



Iktatási szám: I/206/127/2020.

Tárgy: önkormányzati tulajdonú helyiség bérbeadása

97/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

A Budapest XII. kerület, 7715/13/A/1, 7715/13/A/2 és 7715/13/A/3 hrsz-ú, természetben Budapest XII. kerület, Böszörményi út. 4. szám alatt található, 64 m² alapterületű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlanokat a Venezuelai-Magyar Egyesület (székhely: 1124 Budapest, Somorjai u. 3/c. fsz.2., nyilvántartási szám: 01-02-0017198, képviseli: Diegoné Fedor Alice Ilona) részére kulturális és társadalmi tevékenység folytatása céljából, 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adnom.

A 17.478,-Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj, a különszolgáltatási díjak, a közüzemi költségek, továbbá kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék (34.956,- Ft) megfizetése a bérlőt terheli.

A bérleti díj összege minden év január 1. napjától a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével emelkedik, amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100 %-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

Felhatalmazom a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön a Venezuelai-Magyar Egyesülettel.

Budapest Hegyvidék, 2020. december 18.

