



Tárgy: önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása

**79/2021. (IV. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk.
polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva a Budapest XII. kerület, helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest, XII. kerület, szám alatt fekvő, 108 m² alapterületű, összkomfortos, lakás megjelölésű ingatlant, a közös tulajdonból hozzá tartozó tulajdoni hányaddal, költségelvű bérleti díj megállapításával részére öt év határozott időtartamra 2021. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig bérbe adom.

A bérleti díj 73.600,- Ft/hó (108 m² x 470,-Ft/hó+25%-os övezeti, +20%-os kertpótlék lakbér mértékét növelő tényező figyelembevételével), a külön szolgáltatások díjainak megfizetése, valamint a kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék (147.200,- Ft) bérlőt terheli.

Felhatalmazom a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössönval.

Budapest Hegyvidék, 2021. április 26.

