



Tárgy: speciális pályázatra kiírt önkormányzati tulajdonú pavilonok bérbeadása

**93/2021. (V. 17.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk.
polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a tulajdonában lévő, Budapest XII. kerület, 010497/6 hrsz.-ú, Natura 2000 terület és országos jelentőségű védett természeti terület megjelölésű, a Magyar Állam tulajdonában és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat vagyonkezelésében lévő ingatlanon található 4. számú pavilon a Bp. Essentials Kft. (székhely: Budapest 1054, Zrínyi u. 4., cégjegyzékszám: 01-09-189978, adószáma: 24930293-2-41, képviseli: Hámori József ügyvezető) részére 501.000,-Ft/hó+Áfa bérleti díj ellenében a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek megfelelően a birtokbaadástól számított 5 éves időtartamra kerüljön bérbeadásra. Kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék és a közüzemi díjak megfizetése Bérletet terheli.

A bérleti díj a KSH által előző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével, évente, január 1. napjával növekszik, amennyiben azonban a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100 %-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

Felhatalmazom a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön a Bp. Essentials Kft-vel.

Budapest Hegyvidék, 2021. május 17.


Pokorni Zoltán
polgármester

