



Tárgy: speciális pályázatra kiírt önkormányzati tulajdonú pavilonok bérbeadása

**91/2021. (V. 17.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk.
polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a tulajdonában lévő, Budapest XII. kerület, 010497/6 hrsz.-ú, Natura 2000 terület és országos jelentőségű védett természeti terület megjelölésű, a Magyar Állam tulajdonában és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat vagyongazdálkodásában lévő ingatlanon található 1-2. számú pavilon a Réteskert Vendéglátó Bt (székhely: 1121 Budapest, Eötvös u. 59., cégjegyzékszám: 01-06-74028, adószáma: 20969730-2-43, képviseli: Gyenes László József) részére 520.000 Ft/hó+ Áfa bérleti díj ellenében a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek megfelelően a birtokbaadástól számított 5 éves időtartamra kerüljenek bérbeadásra.

Kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék és a közüzemi díjak megfizetése Bérlet terheléssel.

A bérleti díj a KSH által előző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével, évente, január 1. napjával növekszik, amennyiben azonban a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100 %-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

Felhatalmazom a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön a Réteskert Vendéglátó Bt-vel.

Budapest Hegyvidék, 2021. május 17.


Pokorni Zoltán
polgármester

