

Iktatási szám: I/206/129/2020.

Tárgy: önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása

### 99/2020. (XII. 21.) polgármesteri határozat

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

A Budapest XII. kerület, ..... helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, ..... szám alatti, komfortos, 29 m<sup>2</sup> alapterületű lakás a közös tulajdonból hozzá tartozó ..... tulajdoni hányaddal, szociális bérleti díj megállapításával ..... részére öt év határozott időtartamra 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig bérbe adom.

A bérleti díj 7.300,- Ft/hó (29 m<sup>2</sup> x 279,-Ft/hó, -10% lakbér mértékét csökkentő tényező figyelembevételével, tekintettel arra, hogy a lakás 3 vagy ennél többszintes lakóépület földszintjén található és valamennyi lakószobája ablaka zárt udvarra néz), a külön szolgáltatások díjainak megfizetése, valamint a kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék (14.600,- Ft) bérletet terhelik.

Felhatalmazom a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön .....-vel.

Budapest Hegyvidék, 2020. december 21.



*P. Zoltán*  
**Pokorni Zoltán**  
polgármester