró személy **képviselőre való jogosultságát igazoló fenti (i) okiratot**, mivel ez Kbt. 69. § (11) pontja alapján ingyenesen ellenőrizhető.

Természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) – értelemszerűen – saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének **képviselőre való jogosultságát igazoló fenti (i) szerinti okiratot**.

Az (ii) pont vonatkozásában a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) hatálya alá tartozó *ajánlattevő, alvállalkozó* az **aláíró személy** vonatkozásában – figyelemmel a Ctv. 9. §-ára – közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintát kell csatolni.

Amennyiben az aláíró személy meghatalmazottat állít, akkor a meghatalmazott személy(ek)nek a képviselői jogosultságra vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, a képviselőre jogosult által aláírt meghatalmazást is szükséges csatolni.

**20.14.** Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell – ajánlattevő cégszerű aláírásával ellátott – **részletes árajánlatot (árazott költségvetés) részenként külön-külön**.

**20.15.** A közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott részletes árajánlat című dokumentumot **papíralapon és elektronikusan** \*.xls-formátumba konvertálva, nem újraírható optikai adathordozón (CD, vagy DVD lemezen) is be kell nyújtani. A papíralapú és az elektronikus változat közti esetleges ellentmondás esetén ajánlatkérő a papíralapú változatot tekinti irányadónak. A CD, vagy DVD lemezt az ajánlat példányaival közös csomagolásban kell benyújtani. **A papír alapon benyújtott részletes árajánlatot cégszerűen alá kell írnia az ajánlattevőnek.** A jelen pont szerinti elektronikus adathordozó benyújtásának elmaradása nem eredményezheti az ajánlat érvénytelenségét.

**20.16.** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a értelmében az ajánlattevő



TRICSÓK

TANÁCSADÓ ÉS  
SZOLGÁLTATÓ ZRT.

	<p>vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlatához csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben az ajánlattevő vonatkozásában nincsen folyamatban változásbejegyzési eljárás, abban az esetben erről nemleges tartalmú nyilatkozat csatolása szükséges az ajánlatba.</p> <p><b>20.17.</b> Ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő <b>felelősségbiztosítását</b> kiterjeszteni az ajánlatkérő által előírt alábbi mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.</p> <p>Legalább 5.000.000,- Ft/káresemény és 20.000.000,- Ft/év mértékű all risk típusú felelősségbiztosítás.</p> <p><b>20.18.</b> Nyertes ajánlattevő a szerződéstervezetben foglalt szerződést biztosító mellékkötelezettségeket köteles vállalni.</p> <p><b>20.19.</b> Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 69. (11) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén köteles a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordítását benyújtani.</p> <p><b>20.20.</b> Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdés alapján jelen eljárásban nem alkalmazza a 75. § (2) bekezdés e) pontját.</p>
<b>21.</b>	<b>Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja</b>
	<b>2018. év április hónap 13. napja</b>

*dr. Kerek Éva Gabriella*  
**Budapest Főváros XII. kerület  
Hegyvidéki Önkormányzat**  
Ajánlatkérő képviseletében  
TriCSÓK Zrt.  
Képviseli: dr. Csók István Áron  
Kapcsolattartó: dr. Kerek Éva Gabriella

**TriCSÓK Tanácsadó  
és Szolgáltató Zrt.**  
Budapest, Teréz krt. 19.  
adószám: 23000946-2-42